



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo

Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217

BIC code: HPBZHR2X

## IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RA UNU

Naziv klijenta: JIALUO FASHION D.O.O. U STE AJU  
Adresa i sjedište: ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24  
31000 OSIJEK

Izvadak broj/Datum: 1 / 15.05.2024  
IBAN: HR23 2390 0011 1014 4532 1  
OIB: 57424367102  
Valuta: EUR

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Po etno stanje: 0,00

Red. br.	Broj ra una platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
	Opis pla anja			Kanal	Šifra namjene	
	Model i poziv na broj platitelja		Model i poziv na broj primatelja		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata
	Datum valute	Te aj namirivanja	Te aj konverzije	Referenca banke		
Datum izvršenja	Iznos/valuta pokri a	Referenca banke	Broj za reklamaciju			
1	HR4623900011070000029		HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.,			
	Naknada 24041016141 ra un 1101445321		INT		10,62	
	15.05.2024.		HR00			
	15.05.2024.		HR00			
15.05.2024.		SZG323783				
2	HR6223900011300002746		TRGOVA KI SUD U VARAŽDINU-RA UN STE , BRA E RADI 2 VARAŽDIN			
	UPLATA ST- 398-23 12.808,65 KN		INT		1.700,00	
	15.05.2024.		HR99			
	15.05.2024.		HR00 398-23			
15.05.2024.		SZG290984	QP100263480003001001472024-05-150001000001			
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0	Ukupan broj prometa:		1	1
Iznos rezervacija:		0,00	Ukupan iznos prometa:		10,62	1.700,00
Raspoloživo stanje:		1.689,38	Novo stanje:			1.689,38

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja ra una dostavite u roku 8 dana. Ovaj izvadak je tiskan na elektroni kom ra unalu, te je pravovaljan bez pe ata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo  
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217  
BIC code: HPBZHR2X

## IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RA UNU

Naziv klijenta: JIALUO FASHION D.O.O. U STE AJU  
Adresa i sjedište: ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24  
31000 OSIJEK

Izvadak broj/Datum: 6 / 01.08.2024  
IBAN: HR23 2390 0011 1014 4532 1  
OIB: 57424367102  
Valuta: EUR

Odobreni okvirni kredit: 0,00  
Po etno stanje: 38,48

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa	
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata
				Model i poziv na broj platitelja			
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja			
Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrivena	Referenca banke	Broj za reklamaciju				
1	HU66117080942147658300000000		LUNA MOON KFT., HU 1106 BUDAPEST GYAKORLO KOZ 7 7/4 3				35.000,00
	PURCHASE OF CONSUMER GOODS CONTENTS OF THE ENTIRE WAREHOUSE AS A WHOLE IN BANKRUPTCY PROCEEDING HPBZHR2X			INT			
	01.08.2024.			HR00			
	01.08.2024.		SZG571750	HR00			
Iznos zaplijenjenih sredstava:			0	Ukupan broj prometa:		0	1
Iznos rezervacija:			0,00	Ukupan iznos prometa:		0,00	35.000,00
Raspoloživo stanje:			35.038,48	Novo stanje:			35.038,48

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.  
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalo, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo

Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217

BIC code: HPBZHR2X

## IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: JIALUO FASHION D.O.O. U STEJAJU  
Adresa i sjedište: ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24  
31000 OSIJEK

Izvadak broj/Datum: 8 / 14.08.2024  
IBAN: HR23 2390 0011 1014 4532 1  
OIB: 57424367102  
Valuta: EUR

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Početno stanje: 16.746,02

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa	
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata
	Model i poziv na broj platitelja			Model i poziv na broj primatelja			
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja			
Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrivena	Referenca banke	Broj za reklamaciju				
1	HU66117080942147658300000000		LUNA MOON KFT., HU 1106 BUDAPEST GYAKORLO KOZ 7 7/4 3				912,66
	HPBZHR2X		INT				
	14.08.2024.		HR00				
	14.08.2024.		HR00				
		SZG161869					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		0			Ukupan broj prometa: 0		
Iznos rezervacija:		0,00			Ukupan iznos prometa: 0,00		
Raspoloživo stanje:		17.658,68			Novo stanje: 17.658,68		

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana. Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalo, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Luna Moon Kft, sa sjedištem 1106, Budapest Gyakorlo koz 7.7 em 43 ajto, porezni broj 32426874-2-42 zastupano po Li Bin (u daljnjem tekstu: Kupac); PDV ID broj HU32426874

i

JIALUO FASHION d.o.o. u stečajju, Zagrebačka ulica 10, Varaždin, OIB: 57424367102, zastupano po stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar (u daljnjem tekstu: Prodavatelj); PDV ID broj HR57424367102

zaključili su dana 31.07.2024.

