



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vukovaru

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA

Stanje na dan: 21.12.2017. 12:05

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15841/2017

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 5375

PRAVO GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		PRAVO GRAĐENJA NA K.Č. BR. 673/1 UPISANOJ U Z.K.UL. 5199 OVE KATASTARSKE OPĆINE				Z-3327/08

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Udio prava građenja: 1/1		
ESSEKER GRUPA D.O.O., OIB: 55606860500, OSIJEK, KAPUCINSKA 25/II		
1.3	Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-15840/2017	
ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju prijedloga od 11.12.2017. godine, Broj: OV-10179/17 dana 13.12.2017. godine, a u skladu sa člankom 72. i 74. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 i 108/17), zabilježuje se prvenstveni red namjeravanog otuđenja nekretnine, s time da ova zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana dostave rješenja o upisu.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-15839/2017		
ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju prijedloga od 11.12.2017. godine, Broj: OV-10180/17 dana 13.12.2017. godine, a u skladu sa člankom 72. i 74. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 i 108/17), zabilježuje se prvenstveni red namjeravanog osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa EUR 700.000,00 (slovima: sedamstotisućaeura) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, s time da ova zabilježba gubi učinak istekom roka od godine dana od dana dostave rješenja o upisu.			
5.			
5.1	Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-15841/2017	700.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 12.12.2017. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, Posl. broj: OV-10178/17 dana 13.12.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na pravu građenja upisanom u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 700.000,00 EUR (slovima: sedamstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

astarska općina: 336394, ŽUPANJA

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 5375
PRAVO GRADENJA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
5.2	Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-15841/2017		na 5.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 12.12.2017. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Lidiji Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, Posl. broj: OV-10178/17 dana 13.12.2017. godine, zabilježuje se da je z.k.ul. 5199 k. o. Županja označen kao glavni uložak.		

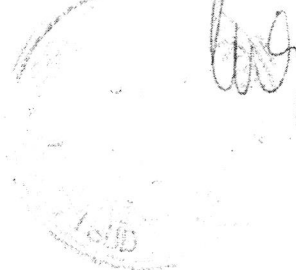
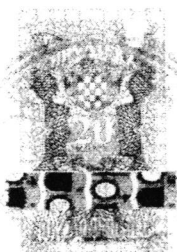
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.12.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 32164/2017

Izdao:

ZK referent:

MAGDALENA MAROŠEVAC CVJETKOVIĆ





N0000015985138

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ESSEKER GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Kapucinska 25/II

OIB: 55606860500

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ 700.000,00 EUR (sedamstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 6,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove³.

te sa zaieznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41 % godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 152/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK, 11.12.2017.

Potpis dužnika:

Esseker grupa
KAPUCINSKA 25/II, HR-10000 OSIJEK OIB: 55606860500

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka: **LESSEKER GRUPA d.o.o.**, MBS:030076619, Osijek, Kapucinska 25/II, zastupano po direktoru: **ALEXANDER HRKAČ** s adresom Darda, Kralja Dmitra Zvonimira 5, koji mi je osobno poznat, a čiju sam ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030076619 na dan ovjere.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-10125/17

U Osijeku, 12.12.2017.

(dvanaestiprosinacdvijetisućeisedamnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov







N0000015985146

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EUROPLANTAŽE d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Brodanci, Trg 2

OIB: 51970148274

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ 700.000,00 EUR (sedamstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 6,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove³.

Ile sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41 % godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK 11.12.2017.

Potpis dužnika:

europlantaže d.d.
TRG 2, HR-31223 BRODANCI • OIB: 59170148274

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka: **1.EUROPLANTAŽE d.d.**, MBS:030080929, Brođanci, Trg 2, zastupano po direktoru: **LEONARD KOVAČ** s adresom Osijek, Mrežnička 26, koji mi je osobno poznat, a čiju sam ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030080929 na dan ovjere.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

