

10. DEC. 2010 12:59

HYPO ALPE ADRIA BANK

NO. 431 P. 1/3

govorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB:14036339877 (u daljnjem tekstu: Banka)

:

GRUMELA-ING d.o.o. sa građevinarstvo, posredovanje, vanjaku i unutarnju trgovinu, sa sjedištem u Zagreb, Kolarova 13, Matični broj subjekta upisa (MBS): 030016882 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB:30952816913, zastupano po g. Ante Kukić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

saključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi sljedeći

U G O V O R O K R E D I T U

broj: 17-011-69000362 //

uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćanje broj 011-69000362 od 23.07.2009. godine

Članak 1. Opća odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2. Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita u skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćanje broj 011-69000362 od dana 23.07.2009. godine odobrava kredit u kunsnoj protuvrijednosti iznosa od

36.135,82 EUR
(slovima: tridesetšest tisućastotridesetpet eura i 82/100)

prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, i to po niže navedenim uvjetima. Korisnik kredita se obvezuje da će navedena novčana sredstva koristiti za obrtna sredstva.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju svih uvjeta u skladu sa ovim ugovorom, a prema mogućnostima Banke.

Članak 3. Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate, a visina kamatna stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, sa dodatkom marže od 7,004 (sedam posto), dekurzivno godišnje.

Kamate se obračunavaju i plaćaju tromjesečno u skladu sa s člankom 4. ovog Ugovora, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR važeći na dan utvrđivanja kamatne stope, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.

Kamatna stopa utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, te svakog posljednjeg dana u polugodištu za sljedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca), i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na višu četvrtinu. Kamatna stopa se uvećava za ugovorenu maržu iz čl. 3. točka I.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 15.06.2011. godine.

Glavnica kredita se u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita, kamate se plaćaju tromjesečno, sve se podmiruje u kunama obračunatim po srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeca.

Korisnik kredita je suglasan da se izvršenim uplatama najprije podmiruju iznosi dospelih troškova i naknada, zatim iznosi redovne i zatezne kamate, a nakon toga se podmiruje glavnica.

Članak 5.

Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o visini naknada za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležni organ Banke.

Članak 6.

Promjenljivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 7.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospelih obveza iz ovog Ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni poen.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje marže na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

10. DEC. 2010 13:01

HYPO ALPE ADRIA BANK

NO. 431 P. 3/3

Članak 8.
Osiguranje kredita

Korisnik kredita radi osiguranja naplate potraživanja temeljem ovog Ugovora daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-69000362 od dana 23.07.2009. godine s time da se nadogradavatelj obvezuje dostaviti i: valjani Ugovor o ustupanju potraživanja radi naplate kojim Nadogradavatelj ustupa Banci sve svoje tražbine od AB PROJEKT d.o.o., Zagreb, nastale s osnove Ugovora o ustupanju potraživanja od 06.12.2010. godine, pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Korisnik kredita duguje Banci temeljem ovog Ugovora, ispluni bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjelim, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisima predviđene radnje odnosno postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrha.

Članak 9.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštena osobe.

Članak 10.

Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-69000362 od dana 23.07.2009. godine čiji je ovaj Ugovor sastavni dio.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Korisniku kredita.

U Zagrebu, dana 10.12.2010. godine

Korisnik kredita:

GROMELA-ING d.o.o.
ZAGREB, Kolarova 13
GROMELA-ING d.o.o.
OIB: 30952816913
Anta Kukić

Banka:

HYPO ALPE ADRIA BANK d.d.
Sukobila 10, 10000 Zagreb, HR
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 34036333877