

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Rijeka

Frana Kurelca 3, 51000 Rijeka

(adresa nadležne jedinice)

19-05-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-1016
UR. BROJ 112-08-601-16-14

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-157/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

NATURA RIJEKA d.o.o.

OIB

44151306410

Adresa / sjedište

Riva 6, 51 000 Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

PETROGRADNJA RIJEKA d.o.o.

OIB: 62426001400

Sjedište / poslovna adresa

Ciottina 9, 51000 Rijeka

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor sklopljen 01. 3. 2026.

Iznos dospjele tražbine **87.500,00€**

Glavnica : **87. 500,00 €**

Kamate / €

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka / €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

/
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos NE €

Naziv ovršne isprave _____ **NE RASPOLAŽE**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

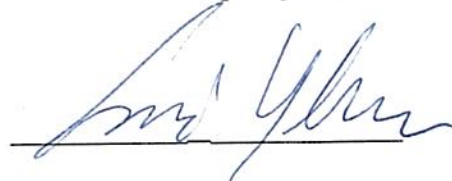
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Rijeka, 18. 5. 2026.

Potpis vjerovnika



NATURA RIJEKA d.o.o.
Rijeka

NATURA RIJEKA d.o.o. , Riva 6, 51000 Rijeka, OIB:44151306410 zastupan po Vjekoslavu Laziću, (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**)

i

PETROGRADNJA RIJEKA d.o.o., Ciottina 9, 51000 Rijeka, OIB: 62426001400 zastupan po Bobanu Petroviću, (u daljnjem tekstu: **Izvođač**), a kada se pojavljuju zajedno: (**Ugovorne strane**)

sklapaju u Rijeci, dana **01.3.2026.**

UGOVOR O IZVOĐENJU GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA

Predmet ugovora

Članak 1.

(1) Naručitelj naručuje, a izvođač se obvezuje izvesti građevinsko obrtničke radove na objektu u Rijeci, ulica Riva br. 6.

Obveze izvođač

Članak 2.

1. Izvođač se obvezuje, da će sve ugovorene radove izvesti u skladu s ovim ugovorom, projektom o jednostavnim građevinama, tehničkom dokumentacijom, propisima, normativima, te standardima čija je upotreba obvezna.

2. Izvođač će uvažavati pravila struke i po završetku radova predati objekt Naručitelju.

3. Izvođač će pri izvedbi ugovornih radova koristiti materijal i opremu u skladu s tehničkom dokumentacijom.

4. Glede kvalitete izvedenih radova i materijala koriste se odredbe posebnih uzanci o građenju.

Materijal

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da će Izvođač osigurati materijal i opremu za izvedbu ugovornih radova. Njihova vrijednost je obuhvaćena cijenom radova prema ovom ugovoru.

Nepredviđeni i naknadni radovi

Članak 4.

(1) Ugovorne strane su suglasne da će izvođač izvesti i naknadne i nepredviđene radove na objektu iz 1. članka ovog ugovora, koji će se pojaviti u toku ugovorenih radova.

(2) Nepredviđeni i naknadni radovi se određuju pismeno dodatkom ovom ugovoru prema naknadnom dogovoru ugovornih strana.

Prepuštanje dijela radova trećoj osobi

Članak 5.

(1) Ugovorne strane su suglasne da Izvođač može prepustiti trećoj osobi, koju sam izabere, izvođenje pojedinih radova iz ovog ugovora.

(2) Prepuštanje radova trećoj osobi ni na koji način ne utječe na međusobna prava i obveze, koje imaju ugovorne strane iz ovog ugovora.

Cijena

Članak 6.

(1) Ugovorne strane su suglasne da će Naručitelj za izvedene građevinske radove u predmetnom prostoru Izvođaču platiti cijenu od **250.000,00 eura (slovima : dvijestopedesettisuća)** na žiro račun Izvođača na broj: **HR3724020061101284982** koji se vodi kod **ERSTE** banke.

U Ugovornoj cijeni nije iskazan PDV, a isti se obračunava i iskazuje na ispostavljenom računu prema važećim zakonskim propisima.

Rokovi

Članak 7.

1. Ugovorne strane određuju da će Izvođač ugovorene radove izvršiti u roku od 6 (šest) mjeseci od dana uvođenja u posao. Izvođač će se uvesti u posao odmah po potpisu ovog ugovora.

2. Ugovorne strane su suglasne da se vremenski uvjeti, koji su se mogli predvidjeti u vrijeme sklapanja ovog ugovora, ne mogu uzimati kao razlog produljenja ugovornog roka za izvedbu radova.

UGOVORNA KAZNA

Članak 8.

U slučaju neispunjavanja preuzetih obveza od strane Izvođača u ugovorenim rokovima Naručitelj ima pravo potraživati ugovornu kaznu u iznosu koji odgovara iznosu 2 ‰ (dva promila) od Ugovorne cijene za svaki dan zakašnjenja s tim da ukupno obračunati iznos na ime ugovorne kazne određene sukladno ovom članku Ugovora ne smije prijeći iznos od 5% Ugovorne cijene iz članka 4. ovog Ugovora,

Naručitelju pored toga ima pravo potraživati od Izvođača i naknadu štete uzrokovanu zakašnjenjem u izvođenju radova, ukoliko je šteta koju trpi zbog zakašnjenja Izvođača veća od iznosa ugovorne kazne,

GARANCIJE

Članak 9.

-Izvođač se obvezuje odmah po potpisivanju ovog Ugovora dostaviti Naručitelju garanciju za uredno izvršenje Usluga i za dobro izvedene radove u obliku zadužnica na iznos od **75.000,00 eura** potvrđene od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.

-Zadužnicu će u svrhu garancije za dobro izvedene radove Naručitelj vratiti po protoku jamstvenog roka za kvalitetu izvedenih radova.

Članak 10.

(1) Garancijski rok za ugovorene radove iznosi dvije godine.

(2) Za ugrađenu opremu i industrijske proizvode vrijede garancijski rokovi, koje određuju garancijski listovi proizvođača opreme i industrijskih proizvoda.

Rješavanje sporova

Članak 11.

Ugovorne strane su suglasne, da će sve sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće nadležan je sud u Rijeci.

Broj primjeraka

Članak 12.

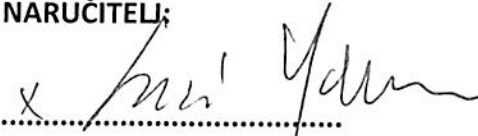
Ugovor je sastavljen u 2(dva) jednaka primjerka, od kojih svaka strana zadržava po 1(jedan) primjerak.

Stupanje ugovora na snagu

Članak 13.

Ugovorne strane su suglasne, da ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju strana.

NARUČITELJ:


.....
NATURA RIJEKA d.o.o.
Rijeka

DEVIŠEGRADNJA RIJEKA
d.o.o. RIJEKA


.....