



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA  
Stanje na dan: 30.11.2020. 23:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 5658

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2809/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	427/3	ULICA J.J.STROSSMAYERA MJERITELJSKA GRAĐEVINA KOLNA VAGA KUĆA I DVORIŠTE			12968 222 71 12675	Pripis iz uložka 3851
		<b>UKUPNO:</b>			<b>12968</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3  Na temelju prijedloga za upis zabilježbe spora predlagateljice Vesne Grivičić Žanić iz Caracasa Calle Mara Qta Alexandra El Llanito, Republika Venezuela, OIB 65036230585, sada s prebivalištem u Zagrebu, Ilica 10, zaprimljenog kod ovoga suda dana 09.08.2013. godine pod brojem Z-2529/13, upisuje se u A k.č.br. 427/3 Ulica J. J. Strossmayera mjeriteljska građevina, kolna vaga i kuća i dvorište s 12968 m2, teretno otpisana iz z.k.ul. 3851 ove općine s imena i vlasništva Slavonija Nova d.d. za preradu i promet žitarica, Županja, J. J. Strossmayera 68, OIB 62010045532, i ovamo u A pripisana za korist dosadašnjeg vlasnika.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
		<b>*SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 65</b>	Promjena općih podataka
		<b>*SLAVONIJA NOVA D.D. ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 65</b>	Promjena općih podataka
		<b>SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, ŽUPANJA, J.J.STROSSMAYERA 65</b>	
1.1		Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3  Na temelju prijedloga za upis zabilježbe spora predlagateljice Vesne Grivičić Žanić iz Caracasa Calle Mara Qta Alexandra El Llanito, Republika Venezuela, OIB 65036230585, sada s prebivalištem u Zagrebu, Ilica 10, zaprimljenog kod ovoga suda dana 09.08.2013. godine pod brojem Z-2529/13, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A za korist dosadašnjeg vlasnika:	





C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-3196/13-3  Na temelju članka 84. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), briše se zabilježba spora na nekretninama u A, dopuštena na temelju prijedloga Milas Ivana od 06.03.2002. godine, a do pravomoćnog okončanja parnice u predmetu P-177/02 kod Trgovačkog suda u Osijeku, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-548/2002 dana 06.03.2002. godine, pod c redni broj 3.1.		BRISANJE NA C 3.1.
4.				
*4.1	Z-3194/2013	Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3  Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:  Primljeno: 20.03.2002. Z-661/2002  Na temelju prijedloga Milas Ivana od 20.03.2002. zabilježuje se spor u A, za upisani iznos založnog prava od 1.977.000,00 Kuna, za upisani iznos založnog prava od 458.747,08 DEM uz uknjižbu nadhipoteke na gore navedeni iznos za korist HBOR, Zagreb, za upisani iznos založnog prava od 981.180,14 Kuna, te za upisani iznos založnog prava od 5.517.011,97 Kuna, a do pravomoćnog okončanja parnice u predmetu P-121/02 kod Trgovačkog suda u Osijeku.		
4.2		Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-3194/13-3  Na temelju članka 84. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), briše se zabilježba spora na nekretninama u A, dopuštena na temelju prijedloga Milas Ivana od 20.03.2002. godine, za upisani iznos založnog prava od 1.977.000,00 Kuna, za upisani iznos založnog prava od 458.747,08 DEM uz uknjižbu nadhipoteke na gore navedeni iznos za korist HBOR, Zagreb, za upisani iznos založnog prava od 981.180,14 Kuna, te za upisani iznos založnog prava od 5.517.011,97 Kuna, a do pravomoćnog okončanja parnice u predmetu P-121/02 kod Trgovačkog suda u Osijeku, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-661/2002 dana 20.03.2002. godine.		BRISANJE NA C 4.1.
5.				