**UGOVOR O KUPOPRODAJI SADRŽAJA  
SKLADIŠTA ROBE ŠIROKE POTROŠNJE**

Članak I.

Kupac kupuje, a Prodavatelj prodaje robu široke potrošnje u okviru stečajnog postupka nad prodavateljem roba se prodaje kao cjelina na način da kupac kupuje, a prodavatelj prodaje sadržaj cijelog skladišta koje se sastoji od polica, vješalica, lutaka za izlog, označivača proizvoda i samih prodajnih artikala:

Luna Moon Kft, with its headquarters at 1106, Budapest Gyakorlo koz 7.7 em 43 ajto, tax number 32426874-2-42, represented by Li Bin (hereinafter: Buyer); VAT ID number HU32426874

and

JIALUO FASHION d.o.o. in bankruptcy, Zagrebačka ulica 10, Varaždin, OIB: 57424367102, represented by the bankruptcy administrator Sanela Kučar (hereinafter: Seller); VAT number HR57424367102

concluded on 31.07.2024.

**\*\*AGREEMENT ON THE SALE OF THE  
WAREHOUSE CONTENTS OF CONSUMER  
GOODS\*\***

\*\*Article I.\*\*

The Buyer buys, and the Seller sells consumer goods within the bankruptcy proceedings over the Seller. The goods are sold as a whole in such a way that the Buyer purchases, and the Seller sells the contents of the entire warehouse, which consists of shelves, hangers, display mannequins, product markers, and the sales items themselves:

tepisi za dnevne boravke, dječje sobe, kupaonice, predsoblja, vage, ogledala, tepsije, modle za pečenje, šalice, zdjele, tanjuri, keramika za kupaonice, slušalice, usb adapteri, prskalice za vrt, posteljina, deke, plahte, zvučnici, police, stolici, dječji tobogana, ljujlačke, steznici za zglobove, ulošci za cipele, kišobrani, lampe za insekte, alatni pribor, kuhalo za vodu, pribor za vježbanje, svjećice za rođendan, tipkovnica za kompjuter, najlonke, lopte, razne dječje igračke, pernice, sjenila za šajbu, sokovnik, mreže za komarce, božićni ukrasi, sokovnici, razna oprema za kućne ljubimce, kolica za tržnicu, dezodoransa i parfema, kanti, plastičnih posuda, teglica, čaša, termosica, soljenke, školskog i uredskog pribora, prostirki za bebe, remenja, dječja i obuća za odrasle, cipele, patike, sandale, radna obuća, kućne papuče, putne torbe, torbe, koferi, svjetlo za bicikl, baterija BA, upaljači, ukosnice, flaster, naočale, set za točkasto bušenje slike, vuna, remeni i tregeri, pribor za šivanje, mašinica za hlače, pribadače, vodilica za konac, gumbi, metalni „drukeri“, set kistova, spužvasta četka, umjetnički pribor – paleta za boje, set naljepnica, dijelovi za nakit, samoljepiva traka, zihalice, mali set za šivanje, set za oblikovanje, vodene boje, ručno izrađeni pribor, tempere, boje za bojanje rukom, pastele, okvir platna, ploča za slikanje, podloga za slikanje, solarna svjetiljka i lampe, papimate ukrasne vrećice, sakoi, majice, košulje, suknje, hlače, veste, jakne, trenirke, haljine, pidžame, bluze, veste, dječje majice, pregače, kupaći kostimi, potkošulje, kratke hlače, puloveri, kombinezoni, kompleti, novčanici, torbice, torba za putovnicu, torbica za kartice, bilježnica za kartice, kišobrani, prsteni, vezice za naočale, satovi, trajni lak, igračke, naušice, pirsing, školski pribor, donje rublje, grudnjaci, lutić za plaću, igračke za plažu, kutije, cvijeće, vaze, teglice, kravata, košarica cvijeća, lončanica, ogratač, nakit, kozmetika, spavačica, vezica, štikaljki, četke za kosu, eterična ulja, led lampe, ventilatora, naočala, aparati za brijanje, ormarića za obuću i drugi istovrsni, slični proizvodi koji se uobičajeno mogu naći u tzv “kineskim prodavaonicama”

Članak II.

**Kupoprodajna cijena iznosi: 35.000,00** (trideset pet tisuća) eura, pozivom na članak 41. st. 1. toč. a) Zakona o PDV isporuka je oslobođena PDV-a.

