



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOXIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

Datum: 17.10.2022 vrijeme: 9:00
Račun: R-1
Račun BR: 075/01/1
ALFA gradnja
VL. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
HR-35000 Sl. Brod
OIB: 97096370831

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 10
34 000 Požega
OIB: 66952197279

R.Br. I naziv	Količina	Jednična mjera	Jedinična cijena	Iznos
---------------	----------	----------------	------------------	-------

RAČUN ZA IZRADU ZAVRŠNOG SLOJA BETONSKIH TRIBINA ORAHOVICA
Prema narudžbenici NUS - 554/2022, ponudi 2022/295

2. Dobava izrada i ugradba - nanošenje
završnog zaštitnog dvokomponentnog
fleksibilnog poliuretanskog premaza
otpornog na atmosferilije na površinu
betonskih tribina. Neutralne boje,
RAL9003. Ovaj premaz se nanosi na
prethodno pripremljenu podlogu na koju je
nanesen temeljni epoksidni premaz s
punilima za povećanje adhezije epoksidnih
i cementnih završetaka. Ovom stavkom je
obuhvaćeno ličenje betonskih tribina na
svim površinama izloženim utjecaju
atmosferilija.

101,80	m2	240,00 kn	24.432,00 kn
--------	----	-----------	--------------

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	24.432,00 kn
pdv 25 %	- kn
Ukupno:	24.432,00 kn

avansna uplata	24.432,00 kn
Ukupno za platiti:	24.432,00 kn
Fiksni tečaj konverzije	1,00 € = 7,5345 kn
	3.242,68 €

Likvidator: Ivan Olujić

Porezna obveza plaćanje PDV-a nastaje ispostavom Računa

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.

Valuta plaćanja: 30 dana

Iznos molimo platiti na žiroračun PBZ 2340009-1160236830 ili RBA 2484008-1105564317

IBAN: HR0523400091160236830

U slučaju zakašnjenja zaračunava se zakonska zatezna kamata 14% godišnje
VI: Ivan Olujić

ALFA GRADNJA
VL. Ivan Olujić
vrijedi bez pečata i potpisa
IBAN: HR0523400091160236830

ALFA gradnja
Zagrebačka 170a
35000 Sl. Brod
Hrvatska

PBZ: 2340009 1160236830
RBA: 2484008-1105564317
IBAN: HR052340009116236830

tel/fax: 031/425 122
Mob: 091/425-1773
www.alfagradnja.hr
Email: alfagradnja@email.t-com.hr



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOXIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

Datum: 17.10.2022 vrijeme: 9:05
Račun: R-1
Račun BR: 076/01/1
ALFA gradnja
VL. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
HR-35000 Sl. Brod
OIB: 97096370831

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 10
34 000 Požega
OIB: 66952197279

R.Br. I naziv	Količina	Jednična mjera	Jedinična cijena	Iznos
---------------	----------	----------------	------------------	-------

RAČUN ZA BRTVLJENJE TRAJNOELASTIČNIM KITOM TRIBINE ORAHOVICA
Prema narudžbenici NUS - 737/2022, ponudi 2022/383

1. Dobava materijala i brtvljenje oko
stepenica trajnoelastičnim kitom.

1,00	pauš.	2.000,00 kn	2.000,00 kn
------	-------	-------------	-------------

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	2.000,00 kn
pdv 25 %	- kn
Ukupno:	2.000,00 kn

avansna uplata

Ukupno za platiti:	2.000,00 kn
---------------------------	--------------------

Fiksni tečaj konverzije	1,00 €	=	7,5345 kn	265,45 €
-------------------------	--------	---	-----------	----------

Likvidator: Ivan Olujić

Porezna obveza plaćanje PDV-a nastaje ispostavom Računa

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u.Obračun prema ispostavljenom računu.

