

Karlovac, 24.2.2026.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6
HR-21000 SPLIT

Na broj: St-1486/2016

Stečajni dužnik: **INSULA d.o.o. u stečaju**, Mažuranićevo šetalište 12/A, Split, OIB: 20675273676, kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Poljak

PODNEŠAK

stečajnog upravitelja

I. Stečajni upravitelj stupio je u kontakt izravno, ili preko punomoćnika, s g. Jurom Matkovićem, g. Božom Rezićem, g. Nevenom Ćorićem i g. Nenom Perkovićem.

II. U odnosu na nekretnine

1. 61/100 8. Suvlasnički dio: 13/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)**
2. 61/100 22. Suvlasnički dio: 20/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)**
3. 127. Suvlasnički dio: 5/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)**
4. 61/100 130. Suvlasnički dio: 5/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)**

obavijest o izlučnom pravu, s dokumentacijom, dostavio je g. Neven Ćorić preko punomoćnika.

Pregledom i analizom isprava, kao i parničnog spisa, proizlazilo bi da je g. Neven Ćorić stvarni vlasnik nekretnina te da navedene nekretnine ne bi činile stečajnu masu.

III. U odnosu na nekretnine

1. 61/100 24. Suvlasnički dio: 28/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)**
2. 61/100 31. Suvlasnički dio: 13/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)**
3. 61/100 86. Suvlasnički dio: 135/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)**
4. 61/100 87. Suvlasnički dio: 55/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)**
5. 61/100 95. Suvlasnički dio: 114/7032 **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)**

obavijest o izlučnom pravu, s dokumentacijom, dostavio je g. Jure Matković preko punomoćnika.

Pregledom i analizom isprava, kao i parničnog spisa, proizlazilo bi da je g. Jure Matković stvarni vlasnik nekretnina te da navedene nekretnine ne bi činile stečajnu masu.

IV. U odnosu na nekretninu

1. 61/100 2. Suvlasnički dio: 13/7032 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

obavijest o izlučnom pravu, s dokumentacijom, dostavio je g. Božo Rezić preko punomoćnika.

Pregledom i analizom isprava, kao i parničnog spisa, proizlazilo bi da je g. Božo Rezić stvarni vlasnik nekretnine te da navedena nekretnina ne bi činila stečajnu masu.

V. U odnosu na nekretninu

61/100 38. Suvlasnički dio: 13/7032 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)

koji je upisan u 61/100 kao vlasništvo stečajnog dužnika, a 39/100 u vlasništvu Nene Perkovića, stečajni upravitelj zaprimio je dopis Nene Perkovića preko punomoćnika kojim ga se obavještava da ne polaže nikakva prava na navedeni suvlasnički dio koji je upisan na stečajnog dužnika.

Slijedom navedenog, suvlasnički dio činio bi stečajnu masu stečajnog dužnika.

Na navedenoj nekretnini u tijeku je ovrha ovrhovoditelja ZIDOGRADNJA d.o.o.

Stečajni upravitelj predlaže prodaju suvlasničkog dijela.

VI. U odnosu na nekretnine iz točke II., III. i IV. stečajni upravitelj moli sud za daljnju uputu vezanu za priznanje prava vlasništva i/ili izdavanja tabularnih isprava.

Stečajni upravitelj

Domagoj Poljak
