Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12414/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pravedan Nikola, OIB: 00007872250, Gabra Rajčevića 3/B, Dubrovnik protiv protustranke PRODEX d.o.o., OIB: 17147801496, Vukovarska 17, Dubrovnik radi uknjižbe prava vlasništva, dana 24. rujna 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1432 katastarske općine Brašina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana br. OV - 3750/08 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 10.09.2008., Dodatka ugovora o kupoprodaji stana br. OV - 4028/08, br. OV - 3731/09 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 10.12.2008., Tabularne izjave br. OV - 1529/15 javnog bilježnika Nikše Mozara iz Dubrovnika od 04.03.2015., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama PRODEX d.o.o., OIB: 17147801496, Vukovarska 17, 20000 Dubrovnik (E-3) koja se sastoji od:

- 7533/23377 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1089/3 zgrada, dvorište 185 m2 (zgrada 110 m2, dvorište 75 m2), povezano s vlasništvom stan u potkrovlju zgrade na čest. zem. 1089/3, oznake C2-3, ukupne površine 75,33 m2, za korist:

Pravedan Nikola, OIB: 00007872250, Gabra Rajčevića 3/B, 20000 Dubrovnik.

Na temelju čl. 120. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-1190/15 predlagatelja Nikole Pravedan.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 24. rujna 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pravedan Nikola, Gabra Rajčevića 3/B, 20000 Dubrovnik
2. PRODEX d.o.o. za trgovinu i usluge, Vukovarska 17, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	24.09.2025 13:27	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1779043248ad9422	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -