

OIB: 77141602140

TEL: 01/20 40 690; FAX: 01/20 40 700

E-MAIL: URED@DEKRA.HR

WEB: WWW.DEKRA.HR

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA

Na zahtjev stranke:
Poslovna ulaganja d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 41/VIII
OIB: 14050704238
Za vozilo:
VOLKSWAGEN
TIGUAN



Poslovni broj: POSUL/06049/2022/10/10

Leasing ugovor:

Pregled vozila obavljen: GABREK AUTOMOBILI D.O.O., dana 24.10.2022.

Zagreb, 25.10.2022.

1. UVOD

Sastavni dio PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA su nalaz i mišljenje sudskog vještaka. Izrađeni su u skladu sa priručnikom "Elementi metodologije za procjenu štete na vozilima" od prof. dr. sc. Franka Rotima.

2. NALAZ

2.1. Podaci o vlasniku vozila

Ime/naziv: Poslovna ulaganja d.o.o.

Adresa: Zagreb, Savska cesta 41/VIII

2.2. Podaci o vozilu

Vrsta vozila: M1 Motorna vozila sa manje od 8 sjedala
Marka vozila: VOLKSWAGEN
Tip i model vozila: TIGUAN
Registarska oznaka: ZG2755IH
VIN oznaka: WVGZZZ5NZJW814363
Vrsta motora: DIESEL
Radni obujam (cm³): 1968
Snaga motora (kW): 176
Boja vozila: SIVA-S EFEKTOM
Broj prijeđenih km: 100.840
U prometu od: 2017
Datum prve registracije: 18.7.2017.

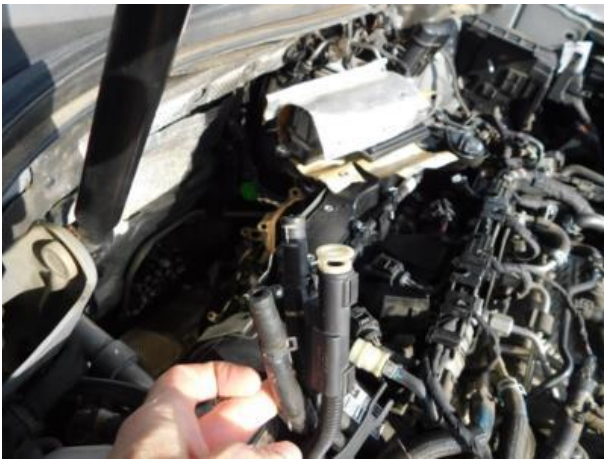
2.3. Oprema vozila

2.4. Pregled vozila, oštećenja i zapažanja

























Zapažanje

3. MIŠLJENJE

3.1. Novonabavna vrijednost vozila

Novonabavnu vrijednost vozila uzeli smo iz: CVH

Šifra AOP za predmetno vozilo: **A.0711.01802.01**

Novonabavna vrijednost vozila sa uključenim PDV-om iznosi:

417.074,83 kn

slovima: četrístotinesedamnaesttisućasedamdesetčetirikuneosamdesettrilipe

Napomena:

3.2. Amortizacija na starost vozila

U prometu od: **2017**

Prva registracija vozila obavljena: **18.7.2017.**

Predmetno vozilo, na dan procjene njegove vrijednosti, a prema metodologiji koju koristimo za ovaj izračun, staro je:

5 godina i 3 mjeseci

što u postotku amortizacije na starost vozila iznosi: **60,50 %**

Napomena:

3.3. Amortizacija obzirom na prijeđenu kilometražu

Predviđena kilometraža podatak je iz tablica izračunat prema starosti vozila i prosječno prijeđenoj kilometraži u godinu dana. Amortizacija je izražena u postocima, a računa se na razliku između predviđene i stvarno prijeđene kilometraže vozila. Ispravak za više ili manje pređenih kilometara računa se po 1% za svaku jednu trećinu godišnje predviđene kilometraže. Stoga je za predmetno vozilo izračun sljedeći:

