

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	336/21	ZGRADA, ZGRADA, DVOR I PAŠNJAK			2516	
		ZGRADA			803	
		ZGRADA			177	
		DVOR			500	
		PAŠNJAK			1036	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>2516</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 24.02.2014. broj Z-277/14	
*1.1	Z-1499/2015	Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 16. svibnja 2014. godine zabilježuje se odbačeni prijedlog Milinović Vere iz Splita, Drniška 6, radi upisa prava služnosti.	ZABILJEŽBA
		Zaprimljeno 09.10.2015.g. pod brojem Z-1499/2015	
1.2		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, DOGOVOR O UTVRĐIVANJU PRAVNE SLUŽNOSTI PUTA I UREĐIVANJU MEĐUSUSJEDSKIH ODNOSA 17.07.2014	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>	
		<b>*SEABASS JUNIOR D.O.O , OIB: 47783240705, SUĆURAJ, SUĆURAJ 15.</b>	Ispisano dana 17.03.2022
		<b>*SEABASS JUNIOR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA</b>	Ispisano sa: Z-11622/2022
*1.1	Z-11622/2022	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-11622/2022	Promjena provedena elektroničkim putem 17.03.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
		<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11622/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-939/2022 14.03.2022, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 17.03.2022 <b>MILIČIĆ LUKA, OIB: 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, BRUSJE</b>	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-11573/2022	Prik. 19.rujna 2008 Z.1546/08  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama "dana 17.09.2008.god." uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zem. 336/21 zgrada 803 m2,zgrada 177 m2 dvor 500 m2 i pašnjak 1036 m2 vlasništvo Seabass Junior d.o.o. Splita za iznos od dvjesto pedest tisuća eura sa kamatnom stopom od 8,25% godišnje,promjenljivo, na korist: <b>*RAIFFEISENLANDESBANK KARTEN REG.GMBH, KLAGENFURT RAIFFEISENPLATZ 1. AUSTRIA</b>	250.000,00 EUR	ZABILJEŽUJE SE OVRŠIVOST TRAZBINE  Ispisano sa: Z-13659/2021
*1.2	Z-44575/2021	Zaprimljeno 08.04.2021.g. pod brojem Z-13659/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 25.02.2021, PRIJEVOD 27.01.2021, prenosi si se pravo zaloga na tražbini Raiffeisenlandesbank Krnten - Rechenzentrum Und Revisionsverband, Registrierte Genossenschaft Mit Beschränkter Haftung, OIB: 46870001221, Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt, Austrija pod - Z. 1546/08 u iznosu od 250.000,00 EUR, za korist: <b>*AP KAPITAL 4, POSLOVNE DEJAVNOSTI IN STORITVE, D. O.O., OIB: 29514160057, NAZORJEVA ULICA 12, LJUBLJANA, SLOVENIJA</b>		na 1.1
*1.3	Z-11573/2022	Zaprimljeno 11.11.2021.g. pod brojem Z-44575/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 19.10.2021, prenosi si se pravo zaloga na tražbini Ap Kapital 4, Poslovne Dejavnosti In Storitve, D.O.O., OIB: 29514160057, Nazorjeva Ulica 12, Ljubljana, Slovenija pod Z. 1546/08 u iznosu od 250.000,00 EUR, za korist: <b>*LCL SECURITIES I S.À R.L., OIB: 19903931093, RUE DU NORD 1A, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG</b>		na 1.1, 1.2
1.4		Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11573/2022  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-776/2022 18.02.2022		na 1.1, 1.3
2.				

