

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK, L.Jagera 1

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Osijek

Poslovni broj spisa St-737/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

23-11-2022

KLASA 160-01/22-10/01
UR. BROJ 08-6401-22-165

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Aluminij Kovačić d.o.o.

OIB: 85391173620

Adresa / sjedište

20000 Dubrovnik, Mostarska 1E

Zastupan po Branku Nenadiću odvjetniku iz Osijeka (punomoć u prilogu)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Presoflex gradnja d.o.o.

OIB: 66952197279

Adresa / sjedište

Požega, Industrijska 30

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020 od 01.04.2020.g.

Iznos dospjele tražbine: 420.512,65 (kn)/55.811,62 EUR

Glavnica: 367.811,78 (kn)

Kamate: 52.700,87 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Privremena situacija br.1, ovjerena 31.08.2020.g.

Privremena situacija br.2, ovjerena 30.09.2020.g.

Nalaz i mišljenje sudskog vještaka Milene Polimac-Rodak od 25.04.2021.g.

u predmetu osiguranja dokaza posl.br. R1-142/2020 Općinskog suda u Sisku

Obračun zateznih kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

U privitku ove prijave vjerovnik Aluminij Kovačić d.o.o. Financijskoj agenciji, Regionalnom centru u Osijeku dostavlja slijedeću dokumentaciju, Punomoć, Ugovor o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020 od 01.04.2020.g., Ovjerenu privremenu situaciju br.1, Ovjerenu privremenu situaciju br.2, Nalaz i mišljenje sudskog vještaka u predmetu osiguranja dokaza Općinskog suda u Sisku posl.br. R1-142/2020, Obračuna kamata, Pojašnjenje prijavljene tražbine.

Mjesto i datum

Osijek, 23.11.2022.g.

Aluminij Kovačić d.o.o.p.p.

Branko Nenadić

OD VJEINI
BRANKO NENADI
OSIJEK, Gornjodravsko obala 9
Mob. 098 560 247

ODVJETNIK Branko Nenadić

Osijek, Gornjodravsko obala 90d, tel.br. 031 200 333, mob. 098 560 247

P U N O M O Ć

Ovlašćujem BRANKA NENADIĆA, odvjetnika iz Osijeka, Gornjodravsko obala 90d, da me

zastupa u PROSTJEČANOM

postupku koji se vodi kod TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

radi ZASTUPANJA U PREMETU SE-737/22

..... - PRIDAVE TRAZBINE

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ga da u moje ime poduzima sve radnje u postupku pred sudom, i u poslovima izvan suda i kod svih državnih organa radi zaštite i ostvarenja mojih na zakonu osnovanih prava i interesa, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da daje nasljedne izjave, te da naplati potraživanje stranke na svoj račun.

Pristajem da ga zamjenjuje

U Osijeku, 23. 11. 2022.

ODVJETNIK
BRANKO NENADIĆ
OSIJEK, Gornjodravsko obala 90d
Mob. 098 560 247

Potpis:

Daniel Kovačić
ALUMINIJ KOVAČIĆ
d.o.o.
DUBROVNIK

DIREKTOR:

DANIEL KOVAČIĆ

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO:	4.258.621,11 kn
Prijenos porezne obveze sukladno čl. 75 st. 3a zakona o PDV-u!	
SVEUKUPNO:	4.258.621,11 kn

(Slovima: četirimilijunadvjestopedesetosamtisućašestodvadesetjednukunajedanaestlipa)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Naručitelj će Izvođaču po dostavi sredstva osiguranja za predum isplatiti sveukupni predum u iznosu 30% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka, parcijalno, za svaku pojedinu grupu ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka, za koju je prethodno Naručitelj Izvođaču odobrio radioničku dokumentaciju, na račun Izvođača IBAN HR14 2500 0091 1012 1316 3 kod Addiko Bank d.d. u roku 7 (sedam) dana od dana službene ovjere pojedinog dijela radioničke dokumentacije vezane za pojedinu grupu ugovorenih radova. Izvođač ima pravo predum isključivo koristiti za nabavu opreme i materijala potrebnog za izvršenje ugovorenih obveza.

Izvođač se obvezuje Naručitelju dostaviti sredstvo osiguranja za isplatu preduma u obliku solemniziranih bjanko zadužnica, ovjerenih kod javnog bilježnika.

Povrat uplaćenog preduma Naručitelju u iznosu od 30% vrijednosti ugovorenih radova vršiti će se na način da Naručitelj iznos prethodno isplaćenog preduma susteže od privremenih mjesečnih situacija Izvođača, proporcionalno postotku mjesečno situiranih radova od strane Izvođača u odnosu na 95% vrijednosti ugovorenih radova iz stavka 1. ovog članka, odnosno kompenzacijom u koju svrhu će Naručitelj Izvođaču dostaviti izjavu o prijeboju. Radi izbjegavanja nesporazuma, preostali dio preduma koji eventualno nije povraćen Naručitelju sustezanjem po privremenim mjesečnim situacijama Izvođača, obračunati će se i sustegnuti najkasnije zaključno sa posljednjom privremenom mjesečnom situacijom Izvođača, nakon čega se Naručitelj obvezuje Izvođaču vratiti sredstvo osiguranja za isplatu preduma.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi materijala, transporta, dopreme na mjesto ugradnje/montaže,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade radioničke dokumentacije,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obvezan pridržavati,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)

ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., 20 000 Dubrovnik, Mostarska 1E, OIB:85391173620, zastupano po direktoru Danielu Kovačiću (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br. 27A- UP /2020

Izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Zajednica ponuditelja, PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. i GH HOLDING d.o.o., nakon provedenoga otvorenog postupka javne nabave, sklopila je sa investitorom Opća bolnica „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak, J.J. Strossmayera 59, 44 000 Sisak, OIB:01066571771 (u daljnjem tekstu: Investitor), Ugovor broj 69/2017 za Izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak (u daljnjem tekstu: Projekt).

Temeljem sporazuma i podjele radova između članova Zajednice ponuditelja, radovi koji su predmet ovog Ugovora pripali su vodećem članu Zajednice ponuditelja, društvu PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., te isti u svojstvu Naručitelja predmetne radove ugovara sa Izvođačem.

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima ALUMINJSKE BRAVARIJE I DIJELA ALUMINJSKE FASADE na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog br. Z.O.P.18/2011., izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva usuglašena dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala dostupna nesporna projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje.

Ukoliko dođe do zastoja u izvođenju ugovorenih radova u trajanju dužem od 4 (četiri) radna dana, zbog razloga koji nisu na strani Izvođača, Izvođač ima pravo radnika privremeno povući sa gradilišta te ih je dužan vratiti na gradilište odmah nakon prestanka zastoja.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti, izvanredno stanje, te ograničena, otežana ili prekinuta opskrba uvoznih komponenti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se plog za pokriće u iznosu od 5% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 95% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 4 primjerka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Naručitelju. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se trajno odbija na ime kvalitete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku **35 dana** od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjeri situaciju Naručitelja.

Izvođač Naručitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, korištenje kontejnera za zbrinjavanje ambalaže, korištenje viličara i kрана na gradilištu, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00% od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane

-troškovi pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova. Radovi će se završiti najkasnije u roku od 100 dana od dana primitka prvog parcijalnog dijela predujma uplaćenog na račun Izvođača od strane Naručitelja, sukladno članku 3. Ovog Ugovora.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručitelja, Izvođač će Naručitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obavezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvoditelj pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- osigurati pravodobnu ovjeru izvedbene/radioničke dokumentacije uz uvjet da je ista od strane Izvođača izrađena u skladu s pravilima struke, završetak pojedinih prethodnih faza i pripremnih radnja koje uvjetuju nesmetano odvijanje radova koji su predmet ovog Ugovora
- nedvosmisleno i pravodobno odgovoriti Izvođaču sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostacima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručitelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnik naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručilca na sanaciju, Naručilac će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 200 kn + PDV za svaki m3 otpada i materijala).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručilac će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštena od strane Naručilca.

Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručilca će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača.

Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručilca. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima. Svi nalozi Nadzora ili osoba ovlaštenih od Investitora za radove u djelokrugu Izvođača će biti dostavljeni u pisanoj formi (upis u Dnevnik građenja, pismeni dopis ili elektronička pošta) Izvođaču od strane odgovorne osobe Naručilca.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji, Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručilca. Ako Izvođač odstupa od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručilca, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Termiskom planom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obavezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove koje je Naručitelj naručio ili upisom u Dnevnik građenja sa obostrano prihvaćenim jediničnim cijenama ili potpisane ovjerene prihvaćene ponude za van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju),
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok dvije godine. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obavezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvan ugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i

suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora, a cijena za izvršene radove naknadno će biti utvrđena i odobrena, u skladu sa prosječnim tržišnim uvjetima u vrijeme izvršenja radova.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 24 mjeseca, a teče od dana primopredaje radova Naručitelju o čemu se sačinjava zapisnik, osim na komponente za koje se jamstveni rok računa od dana puštanja u rad (npr. Automatska klizna vrata).

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji. Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, koja je se koristila prema uvjetima jamstva, bez troška za Naručitelja i u realno izvedivom roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke predmeta nabave, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovara za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predložene odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obavješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 5% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama.

odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je irena.mihaljevic@presoflex-gradnja.hr, kontakt telefon: +385 (0)99 4803-750, a za slanje Predstavniku Izvođača je daniel.kovacic78@gmail.com, kontakt telefon: +385 (0) 95 818 4748.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. 18/2011
- Ugovorni troškovnik,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu.

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim prilogima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.



Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospjele obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napustiti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Irenu Mihaljević kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Irenu Mihaljević za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Daniel Kovačić za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), Daniel Kovačić za ovlaštenog voditelja radova te Josip Kovačić kao

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

Ugovorne strane suglasne su i ovime potvrđuju da se potpisom ovog Ugovora u cijelosti stavljaju van snage odredbe UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br. 27 - UP /2020 od dana 20. ožujka 2020. godine, naročito one odredbe koje su različite od odredbi ovog Ugovora te da iste ne proizvode nikakav pravni učinak.

Članak 31.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 01. travanj 2020. godine

ZA NARUČITELJA:

Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, Direktor)

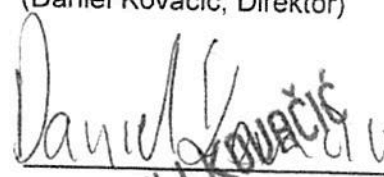
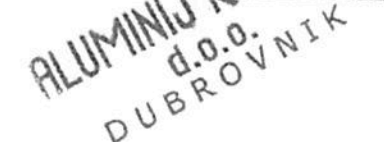


Izvršni direktor za operativne poslove:
(Krešimir Mikolić, mag.ing.aedif.)



ZA IZVOĐAČA:

ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.
(Daniel Kovačić, Direktor)

REDNI BROJ	STAVKA	JEDINICA MJERE	UKUPNO (POZIV DB + OHBP)		
			UKUPNA KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
			D = A+B	C	E = D x C
UGOVORNI TROŠKOVNIK					
7.	Vanjski i unutarnji aluminij				4.258.621,11
UKUPNO (bez PDV-a):					4.258.621,11
7. VANJSKI I UNUTARNJI ALUMINIJ					
7.1	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade - sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1. al ostakljene fasade Kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao PE85 TT. - otklopni prozori stubišta - kom 7; otvaranje pomoću ventus uređaja - otklopno zaokretni prozori - kom 8; otvaranje na otklop, otvaranje na zaokret samo zbog održavanja Ispred punih dijelova (ab konstrukcija) puni sendvič panel u aluminijskom kazetiranom limu, mineralna vuna 14cm, kaširana bijelim voalom. Na tim mjestima stijena ostakljena kaljenim emajliranim staklom. Emaji u boji fasadne obloge kao RAL 7033- uzorak odobrava Projektant Aluminijski samonosivi profili kao THERNOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 8mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1mm lowE (ug=1,1 W/m2K), g=0,2 Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju Okov za otklopno zaokretni prozore - ojačani okov; ventus za otklopno otvaranje. Boju okova uskladiti s bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila RAL 7033- uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Vanjski pokrivni profili vertikala (kape) su naglašeni cca 10cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15mm. Zidarski otvor 1380x1440 cm Sve prema shemi 1. Obračun u m2 izvedene fasade.	m2	193,00	1.850,17	357.081,81
7.1a	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade - sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1. al ostakljene fasade Kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao PE 85TT. - otklopni prozor - kom 1; otvaranje pomoću ventus uređaja Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant Staklo kaljeno, laminirano 8.8 1; u označenim poljima ispuna vlaknocementne ploče 8mm. Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju. Okov za otklopni prozor - ventus za otklopno otvaranje. Boju okova uskladiti s bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila RAL 7033 - uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Vanjski pokrivni profili vertikala (kape) su naglašeni cca 10cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15mm. Zidarski otvor 1715x567cm Sve prema shemi 1a. Obračun u m2 izvedene fasade	m2	97,00	1.523,04	147.734,88

REDNI BROJ	STAVKA	JEDINICA MJERE	UKUPNO (POZIV DB + OHBP)		
			UKUPNA KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
			D = A+B	C	E = D x C
	UGOVORNI TROŠKOVNIK Staklo IZO 8mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE (ug=1,1 W/m2K), g=0,2 Okov: okov za automatska klizna dvokrilna vrata sa svima sigurnosnim senzorima s noćnim režimom rada, mehaničko zaključavanje izvana, vidi opće uvjete ovih radova. (GEZE EC DRIVE) Boju okova uskladiti s bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila - uzorak odobrava Projektant Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha u ab konstrukciju. Zidarski otvor 278 x 280 cm Sve prema shemi 4.	kom	1,00	41.437,50	41.437,50
7.5.	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepjenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2 Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Boja RAL 7033 - usklađena s bojom obloge pročelja. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo, vidi opće uvjete ovih radova. Boja usklađena s bojom profila iznutra- uzorak odobrava Projektant . Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju Zidarski otvor 278 x 207 cm Sve prema shemi 5.	kom	64,00	10.213,65	653.673,60
7.5a.	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne stijene s jednim otklopno zaokretnim prozorom, otklopno zaokretnim vratima i roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Prozorsko krilo s lijepjenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2 Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Boja RAL 7033 - usklađena s bojom obloge pročelja. Okov: okov za otklopno zaokretna krila prozora i vrata s pojačanim okovom zbog veličine, vidi opće uvjete ovih radova. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju Zidarski otvor 181x207 + 92x307cm (278/309) Sve prema shemi 5a.	kom	16,00	11.778,75	188.460,00

REDNI BROJ	STAVKA	JEDINICA MJERE	UKUPNO (POZIV DB + OHBP)		
			UKUPNA KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
			D = A+B	C	E = D x C
UGOVORNI TROŠKOVNIK					
7.2.	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelne ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima, bočnim fiksnim poljima i fiksnim nadsvjetlima. Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Profili s prekinutim termičkim mostom Staklo IZO 8mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4 1.mm lowE (ug=1,1 W/m2K), g=0.2 + kaljeno emajlirano Puni dijelovi iz sendvič panela sastavljenog iz gipskartonskih ploča debljine 2x1,25cm, PE folije, alu folije, polutvrde ploče mineralne vune debljine 14cm, aquapanel ploča debljine 1,25cm, zračni sloj i staklo - kaljeno, emajlirano debljine 8mm (sve uključeno u stavku). Okov: okov za automatska klizna dvokrilna vrata sa svima sigurnosnim senzorima s noćnim režimom rada, spojena na vatrodojavu, vidi opće uvjete ovih radova. Na vertikalama naglašene kape. Boju okova uskladiti s bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila. - uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha u ab konstrukciju. Zidarski otvor 1366x346cm Sve prema shemi 2. Obračun u m2 izvedene stijene.	m2	47,50	2.189,84	104.017,40
7.3.	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelne ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima, dva bočna fiksna polja. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, profili za fiksna polja prilagođeni za učvršćivanje kliznih vrata, plastificirani prema RAL-u 7009 - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 8mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4 1.mm lowE (ug=1,1 W/m2K), g=0,2 Okov: vidi opće uvjete ovih radova, okov za automatska klizna dvokrilna vrata, rukohvat, elektro magnetski mehanizam za zaključavanje s mogućnošću ručnog zaključavanja i otključavanja iznutra u slučaju nestanka el. energije. Boju okova uskladiti s bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Automatska klizna dvokrilna vrata sa svim sigurnosnim senzorima. (GEZE EC DRIVE) Ugradba suha u ab konstrukciju. Zidarski otvor 456x280 cm Sve prema shemi 3.	kom	1,00	43.612,50	43.612,50
7.4.	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelne ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima, dva bočna fiksna polja i trodijelno fiksno nadsvjetlo. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, profili za fiksna polja prilagođeni za učvršćivanje kliznih vrata, plastificirani prema RAL-u 7009 - uzorak odobrava Projektant.				

