

Obrazac 18.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**Nadležni sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**Poslovni broj spisa: **St-264/2024**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **ARIS 2000 d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Fratersčica 60, (MBS 080402714 – OIB 06571045637)****I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.6. – 25. 9. 2026.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-264/2024-46 od 28. kolovoza 2024. na prijedlog FINA-a Regionalni centar Zagreb otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom ARIS 2000 d.o.o. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja - Jugoslav Puran iz Bjelovara, Josipa Jelačića 12, OIB 70582689973. Stečajni postupak otvoren je 28. kolovoza 2024. u 10,30 sati kad je rješenje objavljeno na e-oglasnoj ploči ovog suda. Istim rješenjem određeno je ispitno ročište za 4. prosinca 2024. u 10,00 sati, a izvještajno za isti dan u 10,30 sati.

Nakon održanog ispitnog ročišta i donesenih rješenja suda broj: St-264/2024-70 od 9. prosinca 2024., rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj: Pž-572/2025-2 od 19. veljače 2025. kojom je ukinuto prvostupanjskog rješenja u dijelu toč. III 2. izreke (upućivanje u parnicu), sud je donio i dopunsko rješenje broj: St-264/2024-98 od 14. travnja 2025. kojim su utvrđene ispitane tražbine vjerovnika, te su pravomoćno utvrđene sljedeće tražbine:

PRVI VIŠI ISPLATNI RED:

	Vjerovnik	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina	Osporena tražbina	Osporio stečajni upravitelj	Osporio stečajni vjerovnik
1	RH, Min.fin., PU, Područni ured Zagreb OIB 18683136487	210.671,20	103.233,85	107.437,35	-	107.437,35
2.	VJEKOSLAV BABIĆ OIB: 12955366391	9.491,76	9.491,76	-	-	-
3.	HRVOJE ŠIMIĆ OIB: 45735250142	47.883,07	47.883,07	-	-	-
4.	MAJA ŠIMIĆ OIB: 47549266260	113.568,08	113.568,08	-	-	-

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

	Vjerovnik	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina	Osporena tražbina	Osporio stečajni upravitelj	Osporio stečajni vjerovnik
1	RH, Min.fin., PU, Područni ured Zagreb OIB 18683136487	29.235,86	-	29.235,86	29.235,86	29.235,86
2.	RAIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d OIB: 53056966535	2.212,50	-	2.212,50	2.212,50	-

3.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB 85584865987	2.258,75	130,51	2.128,24	2.128,24	-
4.	FINANCIJSK A AGENCIJA OIB: 85821130368	10.655,35	-	10.655,35	-	10.655,35
5.	IMPULS LEASING d.o.o. OIB: 65918029671	7.154,04	7.154,04	-	-	-
6.	UNI CREDIT LEASING CROATIA OIB: 18736141210	5.081,45	3.988,32	1.093,13	1.093,13	-
7.	LOCAT CROATIA d.o.o. OIB: 34403322678	3.645,50	3.645,50	-	-	-
8.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o. OIB: 75346450537	8.348,87	-	8.348,87	-	8.348,87
9.	EOS MATRIX d.o.o. OIB: 76674680107	42.509,38	-	42.509,38	-	42.509,38
10.	ERSTE & STEIERMARKISC H E BANK d.d OIB:23057039320	8.306,00	-	8.306,00	-	8.306,00
11.	NAVA BANKA d.d. u stečaju OIB: 7492912398	1.481.051,78	315.260,41	1.165.791,37	-	1.165.791,37

Budući da se spornim pokazalo da li vjerovnici FINA, te Nava banka d.d. u stečaju imaju ovršne isprave za sve tražbine koje su prijavili, sud je nakon dodatnog očitovanja stečajnog upravitelja u podnesku od 4. travnja 2025. dopunio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, broj: St-264/2024-98 od 14. travnja 2025. na način da je u parnicu u smislu čl. 266. st. 2. Stečajnog zakona uputio vjerovnika Financijsku agenciju za dio osporene tražbine u iznosu od 8.088,52 EUR, dok je u odnosu na vjerovnika Nava banka d.d. u stečaju sud utvrdio da vjerovnik za cjelokupni osporeni iznos od 1.151.093,00 EUR ima ovršnu ispravu pa su u parnicu upućeni osporavatelji Hrvoje i Maja Šimić.

