

R

13 87-411/12-127

306

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko posrednika - putem pošte - putem elektr. pošte	
04-01-2018	UB-8
Obrazac 20.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s ovršnim primjerkom	
Predan na poštu preporučeno dana 3.1.18	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezi i - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
Potpis djelatnika: 1-7654032	

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 13 St-411/12

Dužnik: JEZGRA d.o.o. u stečaju Cerić, Kralja Tomislava 48 OIB: 55303512502

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.06.2017. DO 31.12.2017.

U razdoblju od 07.06.2017. do 31.12.2017. godine objavljeno je još četiri oglasa za prodaju nekretnina stečajnog dužnika koje se prodaju u stečaju temeljem zaključaka suda tako da je od otvaranja stečajnog postupka do sada objavljeno sedamnaest (17) javnih dražbi.

Prema objavljenim oglasima nije uopće bilo upita za oglašene nekretnine, niti je bilo zainteresiranih osoba pa zakazane dražbe nisu ni održane. Sada je zakazana i sedamnaesta javna dražba za dan 23. siječnja 2018. godine.

Za prodaju nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku objavljen je i oglas na Vinkovačkoj televiziji te na oglasnoj ploči Općine Nuštar. Iako u oglasu nisu navedene početne cijene niti na ove oglase nitko se nije javio.

Za prodaju nekretnina na kojim razlučno pravo ima Credo banka d.d. u stečaju Split, razlučni vjerovnik se izjasnio da će nastaviti voditi započete ovršne postupke i isti su još u tijeku.

U tijeku su sudski postupci:

Općinski sud u Vukovaru:

Ovršni postupak: Ovr -1007/12

Ovrhovoditelj: Credo banka d. d. u stečaju Split

Ovršenici: 1. Jezgra d.o.o. Cerić, 2. Milenko Turudić

Ovršenici su uložili prigovor na rješenje o ovrsi zbog nedopuštenosti ovrhe pa su upućeni u parnici, te je po njihovoj tužbi pred istim sudom otpočela parnica P-817/12. (sada novi broj: 134/16) Zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Jezgra d.o.o. Cerić parnica je prekinuta, a potom nakon preuzimanja parnice sud je donio rješenje o nastavku postupka. Na poziv suda da se ovršenik očituje o daljnjem tijeku postupka s obzirom na odredbe čl. 441. Stečajnog zakona u svezi čl. 169. st. 5. do 8. istog zakona, odvjetnik koji je punomoćnik stečajnog dužnika dostavio je sudu traženo očitovanje da nisu ispunjeni uvjeti za primjenu navedenih zakonskih odredbi. Nakon ustupanja predmeta Trgovačkom sudu u Osijeku isti je donio presudu posl. broj P-36/17 od 31. svibnja 2017. godine kojom je dijelomično proglašena ovrha nedopuštenom. Tuženik je protiv presude uložio žalbu.

Općinski sud u Vukovaru Stalna služba u Vinkovcima: Ovr -1540/12

Ovrhovoditelj: Credo banka d. d. u stečaju Split

Ovršenici: 1. Jezgra d.o.o. Cerić, 2. Mirjana Turudić, 3. Robert Turudić

Ovršenici su uložili prigovor na rješenje o ovrsi zbog nedopuštenosti ovrhe pa su upućeni u parnicu, te je po njihovoj tužbi u tijeku parnica pred Trgovačkim sudu u Osijeku P-355/14. Ovaj sud donio je presudu kojom je ovrha proglašena nedopuštena.

Po žalbi ovrhovoditelja u tijeku je postupak pred Visokim Trgovačkim sudom.

Naplata potraživanja

Priznatu tražbinu prema rješenju ovoga suda br. 14 St-323/12-29 od 13. prosinca 2012. u stečajnom postupku nad Cibalia d.o.o. u stečaju u iznosu od 341.650,00 kn dužnik nije do sada naplatio niti djelomično.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

R.br.	PREDMET	Knjigovodstvena vrijednost (kn)	Procjenjena vrijednost (kn)	Početna cijena na 17. javnoj dražbi
I MATERIJALNA IMOVINA				
1.	k.č.br. 1536/16 zk.ul.2045 k. o. Nuštar oranica ulica Križnog puta 4783 m ²	1.203.784,03	-	-
2.	k.č.br. 4202 zk.ul.2213 k.o. Vinkovci vinograd Borinci 490 m ²	206.500,00	-	-
3.	k.č.br. 3679 zk.zl.1119 k.o. Vukovar kuća br. 19 i dvo. Ul. A. Augustinčića 204 m ²	50.900,00	-	-
4.	k.č.br. 664 zk. ul. 496 k.o. Cerić oranica livade 897 m ²	93.807,00	64.987,65	4.635,00
5.	k.č.br. 665 zkuzl.655 k.o. Cerić oranica u ulici Ante Starčevića 1253 m ²	712.257,73	1.028.187,76	69.918,00
6.	k.č.br. 666/2 zk.ul.1032 k.o. Cerić oranica u ulici Ante Starčevića 1691 m ²	100.000,00	74.640,74	5.324,00
II FINANCIJSKA IMOVINA				
2.	Potraživanja	341.650,00	-	

2. Unovčeni predmeti

Nije bilo unovčenja imovine u navedenom razdoblju.

3. Nekretnine dužnika nisu unovčene iz razloga:

Nekretnine (točke 5. i 6.) na kojim postoji razlučno pravo i nekretnina (točka 4.) na kojoj nema razlučnog prava prodaju se u stečajnom postupku, a za prodaju istih oglašeno je sedamnaest javnih dražbi, ali nema nikakvog interesa kupaca za kupnju istih.

4. U postupku do sada nije bilo nikakvih dioba i namirenja vjerovnika.

5. Stanje sredstava na žiro-računu na dan 31.12.2017. godine iznosi 21.787,38 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se unovčavati imovina dužnika.

U Vinkovcima, 2. siječnja 2018. godine

e-oglasila 10-01-2018

JEZGRA d.o.o. Stečajni upravitelj
za proizvodnju, trgovinu i usluge
U STEČAJU
CERIĆ, Kralja Tomislava 48
OIB: 55303512502
Kata Rašić, dipl. iur.

Kata