Valuta plaćanja: 30 dana

Iznos molimo platiti na žiroračun PBZ 2340009-1160236830 ili RBA 2484008-1105564317

IBAN: HR0523400091160236830

U slučaju zakašnjenja zaračunava se zakonska zatezna kamata 14% godišnje

VI: Ivan Olujić

ALFA gradnja
vrijedi za sve račune
vl. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A
HR - 35000 SLAVONSKI BROD



PRESOFLEX-GRADNJA d.o.o. 34000 Požega, Industrijska 30
tel.: 035/272-951 web: www.presoflex.hr
OIB: 66952197279, MBS 050037412

001889 tel. 035/272-952 fax 035/272-951

ALFA GRADNJA D.O.O
ZAGREBAČKA 170A
35000 SLAVONSKI BROD
REPUBLIKA HRVATSKA

NARUDŽBA NUS - 554 / 2022

Za skladište : 21028 - IZGRADNJA SANITARIJA I SPORTSKIH TERENA ORAHOVICA

Datum izrade 20.07.2022

Rok isporuke: 25.08.2022

Radni nalog 21028 GRUPA 4- IZGRADNJA SANITARIJA I SPO

Dana odgode plaćanja 30

Artikl	Jmj	Količina	Valuta		Iznos % Rabat	Rabat izn.	Nab. vrijednost
			kn				
Dobava , izrada i ugradnja završnog sloja betonskih tribina Sve prema ponudi u privitku	m2	150	240.00	36 000.00			36 000.00
Ukupno :							36.000,00

Napomena: SVE PREMA PONUDI U PRIVITKU

OBRAČUN PREMA STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMAM OVJERENIM OD PREDSTAVNIKA NARUČIOELJA

PLAĆANJE : 30 DANA

NA OTPREMNICI I RAČUNU OBAVEZNO NAVESTI BROJ NARUDŽBE ILI UGOVORA

Molimo poštovane Partnere da dostave račune najkasnije deset dana od izvršenja obračuna, radi ažurne knjigovodstvene evidencije

Kod fakturiranja obavezno uz račun priložite kopiju naše NARUDŽBENICE na temelju koje su radovi izvedeni

Računi bez PRILOGA, biti će vraćeni IZVOĐAČU

RADOVE JE POTREBNO IZVESTI U SKLADU S PRAVILIMA STRUKE I VAŽEĆIM HRVATSKIM ZAKONODAVSTVOM

OVA NARUDŽBA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE JE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA

Sastavio:
SANJA TAJZLER

Kontrolirao:

Odobrio:

**PRESOFLEX**

PRESOFLEX-GRADNJA d.o.o. 34000 Požega, Industrijska 30
tel.: 034/440-800 web: www.presoflex.hr
OIB: 66952197279, MBS 050037412

001889

tel: 035/272-952 fax: 035/272-951

ALFA GRADNJA D.O.O.
ZAGREBAČKA 170A
35000 SLAVONSKI BROD
REPUBLIKA HRVATSKA

NARUDŽBA NUS - 737 / 2022

Za skladište : 21028 - IZGRADNJA SANITARIJA I SPORTSKIH TERENA ORAHOVICA

Datum izrade: 04.10.2022

Rok isporuke: 11.10.2022

Radni nalog: 21028 GRUPA 4- IZGRADNJA SANITARIJA I SPO

Dana odgode plaćanja: 30

Br. ponude: 2022/383

Valuta: kn

Artikl	Jmj	Količina	Cijena	Iznos % Rabat	Rabat izn.	Nab. vrijednost
BRTVLJENJE TRAJNOELASTIČNIM KITOM TRIBINE, SVE PREMA PONUDI U PRIVITKU	-	1	2.000,00	2.000,00		2.000,00
Ukupno :						2.000,00

Napomena: SVE PREMA PONUDI U PRIVITKU.

OBRAČUN PREMA STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMAM OVJERENIM OD PREDSTAVNIKA NARUČIELJA.

PLAĆANJE : 30 DANA

NA OTPREMNICI I RAČUNU OBAVEZNO NAVESTI BROJ NARUDŽBE ILI UGOVORA.

Molimo poštovane Partnere da dostave račune najkasnije deset dana od izvršenja obračuna, radi ažurne knjigovodstvene evidencije.

Kod fakturiranja obavezno uz račun priložite kopiju naše NARUDŽBENICE na temelju koje jsu radovi izvedeni.

Računi bez PRILOGA, biti će vraćeni IZVODAČU.

RADOVE JE POTREBNO IZVESTI U SKLADU S PRAVILIMA STRUKE I VAŽEĆIM HRVATSKIM ZAKONODAVSTVOM.

OVA NARUDŽBA JE IZDANA PUTEM RAČUNALA TE JE PRAVOVALJANA BEZ ŽIGA I POTPISA.

