



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13520/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4430 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 1076/2**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 4430 K.O. Orlić
u kojem je upisana kat. čest. 1076/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/2 Urukalo Dušan Savin, Orlić 2. Suvlasnički Dio: 5/48 Urukalo Veljko Pok. Nikole 3. Suvlasnički Dio: 5/48 Urukalo Nikola Pok. Nikole 4. Suvlasnički Dio: 2/48 Urukalo Velinka Pok. Nikole 6. Suvlasnički Dio: 1/12 Ivekić Dragica, Oib: 70813517331, 7. Gardijske 22, 22300 Knin 7. Suvlasnički Dio: 1/12 Urukalo Tamara, Oib: 13612785652, Put Škrilan 6, Mavrinci 51218 Dražice 8. Suvlasnički Dio: 1/12 Urukalo Đorđe, Oib: 89710552187, Novo Polje, Cesta X 67, Ljubljana, Slovenija, Slovenija;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede u teretovnici C:

- kat. čest. 1076/2 oranica površine 349 m², oranica površine 349 m², sveukupne površine 698 m²,

uknjižba prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu u širini od 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda, i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik- Knin DN 300/75 što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte na kat. čest. 1076/2 K.O. Orlić kao poslužnoj nekretnini, u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, na ime PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb .

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Biskupija i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 25. rujna 2026. i istječe protekom 25. listopada 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VI Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke V izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Plinacro d.o.o. je 30. lipnja 2026., po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na kat. čest. 1076/2 K.O. Orlić, navodeći da predlaže izvršiti uknjižbu prava stvarne služnosti ukopavanjem cjevovoda u zemljištu radi izgradnje Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod te obvezu vlasnika da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi

trajne objekte, a u korist povlasnog Magistralnog plinovoda Bosiljevo-Split DN 800/75, Odvojni plinovod Šibenik-Knin DN 300/75, na ime predlagatelja jer da ju je stekao u postupku nepotpunog izvlaštenja i nagodbom u ustanovljenju služnosti i o naknadi iz 2010.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: zapisnik Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: 943-05/09-01/442, URBROJ: 2182-07-01/01-10-01 od 4. siječnja 2010., potvrda HPB-a od 27. travnja 2010., zaključak Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: UP/I-943-05/09-01/28, URBROJ: 2182-07-01/1-09 od 17. prosinca 2009.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 16. rujna 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavrančić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. IVEKIĆ DRAGICA, 7. gardijske 22, 22300 Knin
4. URUKALO TAMARA, Put Škrilan 6, Mavrinci, 51218 Dražice
5. URUKALO ĐORĐE, Novo Polje, Cesta X 67, Ljubljana, Slovenija, Slovenija
6. e-oglasna ploča - do 25.10.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Biskupija, Trg Ivana Meštrovića 2, Orlić, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 13:
35

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189997434958fa5d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-