



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-12812/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Duić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grinschgl Johann, OIB: 97542666529, Grgurev Ante Kukure 50/B, Vodice protiv protustranke Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 18. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23111 katastarske općine Vodice dopušta se sljedeći upis:

Na temelju UGOVORA O STAMBENOM KREDITU od 16.06.2026. br. OV-5258/2026 od 18.06.2026.

uknjižba založnog prava na nekretninama Grinschgl Johann, OIB: 97542666529, Grgurev Ante Kukure 50/B, 22211 Vodice (E-2) koja se sastoji od:

- 47/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1010/10 Grgurev Ante Kukure 609 m² (dvorište 489 m², kuća, Grgurev Ante Kukure 50 120 m²), povezano s vlasništvom 47/100 ili 46,60% dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na - STAMBENA JEDINICA S-2 u prizemlju koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom, unutarnjeg stubišta i kupaonice u ukupnoj korisnoj površini od 38,26 m² te s pripadajućim dvorištem ukupne korisne površine 44,57 m², sveukupne korisne površine 82,83 m²; na katu koja se sastoji od predprostora, kupaonice i dvije spavaće sobe u ukupnoj korisnoj površini od 35,60 m² te s pripadajućom natkrivenom terasom površine 4,43 m², sveukupne korisne površine 40,03 m²; ukupna površina stambene jedinice S-2 s pripadcima u prizemlju i na katu iznosi 122,86 m²

radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 320.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 18. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Duić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. GRINSCHGL JOHANN, Grgurev Ante Kukure 50/B, 22211 Vodice
2. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 13:
42

**Serijski broj
certifikata**

157125865832522242976630634302902393979682353955

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187370857b1ab9ec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-