REDNI BROJ	STAVKA	JEDINICA MJERE	UKUPNO (POZIV DB + OHBP)		
			UKUPNA KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
			D = A+B	C	E = D x C
UGOVORNI TROŠKOVNIK					
7.5b	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 65TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2 Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Boja RAL 7033 - usklađena s bojom obloge pročelja. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha u ab konstrukciju Zidarski otvor 270x175cm Sve prema shemi 5b.	kom	10,00	8.997,23	89.972,30
7.5c	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Srednji doprozornik proširen za priključak pregradnog zida od gipskartona. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 65TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2 Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. Boja usklađena s bojom obloge pročelja RAL 7033 Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak ovjerava Projektant Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha u ab konstrukciju Zidarski otvor 278x203 cm Sve prema shemi 5c.	kom	2,00	10.112,63	20.225,26
7.5 d.	Sve kao stavka 7.5.c, samo dim. 278 x 207 cm	kom	1,00	10.170,23	10.170,23
7.5.e	Sve kao stavka 7.5, samo dim. 278 x 203 cm	kom	25,00	10.155,30	253.882,50
7.5 f	Nabava, doprema i ugradnja pune, fiksne fasadne prozorske stijene bez rolete, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.	kom	1,00	5.797,50	5.797,50

REKAPITULACIJA KOMPLEKS OB "Dr Ivan Pedišić" Sisak

1. fasadne stijene (thermofac 50)

stavka	pozicija	širina	visina	m ²	cijena	iznos kn	izvršeno	iznos kn
7.1.	1	1.380	1.440	193,00	1.850,17	357.082,81	0,00	0,00
7.1a.	1A	1.715	567	97,00	1.523,04	147.734,88	0,00	0,00
7.2.	2	1.366	346	47,50	2.189,84	104.017,40	0,00	0,00
7.3.	3	456	280	1,00	41.437,50	41.437,50	0,00	0,00
7.4.	4	278	280	1,00	360.375,00	360.375,00	0,00	0,00
7.10.	10	1.871	480	177,00	2.036,02	360.375,54	0,00	0,00
7.10a.	10A	2.081	1.140	480,00	1.969,50	945.360,00	0,00	0,00
	10B	1.507	1.140				0,00	0,00
	10C	613	1.140				0,00	0,00
	10D	510	376				0,00	0,00
						2.316.383,13		0,00

2. prozorske stijene sa roletama (PE85 SK + EXTE ELITE)

stavka	pozicija	širina	visina	komada	cijena	iznos kn	izvršeno	iznos kn
7.5.	5	278	207	64,00	10.213,65	653.673,60	48,00	490.255,20
7.5a.	5a	273	309	16,00	11.778,75	188.480,00	0,00	0,00
7.5b.	5b	285	175	10,00	8.997,23	89.972,30	10,00	89.972,30
7.5c.	5c	274	203	2,00	10.112,63	20.225,26	1,00	10.112,63
7.5d.	5d	274	207	1,00	10.170,23	10.170,23	0,00	0,00
7.5e.	5e	278	203	25,00	10.155,30	253.882,50	0,00	0,00
7.5f.	5f	278	284	1,00	5.797,50	5.797,50	0,00	0,00
7.6.	6	278	207	23,00	10.311,15	237.156,45	23,00	237.156,45
7.7.	7	188	207	9,00	8.133,06	73.197,72	6,00	48.798,48
7.7a.	7a	155	210	4,00	5.766,38	23.065,52	0,00	0,00
7.7b.	7b	180	185	1,00	5.663,25	5.663,25	1,00	5.663,25
7.7c.	7c	95	185	2,00	4.065,23	8.130,46	0,00	0,00
7.7c1.	7c1	95	210	2,00	4.482,38	8.964,76	0,00	0,00
7.7d.	7d	180	210	6,00	8.029,50	48.177,00	0,00	0,00
7.7e.	7e	180	175	1,00	7.106,25	7.106,25	0,00	0,00
7.8.	8	188	207	3,00	8.215,58	24.646,74	3,00	24.646,74
UKUPNO:					170,00	1.658.289,54	92,00	905.605,05

3. ostalo

stavka	pozicija	širina	visina	komada	cijena	iznos kn	izvršeno	iznos kn
7.9.	9	180	282	1,00	5.550,00	5.550,00	0,00	0,00
7.9a.	9A	110	283	1,00	114.750,00	114.750,00	0,00	0,00
7.S1.	S1	140	140	18,00	1.005,00	18.090,00	0,00	0,00
7.G3.	G3	90	60	2,00	1.455,00	2.910,00	0,00	0,00
7.G4.	G4	130	60	2,00	133.260,00	266.520,00	0,00	0,00
						407.820,00		0,00

4. žaluzine

stavka	pozicija	širina	visina	m ²	cijena	iznos kn	izvršeno	iznos kn
7.G1.	G1			287,96	1.028,11	296.054,56	0,00	0,00
7.G2.	G2			161,85	1.107,31	179.218,12	0,00	0,00
						475.272,68		0,00

opis
1. fasadne stijene (thermofac 50)
2. prozorske stijene sa roletama (PE85 SK + EXTE ELITE)
3. ostalo
4. žaluzine
UKUPNO:

ALUMINIJ KOVAČIĆ
d.o.o.
DUBROVNIK

OIB: 85391173620

ač radova:

ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.
Mostarska 1E, 20000 Dubrovnik
Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak

Radilište:

Radilište:

Mjesto:

IBAN:

J. J. Strossmayera 59, 44 000 Sisak
HR14 2500 0091 1012 1316 3 KOD ADDIKO BANK

PRIVREMENA SITUACIJA br. 1.

Za obavljene radove zaključeno s mjesecom KOLOVOZ 2020

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa: Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak

Naručilac: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

OIB: 66952197279

Ugovor br. 27-UP/2020

Vrijednost ugovora: bez PDV-a 4.258.621,11 kn

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po 1. privremenoj situaciji
Ukupno:

906.605,05	kn
0,00	kn
906.605,05	kn
906.605,05	kn

Napomena: prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3 i čl. 79. st. 9 Zakona o PDV-u.

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunanih radova
Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevne knjige.

Daniel Kovačić
situaciju sastavlja

Daniel Kovačić
izvoditelj

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
industrialna zona
34000 Pula
OIB: 66445197279

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost	906.605,05 kn
Dosada plaćeno	0,00 kn
Za platiti	906.605,05 kn
Avans	271.981,52 kn
Ostaje za platiti	634.623,54 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeni avans	534.598,59 kn
Obracunan po prethodnoj situaciji	0,00 kn
Obracunan u ovoj situaciji	271.981,52 kn
Ukupno obračunano avansa	271.981,52 kn
Ostaje u avansu	262.617,08 kn

OBJEKT;	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2 Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Boja RAL 7033 - usklađena s bojom obloga pročelja. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo, vidi opće uvjete ovih radova. Boja usklađena s bojom profila iznutra- uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju Zidarski otvor 278 x 207 cm. Sve prema shemi 5.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.5.	kom	64,00	10.213,65	mjesečno	ukupno
donos :				0,00	
1. kat istočno pročelje				4,00	
1. kat zapadno pročelje				3,00	
2. kat istočno pročelje				10,00	
2. kat zapadno pročelje				7,00	
3. kat istočno pročelje				5,00	
3. kat zapadno pročelje				7,00	
4. kat zapadno pročelje				7,00	
4. kat istočno pročelje				5,00	
				48,00	
					48,00
Nadzorni inženjer :					
Izvođač:					

OBJEKT;	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0.2. Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Boja RAL 7033 - usklađena s bojom obloge pročelja. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s prijačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha u ab konstrukciju. Zidarski otvor 276x175cm. Sve prema shemi 5b.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.5b.	kom	10,00	8.997,23	mjesečno	ukupno
			donos :	0.00	
podrum istočno pročelje				10.00	
				10.00	
					10,00
Nadzorni inženjer :			Izvođač:		

OBJEKT;	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profil s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2. Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. . Boja usklađena s bojom obloge pročelja RAL 7033. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant. Bočni profili dovratnika i u sredini pripremljen za ugradnju vertikalne perforirane vlakno cementne ploče (obračunato posebno), sve uskladiti s vodilicama za roletu. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju. Zidarski otvor 278x207cm. Sve prema shemi 6.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.6.	kom	23,00	10.311,15	mjesečno	ukupno
			donos:	0,00	
2. kat zapadno pročelje 3. kat zapadno pročelje 4. kat zapadno pročelje				5,00	
				9,00	
				9,00	
				23,00	
					23,00
Nadzorni inženjer :			Izdavač:		

OBJEKT;	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo s lijepljenom lažnom prečkom horizontalno u sredini krila. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Srednji doprozornik proširen za priključak pregradnog zida od gipskartona. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K). g=0,2. Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. Boja usklađena s bojom obloge pročelja RAL 7033. Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak ovjerava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradnja suha u ab konstrukciju. Zidarski otvor 278x203 cm. Sve prema shemi 5c.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.5c.	kom	2,00	10.112,63	mjesečno	ukupno
1. kat zapadno pročelje			donos:	0,00	
				1,00	
				1,00	
					1,00
Nadzorni inženjer :			Izvedlač:		

OBJEKT;	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopna, horizontalna jedno iznad drugoga. Gornje otklopno na ventus, donje otklopno mehanički na ručicu. Okviri krila skriveni iza doprozornika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama. - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE ($U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$. Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. . Boja usklađena s bojom obloge pročelja RAL 7033. Okov: okov za otklopno krilo gornje - ventus, donje ručica. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak ovjerava Projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju. Zidarski otvor 180x185cm. Sve prema shemi 7b.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.7b.	kom	1,00	5.663,25	mjesečno	ukupno
4. kat istočno pročelje				0.00	
				1.00	
				1.00	
					1,00
Nadzorni inženjer : Izdavač :					

OBJEKT:	Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak				
OPIS RADOVA:	Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorsko stijene s roletom, sve prema opisu i općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopna, horizontalna jedno iznad drugoga. Gornje otklopno na ventus, donje otklopno mehanički na ručicu. Okvir krila skriveni i za doprozorika. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, PE 85TT plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama, - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 6mm + 16 Argon 90% + 4mm lowE (Uw=1,1 W/m2K), g=0,2. Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice. Roleta - aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. . Boja usklađena s bojom obloge pročelja RAL 7033. Okov: okov za otklopno krilo gornje - ventus, donje ručica. Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak ovjerava Projektant. Ukjučivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja. Ugradba suha na čeličnu potkonstrukciju. Zidarski otvor 188x207cm. Sve prema shemi 8.				
Redni broj predračuna:	Jedinica mjere	Ukupna količina po predračunu:	Jedinična cijena	Izvršena količina radova	
7.8.	kom	3,00	8.215,58	mjesečno	ukupno
donos :				0,00	
2. kat zapadno pročelje				1,00	
3. kat zapadno pročelje				1,00	
4. kat zapadno pročelje				1,00	
				3,00	
					3,00
Nadzorni inženjer : Izvođač :					

Izvođač radova: **ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.**
Mostarska 1E, 20000 Dubrobnik
Gradilište: **Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**
Radilište:
Mjesto: **J. J. Strossmayera 59, 44 000 Sisak**
IEAN: **HR14 2500 0091 1012 1316 3 KOD ADDIKO BANK**

OIB: 85391173620

PRIVREMENA SITUACIJA br. 2.

Za obavljene radove zaključno s mjesecom **RUJAN 2020**

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa: **Kompleks opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**

Naručitelj: **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.**

OIB: 66952197279

Ugovor br. **27-UP/2020**

Vrijednost ugovora: bez PDV-a **4.258.621,11 kn**

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po 2. privremenoj situaciji.
Ukupno:

1.310.640,33	kn
906.605,05	kn
404.035,28	kn
1.310.640,33	kn

Napomena: prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3 i čl. 79. st. 9 Zakona o PDV-u

Ja mčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunanih radova.
Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevne knjige.

Daniel Kovačić
Daniel Kovačić
situaciju sastavio

Daniel Kovačić
Daniel Kovačić
izvoditelj

[Signature]
PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
naručitelj gradnje

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Sisak 30.09.2020.
mjesto i datum

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost	1.310.640,33 kn
Do sada plaćeno	906.605,05 kn
Za platiti	404.035,28 kn
Avans	121.210,58 kn
Ostaje za platiti	282.824,70 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa	534.598,59 kn
Obračunano po preth.sit.	271.981,52 kn
Obračunano u ovoj sit.	121.210,58 kn
Ukupno obračunano avansa	393.192,10 kn
Ostaje u avansu	141.406,49 kn

ZATEZNE KAMATE

Datum do 2.11.2022.

Datumsko razdoblje		Glavnica	Na teret	u korist	Dani	OKS	NKS	ZK	Faktor	Kamate
Dokument:		Valuta: 11.12.2020.		Vrijednost: 367.811,78						
12.12.2020	31.12.2020	367.811,78	367.811,78	0,00	20	0,00	7,89	0,00	1,004311	1.585,81
01.01.2021	30.06.2021	367.811,78	0,00	0,00	181	0,00	7,75	0,00	1,038432	14.135,56
01.07.2021	31.12.2021	367.811,78	0,00	0,00	184	0,00	7,61	0,00	1,038363	14.110,27
01.01.2022	30.06.2022	367.811,78	0,00	0,00	181	0,00	7,49	0,00	1,037142	13.661,34
01.07.2022	02.11.2022	367.811,78	0,00	0,00	125	0,00	7,31	0,00	1,025034	9.207,89
UKUPNO dokument										52.700,87
UKUPNO sve										52.700,87

Na posl.br. St-737/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK

PREDMET: Aluminijska Kovačić d.o.o., Dubrovnik, Mostarska 1E
OIB: 85391173620
- Pojašnjenje prijavljene tražbine u predstečajnom postupku

Vjerovnik Aluminijska Kovačić iz Dubrovnika, je sukladno rješenju Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-737/2022-7 od 02.11.2022.g. Financijskog agenciji u roku prijavio svoju tražbinu na propisanom obrascu, a ovim dopisom obrazlaže prijavljenu tražbinu.

Prema sklopljenom Ugovoru o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020 od 01.04.2020.g. dužnik Presoflex gradnja d.o.o. je vjerovniku Aluminijska Kovačić isplatio predujam u iznosu od 1.277.586,02 kn. Prema privremenoj situaciji br. 2 ovjerenoj po dužniku 30.09.2020.g. ostao je dug prema vjerovniku u iznosu od 33.054,33 kn koji dužnik nije podmirio. Nakon 30.09.2020.g. vjerovnik Aluminijska Kovačić d.o.o. je nastavio sa izvođenjem radova sve do 11.12.2020.g. kada je dužnik jednostrano bez ikakvog razloga raskinuo predmetni ugovor o podizvođenju radova, S obzirom da dužnik nije sa vjerovnikom sačinio zapisnik o o izvedenim radovima u periodu za koji nije ispostavljena privremena situacija, vjerovnik Aluminijska Kovačić d.o.o. je putem Općinskog suda u Sisku proveo postupak osiguranja dokaza u predmetu posl.br. R1-142/2020 te je u tom postupku sudski vještak Milena Polimac Rođak na str.23. svog vještačkog nalaza utvrdila vrijednost stavki koje obuhvaćaju dobavu i montažu roleta ukupnom iznosu od 1.645.397,80 kn, a koji iznos treba umanjiti za iznos uplaćenog predujma u iznosu od 1.277.586,02 kn, pa se dobije iznos nepodmirenog duga od 367.811,78 kn uvećan za zateznu kamatu u iznosu od 52.700,87 kn, te Presoflex gradnja d.o.o. duguje Aluminijska Kovačić d.o.o. iznos od kupno od 420.512,65 kn/55.811,62 eura.

U Osijeku, 23.11.2022.g.

Aluminijska Kovačić p.p.

ODVJETNIK
BRANKO NENADIĆ
OSIJEK, Gornjodravaska obala 90d
Mob. 098 560 247



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU

Sudac: Edita Jelčić

Predmet posl. broj: R1- 142/2020

Predlagatelj: ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.
Mostarska 1E, Dubrovnik

Protustranka: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30, Požega

Radi: osiguranja dokaza

NALAZ I MIŠLJENJE SUDSKOG VJEŠTAKA

Izrada: Milena Polimac Rođak, dipl.ing.građ.
stalni sudski vještak za graditeljstvo i
procjene nekretnina

ZADATAK

Temeljem Rješenja Općinskog suda u Sisku, po sutkinji toga suda Editi Jelčić u predmetu poslovni broj: R1- 142/2020 zadatak je ovog vještačenja:

- utvrditi vrstu, količinu i vrijednost izvedenih radova aluminijske bravarije i aluminijske fasade na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – objedinjeni hitni bolnički prijem i dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, sukladno jediničnim cijenama određenim ugovorenim troškovnikom u skladu s projektno-tehničkom dokumentacijom.

Nakon obavljenog očevida 4.03.2020., uvidom u dokumentaciju iz spisa poslovni broj R1- 142/2020, te dokumentaciju pribavljenu za potrebe vještačenja od nadzornog inženjera (tehnička dokumentacija), iznosim slijedeći

NALAZ I MIŠLJENJE

Predlagatelj ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. za preradu metala, trgovinu i usluge, Mostarska 1E, Dubrovnik je u svojstvu Izvođača sklopio Ugovor o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020, Izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, sa Naručiteljem: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., Industrijska 30, Požega, u Požegi 1. travnja 2020.

Sastavni dio navedenog ugovora, prema čl. 25 ugovora su:

- Glavni projekt br. ZOP 18/2011
- ugovorni troškovnik
- upute Naručitelja vezane uz zaštitu na radu.

Predmet ugovora je izvođenje aluminijske bravarije i dijela aluminijske fasade na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak.

Vrijednost ugovorenih radova je iznosila 4.258.621,11 Kn bez PDV, prijenos porezne obveze sukladno čl. 75 st.3a Zakona o PDV-u.

Za potrebe izvođenja radova u skladu s predmetnim Ugovorom, obveza je Izvođača bila izrada radioničkih nacrti, te ovjera istih od strane projektanta.

Ugradnja ugovorenih stavki aluminijske bravarije započela je u kolovozu 2020., pa je Izvođač 31.08.2020. izradio 1. privremenu situaciju koja je potpisana i ovjerena od strane Izvođača i Naručitelja, po kojoj:

- vrijednost obračunatih radova iznosi: 906.605,05 Kn,
- odbitak avansa iz obračunatih stavki iznosi: 271.981,52 Kn,
- ostaje za platiti: 634.623,54 Kn.

Za radove u rujnu 2020. godine, Izvođač je izradio 2. privremenu situaciju koja je potpisana i ovjerena od strane Izvođača i Naručitelja po kojoj:

- ukupna vrijednost obračunatih radova iznosi: 1.310.640,33 Kn,
- razlika između 2. i 1. situacije: 404.035,28 Kn
- odbitak avansa iz obračunatih stavki iznosi: 121.210,58 Kn,
- ostaje za platiti: 282.824,70 Kn.

Nakon višekratne komunikacije između Izvođača i Naručitelja nije došlo do plaćanja predmetnih situacija.

Zbog neplaćanja 1. i 2. privremene situacije, Izvođač je 8. prosinca 2020. pozvao Naručitelja na plaćanje obračunatih radova u roku 8 dana, nakon čega će smatrati Ugovor raskinutim.

11. prosinca 2020. godine, Naručitelj je dostavio Izvođaču Raskid ugovora o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020 od 1.04.2020. Razlozi raskida od strane Naručitelja su neizvršenje ugovorenih obveza:

- nisu završeni radovi na prozorima (stakla, brtve, rolete) koji su obračunati u 1. i 2. situaciji
- nije dostavljena atestna dokumentacija za prozore
- nisu naručeni svi materijali potrebni za izvršenje ugovornih obveza a za koje je preuzet avans
- Izvođač nije postupio sukladno čl.5 Ugovora koji se odnosi na produljenje roka
- Izvođač nije postupio sukladno čl.3 Ugovora koji se odnosi na način obračuna
- Izvođač je uzrokovao kašnjenje u završetku realizacije Projekta
- Izvođač nije dostavio revidirani Terminski plan i plan sustizanja kašnjenja.

Zbog navedenih razloga došlo je do sudskog postupka osiguranja dokaza u kojem je potrebno utvrditi vrstu, količinu i vrijednost izvedenih radova aluminijske bravarije i aluminijske fasade.

Zbog potrebe završetka započetih radova Investitor je nakon raskida Ugovora izveo određene radove ugovorene sa predlagateljem ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., putem drugog izvođača.

Za vrijeme očevida, predlagatelj ističe da je u odnosu na ugovoreni troškovnik došlo do promjena pojedinih stavki troškovnika jer su postojala odstupanja u izvedenim građevinskim radovima naprimjer: nakon izvedenih armirano-betonskih radova neki otvori su izvedeni manji od projektiranog.

Nakon odstupanja u izvedbi građevinskih radova i nemogućnosti montaže aluminijske bravarije u ugovorenim rokovima i količinama, stvorile su se okolnosti koje su dovele do raskida ugovora.

Očevidom je izvršen pregled dijelova zgrade na kojima su se izvodili radovi, te je izrađena fotodokumentacija koja se odnosi na izvedene stavke.

Obračun izvedenih radova je izrađen u građevinskoj knjizi koja je sastavni dio privremenih situacija koje su sastavni dio spisa:

1. Privremena situacija br. 1 od 31.08.2020. izrađena po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. za izvršene radove zaključno s mjesecom kolovoz 2020., ovjerena po Izvođaču ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. i Naručitelju PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
2. Privremena situacija br. 2 od 30.09.2020. izrađena po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. za izvršene radove zaključno s mjesecom rujan 2020., ovjerena po Izvođaču ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. i Naručitelju PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.

