

**GLUMINA BANKA d.d. u stečaju**  
**Andrije Hebranga 11**  
**10000 ZAGREB**

n/r stečajne upraviteljice Antonije Galić Kondža

Poštovana,

Ovime Vam se obraćam vezano za nekretninu kč.br. 3549 Braće Turčić, površine 414 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Malinska, Braće Turčić 3, površine 92 m<sup>2</sup>, i dvorište površine 322 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul.br. 2890 k.o. Malinska-Dubašnica, na kojoj je u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Malinska-Dubašnica upisano fiducijarno pravo vlasništva za korist Glumina banka d.d. u stečaju, OIB: 82806041381, Zagreb, Hebrangova 11, uz zabilježbu da je fiducijarni prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja, a sve nastavno na dopis koji sam Vam ranije uputila i kojim sam ponudila isplatu određene novčane svote u svrhu brisanja fiducijarnog vlasništva sa predmetne nekretnine.

U navedenom dopisu obrazloženi su razlozi mog obraćanja Vama, te ističem kako i dalje ustrajem kod svega navedenog.

Međutim budući da moja ranija ponuda nije prihvaćena, a kako sam i dalje voljna mirnim putem razriješiti sporni odnos na predmetnoj nekretnini ovime Vas obavještavam da sam spremna ponuditi viši novčani iznos, te u tom smislu navodim da sam spremna izvršiti plaćanje svote od 1.650.000,00 kn u roku od 30 dana od dana zaključenja sporazuma, sve u svrhu brisanja fiducijarnog vlasništva sa predmetne nekretnine.

Obzirom na izneseno ovime Vas molim da me što hitnije obavijestite o Vašoj odluci.

Također kako je u međuvremenu kod Općinskog suda u Crikvenici, stalna služba u Krku, pokrenut parnični postupak u slučaju dogovora tužba bi bila povučena.

U Zagrebu, 19. svibnja 2022. g.

S poštovanjem,

  
Ivka Malenica