Sastavio:
SANJA TAJZLER

Kontrolirao:

Odobrio:

Izvoditelj: ALFA gradnja,
Zagrebačka 170a, 35000 sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: Izvođenje radova na izgradnji Geo-info centar Voćin
Radilište: podopolagački
Mjesto: Voćin
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

1. privremena situacija

0110/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 23.12.2020
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: Presoflex gradnja d.o.o.
Industrijska 30
34 000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 68- UP /2020

23.12.2020 u 11:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
45.068,68 kn	0,00 kn	45.068,68 kn
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
45.068,68 kn	0,00 kn	45.068,68 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količina radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić

Situaciju sastavio



PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Naručitelj gradnje

vi. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A
HR - 35000 GLAVONSKI BROD

IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 45.068,68 kn
Do sada plaćeno: 0,00 kn
Za platiti po ovoj situ. 45.068,68 kn

Ostaje za platiti 45.068,68 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

ALFA gradnja
VI.Ivan Olujć
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN:0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA
Industrijska 30
34000 Požega
tel:034/440 811
fax:034/440 910
e-mail:sasa.dodikovic@presoflex-gradnja.hr

R.Br. Naziv	Količina	Jed. Cijena	Iznos
-------------	----------	-------------	-------

1. PRIVREMENA SITUACIJA GEOINFO CENTAR VOĆIN

1.15. PODOPOLAGAČKI RADOVI

1.15.1. Dobava materijala i izrada završne obloge stubišta od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

strojno brušenje i usisavanje podloge od armiranog betona;
po detaljom čišćenju podloge, nanosi se dvokomponentni predpremaz s posipom kvarcnog pijeska,
obavezno se ugrađuju metalni profili na spoj gazišta i čela stepenica (profili nisu predmet ove stavke);
izravnavanje gazišta i čela stepenica sa reparaturnom masom;
brušenje mase i usisavanje;
nanošenje predpremaza; izlijevanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na gazištima stepenica;
premazivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na čela stepenica; nanošenje završnog mat laka

Ton koji je potreban postići odgovara RAL 8019 Graubraun uz obaveznu izradu uzorka i potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad, sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi predpremazi, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod (lijevan na horizontalne plohe odnosno ličeni na vertikalne plohe stuba), završni mat premaz, sve prema opisanom sustavu. Uskladiti s postavom obrubnih lajsni.

Dimenzije stepenica su 33/15 cm. Obračun prema m2 površine poda (nagaznih ploha) stepenica i m2 površine čela stepenica.

nagazne plohe	19,511 m2	380,00 kn	7.414,18 kn
čela	7,020 m2	300,00 kn	2.106,00 kn

1.15.2. Dobava materijala i izrada završne obloge poda u prizemlju i na katu od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

priprema cementnog estriha postupkom strojnog brušenja i usisavanja cijele površine;
eventualne pukotine i radne dilatacije u estrihu potrebno je dodatno otvoriti i poprečno zasjeći svakih 20-30 cm

u pukotine se ubacuju valovite spojnice i zatim se saniraju (zatvaraju) s dvokomponentnom epoksidnom smolom i kvarcnim pijeskom

dok je još svjež posipava se sa kvarcnim pijeskom granulacije 0,3-0,8 mm potrošnje do 2 kg/m² nakon čega slijedi period sušenja minimalno 12 sati.

izrada izravnavajuće mase tlačne čvrstoće 30N/mm², u debljini do 3 mm

izravnavajuću masu potrebno je nakon sušenja prebrusiti sa brusnim papirom granulacije K 40 i zatim usisati brusnu prašinu nakon brušenja i usisavanja nanosi se dvokomponentni epoksidni premaz (s najlonskim valjkom) nakon čega slijedi vrijeme sušenja min.12 sati

nanošenje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake u tonu RAL 8019 Graubraun sa metalnim gletrom u debljini 2-3 mm uz odzračivanje s bodljikavim valjkom

lakiranje sa zaštitnim mat lakom koje je moguće izvesti najranije nakon 16 sati a najkasnije u roku 24 sata od nanošenja lijevanog poda na bazi poliuretana

u lak je potrebno dodati staklene granule radi postizanja protukliznosti poda R10

Obavezno je izraditi uzorak uz potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi pred-premaz, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod, završni mat premaz i posip staklenim granulama (za postizanje protiziranje protukliznosti), sve prema opisanom sustavu kao sistemsko rješenje. Obračun prema m² površine poda.

