



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 23.12.2021. 00:02

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334880, PREKO

Broj ZK uložka: 2290

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24618/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	963/7	DVOR			22	
2.	964/1	VRT			40	
		UKUPNO:			62	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KLARIN NEVENKA UD. JOSIPA, PREKO, KAŠUN 3	
1.3	Zaprimljeno 01.07.2013.g. pod brojem Z-8552/2013 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem zabilježena je ovrha pod C/2.1.	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.12.2008. broj Z-13716/08 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 231-119/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zaključenog, 15.12.2008.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra pod Broj:OV-32325/08,, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 142.000,00 EUR, s pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:	142.000,00 EUR	
1.4	Zaprimljeno 31.03.2020.g. pod brojem Z-7529/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAZBINE KOJI JE SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-1344/2020 DANA 4. OŽUJKA 2020. 03.03.2020, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE KOJI JE SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA MATOŠA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-6436/2014 DANA 29. SVIBNJA 2014. 29.05.2014 H-ABDUKO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, OIB: 13667298928, HORVATOVA 80 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		na 1.1
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013.g. pod brojem Z-8552/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-312/2012 10.06.2013, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Pagu pod poslovnim brojem: Ovr-312/12 U Pagu, 10.06. 2013.g., Z a b i l j e ž u j e s e ovrha na teret čest. 964/1, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska Avenija 6, iz iznosa dobivenog prodajom (članak 75. OZ-a.).		
2.2	Zaprimljeno 21.02.2019.g. pod brojem Z-4652/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju odredbi čl. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/8, 126/10, 55/13 i 60/13, 108/17) zabilježuje se spor koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru pod poslovnim brojem P-1469/2018 radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu između stranaka Br. 231-105/2006 i Br.231-70/2007, radi utvrđenja nedopuštenosti ovrhe u predmetu Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Ovr-312/12.		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2020.g. pod brojem Z-16691/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama (hipoteke) potvrđenim od strane javnog bilježnika Emila Brkić pod posl.br. OV-6065/20 od 28.07.2020. godine uknjižba založnog prava u iznosu od 2.208.272,79 kuna dospjelo na dan 27.07.2020.g., u korist: SLAVONIJA ŽUPANJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA PRERADU I PROMET ŽITARICA, OIB: 62010045532, J.J.STROSSMAYERA 65, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA	2.208.272,79 KN	vezano uz B 1 (1.2)
3.2	Zaprimljeno 14.09.2020.g. pod brojem Z-20163/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, protustranke Slavonija Županija d.d. i potvrđuje rješenje Općinskog suda u Zadru posl. br. Z-16691/20 od dana 11. kolovoza 2020.godine.		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-24618/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, SLAVONIJA ŽUPANJA dioničko društvo za preradu i promet žitarica, OIB: 62010045532, na rješenje Z-20163/2020.		na 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.12.2021.