Predviđena kilometraža:	94.500
Prijeđena kilometraža:	100.840
Razlika:	6.340

Ispravak amortizacije po kilometraži za predmetno vozilo iznosi: **1,00 %**

Napomena:

***KILOMETRAŽA OČITANA PO KARTICI OD POSLJEDNJEG SERVISIA 23.08.2021.**

3.4. Zastarjelost tipa vozila

Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila uzima se u obzir zbog pada vrijednosti tipa vozila koji više nije u proizvodnji, ili je već u prodaji novi tip vozila. Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila računa se i kad je na istom tipu napravljen redizajn vozila. Parametri koji se promatraju odnose se na: promjene na školjci vozila, pogonskoj grupi i voznom mehanizmu.

Ispravak amortizacije po zastarjelosti tipa za predmetno vozilo iznosi: **0,00 %**

Napomena:

3.5. Dodatna oprema

Ispravak po dodatnoj opremi vozila uzima se samo za nestandardnu, originalnu ugrađenu dodatnu opremu. U obzir se može uzeti i izvanserijska oprema proizvođača dodatne opreme. Ukoliko je novonabavna cijena dana samo za osnovnu izvedbu vozila, uzima se u obzir vrijednost dodatne opreme prema iskazanom cjeniku, ili se uzima povećanje u postotku prema cijenama za slična vozila.

Ispravak amortizacije na osnovu dodatne opreme iznosi: **0,00 %**

Napomena:

3.6. Opće stanje

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovi općeg stanja, koje se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda.

Ispravak amortizacije na osnovu općeg stanja korištenog vozila: **25,00 %**

Napomena:

*KALKULACIJA POPRAVKA U PRILOGU PROCJENE

3.7. Način eksploatacije vozila

Ispravak po načinu eksploatacije vozila promatra se u ovisnosti o načinu uporabe, te o svrsi korištenja vozila. Također promatra se i pri korištenju u neuobičajenim uporabnim uvjetima (loše ceste, loši tereni, izuzetno visoke ili niske temperature). Ispravak po ovoj stavci promatra se i po broju prethodnih vlasnika.

Ispravak amortizacije obzirom na način eksploatacije vozila iznosi: **0,00 %**

Napomena:

3.8. Investicijska ulaganja

Ispravak amortizacije za investicijska ulaganja koristi se kada većim ulaganjem u vozilo bitno poboljšavamo njegovo stanje, te se na taj način postiže povećanje realne tržišne vrijednosti.

Ispravak amortizacije obzirom na investicijska ulaganja iznosi: **0,00 %**

Napomena:

3.9. Ponuda i potražnja

Ispravak za ponudu i potražnju računa se na osnovu kretanja cijena na tržištu vozila.

Ispravak amortizacije na osnovu ponude i potražnje* iznosi: **- 10,00 %**

Napomena:

* Obzirom na stanje tržišta vozila, odnosno na ukupnu ekonomsku situaciju, postotak ponude i potražnje nije ograničen, a u svrhu utvrđivanja realne vrijednosti vozila na tržištu.

3.10. Amortizacija ukupno

Ukupna amortizacijska stopa za predmetno vozilo iznosi: **76,50 %**

Napomena:

4.0. TRŽIŠNA VRIJEDNOST VOZILA

Slijedom prethodno navedenog, vrijednost vozila na dan obračuna izračunava se prema formuli:

$$V_v = \text{novonabavna vrijednost} \times (100 - A_m)\%$$

i sa uračunatim PDV-om iznosi:

$$V_v = 417.074,83 \text{ kn} \times (100\% - 76,50 \%)$$

$$V_v = \mathbf{98.012,58 \text{ kn}}$$

slovima: devedesetosamstisućadvanaestkunapedesetosamlipa

Vrijednost vozila, sa uračunatim PDV-om iznosi:

$$V_v = \mathbf{13.017,77 \text{ €}}$$

slovima: trinaesttisućesedamnaesteurasedamdesetsedamcenti



Procjenitelj: Josip Ražić