182,30 m²

195,00 kn

35.548,50 kn

1.15.3. Dobava materijala te izrada/ugradnja taktilnih i reflektirajućih traka na stepenicama. Trake u svemu moraju odgovarati propisima iz područja osiguranja pristupačnosti građevine osobama smanjene pokretljivosti i s invaliditetom. Načiniti od reflektirajućeg grubog (hrapavog) punjenja (čipseva) koji se polažu na rubove stuba u slojeve lijevanog poda, sve prema preporukama proizvođača obloge. Debljina trake je 2-3 cm na nagaznim ploham a prije prve nagazne plohe (na podestima i prije prve stepenice) traka mora biti širine 40 cm.

Dizajn u skladu s mogućnošću odabira reflektirajućih čestica/čipseva u ponudi dobavljača /proizvođača podne obloge. Obračun prema m¹ izvedenog.

0,00 m¹

126,00 kn

- kn

1.15.4. Izrada taktilnih površina u ulaznom prostoru, u skladu s pravilima pristupačnosti (od ulaza do recepcije odnosno pristupačnih sanitarija). Detalji će se skicom koja mora biti ovjerena u skladu s predhodno opisanom stavkom odnosno korištenjem šablona lijevanjem na licu mjesta).

0,00 kpl

3.600,00 kn

- kn

1.15.5. Dobava i postava završne podne obloge kino dvorane od trajnoelastičnih antistatičnih tekstilnih ploča.

Način proizvodnje: tafting, 1/12"

Dimenzija ploča: 50x50 cm

Materijal flora: 100% Nylon

Težina tkanja: 950 g/m² ± 10%

Ukupna masa: 4.000 g/m² ± 10%

Visina tkanja: 4,8 mm ± 0,3 mm

Ukupna visina: 8,1 mm ± 10 %

Gustoća tkanja po m²: 272.000 ± 10 %

Vrsta tkanja: Velour

Impregnacija protiv prljanja i mrlja; klasa otpornosti na habanje; 33-ekstra jaka (Heavy Contract)

Tvornička garancija: 15 godina

Klasa zapaljivosti (EN ISO 13501/EN ISO 9239/1): Bfl S1

Žiljenje: prema normi:

35 000 Slavonski Brod

tel:035/272-952

Fax:035/272-951

Privredna Banka Zagreb

2340009-1160236830

Raiffeisen Bank

2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr

Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

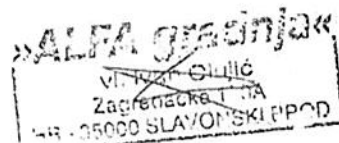
Podna obloga polaže se na sustav samoljepljivih kvadratnih naljepnica dim 75 mm x 75 mm kao sistemsko rješenje. Boja i uzorak u skladu sa stanjem na tržištu. U cijenu je uključen sav potreban pribor i materijal te izmjera na licu mjesta. Obračun po m2 izvedbenog.

NAPOMENA: Izvedba na čistu i glatku podlogu, strogo prema zahtjevima, uputama i u tehnologiji proizvođača upotrebljenih materijalima. Uključivo sve tipske kutne, spojne, razdijelne, završne elemente, kitanje, u svemu prema tehnologiji proizvođača. Izvedba u svemu prema nacrtima.

pod projekcijske dvorane	0,00 m2	340,00 kn	- kn
čione plohe	0,00 m2	380,00 kn	- kn
lajsne prema zidu	0,00 m1	69,00 kn	- kn
lajsne stepenica	0,00 m1	80,00 kn	- kn
1.15.8. Izvedba holkera/sokla u sanitarnom prostoru. Holkere načiniti od epoksidnog morta u radijusu maksimalno 3 cm. Uskladiti s izvedbom lijevanih podova i ličenja zidova. Obračun po m1 izvedbenog.	0,00 m1	55,00 kn	- kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	45.068,68 kn
Porez na dodatnu vrijednost 25% :	
Ukupno iznos:	45.068,68 kn

Napomena: obveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.
OBRAČUN PO STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMA
 Ivan Olujić



ALFA gradnja
 Zagrebačka 170A
 35 000 Slavonski Brod
 tel:035/272-952
 Fax:035/272-951

