

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa : **7 St-325/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **ADDICT 19 d.o.o. u stečaju**, OIB: 91305741786, Split, Ulica Ivana Rendića 6

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 27.03.2023.GODINE

I. Postupajući po odluci skupštine vjerovnika od dana 26.05.2022.godine, pred nadležnim sudom sam u ime stečajnog dužnika pokrenuo pojedinačni ispravni postupak radi uknjižbe prava vlasništva stečajnog dužnika na nekretninama označenim kao kat. čest. 2083 i 2084, ZK uložak 71, k.o. Pražnica, Općinski sud u Split, Zemljišnoknjižni odjel Supetar.

DOKAZ: *Uvid u prijedlog radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za predmetne nekretnine koji je preporučenom pošiljkom dana 27.10.2022.godine predan na Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, ZK odjel, i koji se dostavlja u prilogu.*

Prije pokretanja istog postupka, a nakon što je na otvoreni račun stečajnog dužnika od strane Naslovnog suda uplaćen predujam od 5.000,00 kuna radi pokrića troškova pokretanja i vođenja ispravnog postupka, sam boravio na spomenutom sudu i na katastru, u svrhu pribave dokumentacije koja dokazuje navode iz istog prijedloga (pravni slijed), pa sam u tu svrhu pribavio određenu arhivsku građu u odnosu na spomenute čestice i to :

- *Povijest promjena na katastarskim česticama 2083 i 2084 K.O. Pražnica;*
- *Rješenje DGU Područni ured za katastar Supetar, Ispostava Supetar, Klasa: UP/I-932-07/98-01/615, Ur.broj: 541-18-09/08-02-6, Supetar, 01.03.2002.godine, Broj upisnika: 615/1998-0, Spisak promjena: 15/2001 kojim je gospodin Stanko Mihovilović na predmetnim nekretninama upisan kao posjednik po osnovi prethodno donesenog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Mihovilović Jeneraža (Jenerož) pok. Ivana, koje rješenje o nasljeđivanju je od strane Općinskog suda u Supetru doneseno u predmetu pod poslovnim brojem: O - 165/97.*

DOKAZ: *Uvid u spomenutu dokumentaciju, koja se kao prilog uz podneseni prijedlog dostavlja i u prilogu ovog podneska.*

II. Za istaknuti jest i kako je RH zastupana po ODO Split, Građansko upravni odjel dana 14.04.2022.godine Općinskom sudu u Splitu protiv stečajnog dužnika podnijela prijedlog za ovrhu nenovčane tražbine radi predaje pomorskog dobra na mikrolokaciji uvala „Ježinac“ i to objekt položen na nekretnini označenoj kao čest.zem. 7697/2 K.O.Split, Obala uvala Ježinac površine 38 m2, i to temeljem točke 2. pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Splitu posl.br. P-5/2014-52 od 29.05.2018.godine, a koji prijedlog mi je do strane Općinskog suda u Splitu dostavljen dana 16.09.2022.godine. Temeljem istog prijedloga Općinski sud u Splitu je dana 30.06.2022.godine donio rješenje o ovrsi poslovni broj : Ovr-1330/2022 kojim je određena predložena ovrha, i kojim se ovrhovoditelju priznaje trošak u iznosu od 1.000,00 kuna.

DOKAZ: Uvid u navedeni prijedlog za ovrhu, koji se zajedno sa rješenjem o ovrsi, dostavlja u prilogu.

Obzirom kako ovršenik tj. stečajni dužnik, nije upisani vlasnik predmetne nekretnine, a niti je posjednik bilo kakvog objekta na istoj nekretnini kako to nesporno i proizlazi i iz stanja predmetnog stečajnog spisa, i radi čega ovršenik- stečajni dužnik nije niti u mogućnosti postupati po traženju (nalogu) iz istog prijedloga o ovrsi, to sam protiv navedenog rješenja u zakonskim rokovima u ime stečajnog dužnika i izjavio žalbu.

