



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Požegi  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3480/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Božac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dine Bognara, OIB: 36339839016, Slavka Kolara 18, Požega i Roberta Bognara, OIB: 20161634742, Slavka Kolara 18, Požega protiv protustranke Kristijana Šepovića, OIB: 38943311289, Bleicherstrasse 42, Dietikon, Švicarska radi uknjižbe prava vlasništva dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16485 katastarske općine Požega na nekretnini u vlasništvu Kristijana Šepovića dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10.07.2026., Tabularne isprave od 10.07.2026.

- uknjižba prava vlasništva na 2497/10000 dijela kč.br. 4985/2 Marije Jurić Zagorke površine 488 m<sup>2</sup> (dvorište sa 296 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Požega, Marije Jurić Zagorke 9 sa 192 m<sup>2</sup>) povezano s vlasništvom STAN 3 koji se nalazi na katu južnog dijela građevine, ukupne korisne površine 72,49 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od: hodnika 5,39 m<sup>2</sup>, pretprostora 2,36 m<sup>2</sup>, Wc-a 1,38 m<sup>2</sup>, kupaonice 5,93 m<sup>2</sup>, sobe 12,14 m<sup>2</sup>, dnevne sobe sa kuhinjom i blagavaonicom 29,04 m<sup>2</sup> te lođe 1,35 m<sup>2</sup> sa balkonom 0,53 m<sup>2</sup>, sobe 7,19 m<sup>2</sup> i sobe 7,18 m<sup>2</sup>, 7. suvlasnički dio (E-4) za korist:

Bognar Dino, OIB: 36339839016, Slavka Kolara 18, 34000 Požega u 1/2 dijela

Bognar Roberto, OIB: 20161634742, Slavka Kolara 18, 34000 Požega u 1/2 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 15. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Božac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bognar Dino, Slavka Kolara 18, 34000 Požega
2. Bognar Roberto, Slavka Kolara 18, 34000 Požega
3. Šepović Kristijan, Bleicherstrasse 42, Dietikon, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 34000 Požega, Županijska 14



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

15.09.2026 12:  
41

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

302677160011421762903057084441320148674053221541

RSA

Z189945207862edef