Članak III.

living room rugs, children's room rugs, bathroom rugs, hallway rugs, scales, mirrors, baking trays, baking molds, cups, bowls, plates, bathroom ceramics, headphones, USB adapters, garden sprinklers, bedding, blankets, sheets, speakers, shelves, tables, children's slides, swings, wrist supports, shoe insoles, umbrellas, insect lamps, toolkits, kettles, exercise equipment, birthday candles, computer keyboards, nylons, balls, various children's toys, pencil cases, windshield shades, juicers, mosquito nets, Christmas decorations, various pet equipment, market carts, deodorants and perfumes, buckets, plastic containers, jars, glasses, thermoses, salt shakers, school and office supplies, baby mats, belts, children's and adult footwear, shoes, sneakers, sandals, work shoes, house slippers, travel bags, bags, suitcases, bicycle lights, BA batteries, lighters, hairpins, plaster, glasses, point drill set, wool, belts and suspenders, sewing supplies, trouser machines, pins, thread guides, buttons, metal "snaps", brush sets, sponge brushes, art supplies - color palettes, sticker sets, jewelry parts, adhesive tape, safety pins, small sewing kits, molding sets, watercolors, handmade supplies, tempera paints, hand painting colors, pastels, canvas frames, painting boards, painting pads, solar lamps, and lamps, decorative paper bags, blazers, t-shirts, shirts, skirts, pants, sweaters, jackets, tracksuits, dresses, pajamas, blouses, sweaters, children's t-shirts, aprons, swimsuits, undershirts, shorts, sweaters, overalls, sets, wallets, handbags, passport bags, card holders, card notebooks, umbrellas, rings, glasses straps, watches, permanent nail polish, toys, earrings, piercings, school supplies, underwear, bras, beach toys, boxes, flowers, vases, jars, ties, flower baskets, pots, hangers, jewelry, cosmetics, nightgowns, hair ties, clips, hair brushes, essential oils, LED lamps, fans, glasses, shavers, shoe cabinets, and other similar, related products commonly found in so-called "Chinese stores".

\*\*Article II.\*\*

**The purchase price is: 35,000.00** (thirty-five thousand) euros, and pursuant to Article 41, paragraph 1, item a) of the VAT Act, the delivery is exempt from VAT.

\*\*Article III.\*\*

Mjesto isporuke dobara je Republika Hrvatska, Varaždin, Zagrebačka 10.

Mjesto stjecanja dobara (odredište) je Republika Mađarska, 1163 Budapest, Cziráky utca 26-32, Hungary.

Utvrđuje se da je Prodavatelja na dan prodaje obveznik PDV-a.

Prilog: Izvod iz VIAS

Utvrđuje se da je Kupac na dan prodaje obveznik PDV-a.

Prilog: Izvod iz VIAS

Kupac za svoj račun otprema i prevozi kupljenu robu u Mađarsku po prijevozniku po svom izboru te se stranke obvezuju ovom ugovoru priložiti dokaze da je roba fizički otpremljena na mjesto odredišta u koju svrhu se ugovoru prilaže CMR, tovarni list (otpremnicu, transportni list) bankovna potvrda o plaćanju prijevoznika, potvrda skladištara o primitku robe na odredišnom mjestu skladištenja.

Ujedno sukladno članku 45.a st. 1. toč. (b) podtoč. (i) Provedbene uredbe Vijeća (EU) 2018/1912 od 4. prosinca 2018. o izmjeni Provedbene uredbe (EU) br. 282/2011 u pogledu određenih izuzeća za transakcije unutar Zajednice stranke ovom ugovoru biti će priložena i Izjava stjecatelja o obavljenoj isporuci.

Prodavatelj kao tuzemni porezni obveznik isporučitelj na računu će navesti svoj PDV ID broj i PDV ID broj stjecatelja, Kupca te naznaku odredbe čl. 41. st. 1. toč. a) Zakona o PDV-u, kojom je propisano oslobođenje od PDV-a. Račun će biti izdan odmah po izvršenoj uplati.

Članak IV.

Kupovninu je Kupac dužan uplatiti na račun Prodavatelja koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke dd, BIC code: HPBZHR2X, broj računa IBAN HR23 2390 0011 1014 4532 1 s opisom plaćanja: kupoprodaja robe široke potrošnje, sadržaj cijelog skladišta kao cjeline u stečajnom postupku.

Članak V.

The place of delivery of the goods is the Republic of Croatia, Varaždin, Zagrebačka 10.

The place of acquisition of the goods (destination) is the Republic of Hungary, 1163 Budapest, Cziráky utca 26-32, Hungary.

It is determined that the Seller is a VAT payer on the day of the sale.

Appendix: VIAS excerpt

It is determined that the Buyer is a VAT payer on the day of the sale.

