



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-11614/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Busak Josipa, OIB: 61362593802, Ulica Hrvatske Republike 4/A, Antunovac, zastupanog po pun. Davoru Bartolac, odv. iz Karlovca protiv protustranake Trobok Bare, OIB: 65731400835, Desni Štefanki 36/A, Desni Štefanki, Lasinja, Orečić Marice, OIB: 64001677567, Desni Štefanki 120, Desni Štefanki, Karlovac, Busak Ivice, OIB: 41076258326, Desni Štefanki 20, Desni Štefanki, Lasinja i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 06. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za:

- kčbr. 690 Za poljem, livada površine 2697 m², kčbr. 691 Za poljem, livada površine 349 m², upisane u zk. ul. 1609 k.o. Desni Štefanki;
- k čbr. 196/9 Pod vrtom, pašnjak površine 755 m², upisane u zk. ul. 1872 k.o. Desni Štefanki;
- kčbr. 12/93 Trsje, vinograd površine 47 m², kčbr. 12/129 Klek ukupne površine 2086 m² (voćnjak površine 1223 m², vinograd površine 863 m²), kčbr. 12/134 Krč ukupne površine 6089 m² (šuma površine 1629 m², pašnjak površine 842 m², oranica površine 3618 m²), kčbr. 218/2 Dvorište, voćnjak površine 593 m², kčbr. 218/3 Dvorište, dvorište površine 741 m² i kčbr. 455/2 Rakita, livada površine 1608 m²; upisane u zk. ul. 2085 k.o. Desni Štefanki
- kčbr. 501 Gradišće, livada površine 486 m² i kčbr. 505 Gradišće, livada površine 550 m², upisane u zk. ul. 1044 k.o. Desno Sredičko.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 690 Za poljem, livada površine 2697 m², kčbr. 691 Za poljem, livada površine 349 m², upisane u zk. ul. 1609 k. o. Desni Štefanki; kčbr. 196/9 Pod vrtom, pašnjak površine 755 m², upisane u zk. ul. 1872 k.o. Desni Štefanki; kčbr. 12/93 Trsje, vinograd površine 47 m², kčbr. 12/129 Klek ukupne površine 2086 m² (voćnjak površine 1223 m², vinograd površine 863 m²), kčbr. 12/134 Krč ukupne površine 6089 m² (šuma površine 1629 m², pašnjak površine 842 m², oranica površine 3618 m²), kčbr. 218/2 Dvorište, voćnjak površine 593 m², kčbr. 218/3 Dvorište, dvorište površine 741 m² i kčbr. 455/2 Rakita, livada površine 1608 m²; upisane u zk. ul. 2085 k.o. Desni Štefanki; kčbr. 501 Gradišće, livada površine 486 m² i kčbr. 505 Gradišće, livada površine 550 m², upisane u zk. ul. 1044 k.o. Desno Sredičko.

III.Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Busak Josipa, OIB: 61362593802, Ulica Hrvatske Republike 4/A, Antunovac za kčbr. 690 Za poljem, livada površine 2697 m², kčbr. 691 Za poljem, livada površine 349 m², upisane u zk. ul. 1609 k.o. Desni Štefanki; kčbr. 196/9 Pod vrtom, pašnjak površine 755 m², upisane u zk. ul. 1872 k.o. Desni Štefanki; kčbr. 12/93 Trsje, vinograd površine 47 m², kčbr. 12/129 Klek ukupne površine 2086 m² (voćnjak površine 1223 m², vinograd površine 863 m²), kčbr. 12/134 Krč ukupne površine 6089 m² (šuma površine 1629 m², pašnjak površine 842 m², oranica površine 3618 m²), kčbr. 218/2 Dvorište, voćnjak površine 593 m², kčbr. 218/3 Dvorište, dvorište površine 741 m² i kčbr. 455/2 Rakita, livada površine 1608 m²; upisane u zk. ul. 2085 k.o. Desni Štefanki; kčbr. 501 Gradišće, livada površine 486 m² i kčbr. 505 Gradišće, livada površine 550 m², upisane u zk. ul. 1044 k.o. Desno Sredičko.

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva nekretnina opisanih pod točkom I. ovog rješenja u njegovu korist u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obvezanih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 06. listopada 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Busak Josip po pun. Davoru Bartolac, odv. iz Karlovca
2. Trobok Bara, Desni Štefanki 36/A, Desni Štefanki, 47206 Lasinja - uz prijedlog
3. Orečić Marica, Desni Štefanki 120, Desni Štefanki, 47000 Karlovac - uz prijedlog
4. Busak Ivica, Desni Štefanki 20, Desni Štefanki, 47206 Lasinja - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Lasinja, Lasinjska cesta 19, 47206 Lasinja (e-oglasna ploča)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 10:33

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190667084b6f94cf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-