Privredna Banka Zagreb
 2340009-1160236830
 Raiffeisen Bank
 2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr
 Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

Izvoditelj: ALFA gradnja,
Zagrebačka 170a, 35000 sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: Izvođenje radova na izgradnji Geo-info centar Voćin
Radilište: podopolagački
Mjesto: Voćin
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

2. privremena situacija

005/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 31.01.2021
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: Presoflex gradnja d.o.o.
Industrijska 30
34 000 Požega
OIB:66952197279
po ugovoru broj 68- UP /2020

29.01.2021 u 14:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
74.884,30 kn	0,00 kn	74.884,30 kn
45.068,68 kn	0,00 kn	45.068,68 kn
29.815,62 kn	0,00 kn	29.815,62 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

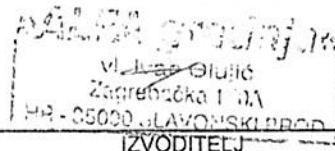
Ivan Olujić

Situaciju sastavio



PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

Naručitelj gradnje



Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 74.884,30 kn
Do sada plaćeno: 45.068,68 kn
Za platiti po ovoj situ. 29.815,62 kn

Ostaje za platiti 29.815,62 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKSIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

ALFA gradnja
Vi. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN: 0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA
Industrijska 30
34000 Požega
tel: 034/440 811
fax: 034/440 910
e-mail: sasa.dodikovic@presoflex-gradnja.hr

R.Br. Naziv	Količina	jed. Cijena	iznos
-------------	----------	-------------	-------

2. PRIVREMENA SITUACIJA GEOINFO CENTAR VOĆIN

1.15. PODOPOLAGAČKI RADOVI

1.15.1. Dobava materijala i izrada završne obloge stubišta od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

strojno brušenje i usisavanje podloge od armiranog betona;
po detaljnom čišćenju podloge, nanosi se dvokomponentni predpremaz s posipom kvarcnog pijeska,
obavezno se ugrađuju metalni profili na spoj gazišta i čela stepenica (profili nisu predmet ove stavke);
izravnavanje gazišta i čela stepenica sa reparaturnom masom;
brušenje mase i usisavanje;
nanošenje predpremaza; izlivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na gazištima stepenica;
premazivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na čela stepenica; nanošenje završnog mat laka

Ton koji je potreban postići odgovara RAL 8019 Graubraun uz obaveznu izradu uzorka i potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad, sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi predpremazi, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod (lijevan na horizontalne plohe odnosno ličeni na vertikalne plohe stuba), završni mat premaz, sve prema opisanom sustavu. Uskladiti s postavom obrubnih lajsni.

Dimenzije stepenica su 33/15 cm. Obračun prema m2 površine poda (nagaznih ploha) stepenica i m2 površine čela stepenica.

nagazne plohe	32,720 m2	380,00 kn	12.433,60 kn
čela	11,700 m2	300,00 kn	3.510,00 kn

1.15.2. Dobava materijala i izrada završne obloge poda u prizemlju i na katu od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

priprema cementnog estriha postupkom strojnog brušenja i usisavanja cijele površine;
eventualne pukotine i radne dilatacije u estrihu potrebno je dodatno otvoriti i poprečno zasjeci svakih 20-30 cm

u pukotine se ubacuju valovite spojnice i zatim se saniraju (zatvaraju) s dvokomponentnom epoksidnom smolom i kvarcnim pijeskom

www.alfagradnja.hr
Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

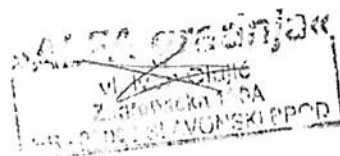
Podna obloga polaže se na sustav samoljepljivih kvadratnih naljepnica dim 75 mm x 75 mm kao sistemsko rješenje. Boja i uzorak u skladu sa stanjem na tržištu. U cijenu je uključen sav potreban pribor i materijal te izmjera na licu mjesta. Obračun po m2 izvedbenog.

