Poslovni broj: Z-30952/2026-3

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Branka Guzića iz Benkovca, Perušić Donji 33, OIB: 21014034629, zastupanog po punomoćnicima Ivanu Adžiću i Vinku Adžiću, odvjetnicima u Zagrebu, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje slijedeći

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. br. 598/19, oranica površine 2256 m2 upisane u zk tijelo I zk. ul. 221 k.o. Perušić u korist Orlović Gojka pok. Ivana za 5/36 dijela i dr.

  uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se u odnosu na označenu nekretninu ispravi i provede upis prava vlasništva u njegovu korist, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja

rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Branka Guzića na čest. br. 598/19 k.o. Perušić (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Branka Guzića na čest. br. 598/19 k.o. Perušić (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 15. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:
- Orlović Stanko, Benkovac, Perušić Donji, Perušić Donji 21
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.10.2026 15:14	**Serijski broj certifikata**	293270087207151938292332017290163436032257607188
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19104992521b067d	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -