



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-987/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza KOŠČAK-TRGOVINA d.o.o., OIB 45598933980, Zagreb, Đorđićeva 3B, 25. svibnja 2022.

z a k l j u č i o   j e

Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza KOŠČAK-TRGOVINA d.o.o., OIB 45598933980, Zagreb, Đorđićeva 3B, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, i to u:

-zk.ul. 2018 k.o. Vrbovec 1, kč.br. 392, u naravi Križevačka, izgrađeno zemljište, gospodarsko dvorište, zgrada mješovite uporabe i zgrada mješovite uporabe, ukupne površine 2389 m<sup>2</sup>,

1. suvlasnički dio 14634/20000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

I Etaža-Podrum

Podrumski prostor ukupne površine od 175,18 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: ulaza sa 10,20 m<sup>2</sup>, garaže sa 43,56 m<sup>2</sup>, skladišta sa 51,00 m<sup>2</sup>, sanitarnog čvora sa 9,24 m<sup>2</sup>, skladišta sa 49,98 m<sup>2</sup>, stepenica-prizemlje sa 11,20 m<sup>2</sup>.

II Etaža-Prizemlje

Stambeno poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine od 135,76 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: poslovnog prostora sa 49,98 m<sup>2</sup>, predprostora sa 4,20 m<sup>2</sup>, predsoblja sa 8,40 m<sup>2</sup>, boravka sa 29,55 m<sup>2</sup>, sobe sa 9,24 m<sup>2</sup>, kuhinje sa 6,16 m<sup>2</sup>, ostave sa 3,08 m<sup>3</sup>, sanitarnog čvora sa 2,70 m<sup>2</sup>, terase sa 12,25 m<sup>2</sup>, stepenica-kat sa 10,20 m<sup>2</sup>.

III Etaža-Kat

Stambeni prostor u katu zgrade ukupne površine od 121,98 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: boravka sa 33,04 m<sup>2</sup>, sobe sa 19,60 m<sup>2</sup>, balkona sa 0,68 m<sup>2</sup>,

sobe sa 15,40 m2, garderobe sa 6,10 m2, kupaonice sa 6,76 m2, WC-a sa 2,34 m2, kuhinje sa 10,12 m2, ostave sa 3,08 m2, sobe sa 8,96 m2, sobe sa 7,28 m2, balkona sa 0,50 m2, sobe sa 8,12 m2

za dan 15. lipnja 2022. u 10,00 sati, u zgradi ovog suda u sobi br. 68/III dvorišna zgrada, a na koje se pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj
- različni vjerovnici: B2 Kapital d.o.o., KBK Company d.o.o. i Komunalac d.o.o.

Zagreb, 25. svibnja 2022.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona - „Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17).

DNA

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30c-ab1e3**

Kontrolni broj: **0c088-69f38-b4b9b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.