Još u prethodnom postupku, a potom i u izvješću za izvještajno ročište stečajni upravitelj je od Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno knjižni odjel pribavio podatke o nekretninama koje su u vlasništvu ARIS 2000 d.o.o., a koje su zbog formiranja BZP-a **promijenile oznake i opis, pa je stečajni dužnik vlasnik sljedećih nekretnina:**

- čkbr. 1756 u naravi ZALUKA LIVADA s 1960 m², upisana u zk.ul.br. 3528, k.o. 336041 LOVREČAN,

- čkbr. 464/2 VOJZOVICA, CESTE I PUTEVI s 126 m², čkbr. 465/5 površine 1421 m², CESTE I PUTEVI s 327 m², DVORIŠTE s 500 m², KUĆA, SKLADIŠTE NA PRUZI s 594 m², čkbr. 465/6 VOJZOVICA, ZGRADA s 122 m², sve upisane u z.k.ul.br. 6788 k.o. 336173 VELEŠKOVEC,

- čkbr. 3202 HORVATINŠČINA ORANICA s 5.668 m², upisana u zk.ul. 5907. k.o. 336173 VELEŠKOVEC.

U odnosu na nekretnine ranije upisane u z.k.ul.br. 1522 k.o. Veleškovec (sada z.k.ul.br. 6788) sud je donio rješenje broj: St-264/2024-53 od 1. listopada 2024. kojim određuje nastavak ranije pokrenutog ovršnog postupka kod Općinskog suda u Zlataru koji se vodio pod brojem: Ovr-987/2011 (kasnije Ovr-394/2020) primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, te je predmetno rješenje nakon podnesene žalbe od strane izlučnog i razlučnog vjerovnika Hrvoja Šimića postalo pravomoćno donošenjem rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj: PŽ-4250/2024-2 od 13. studenog 2024.

Izlučni vjerovnik Hrvoje Šimić zatražio je da se proglasi nedopuštena ovrha određena rješenjem o ovrši Općinskog suda u Zlataru pod brojem: Ovr-394/2020 od 28. listopada 2020., što je stečajni sud odbio rješenjem broj: St-264/2024-79 od 24. siječnja 2025., a Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem broj: PŽ-1638/2025-3 od 23. travnja 2025. potvrdio. Protiv pravomoćne odluke izlučni vjerovnik je podnio prijedlog za dopuštenje revizije.

Izlučni vjerovnik Hrvoje Šimić podnio je i prijedlog za odgodom prodaje i proglašenjem ovrhe Općinskog suda u Zlataru pod brojem: Ovr-394/2020 nedopuštenom, što je stečajni sud odbio rješenjem broj: St-264/2024-105 od 21. srpnja 2025. Tijekom izvještajnog razdoblja na takvu odluku suda izlučni vjerovnik je podnio žalbu koju je prvostupanjski sud rješenjem broj: St-264/2024-114 od 12. rujna 2025. odbacio kao nepravovremenu što je potvrdio i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske svojim rješenjem broj: PŽ-4028/2025-2 od 8. listopada 2025.

Na izvještajnom ročištu donesene su sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i o njegovim uzrocima, te se utvrđuje da nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja dužnika, koje je obustavljeno prije otvaranje stečajnog postupka.

2. Odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

3. Odobrava se stečajnom upravitelju sklapanja ugovora za knjigovodstvene usluge prema njegovom izboru do iznosa od 80,00 € mjesečno.

4. Unovčenje eventualno pronađenih pokretnina nakon njihove procjene provest će se prikupljanjem pisanih ponuda, te se ovlašćuje stečajni upravitelj provesti postupak prodaje tih pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda na način da početna cijena za navedenu pokretninu bude procijenjena tržišna vrijednost pokretnina, a ukoliko se iste ne prodaju prilikom prvog oglašavanja da se cijena kod svake sljedeće objave oglasa umanjuje za 20 % od početne cijene. Stečajni upravitelj je dužan oglas s pozivom za prikupljanje javnih ponuda objaviti na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa – web stečaj trgovačkih suda.