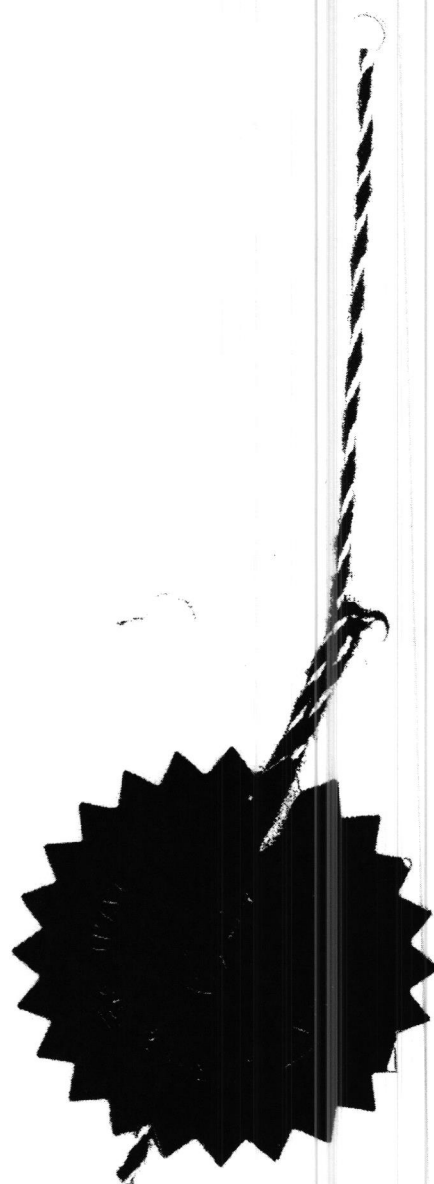
BROJ: OV-10118/17

U Osijeku, 12.12.2017.

(dvanaestiprosinacdvijetisućeisedamnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov







N0000015985153

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VRIJEDNOSNICE OSIJEK d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Kapucinska 25/II

OIB: 95388963061

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ 700.000,00 EUR (sedamstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 6,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove³.

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41 % godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK, 11.12.2017.

Potpis dužnika: 
VRIJEDNOSNICE OSIJEK
www.vros.hr
KAPUCINSKA 25/II, HR-31000 OSIJEK • OIB: 95388963061

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
1. **VRIJEDNOSNICE OSIJEK d.o.o.**, MBS:030058309, Osijek, Kapucinska 25/II, zastupano po članu
uprave: **LEONARD KOVAČ** s adresom Osijek, Mrežnička 26, koji mi je osobno poznat, a čiju sam
ovlast za zastupanje utvrdila uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:030058309 na dan
ovjere.

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
125,00 kn.

BROJ: OV-10119/17

U Osijeku, 12.12.2017.

(dvanaestiprosinacdvijetisućeisedamnaeste)

za: JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov







N0000015985161

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MARTA KARPATI

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Matije Antuna Reljkovića 6/A

OIB: 53648756939

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od: 1 700.000,00 EUR (sedamstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenljiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 6,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove.

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41 % godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK, 11.12.2017.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka:
MARTA KARPATI, Osijek, Matije Antuna Reljkovića 6 A, čiju sam istovjetnost utvrdila osobnim
poznavanjem,
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
125,00 kn.

BROJ: OV-10106/17

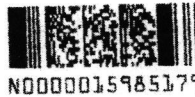
U Osijeku, 11.12.2017.

(jedanaestiprosinacdvijetisućeisedamnaeste)



za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ALEXANDER HRKAČ

Sjedište/mjesto i adresa: Darda, K.D. Zvonimira 5

OIB: 66539373196

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:¹ 700.000,00 EUR (sedamstotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a

uvećanom za:² redovne kamate obračunate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 6,20 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove³.

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 9,41 % godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospeljeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svih računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

OSIJEK, 11.12.2017.

Potpis dužnika:

Alexander Hrkač

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka: **ALEXANDER HRKAČ**, Darda, Kralja Dmitra Zvonimira 5, čiju sam istovjetnost utvrdila osobnim poznavanjem,

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-10107/17

U Osijeku, 11.12.2017.

(jedanaestiprosincadvijetisućeisedamnaeste)



za JAVNI BILJEŽNIK
LIDIJA PERIĆ
javnobilježnički
prisjednik
Jasminka Pavlov



SRDIŠNJE
KLIRINSKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO d.d.

Heizelova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4677 898
www.skdd.hr



325/29122017/66166571/

ZAGREBAČKA BANKA D.D.
KREDITNI ODJEL
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
10000 ZAGREB

OBAVIJEST O UPISANOM ZALOŽNOM PRAVU NA DAN 29.12.2017

Poštovani, dana **29.12.2017** u Depozitoriju je izvršen upis **osnivanja založnog prava u Vašu korist**.
Molimo da pažljivo provjerite sadržaj ove obavijesti. Ukoliko sadržaj ove obavijesti nije točan, molimo da izvijestite SKDD radi
ispravke podataka o upisanom teretu.

