

GLAS ISTRE NOVINE d.o.o.

2 St-8/2024-4

Pula, Japodska 28

OIB: 89054078461

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

N/p sutkinja g. Adrijana Labinjan Skok

Br. Spisa 2 St-8/2024-4

Predmet: Spis broj: 2 St-8/2024-4 popis imovine

Poštovana,

na osnovu oglasa Trgovačkog suda u Pazinu objavljenog na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova kao jedina ovlaštena osoba za zastupanje – član Uprave društva, podnosim sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine.

Društvo ima evidentirane kratkoročne i dugoročne obveze u iznosu od **2.101.356,85 EUR**, dok u isto vrijeme nema značajne imovine čijim bi se unovčenjem moglo pokriti niti manji dio obveza.

Društvo je je blokirano preko 120 dana, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje od 310.019,45 EUR, te nema zaposlenih (svim radnicima je radni odnos prestao sporazumno).

Društvo nema u vlasništvu nekretnine, vozila niti značajniju drugu dugotrajnu imovinu kojoj bi se namirile obveze društva u iznosu kako je prethodno navedeno.

Imovina kojom društvo raspolaže se sastoji od (iznosi su navedeni prema knjigovodstvenoj vrijednosti):

- pokretnina (umjetničke slike) ukupne vrijednosti 11.823,39 EUR, pojedinačna vrijednost pojedine slike znatno manja te se njihovom pojedinačnom prodajom ne bi postigla ukupna knjigovodstvena vrijednost;

- potraživanja (7 kupaca) ukupne vrijednosti 5.333,68 EUR koja su većim djelom nenaplativa, budući se radi o kupcima kod kojih također postoji nemogućnost naplate;

- ulaganja u tuđu imovinu (imovinska prava na tuđim stvarima) trenutne knjigovodstvene vrijednosti 22.490,60 EUR, radi se o građevinskim radovima (izrada pregradnih zidova, ugradnja instalacija i oprema WC-a), a koji su izvršeni u poslovne prostore u vlasništvu UNA NEKRETNINE d.o.o. i EL.PE.S.

d.o.o., a u kojima je društvo bilo u zakupu te koja je izvršena vrijednost građevinskih radova neodvojivo vezana uz poslovni prostor u tuđem vlasništvu. Zakup je prestao 17.11.2023. godine zbog prestanka poslovanja društva i daljnje nemogućnosti plaćanja zakupnine (u privitku se dostavlja Zapisnik o primopredaji). Društvo je temeljem zakupa ostalo dužno platiti 4 iznosa dospjele, a neplaćene zakupnine i pripadajuće režijske troškove (HEP) za predmet zakupa, pa su se zakupodavci UNA NEKRETNINE d.o.o. i EL.PE.S. d.o.o. za iznose dospjelih te neplaćenih zakupnina i režijskih troškova naplatila od plaćene kapare – pologa zakupnine i plaćenih avansa za struju u iznosu od 13.674,23 EUR. Ujedno se dugovanje s osnova utroška električne energije (struje) naplatilo od strane HEP-a temeljem plaćenih predujmova (avansa) za struju, tako da za navedeni iznos novčane tražbine društvo ne može tražiti povrat.

FINA je u zahtjevu za provedbu skraćenog stečajnog postupka navela da društvo posjeduje vozilo marke GOLF, te udjele u društvu INFANTINFO d.o.o. iz Pule.

Vozilo je objavljeno 09.05.2018, te je zbrinuto na otpadu u Zagrebu, jer zbog kvarova, te velike kilometraže nije bilo isplativo popravljati ga. Vozilo nije evidentirano u poslovnim knjigama društva.

Udjeli u društvu INFANTINFO d.o.o. Pula su preneseni i prodani 16.04.2020. godine i više nisu evidentirani u poslovnim knjigama društva (u privitku kupoprodajni ugovor). Obveza kupca je bila promjenu vlasništva nad udjelima registrirati u sudskom registru što je isti propustio obaviti, ali se ima smatrati da su udjeli preneseni samim zaključenjem ugovor koji se dostavlja u privitku.

Budući da je iz priloženog vidljivo da **društvo ima obveze u ukupnom iznosu od 2.101.356,85 EUR** koje višestruko nadmašuju vrijednost imovine (društvo nema dugotrajne imovine, a iskazana vrijednost potraživanja je zanemariva u odnosu na iznos obveza), da su računi društva blokirani preko 120 dana, te da društvo nema zaposlenih i da društvo nije u mogućnosti obavljati djelatnost obzirom je s obavljanjem djelatnosti prestalo još u srpnju 2023. godine, a ne postoji imovina društva čijim bi se unovčenjem namirile obveze u iznosu od 2.101.356,85 EUR, **predlažem da Sud provede skraćeni stečajni postupak.**

U Zagrebu, 06.02.2024.

GLAS ISTRE NOVINE d.o.o.

Ivica Božan, član Uprave


Glas Istre
NOVINE d.o.o.