

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju: *Jugoslavu Puranu*

adresa : *Josipa Jelačića 12, 43000 Bjelovar*

Poslovni broj spisa: *Trgovački sud u Osijeku, Poslovni broj: St-58/2026*

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : *DEGAL TEHNIKA d.o.o.*

OIB : *32552130124*

Adresa/sjedište: *Ulica Vinkovačka cesta 11, 33000 Virovitica*

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: *DB TIM d.o.o. za ugostiteljstvo*

OIB: *22606150282*

Adresa/sjedište: *Trg kralja Tomislava 6, Nijemci*

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini i pravu na neposrednu ovrhu, solemniziran 24. 12. 2025. pod brojem OV-3252/2025, te

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 1/2025 od 5. 3. 2025. na iznos 17.000,00 EUR, dopunjen 20.03.2025.g.

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 2/2025 od 17. 3. 2025. na iznos 7.500,00 EUR dopunjen 20. ožujka 2025.g.,

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 16/2025 od 19. 12. 2025. na iznos 32.500,00 EUR, sve s ugovorenim dospijećem 22. 2. 2026.

Dužnik priznaje i preuzima obvezu povrata osigurane tražbine u ukupnom iznosu od 57.000,00 EUR, s ugovorenim kamatama, zakonskim zateznim kamatama i troškovima naplate.

Iznos tražbine : *57.000,00 EUR*

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini i pravu na neposrednu ovrhu, solemniziran 24. 12. 2025. pod brojem OV-3252/2025, te

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 1/2025 od 5. 3. 2025. na iznos 17.000,00 EUR, dopunjen 20.03.2025.g.

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 2/2025 od 17. 3. 2025. na iznos 7.500,00 EUR dopunjen 20. ožujka 2025.g.,

Ugovor o kratkoročnoj novčanoj pozajmici broj 16/2025 od 19. 12. 2025. na iznos 32.500,00 EUR, sve s ugovorenim dospijećem 22. 2. 2026.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos 57.000 EUR

Naziv ovršne isprave :

DA, Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini i pravu na neposrednu ovrhu, OV-3252/2025, solemniziran 24. 12. 2025.g.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini i pravu na neposrednu ovrhu, solemniziran 24. 12. 2025. pod brojem OV-3252/2025; zemljišnoknjižna uknjižba pod brojem Z-42412/2025

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

k.č.br. 12780/8, k.o. 335169 Vir, zk.ul. 15265, MILJKOVICA, ukupna površina 2642 m² (dvorište 1746 m², dvorište 156 m², zgrada mješovite uporabe, Vir, Prezida VII 20, površina 740 m²), u vlasništvu stečajnog dužnika DB TIM d.o.o.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom :

do najvišeg iznosa osiguranja od 100.000,00 EUR, koja obuhvaća glavnicu, pripadajuće kamate i sve troškove.

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

Razlučno pravo odnosi se na nekretninu k.č.br. 12780/8, k.o. Vir, zk.ul. 15265. Vjerovnik, radi procesnog opreza, navodi da njegova tražbina možda neće biti namirena razlučnim pravom barem u dijelu koji odgovara prijavljenoj tražbini s pripadcima, s obzirom na ranije upisano založno pravo višeg reda u korist Slatinske banke d.d. u iznosu od 2.400.000,00 EUR s pripadcima.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Predmet izlučnog prava _____

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

26.03.2026

16.03.2026

Potpis vjerovnika