NAPOMENA: Izvedba na čistu i glatku podlogu, strogo prema zahtjevima, uputama i u tehnologiji proizvođača upotrebljenih materijalima. Uključivo sve tipske kutne, spojne, razdjelne, završne elemente, kitanje, u svemu prema tehnologiji proizvođača. Izvedba u svemu prema nacrtima.

pod projekcijske dvorane	0,00 m2	340,00 kn	- kn
čelone plohe	0,00 m2	380,00 kn	- kn
lajsne prema zidu	0,00 m1	69,00 kn	- kn
lajsne stepenica	0,00 m1	80,00 kn	- kn
1.15.8. Izvedba holкера/sokla u sanitarnom prostoru. Holkere načiniti od epoksidnog morta u radijusu maksimalno 3 cm. Uskladiti s izvedbom lijevanih podova i ličenja zidova. Obračun po m1 izvedbenog.	0,00 m1	55,00 kn	- kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	74.884,30 kn
Porez na dodatnu vrijednost 25% :	
Ukupno iznos:	74.884,30 kn

Napomena: obveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.
OBRAČUN PO STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMA
 Ivan Olujčić



Izvoditelj: ALFA gradnja,
Zagrebačka 170a, 35000 sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: Izvođenje radova na izgradnji Geo-info centar Voćin
Radilište: podopolagački
Mjesto: Voćin
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

3. privremena situacija

012/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 28.02.2021
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: Presoflex gradnja d.o.o.
Industrijska 30
34 000 Požega
OIB:66952197279
po ugovoru broj 68- UP /2020

28.02.2021 u 10:30

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
158.156,18 kn	0,00 kn	158.156,18 kn
74.884,30 kn	0,00 kn	74.884,30 kn
83.271,88 kn	0,00 kn	83.271,88 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić

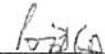
Situaciju sastavio

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijske 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Naručitelj gradnje

IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

12.03.2021. 

OBRAČUN PLAĆANJA

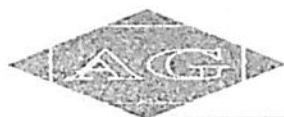
Ukupna vrijednost izvršenih radova: 158.156,18 kn
Do sada plaćeno: 74.884,30 kn
Za platiti po ovoj situ. 83.271,88 kn

Ostaje za platiti 83.271,88 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKSIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

ALFA gradnja
Vi.Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN:0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA
Industrijska 30
34000 Požega
tel:034/440 811
fax:034/440 910
e-mail:sasa.dodikovic@presoflex-gradnja.hr

R.Br. Naziv	Količina	jed. Cijena	iznos
-------------	----------	-------------	-------

3. PRIVREMENA SITUACIJA GEOINFO CENTAR VOĆIN

1.15. PODOPOLAGAČKI RADOVI

1.15.1. Dobava materijala i izrada završne obloge stubišta od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

strojno brušenje i usisavanje podloge od armiranog betona;
po detaljnom čišćenju podloge, nanosi se dvokomponentni predpremaz s posipom kvarcnog pijeska,
obavezno se ugrađuju metalni profili na spoj gazišta i čela stepenica (profili nisu predmet ove stavke);
izravnavanje gazišta i čela stepenica sa reparaturnom masom;
brušenje mase i usisavanje;
nanošenje predpremaza; izlijevanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na gazištima stepenica;
premazivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na čela stepenica; nanošenje završnog mat laka

Ton koji je potreban postići odgovara RAL 8019 Graubraun uz obavezu izradu uzorka i potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad, sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi predpremazi, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod (lijevan na horizontalne plohe odnosno ličeni na vertikalne plohe stuba), završni mat premaz, sve prema opisanom sustavu. Uskladiti s postavom obrubnih lajsni.

Dimenzije stepenica su 33/15 cm. Obračun prema m2 površine poda (nagaznih ploha) stepenica i m2 površine čela stepenica.

nagazne plohe	29,448 m2	380,00 kn	11.190,24 kn
čela	10,530 m2	300,00 kn	3.159,00 kn

1.15.2. Dobava materijala i izrada završne obloge poda u prizemlju i na katu od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

priprema cementnog estriha postupkom strojnog brušenja i usisavanja cijele površine;
eventualne pukotine i radne dilatacije u estrihu potrebno je dodatno otvoriti i poprečno zasjeci svakih 20-30 cm

u pukotine se ubacuju valovite spojnice i zatim se saniraju (zatvaraju) s dvokomponentnom epoksidnom smolom i kvarcnim pijeskom

dok je još svjež posipava se sa kvarcnim pijeskom granulacije 0,3-0,8 mm potrošnje do 2 kg/m² nakon čega slijedi period sušenja minimalno 12 sati.

