



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-1778/2026-10

Z A K L J U Č A K

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Javorki Šikić Slivar, kao sucu pojedincu u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Brune Štajnera, Zagreb, Peruanska Ulica 2, OIB 57576443838, zastupanog po punomoćniku Željko Petrišić, protiv ovršenika Višnje Ravničan, Zagreb, Pohorska ulica 9, OIB 15757235385, radi ispražnjenja i predaje nekretnine, 30. rujna 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Provedba rješenja o ovrsi ovog suda poslovni broj Ovr-1778/2026 od 30. lipnja 2026., radi udaljenja ovršenika iz nekretnine na adresi Bolnička cesta 96 u Zagrebu, te predajom navedene nekretnine slobodne od osoba i stvari u posjed ovrhovoditelju, određuje se za

9. studenog 2026. u 11:00 sati.

II. Provedba se nalaže sudskom ovršitelju Nenadu Kuncu.

III. Poziva se ovrhovoditelj da za navedeni dan i vrijeme osigura:

1. radnike radi uklanjanja ovršenikovih stvari iz navedene nekretnine ukoliko se iste ne mogu predati ovršeniku ili njegovom zastupniku, ili ih te osobe ne žele primiti (čl. 257. st. 2. Ovršnog zakona, "Narodne novine" broj 73/17, u daljnjem tekstu: OZ)
 2. prijevoz za ovršenikove stvari ukoliko ih osobe pod točkom 1. ne žele primiti,
 3. osobu kojoj će se predati uklonjene stvari na čuvanje (čl. 257. st. 2. OZ-a) odnosno prostoriju za čuvanje ovršenikovih stvari ukoliko se iste predaju na čuvanje ovrhovoditelju,
 4. bravara, radi izmjene brave na vratima,
 5. nazočnost dvaju svjedoka ili javnog bilježnika u slučaju da ovršenici ili njihov zastupnik nisu nazočni ili neće otvoriti prostoriju (čl. 47. st. 4. OZ-a).
- Upozorava se ovrhovoditelj da će se, ukoliko ne osigura jedan od uvjeta navedenih pod toč. 1.-5. za provedbu ovrhe, pa se zbog toga ovrha nije mogla provesti, postupak obustaviti temeljem čl. 72. st. 2. OZ-a.

IV. Poziva se ovrhovoditelj da u roku od 15 dana položi kod ovog suda na ime predujma za izlazak sudskog ovršitelja iznos od 41,38 eur na račun suda kod Hrvatske poštanske banke br. HR1723900011300003265, model: HR05, pozivom na broj 116-1778-2026, jer će se u protivnom postupak obustaviti temeljem čl. 14. st. 2. OZ-a.

V. Ovršenik se upozorava da će mu se predati pokretnine koje treba ukloniti, a nije li on nazočan, te će se stvari predati njegovom zastupniku. Ne bude li pri poduzimanju ovršnih radnji nazočna nijedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će se predati na čuvanje drugoj osobi ili ovrhovoditelju na trošak ovršenika (čl. 257. st. 1. i 2. OZ-a).

VI. Ovršna radnja će se provesti uz sudjelovanje pripadnika MUP-a. Upozorava se ovršenik da je sudski ovršitelj temeljem čl. 48. OZ-a ovlašten udaljiti osobu koja ometa provedbu ovrhe, te zatražiti pomoć policije, koja je dužna postupiti po nalogu sudskog ovršitelja, a u skladu s ovlastima propisanim čl. 13. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima ("Narodne novine" br. 76/09).

VII. Poziva se Ministarstvo unutarnjih poslova - Policijska uprava Zagrebačka, temeljem čl. 7. Zakona o policijskim poslovima i ovlastima ("Narodne novine" br. 76/09) pružiti pomoć u zakazano vrijeme radi provedbe ovršnih radnji prema ovom zaključku. Ovaj zaključak ima svojstvo zahtjeva iz čl. 6. Pravilnika o načinu postupanja policijskih djelatnika ("Narodne novine" br. 89/10). Činjenice koje ukazuju na mogućnost pružanja otpora i opasnosti su slijedeće: općepoznato je da su postupci ispražnjenja i predaje u posjed nekretnina jedni od najosjetljivijih postupaka ovrhe te radnje kojima se provode obično uključuju nasilno otvaranje prostora, iznošenje stvari i udaljšavanje ljudi pri čemu se uvijek nailazi na otpor, i to pravni, psihološki i verbalni, uz nezanimarivu mogućnost prerastanja takvog otpora u pasivni ili čak aktivni fizički otpor. Zbog navedenog je potrebna prisutnost policijskih službenika radi osiguravanja sigurnosti bravara, radnika, sudskog ovršitelja, stranaka i drugih osoba. Naime, sama prisutnost policijskih službenika otklanja psihološki otpor i mogućnost razvijanja efikasnog fizičkog otpora. Ovi razlozi pogotovo dolaze do izražaja kada se radi o iseljavanju fizičkih osoba iz nekretnina u kojima prebivaju, obično sa drugim članovima obitelji.

VIII. Nalaže se sudskom ovršitelju ostaviti ovršeniku ili trećim zatečenim osobama u predmetnoj nekretnini zaključak o zakazanom uredovanju i obavijestiti ih o pokrenutom postupku te o učinjenom, kao i o stanju zatečenom na licu mjesta, sastaviti službenu bilješku u spis, sve najkasnije do 15 dana do zakazanog uredovanja.

U Zagrebu 30. rujna 2026.

Sudac:
Javorka Šikić Slivar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.11, st. 5. OZ-a).

DNA:

1. ovrhovoditelju na broj kl: 701-01/25-005/12
2. ovršeniku
3. sudskom ovršitelju u dva primjerka
4. MUP, PUZ
5. spis.

Broj zapisa: **9-3088d-eb33a**

Kontrolni broj: **01170-ef545-b31a1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

JAVORKA ŠIKIĆ SLIVAR



Elektronički potpisano: 30.09.2026T12:07:08 (UTC:2026-09-30T10:07:08Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 330c7332-a661-4451-ac05-310f3a29d6ad

Općinski građanski sud u Zagrebu