Nakon kraće rasprave, nazočni vjerovnici suglasno predlažu da se odgodi donošenje odluka za idući skupštinu vjerovnika u odnosu na prijedlog odluka sljedećeg sadržaja:

„Ovlašćuje se stečajni upravitelj u svim postupcima u kojima sudjeluje stečajni dužnik poduzeti adekvatnu postupovnu radnju radi dovršetka postupka (priznanje tužbenog zahtjeva, povlačenje tužbe i/ili prijedloga, odustanak od podnesene žalbe), osim ukoliko zainteresirani vjerovnici u roku u roku od 8 dana od isteka 8 dana od objave posebnog poziva suda na e-oglasnoj ploči suda na račun suda ne predujme iznos potreban za pokriće troškova potrebnih za daljnje vođenje postupka sukladno priloženoj tablici sudskih postupaka, pri čemu se zainteresirani vjerovnici pozivaju u dodijeljenom roku da podneskom obavijeste sud o svom interesu za nastavkom pojedinog postupka i dostave dokaz o predujmljivanju iznosa potrebnog za nastavak postupka.“

i

„Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenjem tužbe protiv Hrvoja Šimića kao stjecatelja radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnina stečajnog dužnika sklopljenom dana 26. kolovoza 2024. s ovjerom potpisa prodavatelja kod JB Vlaste Zajec iz Zagreba, broj: OV-7575/2024.“

Sud je donio rješenje da će se nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika unovčavati primjenom odredbe članka 247. SZ-a, slijedom čega sam predložio da sud nastavi postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika i zakaže ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina.

Na Skupštini vjerovnika održanoj dana 22. prosinca 2025. donesene su sljedeće odluke:

1. „Ovlašćuje se stečajni upravitelj u svim postupcima u kojima sudjeluje stečajni dužnik kao tužitelj/predlagatelj poduzeti adekvatnu postupovnu radnju radi dovršetka postupka (povlačenje tužbe i/ili prijedloga, odustanak od podnesene žalbe), osim ukoliko zainteresirani vjerovnici u roku u roku od

8 dana od isteka 8 dana od objave posebnog poziva suda na e-oglasnoj ploči suda na račun suda ne predujme iznos potreban za pokriće troškova potrebnih za daljnje vođenje postupka sukladno priloženoj tablici sudskih postupaka, pri čemu se zainteresirani vjerovnici pozivaju u dodijeljenom roku da podneskom obavijeste sud o svom interesu za nastavkom pojedinog postupka i dostave dokaz o predumjmljivanju iznosa potrebnog za nastavak postupka.“

2. „Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenjem tužbe protiv Hrvoja Šimića kao stjecatelja radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnina stečajnog dužnika sklopljenom dana 26. kolovoza 2024. s ovjerom potpisa prodavatelja kod JB Vlaste Zajec iz Zagreba, broj: OV-7575/2024., odnosno s postavljanjem eventualno kumuliranog tužbenog zahtjeva da predmetna pravna radnja gubi pravni učinak prema stečajnoj masi nakon što zainteresirani vjerovnici predujme iznos potreban za vođenje tog postupka u iznosu od 1.800,00 €”

Budući da nitko od zainteresiranih vjerovnika nije predujmio iznose potrebne za nastavak i vođenje postupaka navedenih u pozivu suda pristupio sam poduzimanju procesnih radnji za okončanje tih postupaka.

Glede toč. 2. stečajni vjerovnik Nava banka d.d. u stečaju predujmio je iznos od 1.800,00 €, zatražio sam od suda suglasnost za podnošenje tužbe protiv Hrvoja Šimića te je sud rješenjem dao suglasnost, pa sam podnio tužbu – postupak se vodi kod TS Osijek, broj: P-165/2026.

