



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-9522/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šušić Mile, OIB: 24522839464, Kaprijska 4, Šibenik zastupan po punomoćniku Dragica Juras, odvjetnici u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10462 katastarske općine Šibenik na nekretnini (E-1) koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1397/2 stara cesta 59 m² (kuća i dvorište 59 m²), povezano s vlasništvom Vlasništvo za dio koji nije posebno opisan, te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Šušić Mile, OIB: 24522839464, Kaprijska 4, Šibenik

- II. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šušić Mile, OIB: 24522839464, Kaprijska 4, Šibenik, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10462 katastarske općine Šibenik na nekretnini (E-1) koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1397/2 stara cesta 59 m² (kuća i dvorište 59 m²), povezano s vlasništvom Vlasništvo za dio koji nije posebno opisan, sada upisanog vlasnika Mikulandra Bare pok.Vice.

Predlagatelj u bitnome navodi:

- da je predmet ovog prijedloga vlasništvo nekretnine kat. čest. br. 1397/2, upisana u z.u. 10462, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima, 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), vlasništvo za dio koji nije posebno opisan, a koja nekretnina u naravi predstavlja garažu predlagatelja,
- predlagatelj da je dana 03. travnja 2002. godine u Šibeniku sa svojim ocem Dušanom Šušić, zaključio Ugovor o darovanju nekretnina, ovjeren kod jb iz Šibenika Vojislav Vuletin pod

poslovnim brojem OV-3867/02, kojim ugovorom je otac darovao predlagatelju vlasništvo garaže, površine 25 m i skladišnog prostora, površine 10 m², položenih u k.o. Crnica na nekretnini kat. čest. br. 351.

- da je u međuvremenu došlo do nove izmjere, a po kojoj izmjeri darovana nekretnina sada nosi oznaku kat. čest. br. 1397/2, k.o. Šibenik, sve sukladno potvrdi o identifikaciji katastarskih čestica od strane Područnog ureda za katastar Šibenik, Klasa: 930-04/25-06/17, Urbroj: 541-26-02/11-25-2 od dana 02. srpnja 2025. godine.

- da je predlagatelj vlasnik nekretnine kat. čest. br. 1397/1, k.o. Šibenik, u naravi obiteljska kuća, dok predmetna nekretnina kat. čest. br. 1397/2 predstavlja garažu i skladišni prostor koji je sagradio predlagateljev otac, a vlasništvo čega je predlagatelj dobio darovanjem

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu navedene nekretnine kao vlasnik za cijelo upiše predlagatelj Mile Šušić uz istovremeni izbris sa do sada upisanog Mikulandra Bare pok. Vice.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10462 katastarske općine Šibenik na nekretnini (E-1) koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1397/2 stara cesta 59 m² (kuća i dvorište 59 m²), povezano s vlasništvom Vlasništvo za dio koji nije posebno opisan

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV. ovoga rješenja.

VI. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja, dostavi ovom sudu potvrdu nadležnog tijela, da garaža, kao i skladišni prostor (koji se navodi u priloženom ugovoru o darovanju) u predmetnoj građevini i na predmetnoj zemljišnoj čestici predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, kao i isprave iz koje će biti razvidan slijed stjecanja predmetne nekretnine od upisanog Mikulandra Bare pok. Vice do predlagatelja.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama u zemljišnoknjižnom ulošku broj 10462 katastarske općine Šibenik na nekretnini (E-1) koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1397/2 stara

cesta 59 m² (kuća i dvorište 59 m²), povezano s vlasništvom Vlasništvo za dio koji nije posebno opisan. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio Ugovor o darovanju i potvrdu o novoj izmjeri, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Šušić Mile po opunomoćeniku Dragica Juras, odvjetnica u Šibeniku
2. Bošnjak Stana P. Bariše, Cera, Budiše 6
3. Grbeša Ante P. Bariše, Šibenik, Trg Andrije Hebranga 11 D
4. Rondić Luca P. Bariše, Republika Srbija, Prijepolje, Selo Ivanje
5. Španjić Zorka P. Bariše, Selo Banovci (Bračevci), Ogorje
6. Pipunić Branka, Trg Dinka Zavorovića 1/A, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - radi objave oglasa
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik- radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.10.2026 09:
05

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

582839674936583935719238131720943645202388368103

EC

Z186778927f69a5c6