Listovi građevinske knjige nisu potpisani od nadzornog inženjera jer se radi o podizvođaču – ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., a listovi građevinske knjige koje je glavni Izvođač PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. izradio prema Investitoru nisu dostupni.

Ugovorene, izvedene i obračunate stavke troškovnika su:

7. VANJSKI I UNUTARNJI ALUMINIJ

- 7.1. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1 al ostakljene fasade Kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao PE 85 TT
 – otklopni prozori stubišta - kom7,
 otvaranje pomoću ventus uređaja,
 -otklopno zaokretni prozori – kom 8.

Otvaranje na otklop, otvaranje na zaokret samo zbog održavanja ispred punih dijelova (ab konstrukcija) puni sendvič panel u aluminijskom kazetiranom limu, mineralna vuna 14 cm, kaširana bijelim voalom. Na tim mjestima stijena ostakljena kaljenim emajliranim staklom. Emajl u boji fasadne obloge kao RAL 7033 -uzorak odobrava Projektant. Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 – vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant. Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju. Okov za otklopno zaokretne prozore – ojačani okov:ventus za otklopno otvaranje. Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila RAL 7033- uzorak odobrava Projektant. Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja . Vanjski pokrivni profili vertikalna (kape) su naglašeni cca. 10 cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15 mm.Zidarski otvor 1380 x 1440 cm.

Sve prema shemi 1.

Obračun u m2 izvedene fasade.

-	ugovoreno:	m2	193,00	1.850,17	357.082,81
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	1.850,17	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	1.850,17	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	1.850,17	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.1a. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1 al ostakljene fasade Kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao PE 85 TT

– otklopni prozor - kom 1,
 otvaranje pomoću ventus uređaja.

Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 – vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo kaljeno laminirano 8.8.1. u označenim poljima ispuna vlaknocementne ploče 8 mm.

Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju. Okov za otklopni prozor –:ventus za otklopno otvaranje. Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila RAL 7033- uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja. Vanjski pokrivni profili vertikalna (kape) su naglašeni cca. 10 cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15 mm. Zidarski otvor 1715 x 567 cm.

Sve prema shemi 1a.

Obračun u m2 izvedene fasade.

-	ugovoreno:	m2	97,00	1.523,04	147.734,88
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	1.523,04	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	1.523,04	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	1.523,04	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.2. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelna ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima , bočnim fiksnim poljima i fiksnim nadsvjetlima. Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 – vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Profili s prekinutim termičkim mostom.

Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$ + kaljeno emajlirano.

Puni dijelovi iz sendvič panela sastavljenog iz gipskartonskih ploča debljine 2x1,25 cm, PE folije, alu folije, polutvrde ploče mineralne vune debljine 14 cm, aquapanel ploče debljine 1.25 cm, zračni sloj i staklo – kaljeno emajlirano debljine 8 mm (sve uključeno u stavku).

Okov: okov za automatska klizna dvokrilna vrata sa svima sigurnosnim senzorima s noćnim režimom rada , spojena na vatrodojavu, vidi opće uvjete ovih radova. Na vertikalama naglašene kape.

Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila - uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja .

Ugradnja suha u ab konstrukciju.

Zidarski otvor 1366 x 346 cm.

Sve prema shemi 2.

Obračun u m2 izvedene stijene.

-	ugovoreno:	m2	47,50	2.189,84	104.017,40
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	2.189,84	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	2.189,84	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	2.189,84	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.3. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelna ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima, dva bočna fiksna polja.
 Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, profili za fiksna polja prilagođeni za učvršćivanje kliznih vrata, plastificirani prema RAL-u 7009 - uzorak odobrava Projektant.
 Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($ug=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.
 Okov: vidi opće uvjete ovih radova, okov za automatska klizna dvokrilna vrata, rukohvat, elektro magnetski mehanizam za zaključavanje s mogućnošću ručnog zaključavanja i otključavanja iznutra u slučaju nestanka el. energije.
 Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila.
 Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.
 Automatska klizna dvokrilna vrata sa svim sigurnosnim senzorima (GEZE EC DRIVE).
 Ugradnja suha u ab konstrukciju.
 Zidarski otvor 456 x 280 cm.
 Sve prema shemi 3.

-	ugovoreno:	kom	1,00	43.612,50	43.612,50
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	43.612,50	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	43.612,50	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	43.612,50	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.4. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene višedjelna ulazne stijene s dvokrilnim kliznim automatskim vratima, dva bočna fiksna polja, trodjelno fiksno nadsvjetlo.
 Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, profili za fiksna polja prilagođeni za učvršćivanje kliznih vrata, plastificirani prema RAL-u 7009 - uzorak odobrava Projektant.
 Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($ug=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.
 Okov: okov za automatska klizna dvokrilna vrata sa svima sigurnosnim senzorima s noćnim režimom rada, mehaničko zaključavanja izvana, vidi opće uvjete ovih radova (GEZE EC DRIVE).
 Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila – uzorak odobrava Projektant.
 Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.
 Ugradnja suha u ab konstrukciju.
 Zidarski otvor 278 x 280 cm.
 Sve prema shemi 4.

-	ugovoreno:	kom	1,00	41.437,50	41.437,50
---	------------	-----	------	-----------	-----------

-	obračun po I privremenoj situaciji:			
	kom	0	41.437,50	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:			
	kom	0	41.437,50	0
-	nalaz vještaka:			
	kom	0	41.437,50	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

7.5. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.
Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo sa lijepljenom lažnom prečkom, horizontalno u sredini krila.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele, boja RAL 7033 – usklađena sa bojom obloge pročelja.

Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo, vidi opće uvjete ovih radova. Boja usklađena s bojom profila iznutra - uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Ugradnja suha na čeličnu podkonstrukciju.

Zidarski otvor 278 x 207 cm.

Sve prema shemi 5.

-	ugovoreno:			
	kom	64,00	10.213,65	653.673,60
-	obračun po I privremenoj situaciji:			
	kom	48,00	10.213,65	490.255,20
-	obračun po II privremenoj situaciji:			
	kom	64,00*0,9	10.213,65	588.306,24
-	nalaz vještaka:			
	kom	63,00*0,9	10.213,65	579.113,96

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

I kat: (2.4.6.), (2.4.3), (2.3.9), (2.3.8), (2.3.6), (2.4.10) 6 kom

II kat: (3.2.14), (3.4.5), (3.4.4), (3.4.3), (3.4.2), (3.3.4), (3.3.5), (3.3.6), (3.3.7), (3.3.8), (3.3.9), (3.3.10), (3.2.2), (3.5.1), (3.5.1a), (3.5.2), (3.5.3), (3.5.5), (3.5.6) 19 kom

III kat: (4.2.41), (4.2.42), (4.2.43), (4.2.44), (4.2.46), (4.2.4a), (4.2.5), (4.2.32a), (4.2.28), (4.2.26), (4.2.24), (4.2.22), (4.2.20), (4.2.18), (4.2.16), (4.2.12) x 2, (4.2.10) (4.2.8) 19 kom

IV kat: (5.2.4a), (5.2.5), (5.2.32a), (5.2.28), (5.2.26), (5.2.24), (5.2.22), (5.2.20), (5.2.18), (5.2.16), (5.2.12) x 2, (5.2.10), (5.2.8), (5.2.41), (5.2.42), (5.2.43), (5.2.44), (5.2.46) 19 kom

Ukupno ugrađeno 63 kom prozora, uključivo sa vodicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Naručitelj je pri obračunu umanjio vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene).

Prema procjeni vještaka, opravdano je umanje od 10%, pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 579.113,96 Kn.

7.5a. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne stijene s jednim otklopno zaokretnim prozorom, otklopno zaokretnim vratima i roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

Prozorsko krilo sa lijepljenom lažnom prečkom, horizontalno u sredini krila.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE (ug=1.1 W/m2K), g=0,2 .

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele, boja RAL 7033 – usklađena sa bojom obloge pročelja.

Okov: okov za otklopno zaokretna krila prozora i vrata s pojačanim okovom zbog veličine, vidi opće uvjete ovih radova. Boja usklađena s bojom profila iznutra - uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja .

Ugradba suha na čeličnu podkonstrukciju.

Zidarski otvor 181 x 207 + 92 x 307 cm (278/309)

Sve prema shemi 5a.

-	ugovoreno:	kom	16,00	11.778,75	188.460,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	11.778,75	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	11.778,75	0
-	nalaz vještaka:	kom	16,00*0,9	11.778,75	169.614,00

Očevidom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

I kat: (2.3.16.), (2.3.15), (2.3.14), (2.3.13), (2.3.12), (2.3.10), (2.3.23), (2.2.4), (2.5.1) x 3, (2.5.2), (2.3.7), (2.3.9) x 2, (2.3.9a) 16 kom

Ukupno ugrađeno 16 kom prozora, uključivo sa vodicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Prema procjeni vještaka, opravdano je umanje od 10%, pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 169.614,00 Kn.

- 7.5b. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo sa lijepljenom lažnom prečkom, horizontalno u sredini krila.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele, boja RAL 7033 – usklađena sa bojom obloge pročelja.

Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. Boja usklađena s bojom profila iznutra - uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Ugradba suha u ab konstrukciju.

Zidarski otvor 270 x 175 cm

Sve prema shemi 5b.

-	ugovoreno:	kom	10,00	8.997,23	89.972,30
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	10,00	8.997,23	89.972,30
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	10,00	8.997,23	89.972,30
-	nalaz vještaka:	kom	10,00*0,9	8.997,23	80.975,07

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama:

podrum: 10 prozora uz istočno pročelje 10 kom

Ukupno ugrađeno 10 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 80.975,07 Kn.

- 7.5c. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo sa lijepljenom lažnom prečkom, horizontalno u sredini krila. Srednji doprozornik proširen za priključak pregradnog zida od gipskartona.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant.

Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.

Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo.

Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Ugradba suha u alu konstrukciju.
Zidarski otvor 278 x 203 cm
Sve prema shemi 5c.

-	ugovoreno:				
		kom	2,00	10.112,63	20.225,26
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	1,00	10.112,63	10.112,63
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	1,00	10.112,63	10.112,63
-	nalaz vještaka:				
		kom	2,00*0,9	10.112,63	18.202,73

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

prizemlje: (1.2.29/30), (1.2.45/46) 2 kom

Ukupno ugrađeno 2 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 18.202,73 Kn.

7.5d. Sve kao stavka 7.5.c. samo dimenzije 278 x 207 cm.

-	ugovoreno:				
		kom	1,00	10.170,23	10.170,23
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	0	10.170,23	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	0	10.170,23	0
-	nalaz vještaka:				
		kom	1*0,9	10.170,23	9.153,21

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostoriji oznake po projektu:

prizemlje: (2.4.7) 1 kom

Ukupno ugrađeno 1 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 9.153,21 Kn.

7.5e. Sve kao stavka 7.5. samo dimenzije 278 x 203 cm.

-	ugovoreno:				
		kom	25,00	10.155,30	253.882,50
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	0	10.155,30	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	25*0,9	10.155,30	228.494,25
-	nalaz vještaka:				
		kom	25*0,9	10.155,30	228.494,25

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

prizemlje: (1.2.5.) x 2, (1.2.6) x 2, (1.2.7) x 2, (1.2.8) x 2, (1.2.9), (1.2.10), (1.2.11), (1.2.12), (1.2.13), (1.2.27), (1.2.26), (hall), (1.2.23) x 2, (1.2.22), (1.2.44), (1.2.39), (1.2.38), (1.2.37), (1.2.40), (1.2.41) 25 kom

Ukupno ugrađeno 25 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Naručitelj je pri obračunu umanjio vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene).

Prema procjeni vještaka, opravdano je umanjeње od 10%, pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 228.494,25 Kn.

7.5f. Nabava, doprema i ugradnja pune fiksne fasadne prozorske stijene bez rolete, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

-	ugovoreno:				
		kom	1,00	5.797,50	5.797,50
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	0	5.797,50	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	0	5.797,50	0
-	nalaz vještaka:				
		kom	1,0 * 0,5	5.797,50	2.898,75

Za predmetnu stijenu je isporučen Al okvir bez ispune, te bez ugradnje – ugrađena je po drugom izvođaču.

Umanjuje se vrijednost stavke za 50% zbog nedovršenosti i izostanka ugradnje, pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 2.898,75 Kn.

7.6. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

Dva krila otklopno zaokretna, veće krilo sa lijepljenom lažnom prečkom, horizontalno u sredini krila.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4 mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant. Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.

Okov: okov za otklopno zaokretno krilo s pojačanim okovom za veće krilo. B

Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant.

Bočni profili dovratnika i u sredini, pripremljen za ugradnju vertikalne perforirane vlakno-cementne ploče (obračunato posebno), sve uskladiti s vodilicama za roletu.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Ugradba suha na čeličnu podkonstrukciju.

Zidarski otvor 278 x 207 cm

Sve prema shemi 6.

-	ugovoreno:	kom	23,00	10.311,15	237.156,45
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	23,00	10.311,15	237.156,45
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	23,00	10.311,15	237.156,45
-	nalaz vještaka:	kom	23,00*0,9	10.311,15	213.440,81

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

II kat: (3.4.6), (3.4.7), (3.4.8), (3.4.9), (3.4.10) 5 kom

III kat: (4.2.9), (4.2.11), (4.2.21), (4.2.34) x 2, (4.2.35), (4.2.36), (4.2.40) x 2 9 kom

IV kat: (5.2.11), (5.2.9), (5.2.21), (5.2.34) x 2, (5.2.35), (5.2.36), (5.2.40) x 2 9 kom

Ukupno ugrađeno 23 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 213.440,81 Kn.

7.7. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopna horizontalna jedno iznad drugoga. Gornje otklopno na ventus, donje otklopno mehanički na ručicu. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4 mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant.

Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.
 Okov: okov za otklopno krilo gornje – ventus, donje ručica.
 Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant.
 Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja .
 Ugradba suha na čeličnu podkonstrukciju.
 Zidarski otvor 188 x 207 cm
 Sve prema shemi 7.

-	ugovoreno:	kom	9,00	8.133,08	73.197,72
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	6,00	8.133,08	48.798,48
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	9,00	8.133,08	73.197,72
-	nalaz vještaka:	kom	12,00*0,9	8.133,08	87.837,26

Očevidom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

I kat: (2.2.8), (2.3.5), (2.3.23) 3 kom

II kat: (3.3.2), (3.3.3), (3.2.11) 3 kom

III kat: (4.2.6), (4.2.4b), (4.2.52) 3 kom

IV kat: (5.2.6), (5.2.4b), (5.2.52) 3 kom

Ukupno ugrađeno 12 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 80.517,49 Kn.

7.7a. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.

Sve isto kao st. 7.7. samo:

Ugradba suha u ab konstrukciju.

Zidarski otvor 180 x 210 cm.

Sve prema shemi 7a.

-	ugovoreno:	kom	4,00	5.766,38	23.065,52
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	5.766,38	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	5.766,38	0
-	nalaz vještaka:	kom	4*0.9	5.766,38	20.758,97

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

prizemlje: (1.2.3), (1.2.4) 2 kom

I kat: (2.3.2), (2.3.3) 2 kom

Ukupno ugrađeno 4 kom prozora, uključivo sa vodicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 20.758,97 Kn.

7.7b. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Dva krila otklopna horizontalna jedno iznad drugoga. Gornje otklopno na ventus, donje otklopno mehanički na ručicu. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TTplastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4 mm lowE (Uw=1.1 W/m2K), g=0,2 .

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant.

Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.

Okov: okov za otklopno krilo gornje – ventus, donje ručica.

Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi , brtvljenja, kitanja .

Ugradba suha u ab konstrukciju.

Zidarski otvor 180 x 185 cm

Sve prema shemi 7b.

-	ugovoreno:	kom	1,00	5.663,25	5.663,25
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	1,00	5.663,25	5.663,25
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	1,00	5.663,25	5.663,25
-	nalaz vještaka:	kom	1,00*0,9	5.663,25	5.096,93

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostoriji slijedeće oznake po projektu:

I kat: (2.1.8) 1 kom

Ukupno ugrađen 1 kom prozora, uključivo sa vodicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 5.096,93 Kn.

7.7c. Nabava, doprema i ugradnja ostakljenog fasadnog prozora s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2. Jednokrlni otklopno zaokretni.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TTplastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4 mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant.

Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.

Okov: okov za otklopno zaokretno krilo.

Boja usklađena s bojom profila iznutra, uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Ugradba suha u ab konstrukciju.

Zidarski otvor 95 x 185 cm

Sve prema shemi 7c.

-	ugovoreno:	kom	2,00	4.065,23	8.130,46
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	4.065,23	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	1,00	4.065,23	4.065,23
-	nalaz vještaka:	kom	1,00*0,9	4.065,23	3.658,71
+		kom	1,00*0,5	4.065,23	2.032,62

Očevidom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama:

požarno stubište sjever : III kat, IV kat2 kom

Ukupno izvedeno 2 kom prozora.

Za 1 kom prozora se procjenjuje umanjeње zbog montaže bez lamela roleta 10%.

Za 1 kom prozora su isporučeni Al okviri bez stakla i okova, te bez ugradnje – ugrađen po drugim izvođačima. Radi se o prozoru za odimljavanje sa elektropogonom i senzorom, koji nije mogao biti ugrađen u skladu s ugovorenim stavkom. Umanjuje se vrijednost stavke za 50% zbog nedovršenosti i izostanka ugradnje.

Vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 5.691,33 Kn.

7.7c1. Sve kao stavka 7.7.c. samo dimenzije 95x 210.

-	ugovoreno:	kom	4,00	4.482,38	17.929,52
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	4.482,38	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	4.482,38	0
-	nalaz vještaka:	kom	2,00 *0,9	4.482,38	8.068,28
		kom	3,00 *0,5	4.482,38	6.723,57

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama:
 požarno stubište jug: prizemlje, I kat, II kat, III kat, IV kat5 kom
 Prema izjavi izvođača, na etažama iznad I kata su isporučeni Al okviri bez stakla i okova, te su ih ugradili drugi izvođači (3 kom).
 Za 2 kom prozora se procjenjuje umanjeno zbog montaže bez lamela roleta 10%.
 Za 3 kom prozora su isporučeni Al okviri bez stakla i okova, te bez ugradnje – ugrađeni su po drugim izvođačima.
 Umanjuje se vrijednost 3 kom za 50% zbog nedovršenosti i izostanka ugradnje.
 Vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 14.791,85 Kn.

7.7.d. Nabava, doprema i ugradnja ostakljenog fasadnog prozora s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.
 Sve isto kao st. 7.7.c. samo zidarski otvor 180 x 210 cm.
 Sve prema shemi 7d.

-	ugovoreno:	kom	4,00	8.029,50	32.118,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	8.029,50	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	8.029,50	0
-	nalaz vještaka:	kom	4*0,9	8.029,50	28.906,20

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama:
 požarno stubište sjever i jug: III kat x 2, IV kat x 24 kom
 Ukupno ugrađeno 4 kom prozora po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., vrijednost izvedene stavke ukupno iznosi 28.906,20 Kn.

