



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2445/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja [Brajović Božo](#), OIB: 18994963171, [Luka 112, 20223 Šipanska Luka](#), radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 3530 k.o. Šipanska Luka, dana 23.rujna 2026.

r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) te Ovjerene izjave DUBROVAČKO PRIMORJE d.o.o. pod brojem OV 608/2025 od 19.02.2025.g., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kč. [458/1 z.ul. 3530 k.o. Šipanska Luka](#).
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se [glede zemljišnoknjižnog uloška br. 3530 K.O. Šipanska Luka u odnosu na čest.zem. 458/1 na kojoj je upisano "DRUŠTVENO VLASNIŠTVO" – nositelj prava korištenja HOTELSKO PODUZEĆE ADMIRAL – Slano](#), provede pojedinačni ispravni postupak tako da se u navedenom ulošku provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja

BOŽO BRAJOVIĆ Šipanska Luka, Luka 112, OIB: 18994963171, u cjelini

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kč. 458/1 z.ul. 3530 k.o. Šipanska Luka

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja [Brajović Božo](#), OIB: 18994963171, [Luka 112, 20223 Šipanska Luka](#), a radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.ul. 3530 k.o. Šipanska Luka.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se [glede zemljišnoknjižnog uloška br. 3530 K.O. Šipanska Luka u odnosu na čest.zem. 458/1 na kojoj je upisano "DRUŠTVENO VLASNIŠTVO" – nositelj prava korištenja HOTELSKO PODUZEĆE ADMIRAL –](#)

Slano, provede pojedinačni ispravni postupak tako da se u navedenom ulošku provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja

BOŽO BRAJOVIĆ Šipanska Luka, Luka 112, OIB: 18994963171, u cjelini

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 23. rujna 2026.g., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku, 23.rujna 2026. godine

Sutkinja
Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Brajović Božo, OIB: 18994963171, Luka 112, 20223 Šipanska Luka,
2. Dubrovačko primorje d.o.o. Od Sv. Mihajla 12, 20 000 Dubrovnik kao pravni slijednik
HOTELSKOG PODUZEĆA ADMIRAL – Slano
3. Republika Hrvatska putem ODO, Građanski odjel
4. Oglas: na e oglasnu ploču
5. Područni ured za katastar u Dubrovniku
6. Oglasna ploča Grada Dubrovnika



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.09.2026 11:
01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

534803691860689239066328603052297912156795166626

EC

Z190225380ce099e3