*5.1	Z-3195/2013	Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3  Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:  Primljeno: 04.07.2002. Z-1610/2002  Na temelju prijedloga Milas Ivana iz Osijeka od 03.07.2002. te tužbe od 03.07.2002. zabilježuje se spor u A, za uknjiženo založno pravo, za iznos od 1.394.265,64 DEM.		
5.2		Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-3195/13-3  Na temelju članka 84. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), briše se zabilježba spora na nekretninama u A, dopuštena na temelju prijedloga Milas Ivana iz Osijeka od 03.07.2002. godine, te tužbe od 03.07.2002. godine za uknjiženo založno pravo, za iznos od 1.394.265,64 DEM, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-1610/2002 dana 04.07.2002. godine, pod C redni broj 5.1.		BRISANJE NA C 5.1.

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.				
*6.1	Z-587/2014	Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3  Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:  Primljeno: 24.12.2008. Z-4206/08-2  Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, od 22.12.2008. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, u svrhu osiguranja tražbine po Ugovoru o dugoročnom zajmu broj 991000208 od 15. prosinca 2008. godine, u iznosu od 3.181.304,05 KN (trimilijuna stoosamdesetjednatisuća tristočetirikune i petlipa), uz promjenjivu kamatu koja na dan sklapanja ugovora iznosi 5% godišnje, te sve ostale uvjete utvrđene Ugovorom i Sporazumom, za korist:  <b>*CROATIA OSIGURANJE D.D., ZAGREB, MIRAMARSKA 22</b>	3.181.304,05 KN	
*6.2	Z-587/2014	zabilježuje se obveza Protivnika osiguranja, Slavonije Nove d.d., da će brisati sve hipoteke upisane prije hipoteke uknjižene temeljem ovog Sporazuma odmah po prestanku tražbina za čije osiguranje su iste upisane.		
6.3		Zaprimljeno 03.03.2014. broj Z-587/14-3  Na temelju brisovnog očitovanja broj: 2390-SPP-MFT/2014 od 20.02.2014. godine, briše se uknjižba založnog prava u iznosu od 3.181.304,05 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-4206/08-2 od 24.12.2008. godine, pod C redni broj 6.1.		BRISANJE NA C-6.1.
6.4		Zaprimljeno 03.03.2014. broj Z-587/14-3  Na temelju brisovnog očitovanja broj: 2390-SPP-MFT/2014 od 20.02.2014. godine, briše se zabilježba obveze Protivnika osiguranja, Slavonije Nove d.d., da će brisati sve hipoteke upisane prije hipoteke uknjižene temeljem ovog Sporazuma odmah po prestanku tražbina za čije osiguranje su iste upisane, pod C redni broj 6.2.		BRISANJE NA C-6.2.
7.				
7.1		Zaprimljeno 23.06.2014. broj Z-1635/14-3  Na temelju Dodatka II Sporazumu o osnivanju založnog prava-hipoteke, te uknjižbi nadhipoteke G-4/97-2 i G-5/97-2 od 01.10.1997. godine, od 10.06.2014. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-4399/14 dana 17.06.2014. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovor o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima I, II i III, za kredit u iznosu od 2.591.571,53 EUR, (slovima: dvamilijuna petstodevedesetjednatisućapetstosedamdesetjedaneuro i pedesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4 (četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 (dvanaest) % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: G-ST-03/04 s pripadajućim dodacima i predmetnom Dodatku II Sporazumu, za korist:  <b>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</b>	2.591.571,53 EUR	GLAVNI ULOŽAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2		zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja kod Općinskog suda u Županji označeni kao sporedni ulošci.		
8.				
