



TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl. br. 17 Povrv - 710/2018

### ZAPISNIK

Od 15. studenog 2018. godine

o održanom pripremnom ročištu kod Trgovačkog suda u Splitu, Stalne službe u Dubrovniku

**Prisutni od suda:**

**Sudac:** Anka Muhoberac

**Zapisničar:** Vanda Udženija

**Pravna stvar:**

**Tužitelj:** NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju,  
Zagreb

**Tuženik:** IZVOR OMBLE d.o.o., Mokošica

**Radi:** isplate

Sudac otvara ročište u 10,30 sati i objavljuje predmet rasprave  
Ročište je usmeno i javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

**Za tužitelja:** zamj. pun. Mario Kaznačić, odvjetnik u Dubrovniku prema zamjениčkoj punomoći koju prilaže u spis

**Za tuženika:** Pun. Maroje Matana odvjetnik iz OD Matana & Partneri d.o.o. iz Zagreba, prema punomoći koja prileži spisu

Zamj. Pun. tužitelja i pun. tuženika suglasno predlažu primiti na zapisnik sljedeću:

### SUDSKU NAGODBU

I. Tuženik IZVOR OMBLE d.o.o. iz Mokošice, Komolac, Put od izvora bb, OIB: 86897132703, priznaje potraživanje tužitelja NIVA INŽENJERING d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Gradišćanska 34, OIB: 78742307417, u iznosu od 1.562.882,47 kn s pripadajućim kamatama te troškovima ovršnog i parničnog postupka.

II. Stranke suglasno utvrđuju kako jedinu imovinu tuženika čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, konkretno:

kat. čest. 4/2 (neplodno), kat. čest. 6 (vrt), kat. čest. zgr. 10 (zgrada – košara sa mlinom za ulje i brašno) i kat. čest. 17/2 (pašnjak), sve upisano u zk. tijelo II. u zk. ul. 188, k.o. Komolac,

kat. čest. zgr. 1 (kapela), upisana u zk. tijelo II. u zk. ul. 119, k.o. Komolac.

III. Stranke su suglasne da će tuženik, na ime potraživanja iz točke I. ove nagodbe, isplatiti tužitelju:

nominalnu protuvrijednost od 17,22% ukupne kupoprodajne cijene ostvarene sklapanjem ugovora o kupoprodaji nekretnina iz točke II. ove nagodbe

ili

nominalnu protuvrijednost od 17,22% ukupne kupoprodajne cijene ostvarene prodajom svih poslovnih udjela tuženika, odnosno sklapanjem ugovora o prijenosu poslovnih udjela,

ovisno o tome koji ugovor tuženik odluči sklopiti, vodeći se pritom isključivo najboljim interesima društva.

U cilju izbjegavanja sporova stranke suglasno utvrđuju da će u slučaju odabira ugovora o prodaji poslovnih udjela nekretnine opisane pod točkom II. nagodbe biti dio imovine tuženika.

IV. Tužitelj pristaje da se prije isplate iznosa određenog prethodnom točkom ove nagodbe, ukupan iznos dobivene kupoprodajne cijene umanjuje za troškove agencije zadužene za prodaju nekretnina iz točke II. nagodbe, kao i za knjigovodstvene troškove koje će tuženik na dan sklapanja ugovora iz točke III. biti dužan platiti društvu Kastel d.o.o. iz Dubrovnika, Vukovarska 17, OIB: 65303243478, zbog pružanja knjigovodstvenih usluga.

V. Tuženik se obvezuje obavijestiti tužitelja o sklapanju ugovora iz točke III. nagodbe u roku od osam dana od dana njihova sklapanja, slanjem dopisa poštom preporučeno na adresu stečajnog upravitelja tužitelja; ulica Jurja Dalmatinca 7 u Zagrebu.

VI. Tuženik se obvezuje iznos određen točkom III. nagodbe, umanjeno za iznos iz točke IV. nagodbe, isplatiti tužitelju na račun broj: HR3123400091190025838, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., u roku od osam dana od dana primitka kupoprodajne cijene iz ugovora opisanih u točki III. nagodbe.

VII. Ukoliko bi kupoprodajna cijena iz ugovora o kupoprodaji nekretnine ili ugovora o prijenosu poslovnih udjela iz točke III. nagodbe iznosila manje od 1.000.000,00 EUR (milijun eura) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, tuženik se obvezuje ishoditi pristanak tužitelja za sklapanje takvog ugovora.

VIII. Stranke suglasno izjavljuju kako ovu nagodbu sklapaju radi mirnog okončanja parničnog postupka i reguliranja imovinskopravnih odnosa te kako su time u cijelosti riješena sva njihova međusobna potraživanja nastala do današnjeg dana.

IX. Zakonski zastupnici stranaka obvezuju se suzdržavati od radnji kojima bi umanjili vrijednost imovine društava jer u protivnom odgovaraju za svu štetu koja bi time nastala tužitelju.

X. Stranke suglasno utvrđuju da će svaka stranka snositi svoje troškove ovršnog i parničnog postupka.

XI. Nakon pročitano g zapisnika o nagodbi stranke izjavljuju da je u njoj izražena njihova prava volja, te je sud proglašava pravomoćnom i ovršnom s danom 15.11.2018.g.

XII. Ova nagodba je sačinjena u tri primjerka, od kojih svaka stranka zadržava po jedan, dok se jedan primjerak ulaže u sudski spis.

Sud donosi

rješenje

Odobrava se prednja nagodba.

Zamj. Pun. tužitelja i pun. tuženika potpisuju sve primjerke nagodbe.  
Pun. tužitelja i pun. tuženika uručuje se prednja nagodba.  
Dovršeno u 10,50 sati.

Sudac:  
Zapisničar:



Stranke:

*[Handwritten signature]*