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.1	Z-11611/2022	Prik. 13.srpnja 2012.. Z1115/12.  Na temelju Sporazuma o osiguranu novčane tražbine od 20.06.2012.god. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Zrinke Milić-Štrkalj pod brojem OV-8762/12 uknjižuje se založno pravo na teret č.zem.336/21 vlasništvo "Seabass Junior" d.o.o. u cijelosti za iznos od (Slovima: dvestodevedesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti, a sve uvećano pripadajuće kamate i ostale troškove iz "Sporazuma, uz " zabilježbu obveze brisanja hipoteka upisanih pod Z. 635/03, Z.1608/05, Z.1152/06, Z.1546/08, Z.1879/09, Z.580/10, Z.1546/10, kao i hipoteke upisane na temelju ovog Sporazuma, na korist:  <b>*HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6</b>	290.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK  Ispisano sa: Z-10733/2022
*2.2	Z-11611/2022	Zaprimljeno 16.03.2022.g. pod brojem Z-10733/2022  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) OV-2351/2022 15.03.2022, uknjižuje se prijenos založnog prava na tražbini HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., OIB: 14036333877, upisanog pod Z-1115/12 u iznosu od 290.000,00 EUR, za korist:  <b>*MILIČIĆ LUKA, OIB: 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, 21454 BRUSJE, HVAR</b>		na 2.1
2.3		Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-11611/2022  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI I USTUPU TRAŽBINE OV-2348/2022 15.03.2022, POTVRDA OV-2350/2022 15.03.2022, SPORAZUM O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA OV-2351/2022 15.03.2022		na 2.1, 2.2
<b>3.</b>				
3.1		Zaprimljeno 09.10.2015.g. pod brojem Z-1499/2015  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 336/21 u korist k.č. 336/20 u zk.ul 1206, DOGOVOR O UTVRĐIVANJU PRAVNE SLUŽNOSTI PUTA I UREĐIVANJU MEĐUSUSJEDSKIH ODNOSA 17.07.2014, Uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaska za pješake i automobile u širini 3 metra na teret č. zem. 336/21 u z.ul. 915 k.o. Sućuraj kao poslužne nekretnine u korist č.zem. 336/20 u z.ul. 1206 k.o. Sućuraj kao povlasne nekretnine i to sa zapadne strane od početka ulaza sa javnog puta (č.zem. 1479) na č.zem. 336/21 do č.zem. 336/20 sa sjevera, a sve kako je prikazano oznakama A,B,C,D,E,F,A na katastarsko topografskom planu.		
<b>4.</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 15.11.2018.g. pod brojem Z-42411/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Rješenja Ovr. 1896/18 od 03.09.2018., te ovršne isprave (rješenja Ministarstva Financija, Porezna uprava, Područni Ured Split, Ispostava Hvar Klasa: UP/I-45-02/2018-01/04 od 16.04.2018. god. uknjižuje se založno pravo na nekretninama Seabass junior d.o.o., OIB: 47783240705, Sućuraj za 1/1, koje se sastoje od kčbr. 336/21 zgrada, zgrada, dvor i pašnjak 2516 m2 ( zgrada 803 m2, pašnjak 1036 m2, dvor 500 m2, zgrada 177 m2), - radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 596.401,16 kuna (odnosno glavnica u iznosu od 567.704,03 kn, a kamate 28.697,13 kn) sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos glavnice od 567.704,03 kn teku od 24.05.2018.god. do namirenja, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu do 5.960,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist: <b>MINISTARSTVO FINACIJA RH, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT, ISPOSTAVA HVAR, HVAR</b>	596.401,16 KN	
5.				
5.1		Zaprimljeno 15.11.2018.g. pod brojem Z-42411/2018  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
6.				
*6.1	Z-13581/2022	Zaprimljeno 26.08.2021.g. pod brojem Z-32842/2021  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-2727/2021 25.08.2021, ZAKLJUČAK OVR-2727/2021 25.08.2021, - zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Ap Kapital 4, Poslovne Dejavnosti In Storitve, D.O.O., OIB: 29514160057, Nazorjeva Ulica 12, Ljubljana, Slovenija, zastupan po punomoćniku Bistrović Mislav, OIB: 77214883107, Čret 40, 10000 Zagreb, protiv ovršenika SEABASS JUNIOR, društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i promet ribe, OIB: 47783240705, Sućuraj 15, 21469 Sućuraj za 1/1 na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 336/21 zgrada, zgrada, dvor i pašnjak 2516 m2 ( zgrada 803 m2, zgrada 177 m2, dvor 500 m2, pašnjak 1036 m2) i to utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
6.2		Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-13581/2022  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OVR-2727/2021 18.02.2022		na 6.1