*8.1	Z-16104/2017	Zaprimljeno 07.07.2015. broj Z-1841/15-3	2.700.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
		Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, broj: 150702330113 od 02.07.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Nevenu Kućar iz Omišlja, Put mora 1, Posl. broj: OV-2044/15 dana 06.07.2015. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 2.700.000,00 EUR (slovima: dvamilijunasedamstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu i ugovorenu redovnu kamatu, koja je fiksna, zatezne kamate, naknade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>		
*8.2	Z-16104/2017	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		
*8.3	Z-16104/2017	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		
8.4		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017		na 8.1, 8.2, 8.3
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 2.700.000,00 EUR, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-1841/15-3 od 07.07.2015. godine, pod C redni broj 8.1., zatim, briše se zabilježba da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci, pod C redni broj 8.2., zatim, briše se zabilježba obveze brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine, pod C redni broj 8.3.		
9.				
*9.1	Z-1861/2015	Zaprimljeno 07.07.2015. broj Z-1842/15-3	15.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
		Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, broj: 150702330112 od 02.07.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Nevenu Kućar iz Omišlja, Put mora 1, Posl. broj: OV-2046/15 dana 06.07.2015. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 15.000.000,00 KN (slovima: petnaestmilijunakuna) i ugovorenu redovnu kamatu, koja je fiksna, zatezne kamate, naknade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>		
*9.2	Z-1861/2015	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		VIDI C-10.2.
*9.3	Z-1861/2015	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		VIDI C-10.3.
9.4		Zaprimljeno 09.07.2015. broj Z-1861/15-3		VIDI C-10.1.-C-10.3.
		Na temelju rješenja od 09.07.2015. godine, ispravlja se izreka rješenja ovoga suda Posl. broj Z-1842/15-3 od 07.07.2015. godine na način da se u točki 1, 2 i 3 u prvom redu odozgo umjesto teksta "broj: 150702330112" treba upisati ispravno: " broj: 150702329122".		

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>10.</b>				
*10.1	Z-16103/2017	Zaprimljeno 07.07.2015. broj Z-1842/15-3	15.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
		Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, broj: 150702329122 od 02.07.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Nevenu Kućar iz Omišlja, Put mora 1, Posl. broj: OV-2046/15 dana 06.07.2015. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 15.000.000,00 KN (slovima: petnaestmilijunakuna) i ugovorenu redovnu kamatu, koja je fiksna, zatezne kamate, naknade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>		
*10.2	Z-16103/2017	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		
*10.3	Z-16103/2017	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		
10.4		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017		na 10.1, 10.2, 10.3
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama upisanim u A, u iznosu od 15.000.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-1842/15-3 od 07.07.2015. godine, pod C redni broj 10.1., zatim, briše se zabilježba da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci, pod C redni broj 10.2., zatim, briše se zabilježba obveze brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine, pod C redni broj 10.3.		
<b>11.</b>				
*11.1	Z-16105/2017	Zaprimljeno 24.03.2016. broj Z-1173/16-3	5.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK, PRVENSTVENI RED ISTODOBNO S R.BR. 12
		Na temelju Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030 od 22.03.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-2383/16 dana 24.03.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 5.000.000,00 KN (slovima: petmilijunakuna), s promjenjivom kamatom, ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, te uz ostale uvjete u skladu s Ugovorom, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>		
*11.2	Z-16105/2017	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		
*11.3	Z-16105/2017	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.4		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 5.000.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-1173/16-3 od 24.03.2016. godine, pod C redni broj 11.1., zatim, briše se zabilježba da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci, pod C redni broj 11.2., zatim, briše se zabilježba obveze brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine, pod C redni broj 11.3.		na 11.1, 11.2, 11.3
<b>12.</b>				
*12.1	Z-16105/2017	Zaprimljeno 24.03.2016. broj Z-1173/16-3  Na temelju Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu od 22.03.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, Posl. broj: OV-2386/16 dana 24.03.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 5.000.000,00 KN (slovima: petmilijunakuna), s promjenjivom kamatom, ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, te uz ostale uvjete u skladu s Ugovorom, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>	5.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK, PRVENSTVENI RED ISTODOBNO S R.BR. 11
*12.2	Z-16105/2017	zabilježuje se da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		
*12.3	Z-16105/2017	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		
12.4		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 5.000.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-1173/16-3 od 24.03.2016. godine, pod C redni broj 12.1, zatim, briše se zabilježba da su z.k.ul. 2995 i 3851 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci, pod C redni broj 12.2., zatim briše se zabilježba obveze brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine, pod C redni broj 12.3.		na 12.1, 12.2, 12.3
<b>13.</b>				
*13.1	Z-2809/2019	Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN (slovima: dvadesetpetmilijunakuna) i ugovorenu redovnu kamatu, koja je fiksna, zatezne kamate, naknade, troškove i ostale uvjete iz Ugovora, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</b>	25.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*13.2	Z-2809/2019	Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016		na 13.1
		ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci.		