7.7.e. Sve kao stavka 7.7.d. samo dimenzije 180x 175.

-	ugovoreno:	kom	1,00	7.106,25	7.106,25
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	7.106,25	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	7.106,25	0
-	nalaz vještaka:	kom	1*0,9	7.106,25	6.395,63

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u podrumskom prostoru.
 Ukupno ugrađeno 1 kom prozora po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., vrijednost izvedene stavke iznosi 6.395,63 Kn.

7.8. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene fasadne prozorske stijene s roletom, sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 2.
 Dva krila otklopna, horizontalna jedno iznad drugoga.
 Gornje otklopno na ventus, donje otklopno mehanički na ručicu.

Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom PE 85TT, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033- vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4 mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Kutija za roletu PVC podžbukna EXTE ELITE, izolirana, mehanizam i alu vodilice roleta – aluminijske punjene lamele. Uzorak odobrava Projektant.

Boja usklađena sa bojom obloge pročelja RAL 7033.

Okov: okov za otklopno krilo gornje + ventus, donje ručica.

Boja usklađena s bojom profila iznutra RAL 7033, uzorak odobrava Projektant.

Bočni profil s jedne strane pripremljen za ugradnju vertikalne perforirane vlakno-cementne ploče (obračunato posebno), sve uskladiti s vodilicama za roletu.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja.

Zidarski otvor 188 x 207 cm

Sve prema shemi 8.

-	ugovoreno:	kom	3,00	8.215,58	24.646,74
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	3,00	8.215,58	24.646,74
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	3,00	8.215,58	24.646,74
-	nalaz vještaka:	kom	3,00*0,9	8.215,58	22.182,07

Očividom je utvrđeno da je predmetna stavka ugrađena u prostorijama slijedećih oznaka po projektu:

II kat: (3.2.5) 1 kom

III kat: (4.2.7.3) 1 kom

IV kat: (5.2.7.3) 1 kom

Ukupno ugrađeno 3 kom prozora, uključivo sa vodilicama i kutijama za rolete, lamele roleta nisu ugrađene.

Umanjuje se vrijednost predmetne stavke za 10% zbog nedovršenosti (lamele roleta nisu ugrađene po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.), pa vrijednost izvedenih radova po ovoj stavci iznosi 22.182,07 Kn.

7.9. Nabava, doprema i ugradnja ostakljenih dvokrilnih vanjskih zaokretnih vrata. Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama –uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$

Okov: minimalno 4 spojnice po krilu, gornji hidraulički zatvarač na svakom krilu sa sinhronim zatvaranjem, inox mat rukohvati po cijeloj visini krila profila 40 mm s vanjske strane iznutra panik rukohvat, električna brava, vidi opće uvjete ovih radova. Uzorak odobrava projektant. Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja prema detaljima.

Ugradba suha u ab konstrukciju.
Zidarski otvor 180 x 282 cm.
Sve prema shemi 9.

-	ugovoreno:				
		kom	1,00	10.500,00	10.500,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	0	10.500,00	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	0	10.500,00	0
-	nalaz vještaka:				
		kom	0	10.500,00	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.9a. Nabava, doprema i ugradnja ostakljenih jednokrlnih vanjskih zaokretnih vrata s horizontalnim prečkama u krilu.
Aluminijski profili s prekinutim termičkim mostom ($U_w=1.49 \text{ W/m}^2\text{K}$) plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 - vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama –uzorak odobrava Projektant.
Staklo IZO 6 mm + 16 Argon 90% + 4.4.1mm lowE ($U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$
Okov: minimalno 4 spojnice po krilu, gornji hidraulički zatvarač, cilindar brava i ključevi, vidi opće uvjete ovih radova.
Uzorak odobrava projektant.
Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja prema detaljima.
Ugradba suha u ab konstrukciju preko kutnih profila.
Zidarski otvor 110 x 283 cm.
Sve prema shemi 9a.

-	ugovoreno:				
		kom	1,00	5.550,00	5.550,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:				
		kom	0	5.550,00	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:				
		kom	0	5.550,00	0
-	nalaz vještaka:				
		kom	0	5.550,00	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.10. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1 Ostakljena fasada spojnog mosta sa internom – obostrano kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao PE 85TT.
– otklopni prozori
otvaranje pomoću ventus uređaja (GEZE OL90)

-otklopno zaokretni prozori

Otvaranje na otklop, otvaranje na zaokret samo zbog održavanja ispred punih dijelova (ab konstrukcija) puni sendvič panel u aluminjskom kazetiranom limu, mineralna vuna 14 cm, kaširana bijelim voalom. Na tim mjestima stijena ostakljena kaljenim emajliranim staklom.

Na označenim protupožarnim punim dijelovima puni sendvič panel sastavljen iz gipskartonskih ploča debljine 2x 2,5 cm, PE folije, alu folije, polutvrde mineralne vune debljine 14 cm, aquapanel ploče debljine 1,25 cm, zračni sloj i staklo kaljeno, emajlirano debljine 8 mm (sve uključeno u stavku).

Aluminijski samonosivi profili kao THERMOFAC 50, plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 – vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1.mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$), $g=0,2$.

Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju. Okov za otklopno zaokretne prozore – ojačani okov:ventus za otklopno otvaranje.

Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila.

Uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja, aluminijska klupčica gornjeg vijenca fasade. Vanjski pokrivni profili vertikalna (kape) su naglašeni cca. 10 cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15 mm.

Zidarski otvor 2 x 1871 x 480 cm.

Sve prema shemi 10.

Obračun u m2 .

-	ugovoreno:	m2	177,00	2.036,02	360.375,54
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	2.036,02	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	2.036,02	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	2.036,02	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

7.10a. Nabava, doprema i ugradnja ostakljene kontinuirane fasade tople veze s kirurgijom - sve prema opisu u općim uvjetima pod točkom 1.

Kontinuirana fasada s integriranim prozorima kao AWS 75BS.HI i vratima serije kao 85TT.

– otklopni prozori – kom11

otvaranje pomoću ventus uređaja

-otklopno zaokretni prozori – kom 16.

Otvaranje na otklop, otvaranje na zaokret samo zbog održavanja

-vrata jednokrilna zaokretna veličine 110x 275 cm komada 1

-vrata dvokrilna zaokretna veličine 155 x 275 cm komada 1.

Aluminijski samonosivi profili kao Fw50 i kompatibilni doprozornici i dovratnici, Plastificirani prema RAL-u 7009 i 7033 – vanjski i unutarnji dio profila u različitim bojama - uzorak odobrava Projektant.

Staklo IZO 8 mm kaljeno + 16 Argon 90% + 4.4.1mm lowE ($u_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$),

$g=0,2$.

Spojevi uglova izvode se kao stakleni uglovi spojeni samo strukturalnim kitom po vertikalnoj reški.

Ugradba suha pomoću konzola i sidrenih vijaka u ab konstrukciju.

Okov za otklopne i otklopno zaokretne prozore, ventus za otklopno otvaranje.

Okov za dvokrilna vrata minimalno 4 petlje po vratnom krilu, iznutra antipanic rukohvat, izvana kugla, gornji hidraulički zatvarač, cilindar brava s ključem – vidi opće uvjete ovih radova.

Boju okova uskladiti sa bojom unutarnjeg dijela aluminijskog profila.

Uzorak odobrava Projektant.

Uključivo svi završni opšavi, brtvljenja, kitanja, aluminijska klupčica gornjeg vijenca fasade. Vanjski pokrivni profili vertikalna (kape) su naglašeni cca. 10 cm dubine, a kape horizontala su dubine 12-15 mm.

Zidarski otvor 2539+459+1507+374 x 1140 cm.

Sve prema shemi 10a.

Obračun u m2 .

-	ugovoreno:	m2	480,00	1.969,50	945.360,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	1.969,50	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	1.969,50	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	1.969,50	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

7.S1. Nabava, doprema i ugradnja ostakljenih fiksnih svjetlarnika ulaza 2 faze.

Svjetlarnik tlocrtno okruglog oblika unutarnji profil 100 cm, vanjski 140 cm.

Ugrađuje se na ab nadozid krova unutarnjeg profila 100 cm.

Aluminijski profili isti kao profili horizontale kontinuirane fasade, savijeni u radijus (puni krug) $r=70$ cm.

Staklo kaljeno laminirano 8.8.1 rezano u puni krug.

Ugradnja suha u nosivu ab konstrukciju s uključivo podmetačima za nagib svjetlarnika.

Aluminijski profili plastificirani prema RAL-u 7009.

Uključivo izvedba potrebne okapnice po vanjskom rubu svjetlarnika.

-	ugovoreno:	kom	18,00	6.375,00	114.750,00
-	obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	6.375,00	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	6.375,00	0
-	nalaz vještaka:	kom	0	6.375,00	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.G1. Nabava sveg materijala, svi transporti i montaža ventilirane aluminijske fasadne obloge, a koja se sastoji od tipske nosive pokonstrukcije od vučenog aluminija s distancerima na razmaku prema uputama proizvođača na koje se pričvršćuju lamela u obliku slova Z širine cca. 95 mm i visine 80 mm, iz ekstrudiranog aluminijskog profila. Završna obrada plasificiranje prema RAL-u 7009 i 7033 postojana na UV zračenje i grebanje – uzorak odobrava Projektant.

Potkonstrukciju sidriti preko fasadnog zida od gipskartona do ab konstrukcija tj. do čelične potkonstrukcije a sve prema projektu. Na izvedeni fasadni zid od gipskartona postaviti negorivi parapropusno a vodonepropusno plastično pletivo u boji RAL 7009 i 7033 – uzorak odobrava Projektant.

U jediničnoj cijeni stavke uključene su lamele, sva podkonstrukcija, plastično pletivo, svi opšavi, čela, okapnice, ovjes, statički proračun proizvođača, montaža, atestna dokumentacija odnosno sav osnovni i pomoćni rad i materijal do potpune funkcionalne gotovosti stavke boja RAL-u 7009 i 7033 postojana na UV zračenje i grebanje – uzorak odobrava Projektant.

Izvodi se kao obloga strojarnice na 5. katu.

Obračun po m2.

-	ugovoreno:	m2	287,96	1.028,11	296.054,56
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	1.028,11	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	1.028,11	0
-	nalaz vještaka:	m2	0	1.028,11	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.G2. Nabava sveg materijala, svi transporti i montaža ventilirane aluminijske fasadne obloge, a koja se sastoji od tipske nosive podkonstrukcije od vučenog aluminija s distancerima na razmaku prema uputama proizvođača na koje se pričvršćuju lamela u obliku slova Z širine cca. 95 mm i visine 80 mm, iz ekstrudiranog aluminijskog profila. Završna obrada plasificiranje prema RAL-u 7009 i 7033 postojana na UV zračenje i grebanje – uzorak odobrava Projektant.

Potkonstrukciju sidriti preko fasadnog zida od eternita i toplinske izolacije do ab konstrukcije, sve prema projektu.

Uključivo izvedba vodonepropusnog plastičnog pletiva po cijeloj površini.

Izvodi se kao obloga ventilacijskog šahta u visini pet etaža.

Obračun po m2.

-	ugovoreno:	m2	161,85	1.107,31	179.218,12
-	obračun po I privremenoj situaciji:	m2	0	1.107,31	0
-	obračun po II privremenoj situaciji:	m2	0	1.107,31	0

- nalaz vještaka:	m2	0	1.107,31	0
-------------------	----	---	----------	---

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.G3. Nabava, doprema i ugradnja fiksnih grilja – rebrenica sa zaštitnom mrežicom. Plasificirani alu profili s uključivo donjom okapnicom. Unutar okvira lamele u obliku slova Z širine 50 mm i visine 70 mm, debljine lima 0,6 mm, kvalitete EN-AW-3005, EN1396 i ECCA završna obrada plastificiranje prema RAL-u 7009 i 7033 postojana na UV zračenje i grebanje u boji po izboru Projektanta. Ugradba suha u ab zid fasade ili zid o gipskartona. Vanjska veličina 90 x 60 cm. Obračun po m2.

- ugovoreno:	kom	2,00	502,50	1.005,00
- obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	502,50	0
- obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	502,50	0
- nalaz vještaka:	kom	0	502,50	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

- 7.G4. Isto kao 7G3. samo vanjska veličina 130 x 60 cm.

- ugovoreno:	kom	1,00	727,50	727,50
- obračun po I privremenoj situaciji:	kom	0	727,50	0
- obračun po II privremenoj situaciji:	kom	0	727,50	0
- nalaz vještaka:	kom	0	727,50	0

Predmetni rad nije izveden po ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o.

REKAPITULACIJA:**1-13. GRAĐEVINSKO OBRTNIČKI RADovi**

- ugovoreno:	4.258.621,00 kn
- obračun po I privremenoj situaciji:	906.605,05 kn
- obračun po II privremenoj situaciji:	1.310.640,33 kn
- nalaz vještaka:	1.493.553,02 kn

Obrazloženje za umanjenje stavki s roletama – rolete nisu ugrađene:

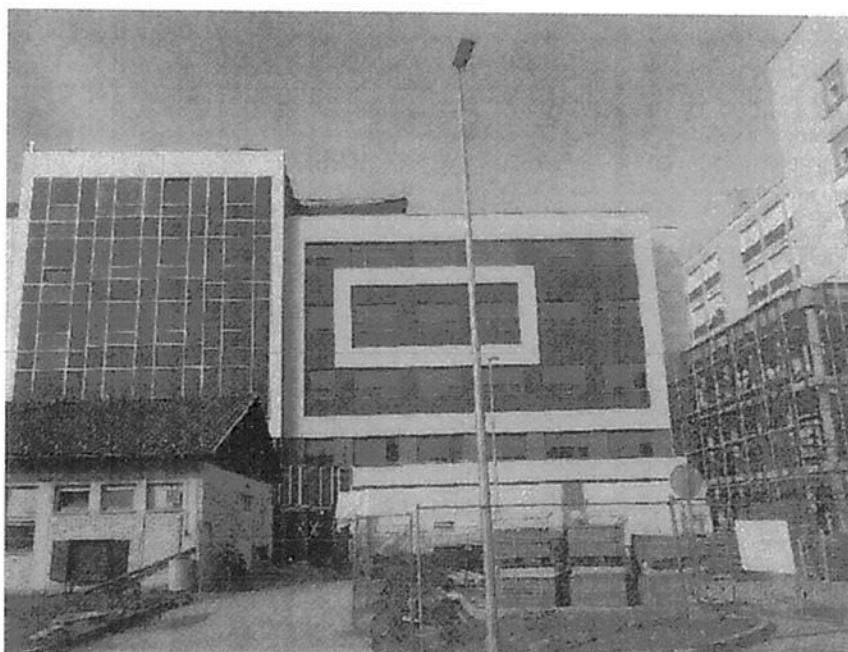
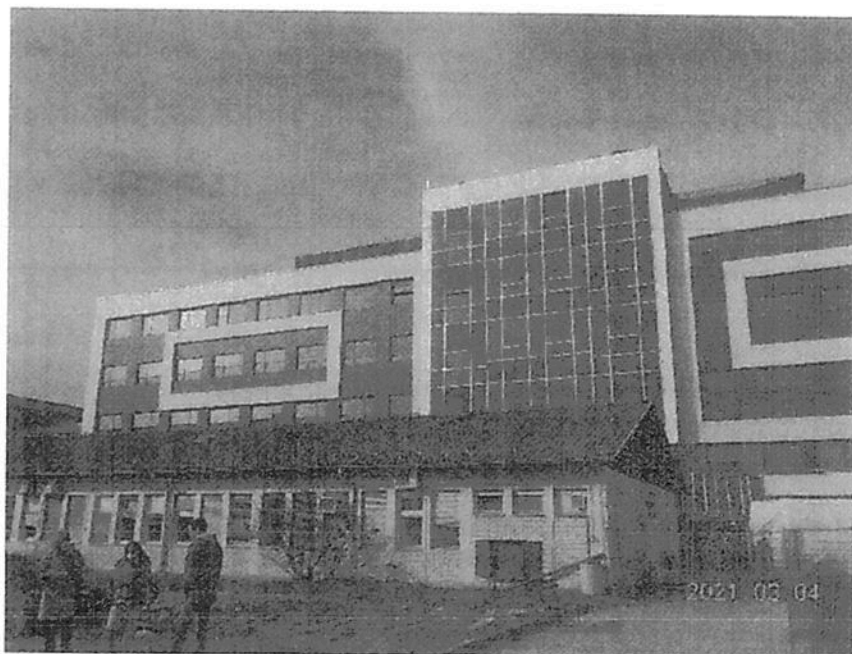
-vrijednost stavki koje obuhvaćaju dobavu i montažu roleta	1.645.397,80 Kn
-nabavna vrijednost lamela	11.658,66 Eur= 88.489,23 Kn
(tečaj 1 Eur= 7,59 Kn)	

- vrijednost lamela je cca. 5% od ukupne vrijednosti stavke, ali se moraju dodati troškovi transporta, ugradnje, manipulativni troškovi, osiguranje od oštećenja i sl. pa procjenjujem umanjenje stavki bez roleta 10%.

