



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Iva Bačića "Baćac" pok. Ante, OIB: 94152907620, Dubrovnik, Kneza Domagoja 11 i 2. Tončia Bačića "Baćac" pok. Ante, OIB: 70119863377, Dubrovnik, Buića 3, koje zastupa punomoćnica Ines Ženetić, odvjetnica u Blatu, 65. Ulica 5, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 3968, 13924 i 8143 k.o. Blato, dana 3. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem pogodbe kupoprodaje ovjerene pred Kotarskim sudom u Blatu 17. kolovoza 1931., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Jerka Cetinića Santul pok. Ivana od 14. ožujka 1969. posl. br. O.8/69, rješenja Općinskog suda u Korčuli, Zemljišnoknjižnog odjela posl. br. Z.317/92 od 13. srpnja 1992., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Jake Cetinić Santul od 23. prosinca 1976. posl. br. O.51/76, rješenja Općinskog suda u Korčuli, Zemljišnoknjižnog odjela posl. br. Z.64/94 od 27. siječnja 1994., nagodbe od 07. listopada 1987., rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Luce Bronzan iza pok. Marije Bačić rođ. Cetinić od 25. travnja 2011. posl. br. O-350/13, UPP/OS-72/13-3, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Blato od 24. ožujka 2023. Klasa: 930-04/23-05/60 Urbroj: 541-30-03-01/5-23-2, izvoda iz posjedovnog lista Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Blato od 24. ožujka 2023. br. 256., izjava (identifikacija nekretnina) Željke Bačić od 11. srpnja 2022., Lenke Martinović, izjava (identifikacija nekretnina) 11. studenog 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Ante Šeparovića od 28. kolovoza 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Nikole Šeparovića od 28. kolovoza 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Jerka Šeparovića od 02. rujna 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Sveta Damjanovića od 29. srpnja 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Milivoja Martinovića od 02. srpnja 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Tončia Martinovića od 11. srpnja 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Nade Šimunović od 12. srpnja 2022., izjava (identifikacija nekretnina) Silvane Bačić od 11. srpnja 2022.,

izjava (identifikacija nekretnina) Marije Boroe od 12. srpnja 2022., i rješenja Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, Zemljišnoknjižnog odjela u Blatu od 03. siječnja 2025. posl. br. Z-14087/2024, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 3968 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28629, oranica, Morkan, kat. čest. 28654, oranica, Morkan i kat. čest. 28655, oranica Morkan;
- zk. ul. br. 13924 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28656, njiva, Morkan i kat. čest. 28658, pašnjak, Morkan;
- zk .ul. br. 8143 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 28648, oranica, Morkan.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 3968 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28629, oranica, Morkan, kat. čest. 28654, oranica, Morkan i kat. čest. 28655, oranica Morkan, upisanog vlasnika Cetinić "Santul" Jerko Ivano za cijelo;
- zk. ul. br. 13924 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28656, njiva, Morkan i kat. čest. 28658, pašnjak, Morkan, upisanih suvlasnika: 1. Radaić Kata ž. Boža za 1/6 dijela, 2. Marinović "Žmikalo" Marija mlđb. Petrova za 1/6 dijela i 3. Šteka Lovro pok. Dinka za 4/6 dijela;
- zk .ul. br. 8143 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 28648, oranica, Morkan, upisanih suvlasnika: 1. Cetinić "Krnjan" Franko pok. Anta za 1/2 dijela, 2. Cetinić Meri za 1/6 dijela, 3. Cetinić Boris za 1/6 dijela, 4. Cetinić Boris za 1/12 dijela i 5. Cetinić Meri za 1/12 dijela, i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad.1/ i 2/ svakog za po 1/2 dijela, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika u cijelosti.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 3968 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28629, oranica, Morkan, kat. čest. 28654, oranica, Morkan i kat. čest. 28655, oranica Morkan;
- zk. ul. br. 13924 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28656, njiva, Morkan i kat. čest. 28658, pašnjak, Morkan;
- zk .ul. br. 8143 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 28648, oranica, Morkan.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Iva Bačića "Baćac" pok. Ante, OIB: 94152907620, Dubrovnik, Kneza Domagoja 11 i 2. Tonćia Bačića "Baćac" pok. Ante, OIB: 70119863377, Dubrovnik, Buića 3, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- - zk. ul. br. 3968 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28629, oranica, Morkan, kat. čest. 28654, oranica, Morkan i kat. čest. 28655, oranica Morkan;

- zk. ul. br. 13924 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28656, njiva, Morkan i kat. čest. 28658, pašnjak, Morkan;

- zk .ul. br. 8143 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 28648, oranica, Morkan, kojim prijedlogom predlagatelj predlažu da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 3968 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28629, oranica, Morkan, kat. čest. 28654, oranica, Morkan i kat. čest. 28655, oranica Morkan, upisanog vlasnika Cetinić "Santul" Jerko Ivano za cijelo;

- zk. ul. br. 13924 k.o. Blato označenim kao kat. čest. 28656, njiva, Morkan i kat. čest. 28658, pašnjak, Morkan, upisanih suvlasnika: 1. Radaić Kata ž. Boža za 1/6 dijela, 2. Marinović "Žmikalo" Marija mlđb. Petrova za 1/6 dijela i 3. Šteka Lovro pok. Dinka za 4/6 dijela;

- zk .ul. br. 8143 k.o. Blato označenoj kao kat. čest. 28648, oranica, Morkan, upisanih suvlasnika: 1. Cetinić "Krnjan" Franko pok. Anta za 1/2 dijela, 2. Cetinić Meri za 1/6 dijela, 3. Cetinić Boris za 1/6 dijela, 4. Cetinić Boris za 1/12 dijela i 5. Cetinić Meri za 1/12 dijela, i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja ad.1/ i 2/ svakog za po 1/2 dijela, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 4. ožujka 2026. i traje do dana 3. travnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 3. ožujka 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljima putem punomoćnika
2. Meri Cetinić, 1. Ulica 38, Blato
3. Boris Cetinić, Pilarova ulica 42, Zagreb

Oglas na:

- ☐ e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- ☐ Općina Blato uz dopis
- ☐ Katastar Blato uz dopis