13.3		Zaprimljeno 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016		na 13.1
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu Broj: 160629443603 od 05.07.2016. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Posl. broj: OV-3408/16 dana 06.07.2016. godine, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		
13.4		Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019		na 13.1, 13.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem pod brojem Z-4127/2016 od 07.07.2016. godine, pod C redni broj 13.1. , zatim, briše se zabilježba da su z.k.ul. 2995 i 3851 k. o. Županja označeni kao sporedni ulošci.		
<b>14.</b>				
14.1		Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016	27.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 16.11.2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, Poslovni broj: OV-3509/2016 dana 16. studenog 2016. godine i Poslovni broj: OV-3549/2016 dana 18. studenog 2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, do iznosa od 27.500.000,00 EUR (slovima: dvadeset sedam milijuna petsto tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,88% (slovima: devet cijelih osamdesetosam posto), koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist:		
		<b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>		
14.2		Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016		na 14.1
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.				
15.1		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017  Prvenstveni red upisa: Z-1861/2015  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom revolving kreditu Broj Ugovora: 170404345207 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2779/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 10.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1842/15-3, na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 14.200.000,00 KN (slovima: četrnaestmilijunadvjestotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu, za korist:  <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b>  <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b>	14.200.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 10.1. Z-1842/15  Ispisano dana 08.02.2020
*15.2	Z-16103/2017	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017  ZABILJEŽBA, UVJETOVANJE ZALOŽNOG PRAVA, zabilježuje se da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke dopuštene pod Posl. brojem: Z-1842/15-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,		na 15.1
15.3		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 15.1
15.4		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5145/2017  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 15.1
15.5		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se zabilježba da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke dopuštene pod Posl. brojem: Z-1842/15-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-5145/2017 od 13.04.2017. godine, pod C redni broj 15.2.		na 15.2
15.5		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 15.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.				
16.1		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030 od 04.04.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-2780/2017 dana 12.04.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 11.1. i C Rbr. 12.1. zaprimljeno: 24.03.2016. broj Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 4.400.000,00 KN (slovima: četirijunačetiristisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu IBAN HR3124070001100431030, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b> <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b>	4.400.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 11.1. I C RBR. 12.1. Z- 1173/16  Ispisano dana 08.02.2020
*16.2	Z-16105/2017	Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017  ZABILJEŽBA, UVJETOVANJE ZALOŽNOG PRAVA, zabilježuje se da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje starih hipoteka upisanih pod Posl. brojem: Z-1173/16-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,		na 16.1
16.3		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 16.1
16.4		Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-5146/2017  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 16.1
16.5		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se zabilježba da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke dopuštene pod Posl. brojem: Z-1173/16-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-5146/2017 od 13.04.2017. godine, pod C redni broj 16.2.		na 16.2
16.5		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 16.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.				