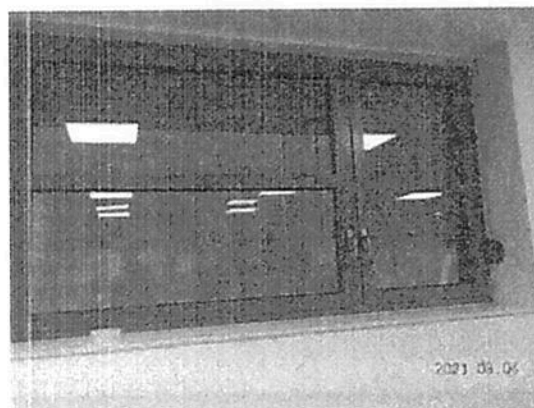
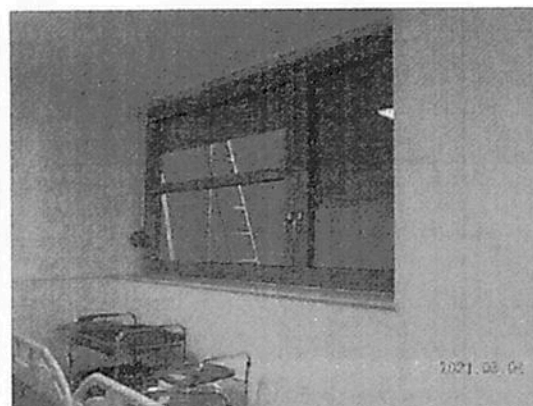
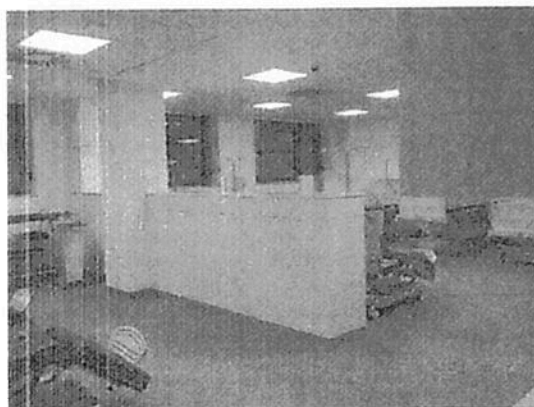
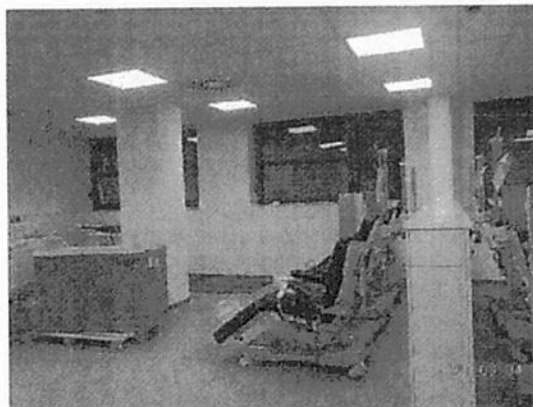
Podatak o nabavnoj vrijednosti lamela je dostavio predlagatelj: ponuda Europrofil d.o.o., Mostar od 13.07.2020.,

Fotodokumentacija

Sjeverno pročelje zgrade Središnji paviljon – objedinjeni hitni bolnički prijem i dnevna bolnica unutar kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ - Sisak

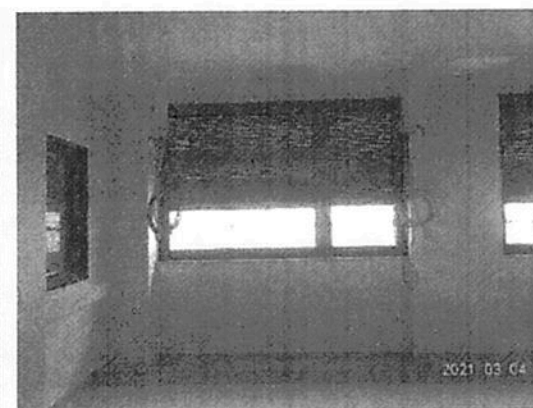
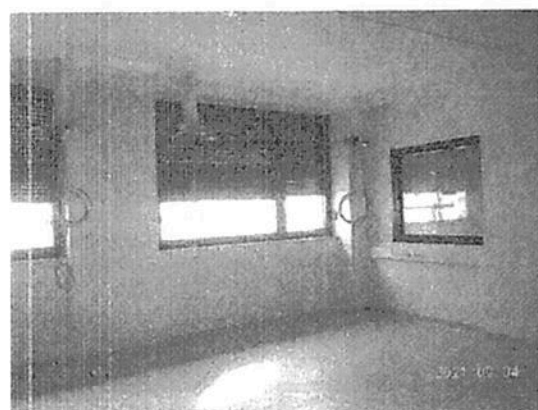
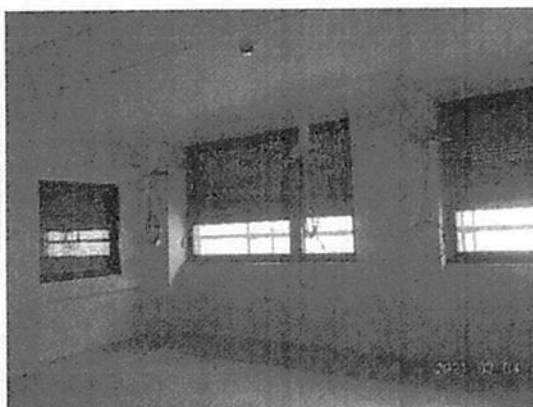
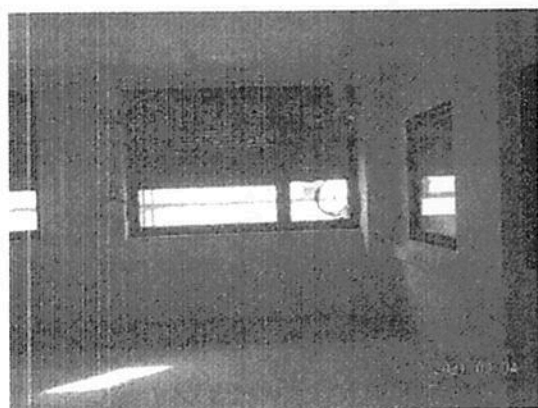
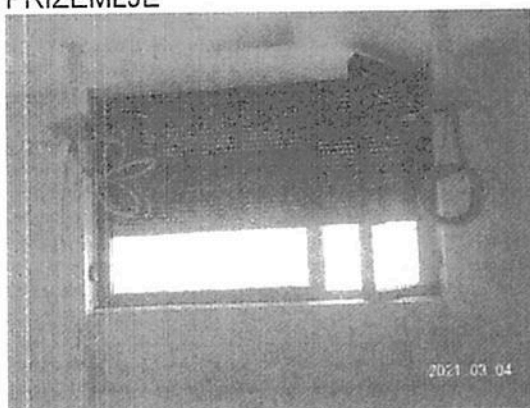


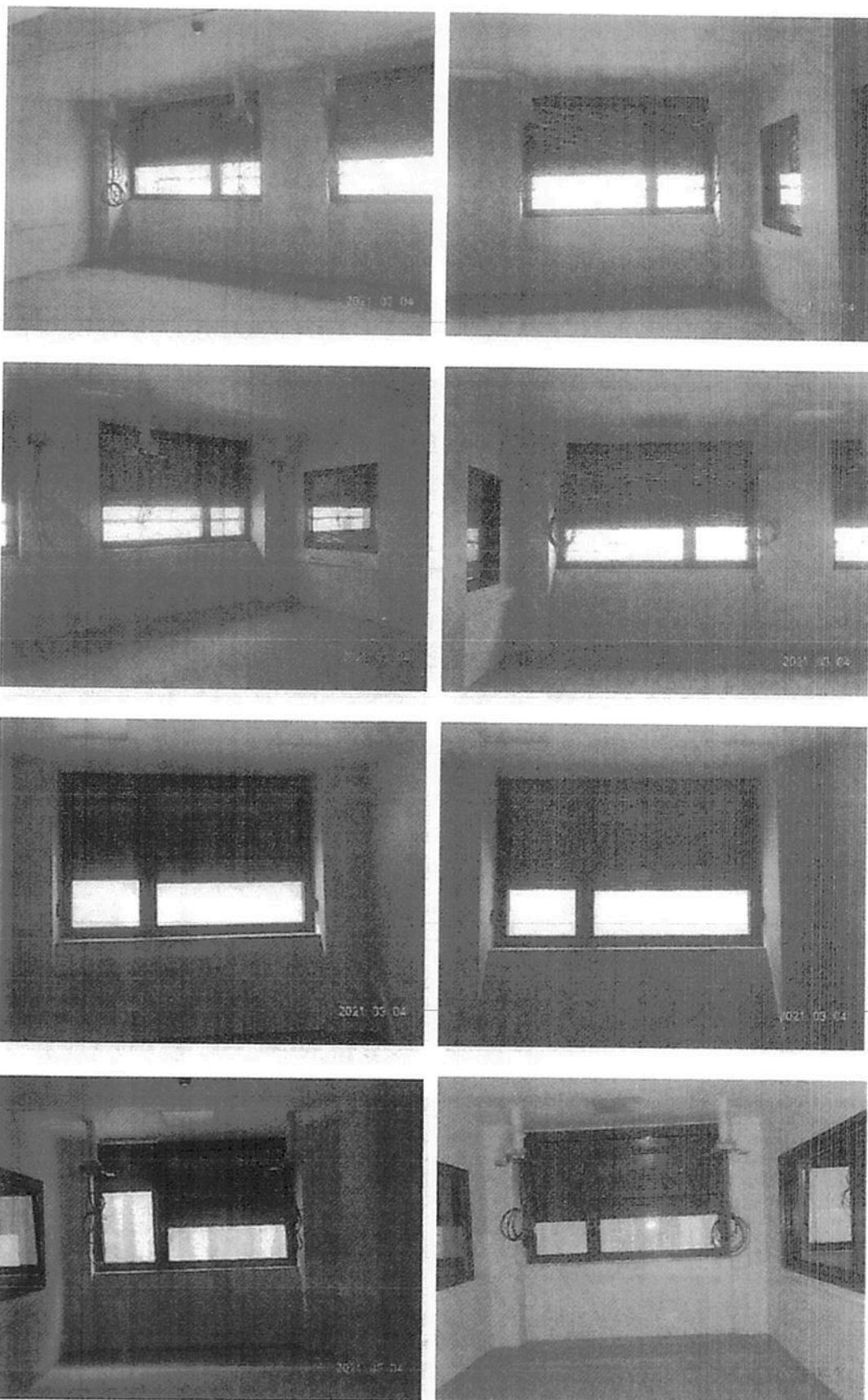
PODRUM

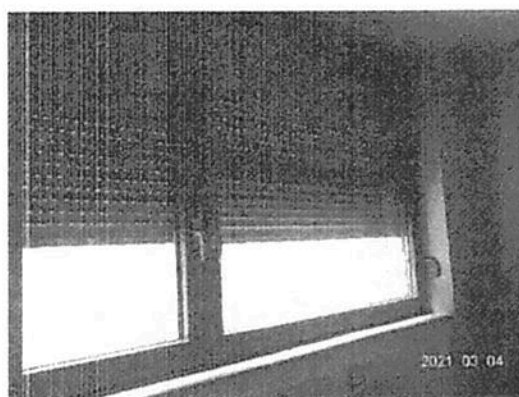
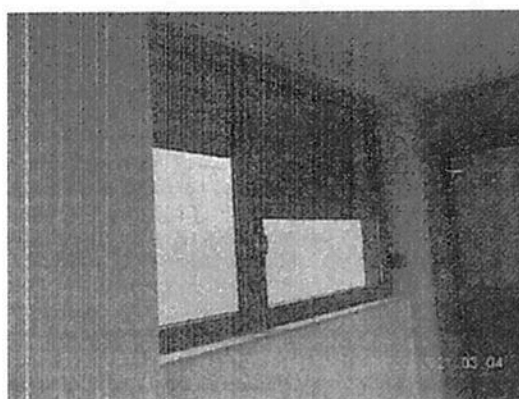
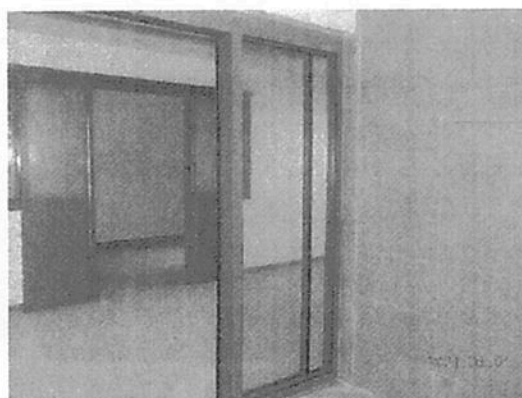
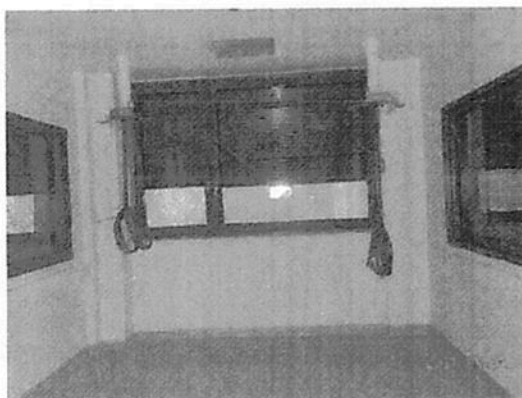
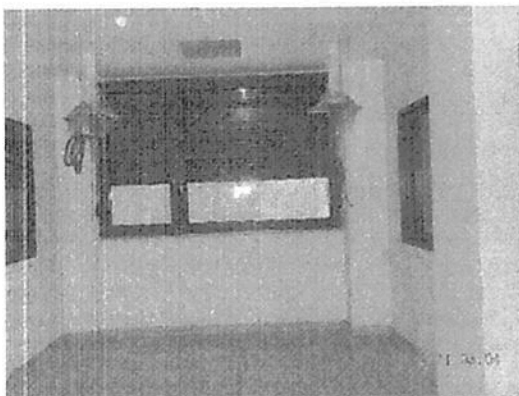




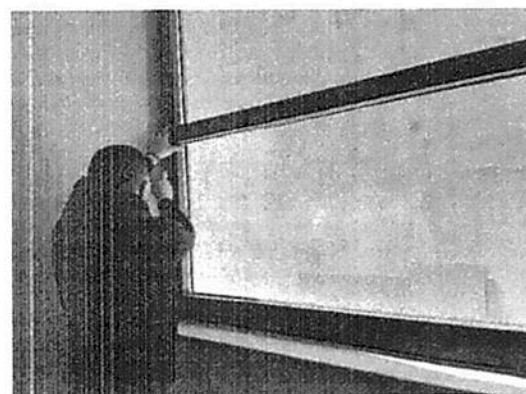
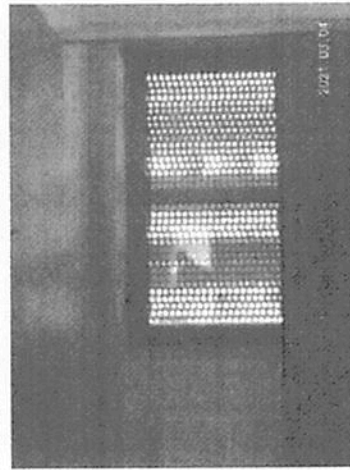
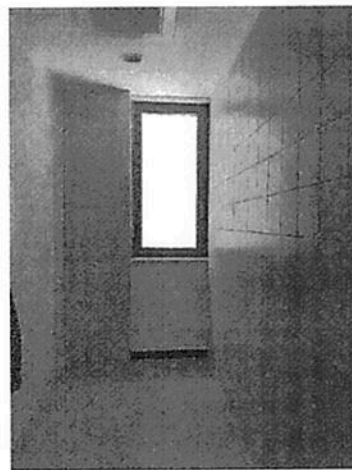
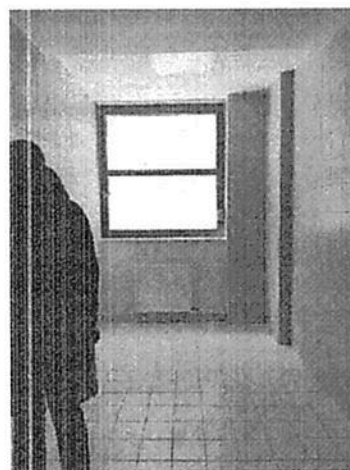
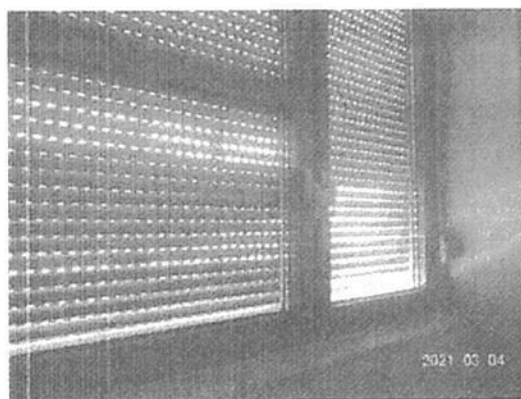
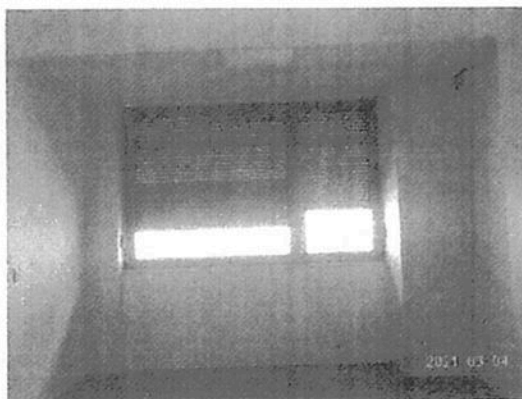
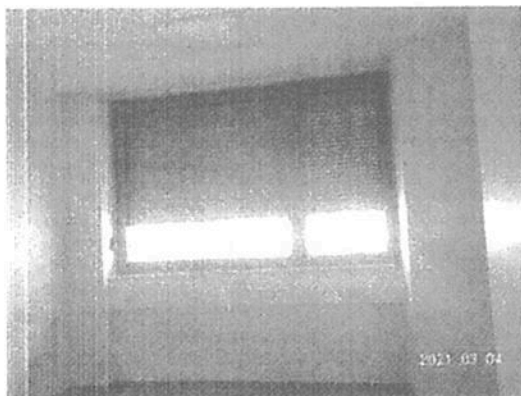
PRIZEMLJE



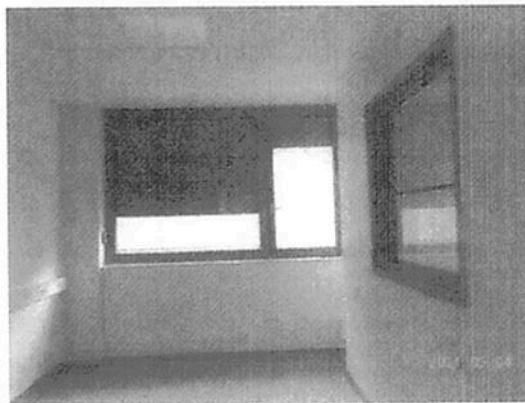
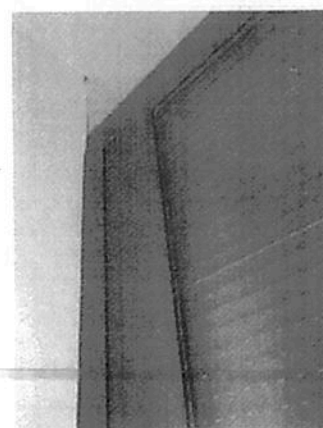
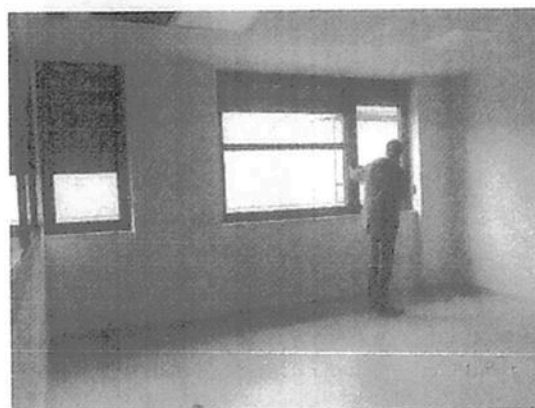
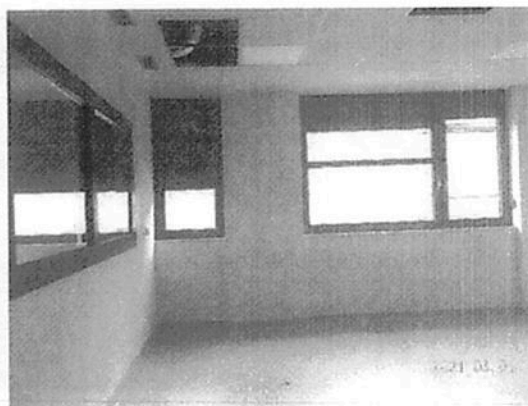
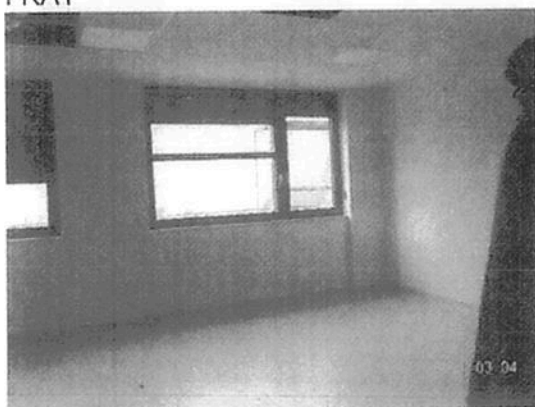


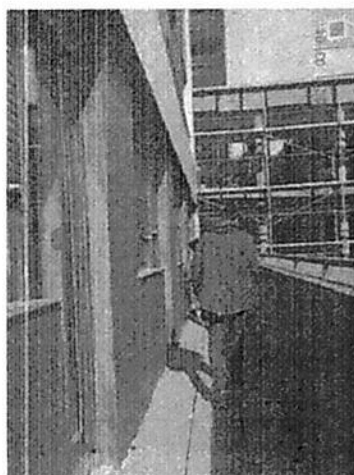
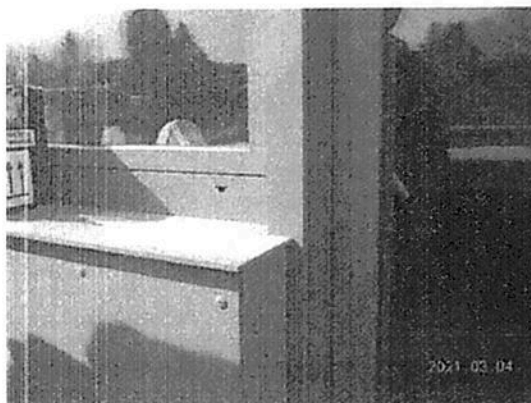
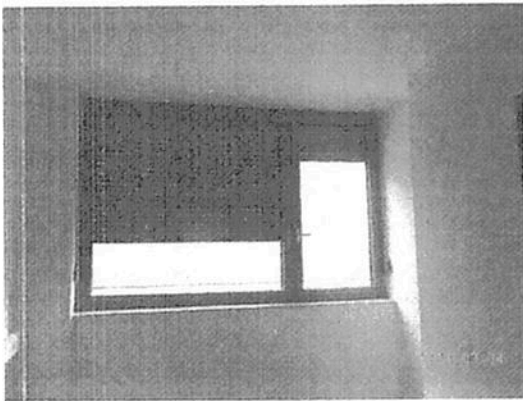


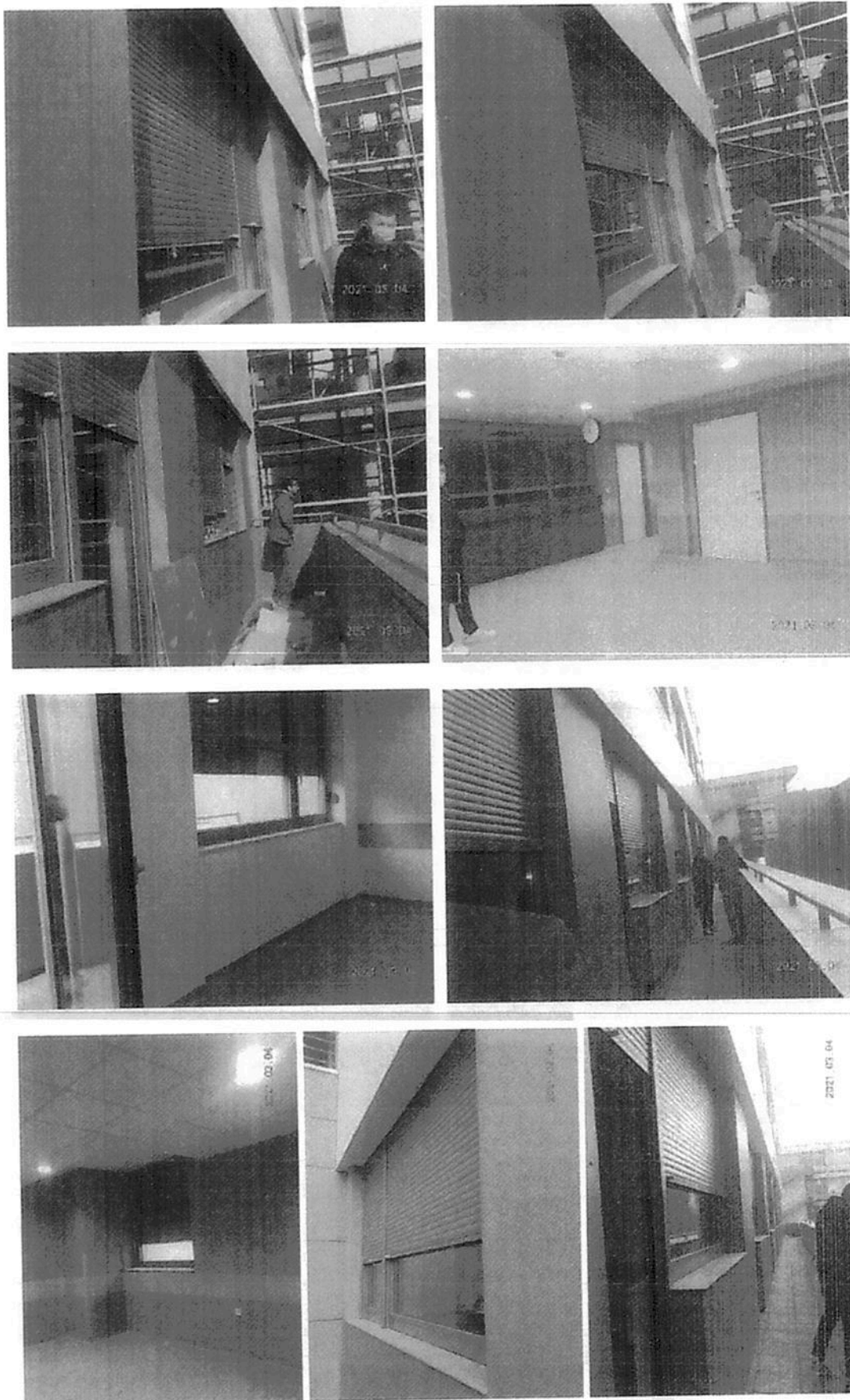


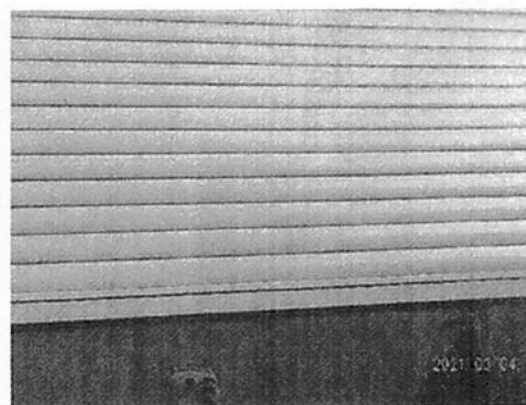
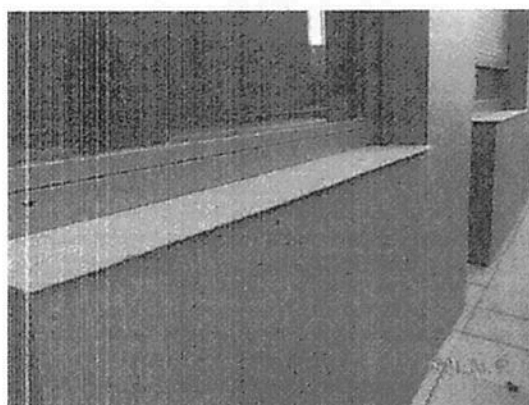


I KAT



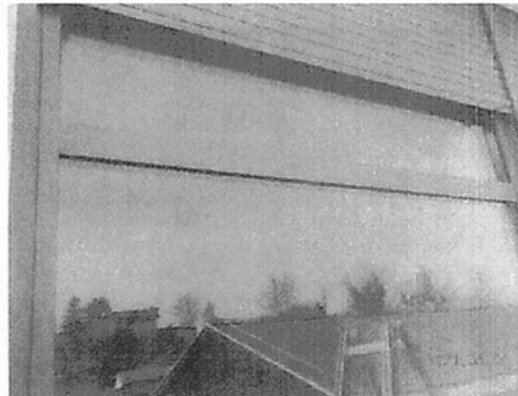
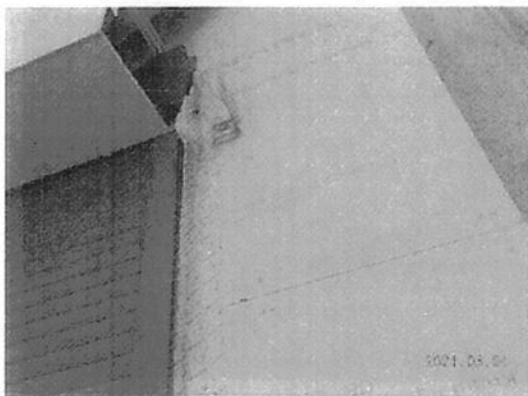


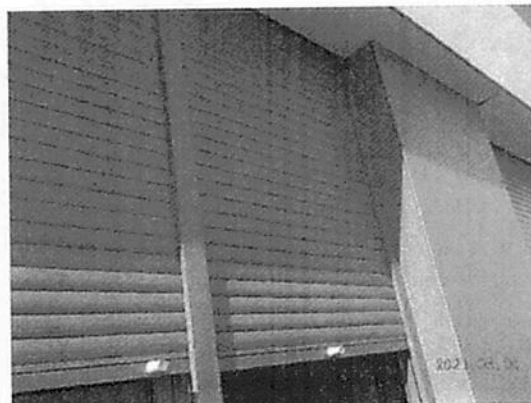
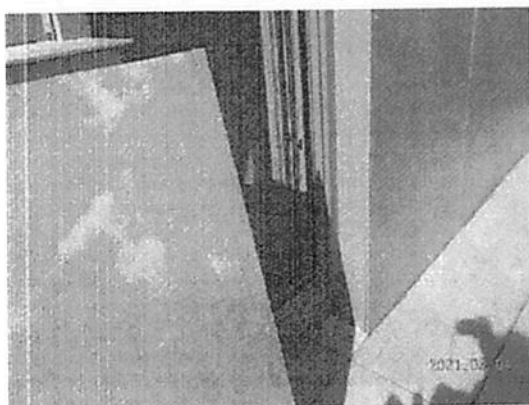


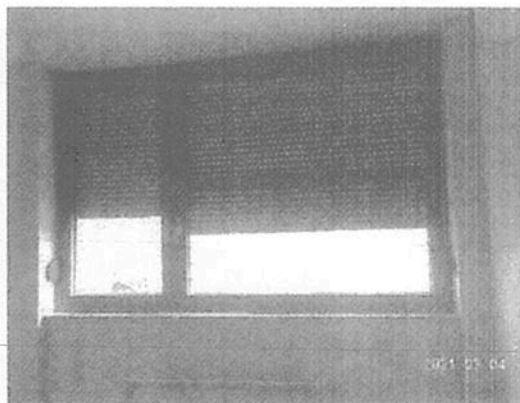
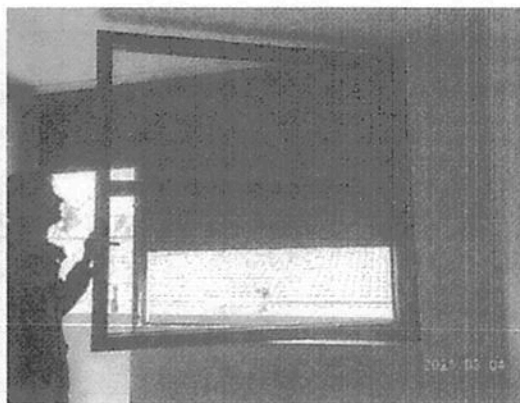




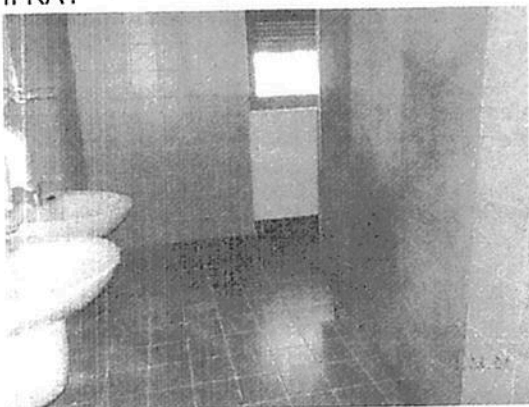




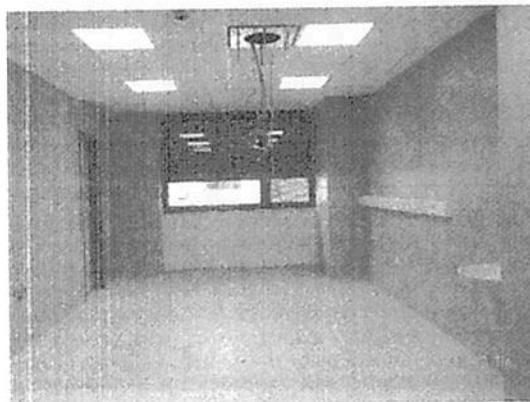
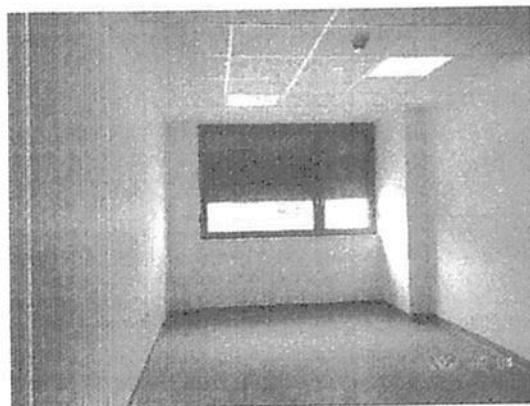
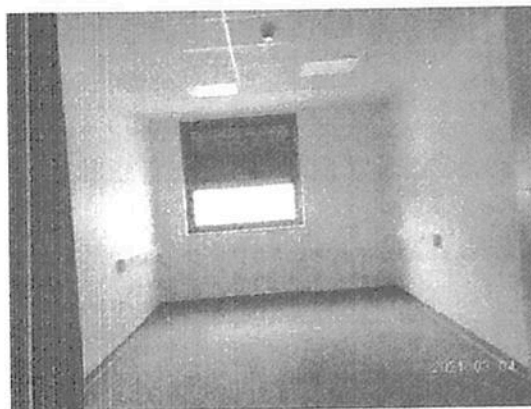
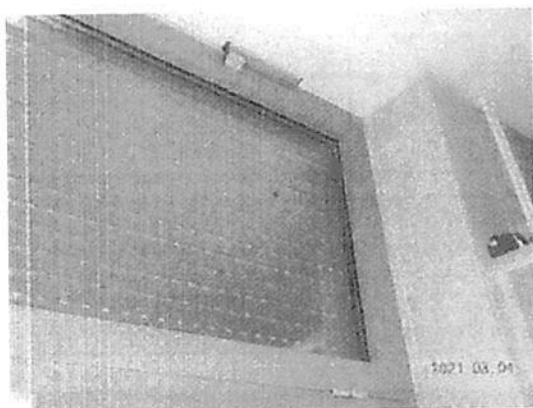




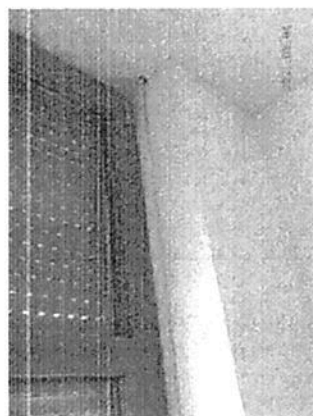
II KAT

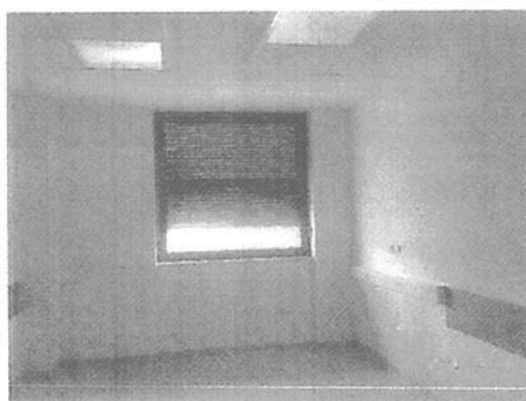
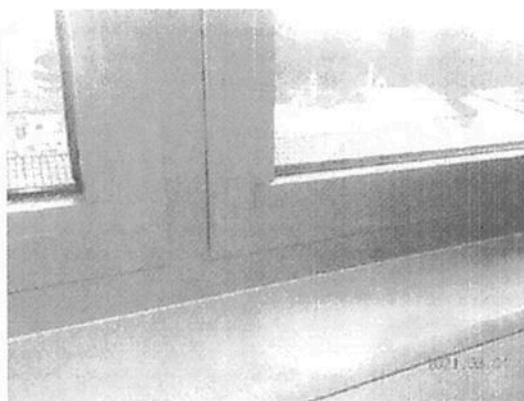




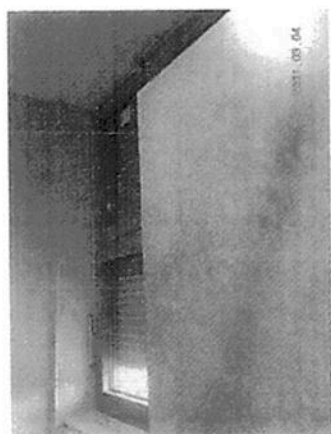
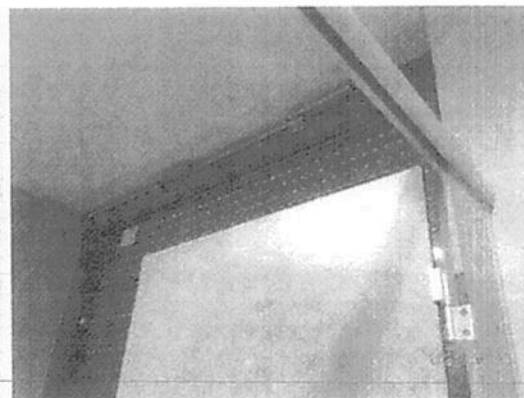
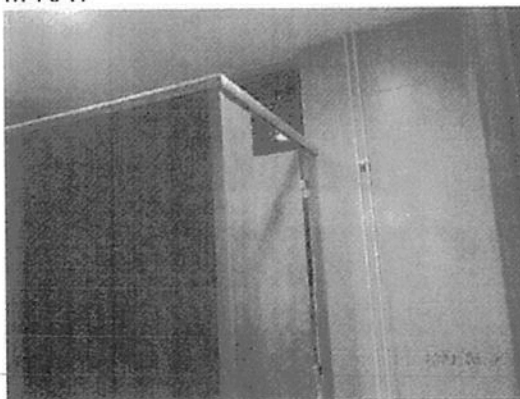