POZIV NA BROJ TERETA: **71219** VRSTA TERETA: **ZALOŽNO PRAVO** PRAVO OTUĐENJA: **NE**

PRIPADNOST PRAVA GLASA: **Založnom dužniku**
PRIPADNOST PRAVA NA PRINOS: **Založnom vjerovniku**
PRIPADNOST PRAVA NA GLAVNICU: **Založnom vjerovniku**

P-3024/2017-1

Založni dužnik: OZNAKA RAČUNA: **9282785** OIB: **55606860500**
PREZIME I IME/SKRAĆENA TVRTKA: **ESSEKER GRUPA D.O.O. (1/1)**
REGISTRACIJA VL.POZ: **EPLT-I EUROPLANTAŽE D.D.**

Založni vjerovnik: OZNAKA RAČUNA: **45616** OIB: **92963223473**
PREZIME I IME/SKRAĆENA TVRTKA: **ZAGREBAČKA BANKA D.D. (1/1)**
REGISTRACIJA VL.POZ: **EPLT-I EUROPLANTAŽE D.D.**

OZN. VR. PAPIRA IZDAVATELJ

STATUS OTPLATE

KOLIČINA

PROMJENE UPISANE NA DANAŠNJI DAN:

EPLT-R-A EPLT-I EUROPLANTAŽE D.D.

OTPLAĆENO

1.168.835

TRENUTNO UPISANI TERET:

EPLT-R-A EPLT-I EUROPLANTAŽE D.D.

OTPLAĆENO

1.168.835

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O ZALOŽNOM PRAVU JABNOBILJEŽNIČKI OVJERENOG POD BROJEM OV-10178/17 od 13.12.2017 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA 3(TRI) POSLOVNA UDJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA ESSEKER GRUPA D.O.O., OSIJEK, KAPUCINSKA 25/II, OIB: 55606860500 U NOMINALNOM IZNOSU OD 4.394.300,00 HRK

Predlagatelj

ZAGREBAČKA BANKA DD		(broj telefona)
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		(broj telefaksa)
(adresa - ulica i kućni broj)		92963223473
10000	ZAGREB	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(poštanski broj)	(naselje, država)	
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

BORIS RUNJE		031/252-433
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
RIBARSKA 4-6		(broj telefona)
(adresa - ulica i kućni broj)		031/283-698
31000	OSIJEK	(broj telefaksa)
(poštanski broj)	(naselje, država)	96532256222
boris.runje@unicreditgroup.zaba.hr		(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)	02.11.2011	PU OSJEČKO-BARANJSKA
		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

ALEKSANDER HRKAČ		031/250-105
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
K.D. ZVONIMIRA 5		(broj telefona)
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31326	DARDA	66539373196
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Poslovni udjel i poslovni udjel u trgovačkom društvu; Tvrtka: ESSEKER GRUPA D.O.O.; OIB: 55606860500; Adresa: KAPUCINSKA 25/II, 31000 OSIJEK; Veličina poslovnog udjela: 3(TRI) POSL. UDJELA U NOMINALNOM IZNOSU OD 4.394.300,00 HRK KOJI POSLOV. UDIO IZNOSI 18,86%;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 700.000,00 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31.12.2019

u korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D.		01/6305100
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		01/6305286
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	92963223473
(poštanski broj)	(nasele, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

ZAKLJUČAK 4583-336/ 17

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 4583-336/ 17

OSIJEK, 21.12.2017

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

RENATA KRALJ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. ALEKSANDER HRKAČ
2. BORIS RUNJE
3. Trgovačko društvo koje vodi knjigu poslovnih udjela po pravomoćnosti

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O ZALOŽNOM PRAVU JAVNOBILJEŽNIČKI OVJEREN POD BROJEM OV-10178/17 od 13.12.2017 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA (DVA) POSLOVNA UDJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA ESSEKER D.O.O., OSIJEK, KAPUCINSKA 25/II, OIB: 55606860500 U NOMINALNOM IZNOSU OD 5.149.000,00 HRK

Predlagatelj

ZAGREBAČKA BANKA DD		(broj telefona)
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		(broj telefaksa) 92963223473
(adresa - ulica i kućni broj)		
10000	ZAGREB	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(poštanski broj)	(naselje, država)	
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

BORIS RUNJE		031/252-433
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
RIBARSKA 4-6		(broj telefona) 031/283-698
(adresa - ulica i kućni broj)		
31000	OSIJEK	(broj telefaksa) 98532256222
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
boris.runje@unicreditgroup.zaba.hr		02.11.2011 PU OSJEČKO-BARANJSKA
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