Appendix: VIAS excerpt

The Buyer dispatches and transports the purchased goods to Hungary at their own expense by a carrier of their choice, and the parties undertake to attach evidence to this contract that the goods have been physically dispatched to the destination. For this purpose, the contract includes a CMR, consignment note (delivery note, transport note), bank confirmation of the carrier's payment, and a warehouse receipt at the destination.

In accordance with Article 45.a, paragraph 1, item (b), sub-item (i) of Council Implementing Regulation (EU) 2018/1912 of 4 December 2018, amending Implementing Regulation (EU) No 282/2011 regarding certain exemptions for intra-Community transactions, the parties to this contract will also attach a Declaration of the acquirer on the completed delivery.

The Seller, as a domestic VAT payer the supplier, will state their VAT ID number and the Buyer's VAT ID number on the invoice, along with the reference to Article 41, paragraph 1, item a) of the VAT Act, which prescribes VAT exemption. The invoice will be issued immediately upon payment.

\*\*Article IV.\*\*

The Buyer is obliged to pay the purchase price to the Seller's account held at Hrvatska poštanska bank dd, BIC code: HPBZHR2X, account number IBAN HR23 2390 0011 1014 4532 1, with the payment description: purchase of consumer goods, contents of the entire warehouse as a whole in bankruptcy proceedings.

\*\*Article V.\*\*

Kupac kupuje robu u viđenom stanju (viđeno-kupljeno). Kupcu je poznato da je roba po zabrani obavljanja djelatnosti koje je prethodila stečajnom postupku nad Prodavateljem bila neadekvatno zbrinuta na način da je premještena u manje skladište i slagana do stropa uslijed čega je došlo do smanjenja vrijednosti, nagnječenja i rasipanja robe te ugovorne strane suglasno i u cijelosti isključuju Prodavateljevu odgovornost za materijalne i pravne nedostatke robe.

Članak VI.

Kupac stupa u posjed odmah po sklapanju ovog ugovora.

Kupovina mora biti uplaćena odmah po sklapanju ovog ugovora a najkasnije do 02.08.2024. uključivo, ukoliko kupovina ne bude uplaćena kako je ugovoreno smatra se da ovaj ugovor nije niti sklopljen.

Ovaj ugovor sklapa se pod raskidnim uvjetom temeljem kojeg roba mora biti odvezena iz skladišta Prodavatelja najkasnije do 10.08.2024. (uključivo). Ukoliko roba ne bude odvezena te dođe do ispunjenja raskidnog uvjeta, ugovor se raskida, učinci ugovora prestaju, te je Prodavatelj dužan vratiti uplaćenu kupovinu na račun s kojeg je uplaćena na trošak Kupca.

Članak VII.

Prodavatelj i Kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora što potvrđuju potpisom ovog Ugovora.

KUPAC Li Bin

PRODAVATELJ 

The Buyer purchases the goods as seen (seen-bought). The Buyer is aware that the goods, following the cessation of operations that preceded the bankruptcy proceedings over the Seller, were inadequately stored by being moved to a smaller warehouse and stacked to the ceiling, which resulted in a decrease in value, crushing, and spillage of the goods. The contractual parties mutually and completely exclude the Seller's liability for material and legal defects of the goods.

\*\*Article VI.\*\*

The Buyer takes possession immediately upon the conclusion of this contract.

The purchase price must be paid immediately upon the conclusion of this contract, but no later than 02.08.2024. inclusive. If the purchase price is not paid as agreed, this contract is considered not concluded.

This contract is concluded under a termination condition, based on which the goods must be removed from the Seller's warehouse no later than August 10, 2024. (inclusive). If the goods are not removed and the termination condition is fulfilled, the contract is terminated, the effects of the contract cease, and the Seller is obliged to return the paid purchase price to the account from which it was paid at the expense of the Buyer.

\*\*Article VII.\*\*

The Seller and the Buyer accept the rights and obligations from this Contract, which they confirm by signing this Contract.

\*\*BUYER\*\* Li Bin

\*\*SELLER\*\* 

Luna Moon Kft, sa sjedištem 1106, Budapest Gyakorlo koz 7.7 em 43 ajto, porezni broj 32426874-2-42 zastupano po Li Bin (u daljnjem tekstu: Kupac); PDV ID broj HU32426874

JIALUO FASHION d.o.o. u stečajju, Zagrebačka ulica 10, Varaždin, OIB: 57424367102, zastupano po stečajnoj upraviteljici Saneli Kučar (u daljnjem tekstu: Prodavatelj); PDV ID broj HR57424367102

zaključili su dana 10.8.2024.