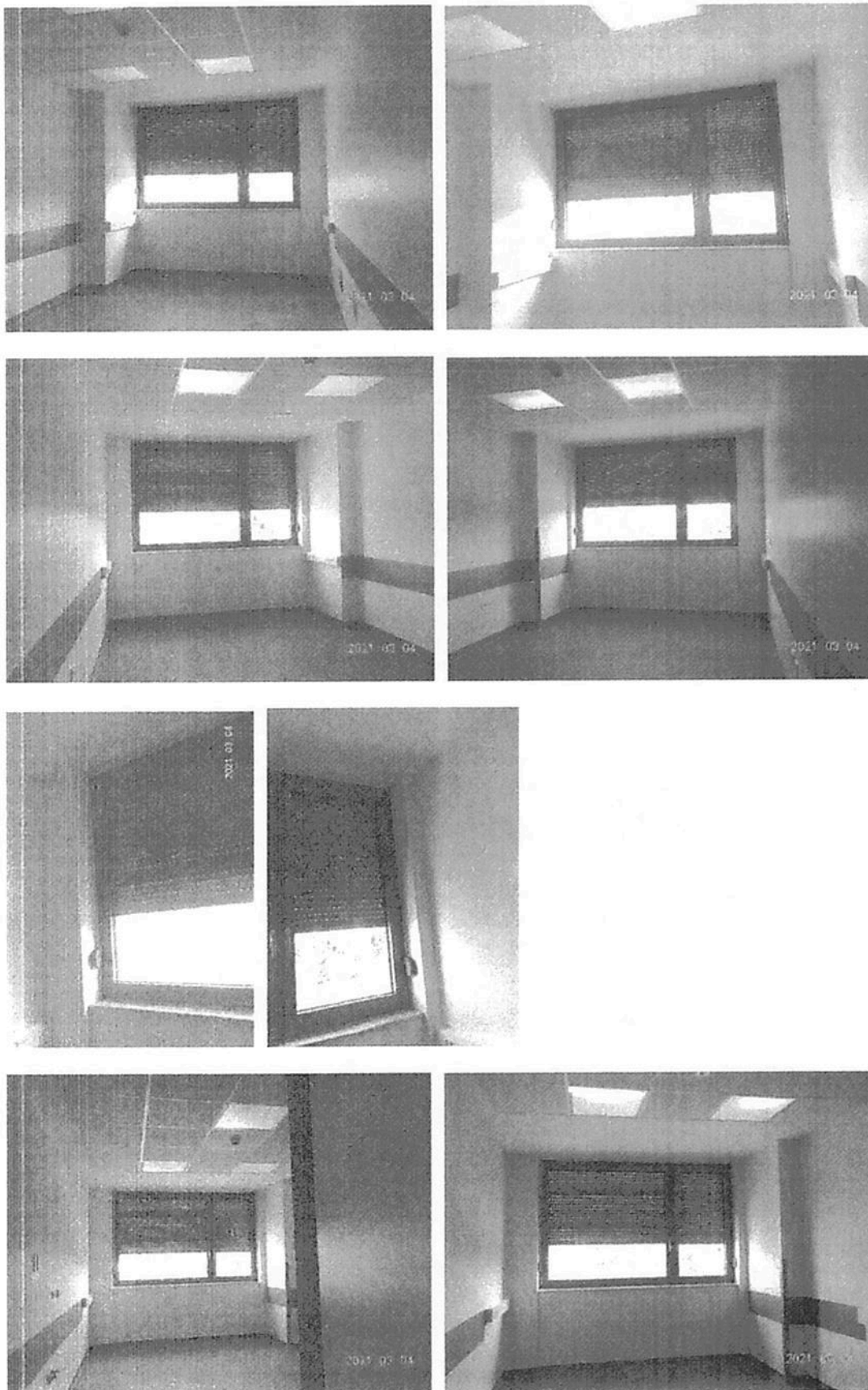


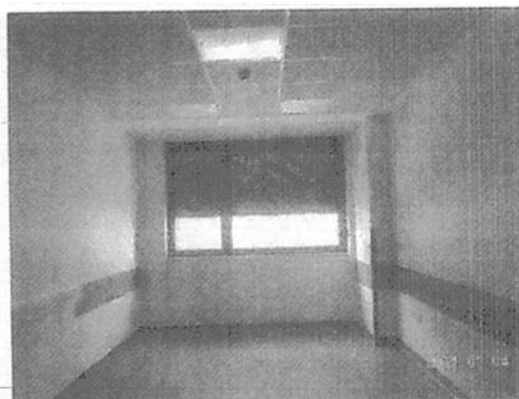
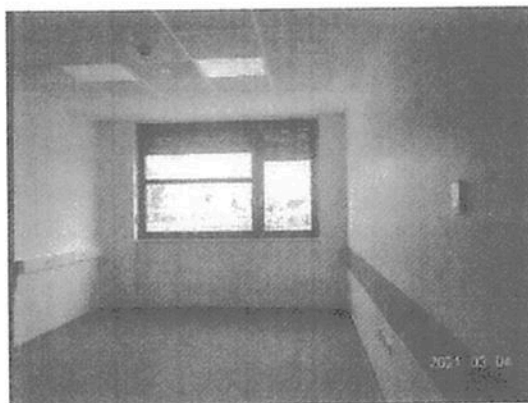


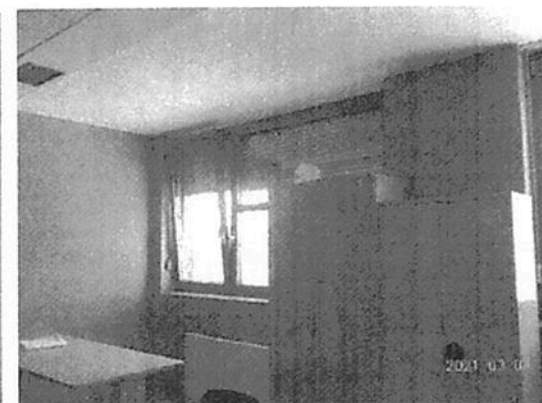
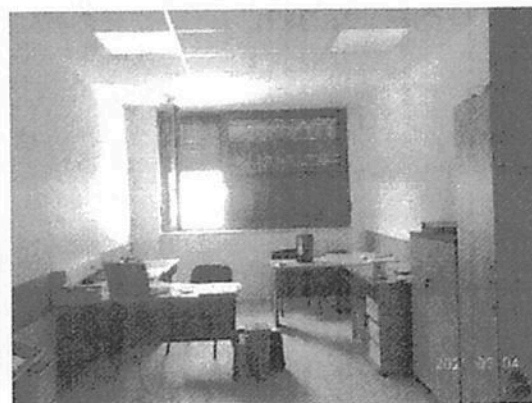
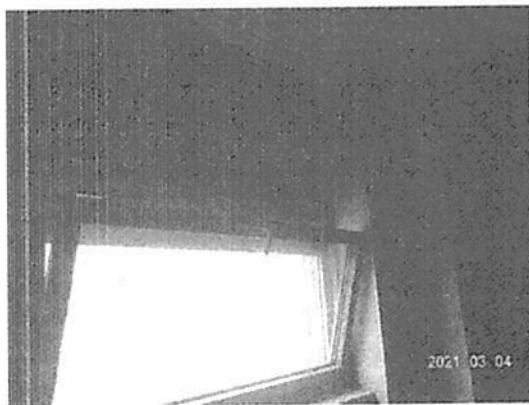
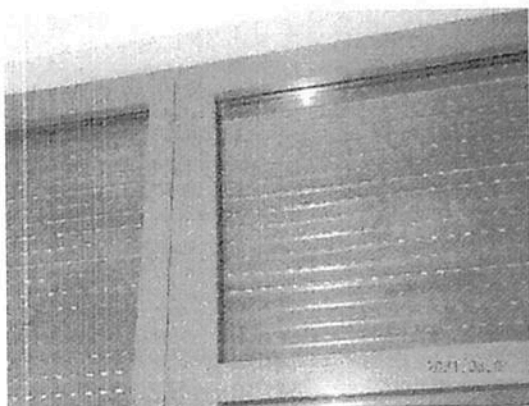


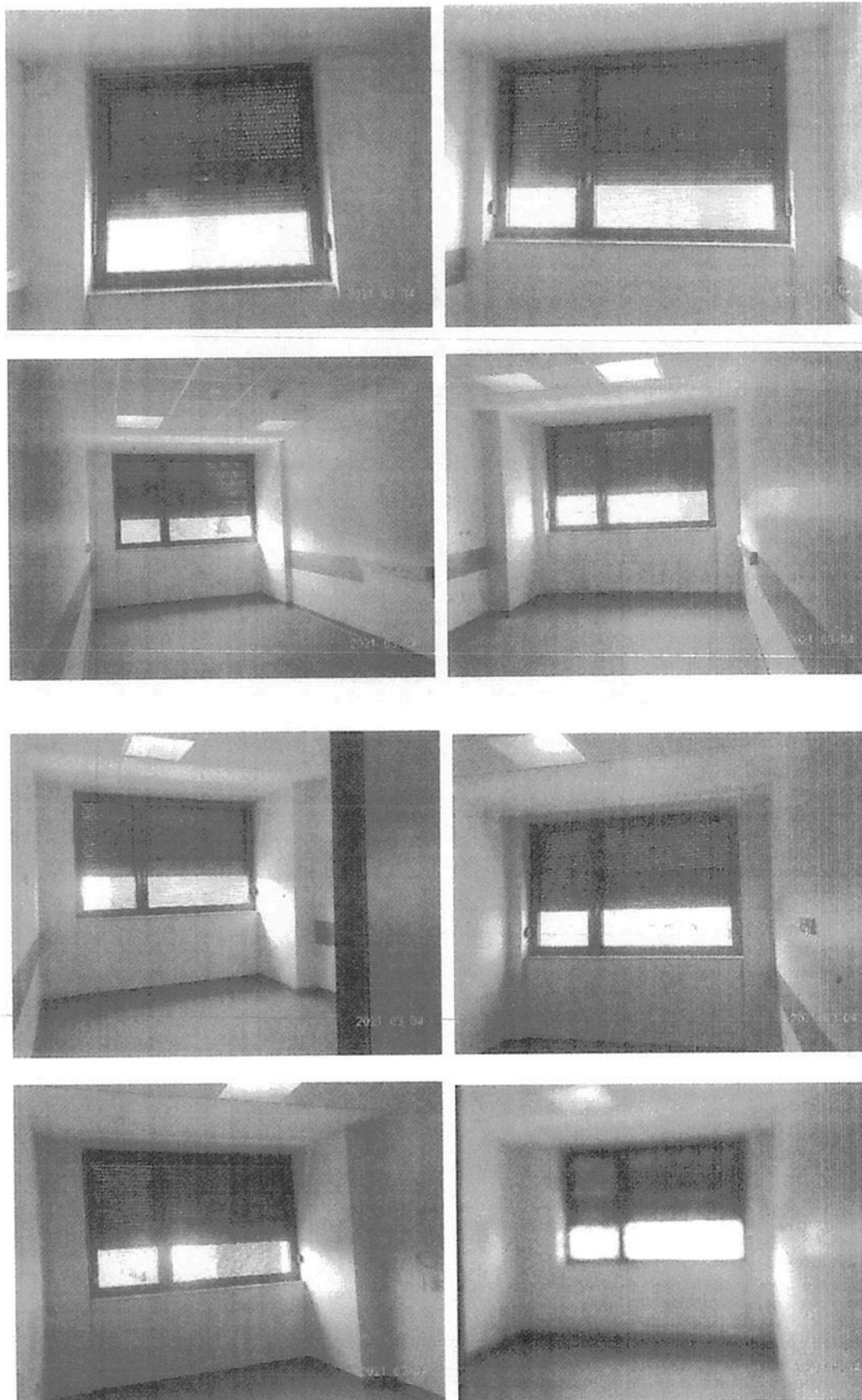
III KAT

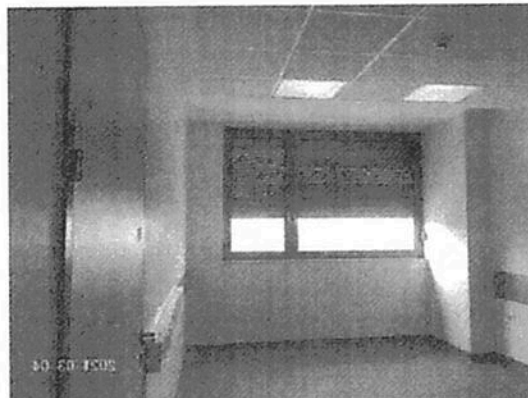
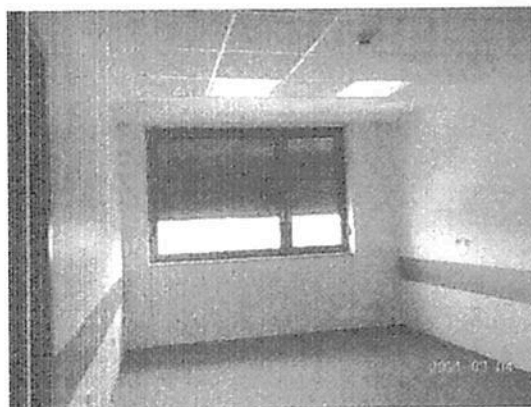
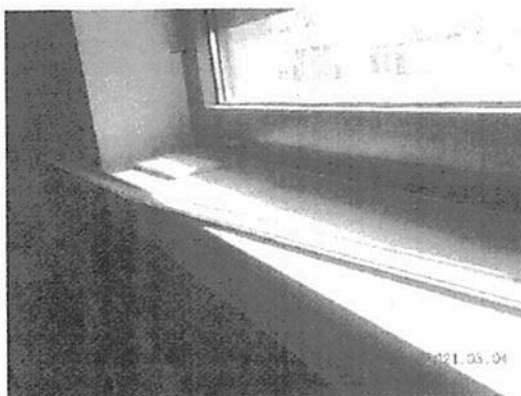
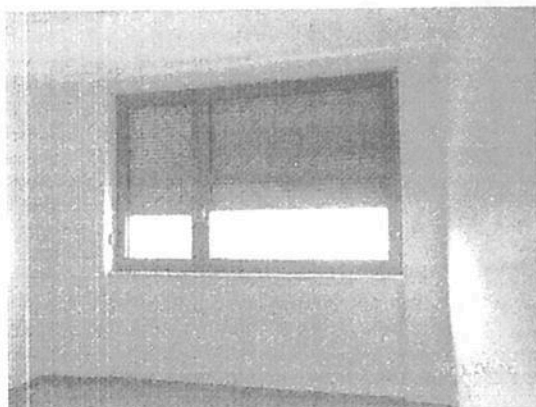








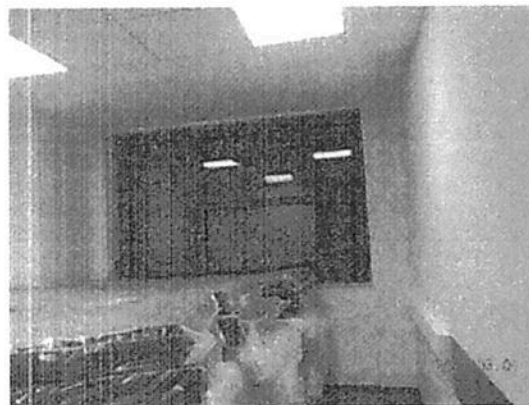
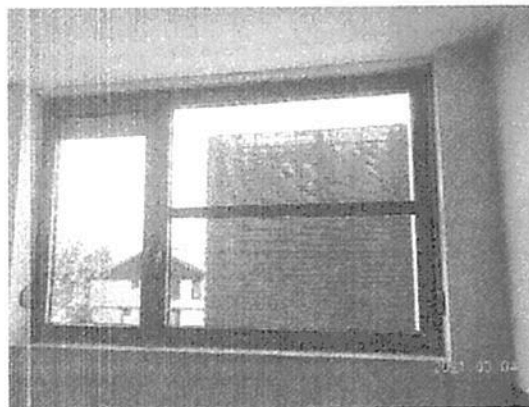




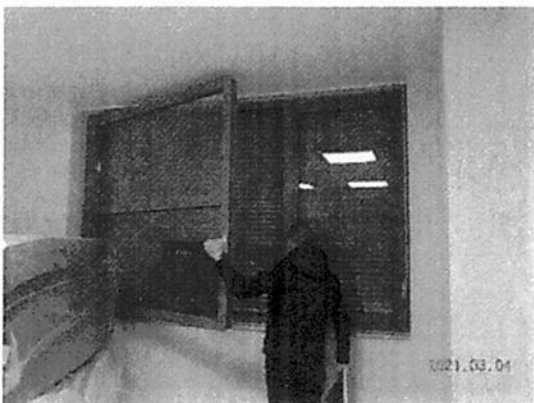
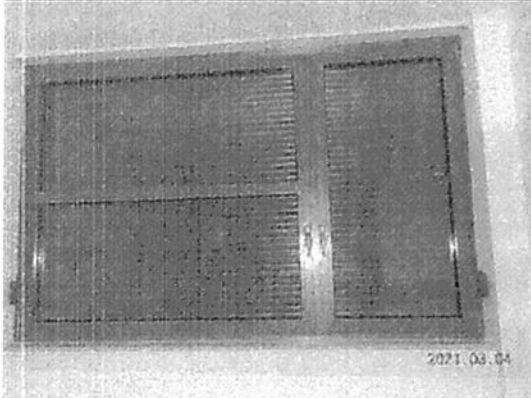