izrada izravnavajuće mase tlačne čvrstoće 30N/mm², u debljini do 3 mm

izravnavajuću masu potrebno je nakon sušenja prebrusiti sa brusnim papirom granulacije K 40 i zatim usisati brusnu prašinu nakon brušenja i usisavanja nanosi se dvokomponentni epoksidni premaz (s najlonskim valjkom) nakon čega slijedi vrijeme sušenja min.12 sati

nanošenje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake u tonu RAL 8019 Graubraun sa metalnim gleterom u debljini 2-3 mm uz odzračivanje s bodljikavim valjkom

lakiranje sa zaštitnim mat lakom koje je moguće izvesti najranije nakon 16 sati a najkasnije u roku 24 sata od nanošenja lijevanog poda na bazi poliuretana

u lak je potrebno dodati staklene granule radi postizanja protukliznosti poda R10

Obavezu je izraditi uzorak uz potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi pred-premazi, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod, završni mat premaz i posip staklenim granulama (za postizanje prostizanje protukliznosti), sve prema opisanom sustavu kao sistemsko rješenje. Obračun prema m² površine poda.

586,520 m²

195,00 kn

114.371,40 kn

1.15.3. Dobava materijala te izrada/ugradnja taktilnih i reflektirajućih traka na stepenicama. Trake u svemu moraju odgovarati propisima iz područja osiguranja pristupačnosti građevine osobama smanjene pokretljivosti i s invaliditetom. Načiniti od reflektirajućeg grubog (hrapavog) punjenja (čipseva) koji se polažu na rubove stuba u slojeve lijevanog poda, sve prema preporukama proizvođača obloge. Debljina trake je 2-3 cm na nagaznim ploham a prije prve nagazne plohe (na podestima i prije prve stepenice) traka mora biti širine 40 cm.

Dizajn u skladu s mogućnošću odabira reflektirajućih čestica/čipseva u ponudi dobavljača /proizvođača podne obloge. Obračun prema m¹ izvedenog.

77,490 m¹

126,00 kn

9.763,74 kn

1.15.4. Izrada taktilnih površina u ulaznom prostoru, u skladu s pravilima pristupačnosti (od ulaza do recepcije odnosno pristupačnih sanitarija). Detalji će se skicom koja mora biti ovjerena te u skladu s predhodno opisanom stavkom odnosno korištenjem šablona lijevanjem na licu mjesta).

1,000 kpl

3.600,00 kn

3.240,00 kn

1.15.5. Dobava i postava završne podne obloge kino dvorane od trajnoelastičnih antistatičnih tekstilnih ploča.

Način proizvodnje: tafting, 1/12"

Dimenzija ploča: 50x50 cm

Materijal flora: 100% Nylon

Težina tkanja: 950 g/m² ± 10%

Ukupna masa: 4.000 g/m² ± 10%

Visina tkanja: 4,8 mm ± 0,3 mm

Ukupna visina: 8,1 mm ± 10 %

Gustoća tkanja po m²: 272.000 ± 10 %

Vrsta tkanja: Velour

Impregnacija protiv prljanja i mrlja; klasa otpornosti na habanje; 33-ekstra jaka (Heavy Contract)

Tvornička garancija: 15 godina

Klasa razlijevitosti (EN ISO 13501/EN ISO 9239/1): Bfl S1

Uključena norma:

35 000 Slavonski Brod

tel:035/272-952

Fax:035/272-951

Privredna Banka Zagreb

2340009-1160236830

Raiffeisen Bank

2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr

Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

Podna obloga polaže se na sustav samoljepljivih kvadratnih naljepnica dim 75 mm x 75 mm kao sistemsko rješenje. Boja i uzorak u skladu sa stanjem na tržištu. U cijenu je uključen sav potreban pribor i materijal te izmjera na licu mjesta. Obračun po m2 izvedbenog.