VRIJEDNOSNICE OSIJEK D.O.O.		031/250-105
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		
KAPUCINSKA 25/II		(broj telefona)
(adresa - ulica i kućni broj)		
31000	OSIJEK	(broj telefaksa) 95388963061
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretnosti; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnosti koja je pripadak nekretnosti, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta: udjel i poslovni udjel u trgovačkom društvu; Tvrtka: ESSEKER GRUPA D.O.O.; OIB: 55606860500; Adresa: KAPUCINSKA 25/II, 31000 OSIJEK; Veličina poslovnog udjela: 2(DVA) POSL. UDJELA U NOMINALNOM IZNOSU OD 5.149.000,00 HRK KOJI POSLOV. DIO IZNOSI 22,1%;

Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 700.000,00 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31.12.2019

u korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D.		01/6305100
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		01/6305286
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB, HRVATSKA	92963223473
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

ZAKLJUČAK 4582-336/ 17

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 4582-336/ 17

OSIJEK, 21.12.2017

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

RENATA KRALJ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. ZAGREBAČKA BANKA D.D.
2. BORIS RUNJE
3. Trgovačko društvo koje vodi knjigu poslovnih udjela po pravomoćnosti

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVORA O ZALOŽNOM PRAVU JAVNOBILJEŽNIČKI OVJEREN POD BROJEM OV-10185/17 od 14.12.2017 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA DVA POSLOVNA UDJELA TRGOVAČKOG DRUŠTVA ESSEKER GRUPA D.O.O., OSIJEK, KAPUCINSKA 25/II, OIB 55606860500 U NOMINALNOM IZNOSU OD 7.057.500,00 HRK

Predlagatelj

ZAGREBAČKA BANKA DD		016305100
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		016305286
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	92963223473
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

Punomoćnik

BORIS RUNJE		031252433
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
RIBARSKA 4-6		031283698
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31000	OSIJEK	98532256222
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
boris.runje@unicreditgroup.zaba.hr		02.11.2011 PU OSJEČKO -
(adresa e-pošte)		BARANJSKA
		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

MARTA KARPATI		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
M.A.RELJKOVIĆA 6A		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31000	OSIJEK	53648756939
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretnosti; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnosti koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta: udjel i poslovni udjel u trgovačkom društvu; Tvrtka: ESSEKER GRUPA DOO; OIB: 55606860500; Adresa: KAPUCINSKA 25/II, 31000 OSIJEK; Veličina poslovnog udjela: DVA POSLOVNA UDJELA U NOMINALNOM IZNOSU OD 7.057.500,00 HRK (30,29% TEMELJNOG KAPITALA);

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 700.000,00 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31.12.2019.

u korist

ZAGREBAČKA BANKA DD		016305100
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10		016305286
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	92963223473
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

ZAKLJUČAK 4584-336/ 17

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 4584-336/ 17

OSIJEK, 28.12.2017

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

RENATA KRALJ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. MARTA KARPATI
2. BORIS RUNJE
3. Trgovačko društvo koje vodi knjigu poslovnih udjela po pravomoćnosti

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

Zagreb, 22.01.2020

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

ESSEKER GRUPA D.O.O., KAPUCINSKA 25 / II, 31000 OSIJEK, MB 01747231-000, OIB 55606860500, ,
na dan 10.01.2020 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja
Ukupno dugovanje:

iznos od
KN

-97.00
-97.00

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Ariana Knezić

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

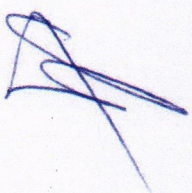
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Matični broj/OIB	Naziv klijenta	Izvorna partija	Vrsta iznosa	Iznos stanja u HRK	Knjiž. račun
01747231-000	ESSEKER GRUPA D.O.O.	1102561402	(N09) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA INTERNETSKO, TELEFONSKO I MOBILNO BANKARSTVO TE ZA POTVRDE PUTEM SMS-A	30,00	125009
01747231-000	ESSEKER GRUPA D.O.O.	1102561402	(N23) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA INTERNETSKO, TELEFONSKO I MOBILNO BANKARSTVO TE ZA POTVRDE PUTEM SMS-A	30,00	125709
01747231-000	ESSEKER GRUPA D.O.O.	1102561402	(N11) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	3,50	125011
01747231-000	ESSEKER GRUPA D.O.O.	1102561402	(N25) DOSPIJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	3,50	125711
01747231-000	ESSEKER GRUPA D.O.O.	1102561402	(N07) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA VODENJE TEKUĆEG RACUNA I ŽIRORACUNA	30,00	125006
			UKUPNO:	97,00	

helen



ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, OIB: 92963223473,
REGIONALNI CENTAR ISTOČNA HRVATSKA
RIBARSKA 4, OSIJEK, OSIJEK,

