

Obrazac 3.

Financijska agencija

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Kaptolovcu
Poslovni broj spisa: St-1017/2020

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

27-07-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
OR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : OTP Leasing d.d.

OIB: 23780250353

Adresa / sjedište: Petrovaradinska 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: SEVERIN INSTALACIJE d.o.o.

OIB : 88616969030

Adresa / sjedište: Bleiweisova 21, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o financijskom leasingu broj 1042752

Iznos dospjele tražbine: 164.775,35 HRK

Glavnica: 164.747,73 HRK

Kamate: 27,62 HRK

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 00,00 (HRK)

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za ugovor o financijskom leasingu broj 1042752

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos: 23.845,08 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju za EUR OTP banke d.d. na dan plaćanja.

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Adžije u Zaprešiću, broj ovjere OV-4260/2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

pet

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1042752

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1042752

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo	MERCEDES ML BLUETEC 4 MATIC		
broj šasije / serijski broj	WDC1660241A108638		
godina proizvodnje	☐ novo	☒ rabljeno	2013.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM.

U Zagrebu, 17.7.2020.

Potpis vjerovnika



OTP Leasing d.d., članica Uprave
Klaudija Karabuva Vidas



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

SEVERIN INSTALACIJE društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu, trgovinu i usluge, Bleiweisova 21, HR-10000 ZAGREB, OIB: 88616969030, zastupan po Vanja Severin (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 08.05.2019.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1042752

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo MERCEDES ML BLUETEC 4 MATIC
broj šasije / serijski broj WDC1660241A108638
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2013.

2. DOBAVLJAČ: AUTO GAŠPARIĆ D.O.O., OIB: 69565927095, Velikogorička 19/a, Staro Čiče, HR-10410 VELIKA GORICA, Ponuda/račun br. 412-2100086-19 od 06.05.2019.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 34.064,40	0,00	34.064,40
učešće (30,00%)	EUR		10.219,32

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj

valuti:	EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:		37.783,00	0,00	37.783,00

obrok naknade za leasing iznosi 453,47 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 60

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

Nominalna kamatna stopa: 5,45 %

opcija kupnje: 100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. važeći na dan 07.05.2019 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjeње nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjeње ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesetttriura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospijeca leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospijeca leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan plaćanja. Dospijeca obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

255,48 EUR

Vanja Severin

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj **HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-041678-00430153**. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (SEVERIN INSTALACIJE D.O.O.)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (SEVERIN VANJA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

SEVERIN VANJA, Ulica Svete Doroteje 85 A, HR-10297 JAKOVLJE, OIB: 70875757389

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

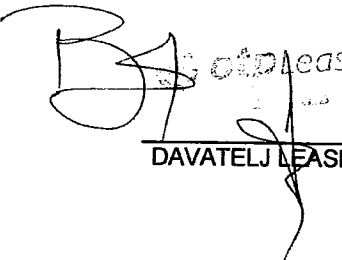
Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

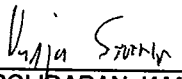
Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za objavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

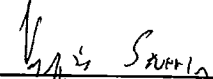
Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijeком potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Miramarska 24b, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

SEVERIN INSTALACIJE d.o.o.
ZAGREB, Bleiweisova 21
OIB: 88616869030

 **otp Leasing dd**

Dokument potpisan dana	08.05.2019.
Prisustvovao potpisu	MVA MUDEINIĆ
Prisustvovao potpisu	tr Mur
Vrijeme potpisa	12:40

Zagreb, 23.07.2020.godine.

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 1042752

DUŽNIK: SEVERIN INSTALACIJE D.O.O., Bleiweisova 21, HR-10000 ZAGREB, OIB: 88616969030

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): SEVERIN VANJA, Ulica Svete Doroteje 85 A, HR-10297 JAKOVLJE, OIB: 70875757389

Stanje potraživanja na dan 17.07.2020.godine u valuti: HRK

Dospjela potraživanja	HRK	164.747,73
Zatezna kamata obračunata do 17.07.2020.	HRK	27,62
Ukupno	HRK	164.775,35

što predstavlja protuvrijednost od 21.894,04 EUR po srednjem tečaju EUR-a za devize HNB-a na dan obračuna (tečaj na dan 17.07.2020. godine 1 EUR = 7,526037 HRK)

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



otp Leasing d.d.
ZAGREB

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SEVERIN INSTALACIJE društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu, trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (Grad Zagreb), Bleiweisova 21

OIB: 88616969030

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 23.845,08 EUR (slovima: dvadesettritisućeosamstočetredesetpet i 08/100 EURO), u kunsnoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan isplate

uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 5,45 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,54% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 7.5.2019

SEVERIN INSTALACIJE d.o.o.
ZAGREB, Bleiweisova 21
OIB: 88616969030

Potpis dužnika:

Vanja Severin

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju.
Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

IVAN ADŽIJA

Zaprešić, Baltazara A. Krčelića 15

Poslovni broj: OV-4260/2019

Ja, javni bilježnik **IVAN ADŽIJA**, Zaprešić, Baltazara A. Krčelića 15, potvrđujem da je stranka:

SEVERIN INSTALACIJE d.o.o., MBS 081013204, OIB 88616969030, Zagreb, Grad Zagreb, Bleiweisova 21, zastupano po direktoru VANJA SEVERIN, JAKOVLJE, JAKOVLJE, ULICA SVETE DOROTEJE 85 A, rođ. 19.12.1989. god., OIB 70875757389, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111473602 PP Zaprešić, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICU** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Potvrđujem da sam potvrdio (solemnizirao) 1 (jedan) primjerak predmetne Zadužnice. Izvornik predmetne ZADUŽNICE izdan stranci u skladu s čl. 50 st. 3 ZJB.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Zaprešić, 07.05.2019.

Javni bilježnik
IVAN ADŽIJA




JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
Marina Sente

Petrovaradinska 1a
10000 Zagreb, Hrvatska

A rectangular, textured object, possibly a book cover or a piece of art, with the letters 'AR' prominently displayed in the center. The texture is grainy and speckled, resembling a high-contrast black and white image. The letters 'AR' are large, bold, and stylized, set within a thin rectangular border. The entire object is tilted slightly to the right.

FINANCIAL SERVICES

1. The first group of people who are interested in the study of the history of the United States are the people who are interested in the history of the United States.

PRINCIPAL PRINCIPAL PRINCIPAL

Fräulein Anna
Reinhold'sche Tochter,
Ulrich'sche Waise, 40
Herrn'sche

The diagram illustrates the experimental setup. A participant is seated at a table, looking at a screen. On the screen, there is a target (a small circle) and a starting point (a larger circle). The participant's hand is positioned at the starting point. The diagram shows the spatial relationship between the participant, the screen, and the target, with labels for 'Participant', 'Screen', 'Target', and 'Starting Point'.