## Plombe

Rbr.	Upisi
------	-------

## Plombe

Rbr.	Upisi
1.	*Dana 24.02.2014 u 08:14 pod brojem Z-277/2014 zaprimljen je prijedlog MILINOVIĆ VERA, 08411234390, SPLIT, DRNIŠKA 6, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA SLUŽNOSTI puta na teret č.zem.36/21 Z.Ul. 915 u korist č.zem.336/20 Z.Ul. 1206, K.O. Sućuraj
2.	*Dana 09.10.2015 u 07:46 pod brojem Z-1499/2015 zaprimljen je prijedlog MILINOVIĆ VERA, 08411234390, sljedećeg sadržaja: ZABILJEŽBA SLUŽNOSTI prolaska na teret č.zem.336/21 Z.Ul. 915 K.O. Sućuraj u korist č.zem. 336/20 Z.Ul. 1206 K.O. Sućuraj
3.	*Dana 15.11.2018 u 12:42 pod brojem Z-42411/2018 zaprimljen je prijedlog MINISTARSTVO FINACIJA RH, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT, ISPOSTAVA HVAR, OPĆINSKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, protustranke SEABASS JUNIOR D.O.O., 47783240705, sljedećeg sadržaja: Uknjižba založnog prava na č.zem.336/21 i 336/3 k.o. Sućuraj
4.	*Dana 08.04.2021 u 07:58 pod brojem Z-13659/2021 zaprimljen je prijedlog AP KAPITAL 4, POSLOVNE DEJAVNOSTI IN STORITVE, D.O.O., OIB: 29514160057, NAZORJEVA ULICA 12, LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA, protustranke RAIFFEISENLANDESBANK KRNTEN - RECHENZENTRUM UND REVISIONSVERBAND, REGISTRIRTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG, 46870001221, RAIFFEISENPLATZ 1, KLAGENFURT, AUSTRIJA, AUSTRIJA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba založnog prava prijenos založnog prava pod Z-1546/08
5.	*Dana 26.08.2021 u 09:49 pod brojem Z-32842/2021 zaprimljen je prijedlog AP KAPITAL 4, POSLOVNE DEJAVNOSTI IN STORITVE, D.O.O., 29514160057, NAZORJEVA ULICA 12, LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA, OPĆINSKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, protustranke SEABASS JUNIOR, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UZGOJ I PROMET RIBE, 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Zabilježba ovrhe z.ul. 915 i 1322 k.o. Sućuraj
6.	*Dana 11.11.2021 u 08:24 pod brojem Z-44575/2021 zaprimljen je prijedlog LCL SECURITIES I S.À R.L., OIB: 19903931093, RUE DU NORD 1A, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, protustranke AP KAPITAL 4, POSLOVNE DEJAVNOSTI IN STORITVE, D.O.O., 29514160057, NAZORJEVA ULICA 12, LJUBLJANA, SLOVENIJA, SLOVENIJA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine na č.zem. 336/3 i 336/21 k.o. Sućuraj
7.	*Dana 16.03.2022 u 08:13 pod brojem Z-10733/2022 zaprimljen je prijedlog LUKA MILIČIĆ, OIB: 67278850105, protustranke ADDIKO BANK D.D., 14036333877, sljedećeg sadržaja: Uknjižba založnog prava
8.	*Dana 21.03.2022 u 10:52 pod brojem Z-11573/2022 zaprimljen je prijedlog SEABASS JUNIOR, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UZGOJ I PROMET RIBE U STEČAJU, 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA, protustranke LCL SECURITIES I S.À R.L., 19903931093, RUE DU NORD 1A, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, sljedećeg sadržaja: Uknjižba brisanja založnog prava pod Z-1546/08
9.	*Dana 21.03.2022 u 11:48 pod brojem Z-11611/2022 zaprimljen je prijedlog MILIČIĆ LUKA, 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, BRUSJE, HRVATSKA, protustranke ADDIKO BANK DIONIČKO DRUŠTVO, 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba brisanja založnog prava pod Z-1115/12
10.	*Dana 21.03.2022 u 12:04 pod brojem Z-11622/2022 zaprimljen je prijedlog LUKA MILIČIĆ, OIB: 67278850105, ULICA KROZ BRUSJE 24, BRUSJE, HRVATSKA, protustranke SEABASS JUNIOR, D.O.O., 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Uknjižba prava vlasništva na č.zem. 336/3 z.ul. 1322 i č.zem. 336/21 z.ul. 915 k.o. Sućuraj
11.	*Dana 22.03.2022 u 08:45 pod brojem Z-11757/2022 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U SPLITU, protustranke SEABASS JUNIOR, D.O.O., 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka 11. St-17/2022
12.	*Dana 01.04.2022 u 11:44 pod brojem Z-13581/2022 zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, LCL SECURITIES I S.À R.L., 19903931093, RUE DU NORD 1A, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, LUKSEMBURG, protustranke SEABASS JUNIOR, D.O.O. U STEČAJU, 47783240705, SUĆURAJ 15, 21469 SUĆURAJ, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe rješenja o ovrsi Ovr-2727/2021 upisanog pod Z-32842/2021

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.06.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 181777/2022

**Kontrolni broj: 11936256ac0abc2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.