ZASTUPNIK: BORIS RUNJE

kao pružatelj platnih usluga (u daljnjem tekstu: Banka)

ESSEKER GRUPA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, KAPUCINSKA 25, 31000 OSIJEK, OIB: 55606860500,
ZASTUPNIK: ALEXANDER HRKAČ

kao korisnik platnih usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik)

(U Zagrebu dana 27.09.2016. sklapaju

**UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I
OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA**
broj 2004233820

Članak 1.

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Banke i Korisnika u vezi s otvaranjem i vođenjem transakcijskog računa te obavljanje platnih usluga po transakcijskom računu koji će Banka na temelju ovog Ugovora otvoriti Korisniku.

Članak 2.

Banka će Korisniku otvoriti transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun)

IBAN: HR4023600001102561402

redovan račun vrste 11

Članak 3.

Banka će na temelju ovog Ugovora voditi Račun i obavljati platne usluge po Računu u skladu s važećim propisima, Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja) i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Satnica).

Banka u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala) može omogućiti Korisniku obavljanje platnih usluga po Računu korištenjem pojedinih direktnih kanala i platnih kartica koje Korisnik ugovori s Bankom na način predviđen za određeni direktni kanal odnosno platnu karticu.

Članak 4.

Na sredstva na Računu Banka će obračunavati i Korisniku plaćati kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o kamatnim stopama).

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene stanja na Računu te Korisnika obavještavati o promjenama putem Izvatka o stanju i promjenama po Računu na način ugovoren s Korisnikom.

Članak 6.

Korisnik se obvezuje platiti Banci naknadu za vođenje Računa i obavljanje platnih usluga te sve druge naknade i troškove koji nastanu u vođenju Računa i obavljanju platnih usluga po Računu.

Naknade i troškovi se obračunavaju i naplaćuju u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o tarifi naknada).

Obračunate naknade i troškovi se naplaćuju o dospeljeću izravnim terećenjem ugovorenog računa, a u slučaju nedostatnosti sredstava na ugovorenom računu, izravnim terećenjem svih transakcijskih računa Korisnika otvorenih kod Banke.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

Članak 8.

Ovlaštena osoba Banke potpisat će Ugovor nakon što isti bude potpisan od strane ovlaštene osobe Korisnika. Korisnik može započeti poslovanje po Računu kada od Banke primi potpisani primjerak ovog Ugovora.

Članak 9.

Sastavni dio ovog Ugovora su popunjeni obrasci Banke koje Korisnik dostavi Banci u vezi s otvaranjem, vođenjem i zatvaranjem Računa te obavljanjem platnih usluga po Računu, Opći uvjeti poslovanja, Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala, Satnica, Odluka o tarifi naknada i Odluka o kamatnim stopama.

Na Ugovor se primjenjuju i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. od 6. srpnja 1999. godine.

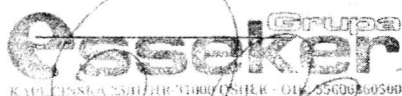
Opći uvjeti poslovanja iz prethodnih stavaka ovog članka, Satnica, izvod iz Odluke o kamatnim stopama i izvod iz Odluke o tarifi naknada dostupni su Korisniku kod Voditelja poslovnog odnosa te na internetskoj stranici Banke <http://www.zaba.hr>.

Korisnik potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat sa svim dokumentima iz ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.

Članak 10.

Ovaj Ugovor je sastavljen u dva (2) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan (1) primjerak.

za Korisnika


KAPITALISTIKA ZAGREBAČKE GRUPE OSIGUR - OIB: 55606600390

za Banku

 **Zagrebačka banka d.d.**

843

U Zagrebu, dana 27.09.2016.

Zagrebačka banka

Unicredit Group

01225100



AF

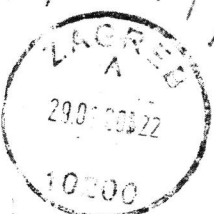
4107

FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR OSIBEK

LORENZA JEGEBA 1

34000 OSIBEK



POSREDOVANJE
U POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