Predložio sam prodaju naprijed navedenih nekretnina stečajnog dužnika.

Tijekom izvještajnog razdoblja provedena je elektronička javna dražba kod FINA-e nekretnina označenih kao čkbr. 464/2 VOJZOVICA, CESTE I PUTEVI s 126 m², čkbr. 465/5 površine 1421 m², CESTE I PUTEVI s 327 m², DVORIŠTE s 500 m², KUĆA, SKLADIŠTE NA PRUZI s 594 m², čkbr. 465/6 VOJZOVICA, ZGRADA s 122 m², sve upisane u z.k.ul.br. 6788 k.o. 336173 VELEŠKOVEC, a sud je rješenjem o dosudi broj: St-264/2024-165 iste dosudio kupcu TERRA FIRMA d.d. Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 22198253360 za iznos od 135.205,35 €. Tijekom izvještajnog razdoblja rješenje o dosudi je postalo pravomoćno i kupac je upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnine, a sud je zaključkom odredio i predaju u posjed. Budući da bivši z.z. dužnika Hrvoje Šimić odbija predati u posjed prodane nekretnine kako stečajnom upravitelju, tako i kupcu TERRA FIRMA d.d. Zagreb sud je na moj prijedlog kojem se pridružio i kupac rješenjem broj: St-264/2024-191 od 14. rujna 2026. naložio Hrvoju Šimiću da bez odgode preda u posjed predmetne nekretnine kupcu, a protiv tog rješenja je Hrvoje Šimić podnio žalbu. Budući da žalba ne odgađa provedbu rješenja očekujem da će rješenje u narednom izvještajnom razdoblju biti provedeno putem Općinskog suda u Zlataru.

Za preostale nekretnine također je pokrenut postupak elektronične javne dražbe kod FINA-e te je nepravomoćnim rješenjem o dosudi suda broj: St-264/2024-189 od 10. rujna 2026. kupcu GLOBAL PROVENTUS d.o.o. Zaprešić dosuđena nekretnina čkbr. 1756 u naravi ZALUKA LIVADA s 1960 m², upisana u zk.ul.br. 3528, k.o. 336041 LOVREČAN za iznos od 1.950,00 €.

U odnosu na čkbr. 3202 HORVATINŠČINA ORANICA s 5.668 m², upisana u zk.ul. 5907. k.o. 336173 VELEŠKOVEC postupak prodaje je još uvijek u tijeku.

II. POSTUPCI U TIJEKU:

Izvještavam sud i vjerovnike, a u prilogu dostavljam tužbu i svoj odgovor na tužbu, da je tužitelj Jupiter sigma j.d.o.o. protiv stečajnog dužnika i kupca Terra Firma d.d. podnio kod naslovnog suda tužbu radi utvrđenja nevaljalog upisa - postupak se vodi pod brojem: P-210/2026, a iz sadržaja tužbe i mog odgovora na tužbu vidljivo je temeljem kojih argumenata taj tužbilj pokušava poništiti pravne učine rješenja o dosudi stečajnog suda.

Budući da je stečajni dužnik stranka brojnih sudskih postupaka, izostavlja se posebno izvješće o tim predmetima koje je dostavljeno kao priprema donošenja odluka na skupštini vjerovnika dana 22. prosinca 2025.

III. STANJE STEČAJNE MASE:

Imovinu stečajnog dužnika su čine nekretnine opisane u prethodnim točkama izvješća od kojih je jedna pravomoćnim rješenjem o dosudi unovčena, dok druge dvije nekretnine još uvijek nisu unovčene.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U narednom razdoblju nastaviti ću uredno voditi poslovne knjige i zastupati stečajnog dužnika u

sudskim postupcima, kao i postupku prodaje – unovčenja imovine.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Bjelovaru, 25. rujna 2026.

Jugoslav Puran

Digitalno potpisao: Jugoslav
Puran
Datum: 2026.09.25 09:46:47
+02'00'

Prilog: tužba i odgovor na tužbu iz predmeta TS Osijek, broj: P-210/2026