



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1396/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, OIB: 77561654785, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bosiljki Vukić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja ENERGYa d.o.o., OIB: 56377365666, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja protiv protustranke Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji, OIB: 50055336491, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja 32270 radi uknjižbe ustupa potraživanja na k.č.br. 684/3, upisana u zk.ul.br. 2427 i dr., sve u k.o. Rokovci dana 20. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2277 katastarske općine Rokovci dopušta se sljedeći upis: Na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine, ovjeren kod javnog bilježnika Mladen Kaluđer, Županja, pod brojem: OV-1825/2026 od 29.01.2026., uknjižuje se prijenos založnog prava na nekretninama Sefčik Milan (Adam), Rokovci, Pl. Jadran 84 (OIB: 78316413891 Rilkestr. 21, Regensburg, Njemača) koje se sastoje od kčbr. 731 blato 3575 m² (oranica 3575 m²) - upisanog rješenjem Z-2892/15 za korist Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji, OIB: 50055336491, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja 32270, za iznos od 179.089,91 KN za korist novog založnog vjerovnika:

ENERGYa d.o.o., OIB: 56377365666, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, 32270 Županja.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2427 katastarske općine Rokovci dopušta se sljedeći upis: Na temelju Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine, ovjeren kod javnog bilježnika Mladen Kaluđer, Županja, pod brojem: OV-1825/2026 od 29.01.2026., uknjižuje se prijenos založnog prava na nekretninama Grebenac Sefčik Ivana, Plavi Jadran 84, Rokovci, 32100 Vinkovci, koje se sastoje od kčbr. 684/3 blato 593 m² (kuća i dvor 593 m²), upisanog rješenjem Z-2892/15 za korist Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji, OIB: 50055336491, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja 32270, za iznos od 179.089,91 KN za korist novog založnog vjerovnika:

ENERGYa d.o.o., OIB: 56377365666, iz Josipa Jurja Strossmayera 7, 32270 Županja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 20. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bosiljka Vukić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ENERGYa d.o.o., Josipa Jurja Strossmayera 7, 32270 Županja
2. Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji, Josipa Jurja Strossmayera 7, Županja 32270
3. SEFČIK MILAN, Rilkestr. 21, Regensburg, Njemačka, Njemačka
4. Grebenac Sefčik Ivana, Plavi Jadran 84, Rokovci, 32271 Rokovci Andrijaševci

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12
2. Općinski sud u Vinkovcima na broj P-1745/11, na broj Ovr-759/2025



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.02.2026 08:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

575543647049940901852762869425660000281761294013

EC

Z183193917eb7106d