Iz stanja spomenutog ovršnog spisa OVR-1330/2022 proizlazi da je zaključkom od 28.02.2023. godine određena provedba spomenutog rješenja o ovrsi broj Ovr-1330/2022 i to udaljenjem „ovršenika“ (?) i uklanjanjem svih „njegovih stvari“ (?) te svih drugih osoba i stvari sa pomorskog dobra na mikrolokaciji uvala "Ježinac" i to baš objekta položen na nekretnini označenoj kao čest. zem. 7697/2 k.o. Split, Obala uvala „ Ježinac „površine 38 m2, i predajom iste nekretnine u posjed ovrhovoditelju REPUBLIKA HRVATSKA (za Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture) i koja je određena za dan 23.03.2023. godine u 10:00 sati.

Obzirom kako iz stanja stečajnog spisa proizlazi da stečajni dužnik (ovršenik) nije niti u posjedu spomenutog objekta na pomorskom dobru, niti iz stanja stečajnog spisa proizlazi da bi stečajni dužnik bio vlasnik bilo kakvih stvari (pokretnina) koje bi se navodno nalazile u spomenutom prostoru (ponavlja se, presuda na kojoj se temelji spomenuto rješenje o ovrsi je donesena još 29.05.2018.godine, dakle prije otvaranja stečaja), provedbi tog rješenja, logično, nisam niti sudjelovao.

Iz stanja istog ovršnog spisa također proizlazi da je spomenuto rješenje o ovrsi i provedeno, o čemu svjedoči i sadržaj zapisnika iz spomenutog ovršnog spisa sastavljenog na mjestu događaja u Splitu, Uvala Ježinac, dana 23.03.2023.g., koji je vidljiv u e-predmetu, i koji se dostavlja u prilogu ovog izvješća.

DOKAZ: Uvid u spomenuti zapisnik, koji se dostavlja u prilogu.

III. Iz stanja spisa također proizlazi kako je zaključkom Naslovnog suda od dana 06.09.2022. godine naloženo računovodstvu Naslovnog suda uplatiti iznos od 5.000,00 kuna i to na račun stečajnog dužnika koji sam prethodno u ime istoga otvorio pri Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, IBAN: HR7324020061101114584. Iz tog iznosa su trebali biti pokriveni troškovi pribavljanja dokumentacije (dokaza) za podnošenje prijedloga radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, zatim predujmljivanje troškova vještačenja, pristojbi i sl., a o čemu je bilo riječi i na spomenutoj skupštini vjerovnika održanoj dana 26.05.2022.godine.

Nakon plaćanja troškova naplate naknade platnog prometa, zatim troškova trajektne karte od 23.10.2022.godine, te troškova računa broj 377/2022 u visini od 50,00 kuna uplaćenog u korist državnog proračuna RH-e prilikom pribave spomenute dokumentacije iz katastra, na računu stečajnog dužnika je preostalo 4.493,40 kuna kao što je vidljivo i iz bankovnih izvoda br. 001-007, koji se dostavljaju u prilogu.

Međutim, iz izvoda prometa po računu br. 008 od 30.12.2022.godine, razvidno je da je taj iznos u visini od 4.493,40 kuna u cijelosti zaplijenjen sa spomenutog računa stečajnog dužnika.

DOKAZ: Uvid u spomenute bankovne izvode koji se dostavljaju u prilogu.

Provjerom pri FINA-i utvrdio sam da se rado i zapljeni temeljem zahtjeva za izravnu naplatu podnesenog dana 19.12.2022.godine od strane RH-e Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture zastupanog po ŽDO Split a koji zahtjev je podnesen temeljem presude Trgovačkog suda u Splitu posl.br. P-20/2022, a koju presudu je isti vjerovnik – RH, dostavio na stečajni spis uz svoj podnesak od 03.10.2022.godine.

DOKAZ: Uvid u predmetni zahtjev za izravnu naplatu, koji se dostavlja u prilogu.

Na spomenutom bankovnom računu od tada nema bilo kakvih novčanih sredstava.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU.

Nastaviti će se sa potrebnim radnjama povodom pokrenutog prijedloga radi pojedinačnog ispravnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Split, 27.03.2023.godine
