

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

Na: 17 St-1814/2022

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

VRBANI PROJEKT d.o.o.
OIB: 31086729978
RUDEŠKA CESTA 169A, 10000 ZAGREB

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime:
OIB:
Sjedište / poslovna adresa:
Adresa prebivališta:

PODACI O DUŽNIKU:

SEMPRE DRITO d.o.o.
OIB: 89234708275
RUDEŠKA CESTA 169A, 10000 ZAGREB

U skladu s Oglasom koji je u predmetu pod poslovnim brojem 17 St-1814/2022 objavljenim dana 22.7.2022. godine ovim prijedlogom trgovačko društvo VRBANI PROJEKT d.o.o., OIB: 31086729978, RUDEŠKA CESTA 169A, 10000 ZAGREB (dalje: Vjerovnik) podnosi ovaj prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad svojim dužnikom trgovačkim društvom SEMPRE DRITO d.o.o., OIB: 89234708275, RUDEŠKA CESTA 169A, 10000 ZAGREB (dalje: Dužnik).

Vjerovnik ima prema Dužniku tražbinu u iznosu od 583.153,35 HRK (glavnica u iznosu od 542.123,91 plus kamate do dana podnošenja ovoga prijedloga u iznosu od 41.029,44 HRK) koja se temelji na troškovima mjesečne zakupnike i drugim troškovima iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 30.04.2014. godine koji je ovjeren pod poslovnim brojem OV-7246/14-1 dana 30.04.2014. godine, Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 1.7.2016. godine, Aneksa 2 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 4.5.2017. godine, Aneksa 3 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 16.1.2019. godine, Aneksa 4 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 27.2.2020. godine, Aneksa br. 5 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 19.5.2020. godine, Aneksa br. 6 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 12.10.2020. godine i Aneksa br. 7 Ugovora

Vukmir i suradnici
Odvjetničko društvo d.o.o.
Gramača 2L
10000 Zagreb
Hrvatska

Telefon: +385 1 376 0511
Telefax: +385 1 376 0555
E-pošta: vukmir@vukmir.net
IBAN: HR0423600001101739005
OIB: 44069677391

o zakupu poslovnog prostora od 3.2.2022. godine. Predmetni ugovor i svi njegovi aneksi dostavljaju se sudu u prilogu ovog prijedloga zajedno sa Izjavom vjerovnika o visini njegove novčane tražbine prema Dužniku i izvatkom iz poslovnih knjiga Vjerovnika vezano uz njegove novčane tražbine prema Dužniku (Otvorene stavke).

Dužnik gore navedenu tražbinu nije namirio Vjerovniku do dana podnošenja ovoga prijedloga.

Kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona. Predmetni članak predviđa da se ima smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Nastavno na gore navedenu zakonsku odredbu, u prilogu ovog prijedloga sudu se dostavlja Potvrda izdana od Financijske agencije pod Klasa: 160-01/22-07/2, Ur.broj: 08-2012-22 od 13.07.2022. godine kojom se potvrđuje da je račun Dužnika blokiran 147 dana i da ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija za Dužnika iznosi 142.023,56 HRK iz čega proizlazi da se Dužnik, u skladu s čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona, ima smatrati nesposobnim za plaćanje te su ostvareni zakonski razlozi za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom.

Poziva se sud zaključkom pozvati Vjerovnika na predujmljivanje troškova otvaranja stečajnog postupka kako je to određeno Oglasom objavljenim dana 22.07.2022. u postupku pod poslovnim brojem 17 St-1814/22.

U Zagrebu, 04.08.2022.

Mirjana Jurišić, odvjetnik
iz Vukmir i suradnici odvjetničko društvo d.o.o.

Prilozi:

1. Punomoć vjerovnika za pokretanje stečajnog postupka;
2. Ugovoru o zakupu poslovnog prostora od 30.04.2014. godine ovjeren pod poslovnim brojem OV-7246/14-1 dana 30.04.2014. godine, Aneks Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 1.7.2016. godine, Aneks 2 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 4.5.2017. godine, Aneks 3 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 16.1.2019. godine, Aneks 4 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 27.2.2020. godine, Aneks br. 5 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 19.5.2020. godine, Aneks br. 6 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 12.10.2020. godine i Aneks br. 7 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 3.2.2022. godine;
3. Izjava vjerovnika od 26.07.2022. godine o visini duga i Otvorene stavke;
4. Potvrda Financijske agencije Klasa:160-01/22-07/2, Ur.broj: 08-2012-22 od 13.7.2022. godine;
5. Nalog za uplatu sudskih pristojbi za pokretanje stečajnog postupka;