NAPOMENA: Izvedba na čistu i glatku podlogu, strogo prema zahtjevima, uputama i u tehnologiji proizvođača upotrebljenih materijalima. Uključivo sve tipske kutne, spojne, razdjelne, završne elemente, kitanje, u svemu prema tehnologiji proizvođača. Izvedba u svemu prema nacrtima.

pod projekcijske dvorane	31,590 m2	340,00 kn	10.740,60 kn
čeonc plohe	6,624 m2	380,00 kn	2.517,12 kn
lajsne prema zidu	0,000 m1	69,00 kn	- kn
lajsne stepenica	23,013 m1	80,00 kn	1.841,04 kn
1.15.8. Izvedba holkera/sokla u sanitarnom prostoru. Holkere načiniti od epoksidnog morta u radijusu maksimalno 3 cm. Uskladiti s izvedbom lijevanih podova i ličenja zidova. Obračun po m1 izvedbenog.	24,237 m1	55,00 kn	1.333,04 kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	158.156,18 kn
Porez na dodatnu vrijednost 25% :	
Ukupno iznos:	158.156,18 kn

Napomena: obveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.

OBRAČUN PO STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMA

Ivan Olujic

ALFA gradnja
Ivan Olujic
Zagrebačka 170A
Slavonski Brod

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)

ALFA GRADNJA, obrt za završne radove, 35 000 Slavonski Brod, Zagrebačka 170a, OIB: 97096370831, zastupano po vlasniku Ivanu Olujiću (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br. 68- UP /2020

Izvođenje radova na izgradnji Geo-info centra Voćin i to na nekretninama označenim kao k.č.br.3525/3 i k.č.br.3525/1, k.o. Voćin
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. sklopila je sa investitorom Javna ustanova Park prirode Papuk, Trg Gospe Voćinske 11, 33 522 Voćin, OIB: 09100391705 (u daljnjem tekstu: Investitor), dana 04.12.2018.godine Ugovor o izvođenju radova na izgradnji Geo-info centra Voćin i to na nekretninama označenim kao k.č.br.3525/3 i k.č.br.3525/1, k.o. Voćin (u daljnjem tekstu: Projekt).

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima PODOPOLAGAČKE RADOVE na izgradnji Geo-info centra Voćin i to na nekretninama označenim kao k.č.br.3525/3 i k.č.br.3525/1, k.o. Voćin, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, odnosno ponuda br.2018/263 od 30.08.2018. (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog projekta br. Z.O.P.10/13., izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO: 205.917,00 kn

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!

SVEUKUPNO: 205.917,00 kn

(Slovima: dvjestopettisućadevetstosedamnaestkuna)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
- troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
- troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
- troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
- svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obavezan pridržavati,
- troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,
- troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
- troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova, odnosno terminskim planom (u daljnjem tekstu: Terminski plan) koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se polog za pokriće u iznosu od 10% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon ishodne uporabne dozvole i nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Naručitelju. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se trajno odbija na ime kvalitete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjeri situaciju Naručitelja.

Izvođač Naručitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00 % od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvatanja od strane Naručitelja, Izvođač će Naručitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obavezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvoditelj pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostacima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručitelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnik naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Termiskom planom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obvezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (*sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju*).
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (*ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 200 kn + PDV za svaki m3 otpada i materijala*).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja. Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača. Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupa od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 24 mjeseca, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke predmeta nabave, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje

održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok dvije godine. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Troškovi, koji nastanu za Naručitelja u vezi s utvrđivanjem i nadzorom nad uklanjanjem nedostataka u radovima Izvođača, zaračunavaju se Izvođaču po paušalnom iznosu u visini od 1.000,00 HRK (slovima: tisuću kuna) za svaki obilazak i on ih mora platiti. Preuzimanje se ne obračunava.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obavezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predočenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 10% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka

važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospelje obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napusti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Krešimira Mikolića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Saša Dodiković za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Ivana Olujića za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), za ovlaštenog voditelja radova te kao odgovornu osobu za

provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je sasa.dodikovic@presoflex-gradnja.hr, a za slanje Predstavniku izvođača je ivan.olujic@alfagradnja.hr.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. 10/13
- Ponuda 2018/263
- Terminski plan,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim priložima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

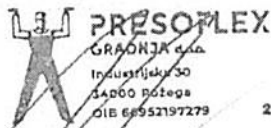
Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 24. travnja 2020. godine

ZA NARUČITELJA:

Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, Direktor)



Izvršni direktor za operativne poslove:
(Krešimir Mikolić, mag.ing.aedif.)

ZA IZVOĐAČA:

Alfa gradnja, obrt za završne radove
(Ivan Olujić, vlasnik)

