

Red 4

12 -10- 2018

01/10 A.

109

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – 4 St-1726/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Alkaplast, d.o.o., u stečaju, 29762155820, Sinj, N. Tesle 1

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.7.2017. DO 11.10.2018.**

Unatoč upitima stečajnog upravitelja prema više gospodarskih subjekata nije se uspio pronaći kupac za pokretnine dužnika (kalcit, omekšivač vode i PVC stabilizator, uredski stol i stolica).

Za nekretnine su prije otvaranja stečajnog postupka pokrenuti ovršni postupci, te su 4. kolovoza 2017. odaslani podnesci Trgovačkom sudu u Splitu u ovršnom postupku ovrhovoditelja Jagmar, d.o.o., Split Ovr-354/06 (požurnica 13.10.2017.), kao i Općinskom sudu u Splitu, Stalnoj službi u Sinju na broj Ovr-275/07 odnosno Ovr-2690/15 (vezani spisi) u kojem je ovrhovoditelj Societe Generale, Splitska banka, d.d., kojim podnescima je predloženo donošenje rješenja o prekidu i obustavi ovršnih postupaka pozivom na čl. 169 Stečajnog zakona. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, je u predmetu Ovr-2690/15 donio rješenje od 2. listopada 2017. kojim je utvrđen prekid i nastavak postupka. Isti sud je rješenjem Ovr-74/18 (isti ovrhovoditelj i ovršenik) od 23. siječnja 2018. donio rješenje o prekidu postupka, oglašavanju tog suda nenadležnim, te ustupanju predmeta Trgovačkom sudu u Splitu.

Stanje sredstva na žiro-računu je 7.048,36 Kn (izvod 10.3.2018.). Ostvareni su prihodi: 7.796,80 Kn od Agram life osiguranja, d.d., Zagreb (uplata 30.10.2017., nakon zahtjeva za isplatu od 23.6. i 12.10.2017.) za police osiguranja koje je dužnik sklopio prije stečaja, te od pasivne kamate 0,12 Kn. Rashodi su: naknada banci 288,56 Kn i javna objava FI na FINI 460,00 Kn, odnosno ukupno rashodi na ž-r su: 748,56 Kn.

Dosadašnji troškovi, bez putnih troškova stečajnog upravitelja koji će se posebno specificirati, su: pečat 120,00 Kn, te poštanski troškovi 84,44 Kn. Sukladno odobrenom predračunu troškova, od 16.6.2017. sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga za iznos od 500,00 mjesečno.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona - Nekretnine:
  - A. u ZU 2825 KO Brnaze, kč 1082/25 pašnjak 1.633 m<sup>2</sup>, i kč 1082/28 pašnjak 506 m<sup>2</sup> i poslovna zgrada 420 m<sup>2</sup>, kč 1082/31 pašnjak 544m<sup>2</sup>, ukupno 3.103 m<sup>2</sup>,
  - B. te u ZU 1876 KO Brnaze, 1324/6411 dijela kč zgr 532, zgrada 813 m<sup>2</sup> i kč zem 1082/3, oranica 6.411 m<sup>2</sup>, ukupno 7.224 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-2 dio prizemlja č zgr 532 u površini od 191 m<sup>2</sup> i dijela kata u površini od 98 m<sup>2</sup> u nacrtu označeno crnom bojom, etažno vlasništvo E-6 dijela prizemlja č zgr 532 od 255 m<sup>2</sup> i dijela kata od 15 m<sup>2</sup>, označeno žutom bojom, za cijelo.
  - Pokretnine: uredski stol, stolica, računalo (iz 1998.), omekšivač vode, 400 kg stabilizatora za PVC, kalcit 2 tone.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu - Nije bilo unovčenja.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga –

Za nekretnine su se vodili ovršni postupci pokrenuti prije stečaja. Za pokretnine se pokušava pronaći kupac, ali kako se radi o materijalima s ograničenim rokom trajanja koje su već dugo uskladištene, kao i malobrojnim gospodarskim subjektima koji se bave djelatnošću vezanom uz kalcit i stabilizator za PVC, za sada kupac nije pronađen.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji -

Na nekretninama pod II.1.A., upisanim u ZU 2825 KO Brnaze, kao i na nekretninama pod II.1.B., upisanim u ZU 1876 KO Brnaze, ostvareno je 1996. i 2000. godine razlučno pravo Societe Generale Splitske banke, d.d., Split, na osnovu ugovora o kreditu, tražbina je osigurana razlučnim pravom u iznosu od 1.441.921,26 Kn; - te je 2008. i 2014. godine ostvareno razlučno-pravo zaloga Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, radi osiguranja novčane tražbine od 350.387,22 Kn.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji - Ne postoji.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju -

Bivši direktor, kako mu od prethodnog stečajnog upravitelja nije odmah po otvaranju stečaja otkazan ugovor o radu, ima pravo na plaću od 14. veljače do 21. lipnja 2017. (zadnji dan otkaznog roka) u mjesečnom iznosu od 3.280,00 Kn netto, 4.100,00 Kn bruto 1, odnosno 4.805,20 Kn bruto 2, što za sada nije isplaćeno zbog nedostatka sredstava.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka - Nije bilo isplata po točki 6, jer nema dovoljno sredstava.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) - Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 12.10.2018.

Pokušat će se pronaći kupac za pokretnine (prodaja će se teško ostvariti).

U svezi nekretnina, prema rješenju Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, u predmetu Ovr-74/18 od 23. siječnja 2018., predmet je ustupljen stečajnom sudu, pa bi se nekretnine (koje su pod razlučnim pravom) trebale prodavati primjenom čl 247 Stečajnog zakona, od strane stečajnog suda, te se očekuje postupanje suda (kontaktiran je odvjetnik Splitske banke kao razlučnog vjerovnika u svezi korištenja procjene nekretnina iz ovršnog postupka, te je stajalište razlučnog vjerovnika da se izradi nova procjena u postupku prodaje od strane stečajnog suda.

Mjesto i datum  
Šibenik, 11. listopada 2018.

Stečajni upravitelj  
mr. sc. Draško Lambaša

*Draško Lambaša*  
**ALKAPLAST**  
d.o.o., U STEČAJU  
SINJ