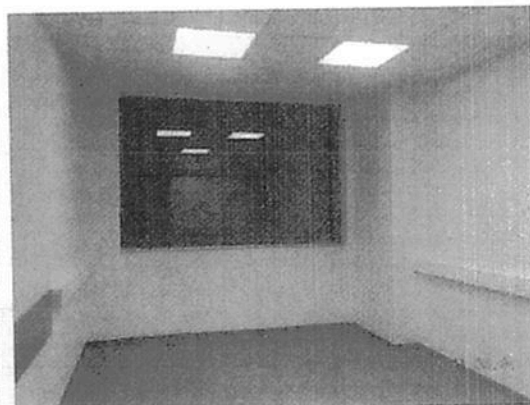
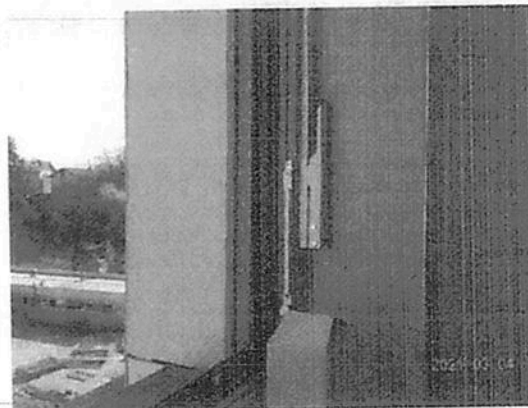
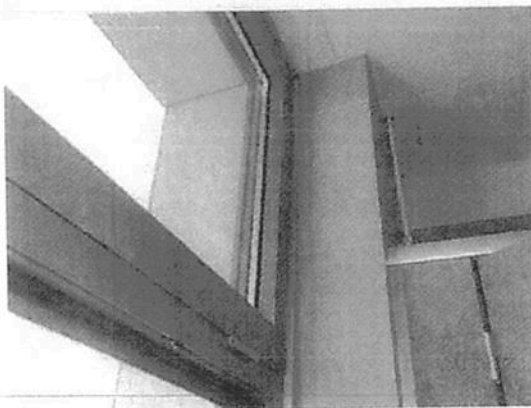
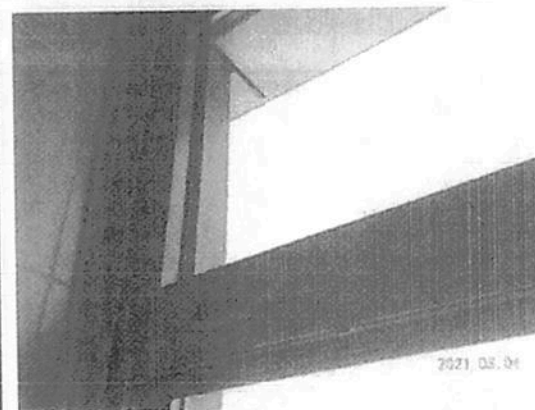
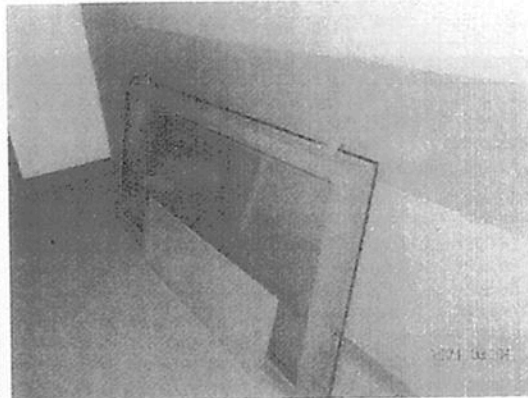
IV KAT

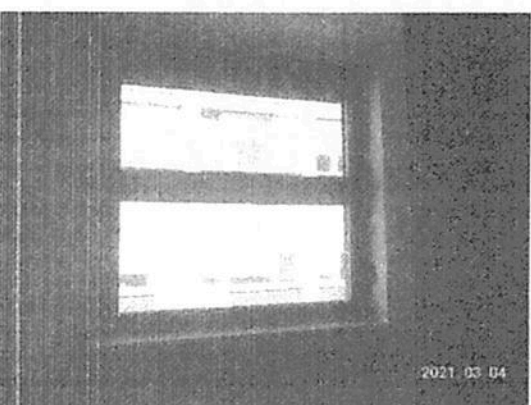
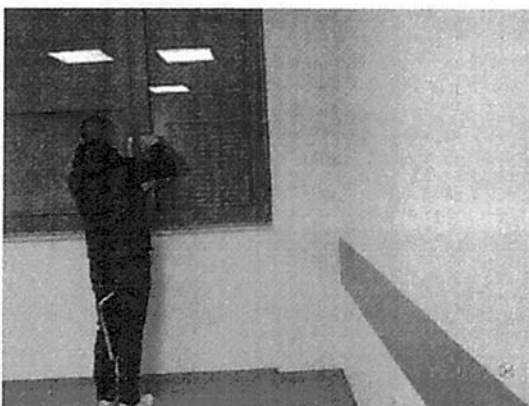
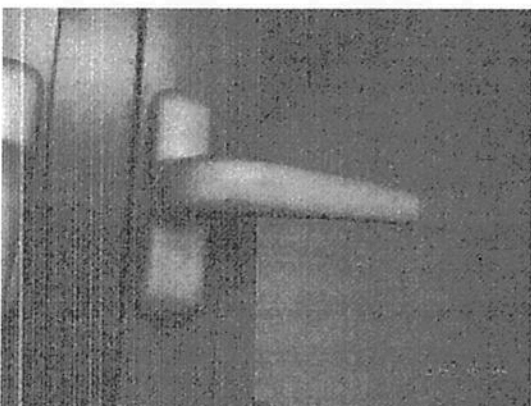
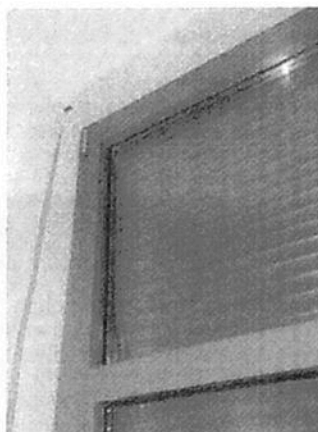
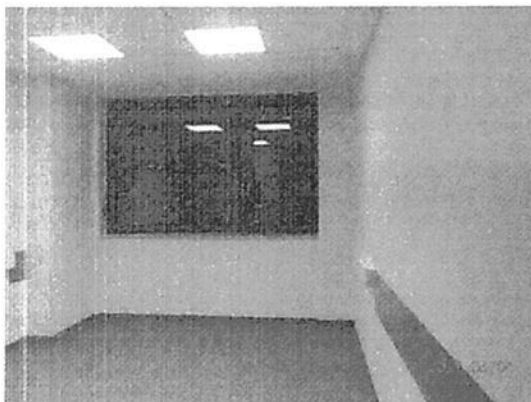


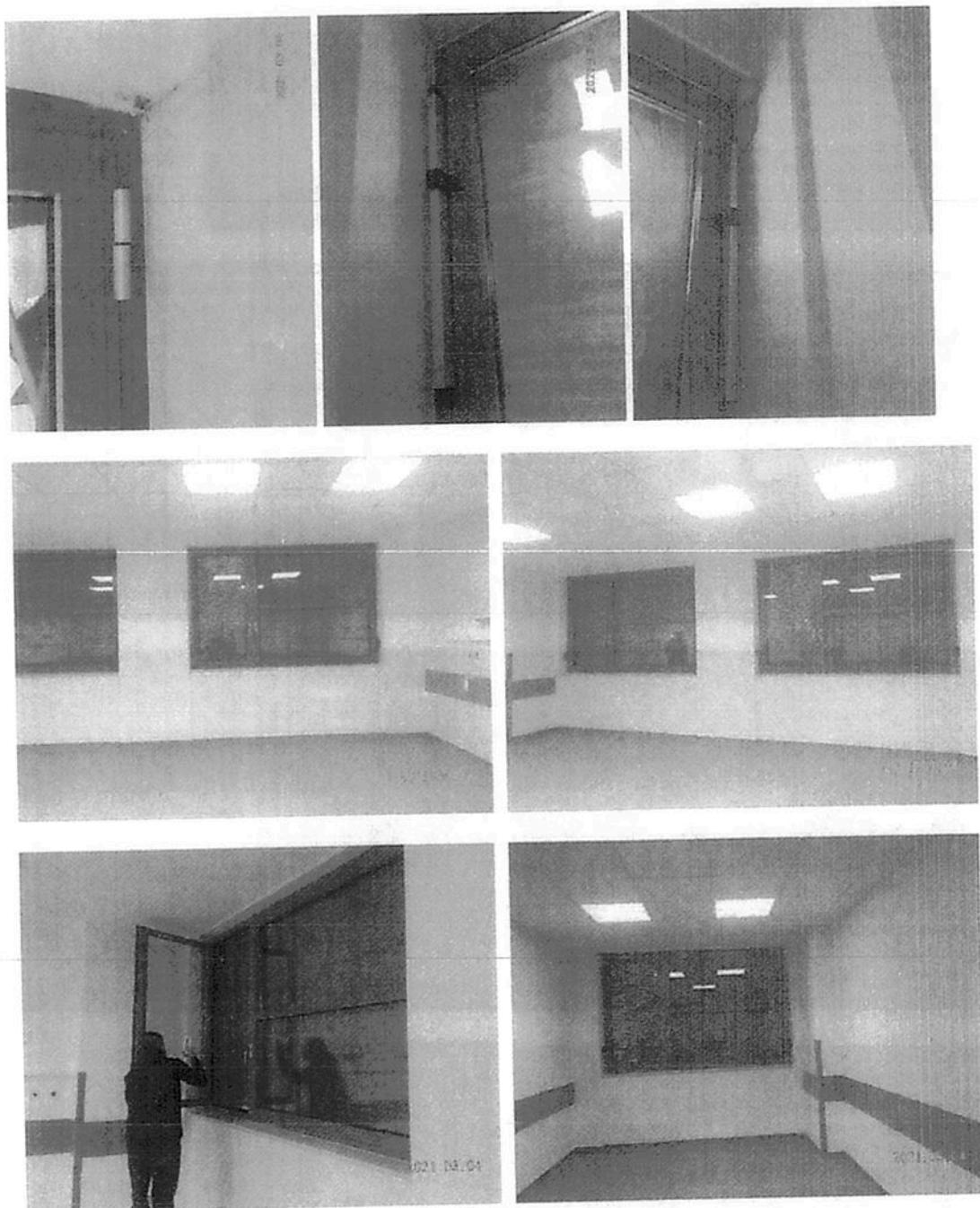


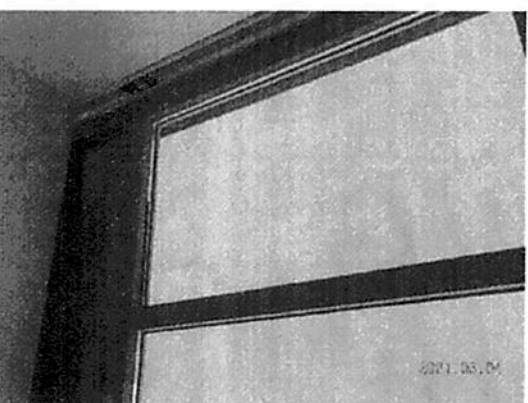
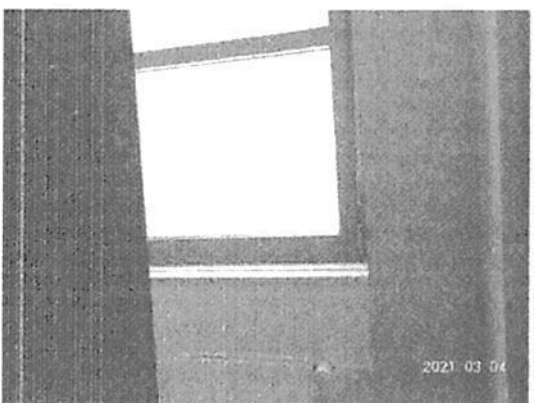
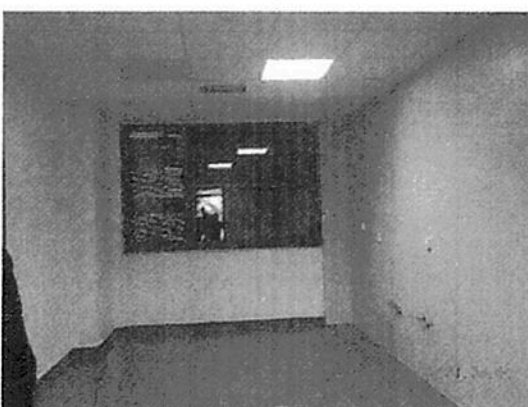
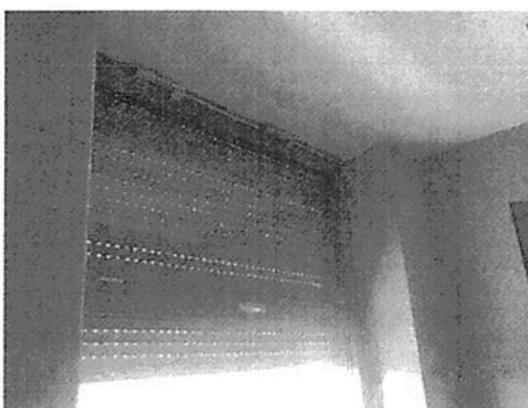
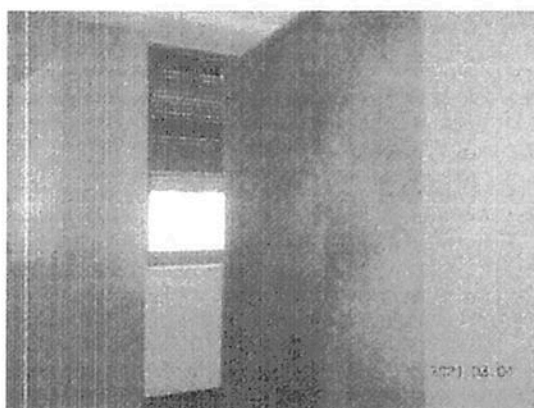
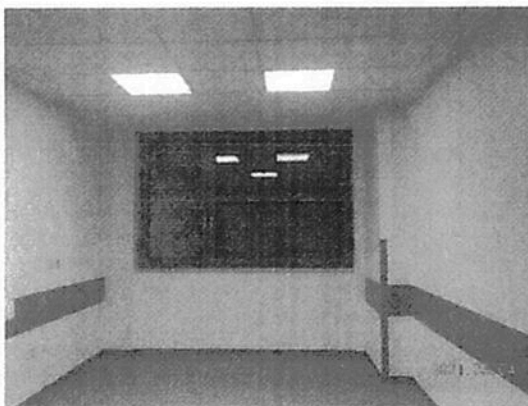
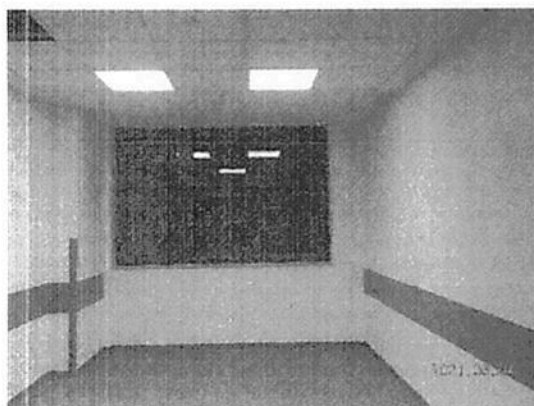


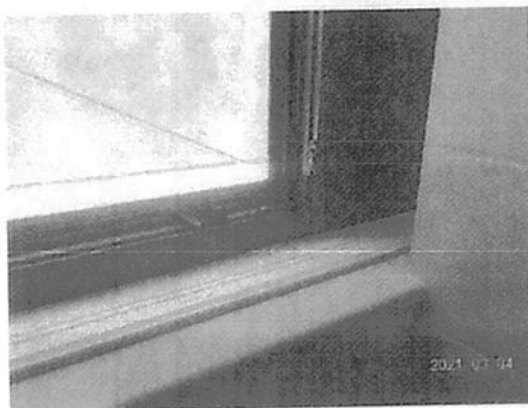
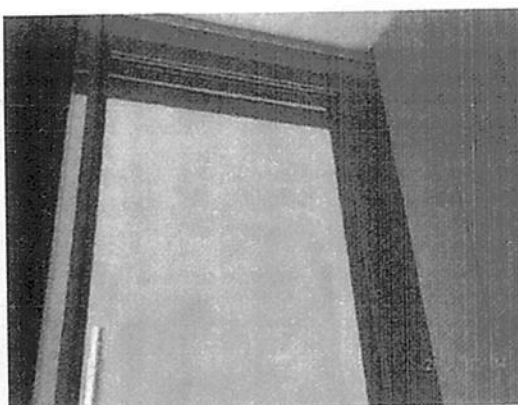
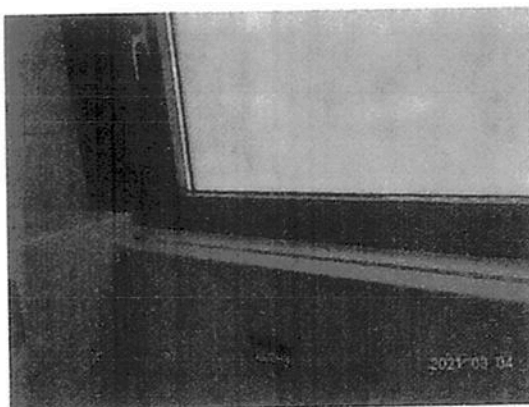












ZAKLJUČAK

Izvršeno je osiguranje dokaza radi utvrđivanja vrste, količine i vrijednosti izvedenih radova aluminijske bravarije i aluminijske fasade na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ – Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – objedinjeni hitni bolnički prijem i dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak.

Predlagatelj ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o. za preradu metala, trgovinu i usluge, Mostarska 1E, Dubrovnik je u svojstvu Izvođača sklopio Ugovor o podizvođenju radova br. 27A-UP/2020, Izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, sa Naručiteljem: PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., Industrijska 30, Požega, u Požegi 1. travnja 2020.

Predmet ugovora je izvođenje aluminijske bravarije i dijela aluminijske fasade na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak – izgradnja Središnjeg paviljona – Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na k.č.br. 776/1, k.o. Novi Sisak.

Vrijednost ugovorenih radova je iznosila 4.258.621,11 Kn bez PDV, prijenos porezne obveze sukladno čl. 75 st.3a Zakona o PDV-u.

Ugovorna obveza Naručitelja je bila uplata predujma u iznosu 30% od ugovorene cijene, što je izvršeno.

Za potrebe izvođenja radova u skladu s predmetnim Ugovorom, obveza je Izvođača bila izrada radioničkih nacrti, te ovjera istih od strane projektanta – izvršeno za dio stavki aluminijske bravarije (prilog nalazu).

Ugradnja ugovorenih stavki aluminijske bravarije započela je u kolovozu 2020., a Izvođač je 31.08.2020. izradio 1. privremenu situaciju koja je potpisana i ovjerena od strane Izvođača i Naručitelja, po kojoj vrijednost obračunatih radova iznosi: 906.605,05 Kn.

Za radove u rujnu 2020. godine, Izvođač je izradio 2. privremenu situaciju koja je potpisana i ovjerena od strane Izvođača i Naručitelja po kojoj ukupna vrijednost obračunatih radova iznosi: 1.310.640,33 Kn.

Predmetne situacije (računi za izvedene radove) nisu plaćene Izvođaču.

U prosincu 2020. godine je došlo do raskida Ugovora, a nakon toga je Naručitelj (protustranka u predmetu osiguranja dokaza) izveo dio ugovorenih radova sa predlagateljem ALUMINIJ KOVAČIĆ d.o.o., putem drugog izvođača.

Iz izvedenog stanja je vidljivo da je u izvedbi došlo do određenih promjena pojedinih stavki koje se odnose na dobavu i ugradnju aluminijske bravarije.

Temeljem analize pojedinih stavki iz ovog nalaza, utvrdila sam vrijednost izvedenih radova na:

1.493.553,02 kn .

U navedenom obračunu vrijednosti izvedenih radova je valorizirana kvaliteta i količina izvedenih radova.

Prilozi:

- Tlocrti svih etaža iz izvedbenog projekta
- Radionički nacrti ovjereni od projektanta
- Ponuda Europrofil doo, Mostar – podatak o nabavnoj cijeni lamela roleta

U Sisku, 25.04.2021.

Izrada:

Milena Polimac Rođak, dipl.ing.građ.

stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjene nekretnina

**MILENA
POLIMAC-
ROĐAK**

Digitally signed by
MILENA POLIMAC-
ROĐAK
Date: 2021.04.26
23:39:52 +02'00'