17.1		Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu, Broj Ugovora: 170530211689 od 08.06.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Peri Džankić, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 G, Posl. br. OV-5056/2017 dana 16.06.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 8.1. zaprimljeno: 07.07.2015. broj Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 13.900.000,00 KN (slovima: trinaestmilijunadevetstotisućakuna), uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom o kratkoročnom kreditu, za korist: <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA 3</b> <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b>	13.900.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 8.1. Z-1841/15  Ispisano dana 08.02.2020
*17.2	Z-16104/2017	Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017  ZABILJEŽBA, UVJETOVANJE ZALOŽNOG PRAVA, zabilježuje se da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod Posl. brojem: Z-1841/15-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,		na 17.1
17.3		Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 17.1
17.4		Zaprimljeno 19.06.2017.g. pod brojem Z-7978/2017  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Posl. brojem: Z-1635/14-3 dana 23.06.2014. godine.		na 17.1
17.5		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 17.1
17.5		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., briše se zabilježba da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke dopuštene pod Posl. brojem: Z-1841/15-3 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na nekretninama upisanim u A, označen kao glavni uložak, dopuštena ovosudnim rješenjem Posl. broj: Z-7978/2017 od 19.06.2017. godine, pod C redni broj 17.2.		na 17.2

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>18.</b>				
18.1		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16103/2017  ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 12. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5145/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1842/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 15.2., BROJ Z-5145/2017 OD 13.04.2017.GODINE
<b>19.</b>				
19.1		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16104/2017  ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 14. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-7978/2017 od 19.06.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1841/15-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 17.2., BROJ Z-7978/2017, OD 19.06.2017.GODINE
<b>20.</b>				
20.1		Zaprimljeno 22.12.2017.g. pod brojem Z-16105/2017  ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833 od 13. prosinca 2017. godine, oznaka: D.Č., a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka upisana pod Posl. brojem Z-5146/2017 od 13.04.2017. godine, ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod Posl. brojem: Z-1173/16-3, na nekretninama upisanim u A.		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 16.2. BROJ Z-5146/2017 OD 13.04.2017.G.
<b>21.</b>				
21.1		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018  Prvenstveni red upisa: Z-4127/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, Broj Ugovora: U-PC-410311/35/2018 od 27.04.2018. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Poslovni broj: OV-2418/2018 dana 08.05.2018. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na mjestu u prvenstvenom redu pod C Rbr. 13.1. zaprimljeno: 07.07.2016.g. pod brojem Z-4127/2016, na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 25.000.000,00 KN (slovima: dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju, za korist:  <b>*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</b>  <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b>	25.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C RBR. 13.1. Z-4127/16  Ispisano dana 08.02.2020
21.2		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su z.k.ul. 3851 i 2995 k.o. Županja označeni kao sporedni ulošci,		na 21.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*21.3	Z-2809/2019	Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018		na 21.1
		ZABILJEŽBA, zabilježuje se da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod poslovnim brojem: Z-4127/2016 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,		
21.4		Zaprimljeno 08.05.2018.g. pod brojem Z-5969/2018		na 21.1
		ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem: Z-1635/14-3 od 23.06.2014. godine.		
21.5		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 21.1
21.5		Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019		na 21.3
		BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., na nekretninama upisanim u A, briše se zabilježba da će ova hipoteka imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod poslovnim brojem: Z-4127/2016 uknjiži u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana odobrenja upisa ove hipoteke, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, dopuštena ovosudnim rješenjem pod brojem Z-5969/2018 od 08.05.2018.g. pod C redni broj 21.3.		
<b>22.</b>				
22.1		Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-2809/2019		NA MJESTO U PRVENSTVENOM REDU POD C REDNI BROJ 13.1. BROJ Z-4127/2016 OD 07.07.2016.G.
		ZABILJEŽBA, Na temelju brisovnog očitovanja vjerovnika OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833 od 02. travnja 2019. godine, oznaka: D.Č., na nekretninama upisanim u A, a sukladno članku 348. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da hipoteka uknjižena pod posl. brojem: Z-5969/2018 od 08.05.2018.g., ima red prvenstva izbrisane hipoteke pod posl. brojem: Z-4127/2016.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.11.2020.