Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-3266/2022

Dužnik: RT BAMBI d.o.o. u stečaju, OIB: 65819736127, Kajkavska ulica 6, 10000 Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2026. DO 12.11.2026.

Dužnik nije nastavio poslovanje, nema ugovorenih poslova niti mogućnosti za izradu stečajnog plana. Jedina imovina u stečajnoj masi je nekretnina (kuća i dvorište) u k.o. Molvice.

Sud je 27.10.2026. donio Zaključak o prodaji (St-3266/2022-68) kojim je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 99.200,00 EUR, određen način prodaje elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije te uvjeti prodaje (minimalna cijena na prvoj dražbi ¾ utvrđene vrijednosti, jamčevina 10 %, dražbeni korak 250,00 EUR, rok za uplatu kupovnine 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi).

Financijska agencija je 04.11.2026. objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (ID nadmetanja 62244). Prva elektronička javna dražba počela je 04.11.2026. u 15:00 sati, a završava 27.01.2027. u 09:59:59 sati. Prikupljanje ponuda traje od 13.01.2027. u 10:00 sati. Početna cijena / minimum za prvu dražbu iznosi 74.400,00 EUR, jamčevina 9.920,00 EUR (mora biti evidentirana na računu FINA-e najkasnije 04.01.2027.). Nekretnina je slobodna od osoba i stvari. Razgledavanje u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom.

Zaključenje stečajnog postupka ovisi o ishodu prodaje nekretnine. Nakon uspješne dražbe, uplate kupovnine i raspodjele sredstava bit će moguće zaključiti postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase:

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul. 3106 k.o. Molvice, k.č.br. 588/2, Burići 35, kuća i dvorište, ukupne površine 676 m². Procijenjena vrijednost 99.200,00 EUR. Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d.

2. Unovčeni predmeti:

Nijedan predmet nije unovčen.

3. Neunovčeni predmeti i razlog:

Nekretnina nije unovčena jer je prodaja tek započela.

4. Vjerovnici stečajne mase:

Nema priljeva od otvaranja postupka te se vjerovnici stečajne mase ne namiruju.

5. Plaće radnika:

Nema radnika koji su nastavili s radom.

6. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU (od 12.11.2026. do 12.02.2027.)

Praćenje tijeka prve elektroničke javne dražbe (završetak 27.01.2027.). Nakon završetka dražbe postupiti će se ovisno o ishodu iste.

Zagreb, 12. studenoga 2026.

Stečajna upraviteljica

Ana Ikić
Brazilska 3, 10000 Zagreb
OIB: 22285095639

ANA IKIĆ

Digitalno potpisao: ANA IKIĆ
Datum: 2026.11.12 12:00:19 +01'00'