**ANEKS BROJ 1.  
UGOVORA O KUPOPRODAJI SADRŽAJA  
SKLADIŠTA ROBE ŠIROKE POTROŠNJE**

**Članak I.**

Stranke prethodno utvrđuju da je među njima na snazi ugovor o kupoprodaji od 31.7.2024. dalje u tekstu Osnovni ugovor.

**Članak II.**

Stranke sporazumno mijenjaju članak IV. Osnovnog ugovora tako da isti glasi:

**„Članak VI.**

Kupac stupa u posjed odmah po sklapanju ovog ugovora.

Kupovina mora biti uplaćena odmah po sklapanju ovog ugovora a najkasnije do 02.08.2024. uključivo, ukoliko kupovina ne bude uplaćena kako je ugovoreno smatra se da ovaj ugovor nije niti sklopljen.

Kupac je dužan robu odvesti iz skladišta **najkasnije do 17.08.2024.** (uključivo) i platiti trošak zakupnine od 10.8. do 17.08. po cijeni od 130,38 eura po danu, **ukupno 912,66 eura s troškom inozemne uplate na teret uplatitelja, odmah po potpisu ovog Aneksa.**

Kupac je dužan osigurati urednu prateću dokumentaciju za unos robe u drugu članicu EU koja se sastoji od:

- tovarnice
- otpremice
- CMR
- izjave stjecatelja
- potvrde skladištara u mjestu odredišta (zakupodavca skladišta)
- eventualne druge dokumentacije po uputi porezne uprave Prodavatelja

Ukoliko zbog radnji ili propusta na strani Kupca osobito zbog neuredne ili nedostavljene dokumentacije, prekoračenja roka za preuzimanje

Luna Moon Kft, with its headquarters at 1106, Budapest Gyakorlo koz 7.7 em 43 ajto, tax number 32426874-2-42, represented by Li Bin (hereinafter: Buyer); VAT ID number HU32426874

and  
JIALUO FASHION d.o.o. in bankruptcy, Zagrebačka ulica 10, Varaždin, OIB: 57424367102, represented by the bankruptcy administrator Sanela Kučar (hereinafter: Seller); VAT number HR57424367102

concluded on 10.08.2024.

**ANNEX NUMBER 1.  
AGREEMENT ON THE SALE OF THE WAREHOUSE  
CONTENTS OF CONSUMER GOODS**

**Article I.**

The parties hereby acknowledge that a sales contract dated July 31, 2024, is in force between them, hereinafter referred to as the "Primary Contract."

**Article II.**

The parties mutually agree to amend Article IV of the Primary Contract, which shall now read as follows:

**„Article VI.**

The Buyer shall take possession immediately upon the conclusion of this contract.

The purchase price must be paid immediately upon the conclusion of this contract, and no later than August 2, 2024, inclusive. If the purchase price is not paid as agreed, this contract shall be considered as not concluded.

The Buyer is obligated to remove the goods from the warehouse **no later than August 17, 2024, inclusive**, and pay the storage fee for the period from August 10 to August 17 at a rate of 130.38 euros per day, **totaling 912.66 euros, including the cost of an international payment transfer, immediately upon signing this Annex.**

The Buyer is required to ensure proper accompanying documentation for the entry of goods into another EU member state, consisting of:

- Shipment note
- Delivery note
- CMR (International Consignment Note)
- Acquirer's statement
- Warehouse keeper's confirmation at the destination (warehouse lessor)

Any other documentation as instructed by the Seller's tax authority

If due to actions or omissions on the part of the Buyer, particularly due to improper or missing documentation,

robe i sl. nastane materijalna šteta, dodatni troškovi ili porezna obveza na strani Prodavatelja Kupac se obvezuje iste u cijelosti nadoknaditi izravnim plaćanjem na prvi poziv Prodavatelja.“

Članak III.

Prodavatelj i Kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora što potvrđuju potpisom ovog Ugovora.

KUPAC

Li Bin

Luna Moon Kft.  
1106 Budapest,  
Gyakorló köz 7. 7/43.  
Adószám: 32426874-2-42

\*\*BUYER\*\*

Li Bin

Luna Moon Kft.  
1106 Budapest,  
Gyakorló köz 7. 7/43.  
Adószám: 32426874-2-42

PRODAVATELJ

[Signature]

\*\*SELLER\*\*

[Signature]

exceeding the deadline for removing goods, or similar reasons, any material damage, additional costs, or tax liability arises on the part of the Seller, the Buyer agrees to fully compensate the Seller through direct payment upon the Seller's first request.“

Article III.

The Seller and the Buyer accept the rights and obligations from this Contract, which they confirm by signing this Contract.