



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

OPĆINSKI SUD U KOPRIVNICI

Hrvatske državnosti 5

48 000 Koprivnica

Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – Svilarska 32
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Koprivnica, 18.8.2026.

Naš znak: OST-261

TUŽITELJ: **DEJAN NAMESTNIK**, Dolanec 65, 48 000 Kunovec, OIB: 91995300563,
zastupan po Josipu Mađariću, odvjetniku u Mađarić & Lui – odvjetničko
društvo d.o.o. iz Zagreba, Pisarnica Koprivnica, Svilarska 32, 48 000
Koprivnica

TUŽENIK: **I. KARLO VIDA**, M.P.Miškine 10, Botovo, Drnje, OIB: 95537015829
II. DORIS GALINEC, Stjepana Radića 12, 48324 Koprivnički bregi, OIB:
06349916507

TUŽBA

-radi naknade štete

-VPS: 1.394,00 EUR

U predmetnoj pravnoj stvari tužitelj je zastupan po Josipu Mađariću, odvjetniku u odvjetničkom društvu MAĐARIĆ & LUI - odvjetničko društvo d.o.o., temeljem punomoći u privitku, stoga se moli Naslovni sud sva daljnja pismena dostavljati imenovanom punomoćniku u elektronički pretnac.

Dokaz: - punomoć za zastupanje

I. Stranke su dana 20.09.2024. sklopile Ugovor o najmu stana na adresi Stjepana Miklaužića 12b, Koprivnica, a kojim je tužitelj dao u najam stan, dok su se tuženici obvezali plaćati najam u iznosu od 450,00 eur mjesečno.

DOKAZ: - ugovor o najmu

- očekivano priznanje tuženika
- saslušanje tužitelja kao stranke u postupku

II. Uslijed neplaćanja najma i režija, predmetni ugovor je raskinut te su tuženici iselili iz predmetnog stana u studenom 2024. godine.

III. Tuženici su za vrijeme boravka u predmetnom stanu nanijeli ogromnu štetu tužitelju, na način da su razbili krevet, odnosno podnice kreveta, razbili vrata od sobe, oštetili komodu, ormarić za tv, razbili zvučnik sa rasvjetom, stolić za dnevni boravak, 2 vaze, Xiaomi tv box te rasvjetnu led traku. Tužitelj je zbog navedenog naručio novi namještaj, a što je morao platiti 944,00 eur. Dakle taj iznos predstavlja pretrpljenu štetu na namještaju.

DOKAZ: -fotografije

- saslušanje tužitelja

IV. Zbog ovakvog ponašanja tuženika, tužitelj je naručio novi namještaj kako bi stan pripremio za druge stanare, a zbog čega je bio u gubitku najma za jedan mjesec, što također potražuje ovom tužbom. Obzirom je najam bio ugovoren u iznosu od 450,00 eur, taj iznos tužitelj potražuje od tuženika.

V. Tužitelj se tuženicima obratio putem Whatuppa, a na koji način su stranke za vrijeme njihovog ugovornog odnosa komunicirale, no tuženici nisu odgovarali na poruke niti su na bilo koji način izrazili volju za naknadom štete.

Tužitelj se zatim tuženicima obratio putem punomoćnika, no I-tuženik nije odgovorio na dopis, dok se u ime II-tuženice javio punomoćnik, ali nije došlo do mirnog rješenja spora.

DOKAZ: - preslika poruka

- dopis upućen tuženicima

VI. Obzirom tuženici dosad nisu podmirili nastalu štetu, dok je tužitelj morao naručiti i sastaviti novi namještaj obzirom su u stan dolazili novi stanari, to tužitelj predlaže da Naslovni sud donese sljedeću

PRESUDU

I. Nalaže se tuženicama KARLO VIDA, M.P.Miškine 10, Botovo, Drnje, OIB: i DORIS GALINEC, Stjepana Radića 12, 48324 Koprivnički bregi, OIB:, da solidarno nadoknade tužitelju **DEJAN NAMESTNIK**, Dolanec 65, 48 000 Kunovec, OIB: 91995300563, iznos od 1.394,00 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od podnošenja tužbe do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine.

II. Nalaže se tuženicama KARLO VIDA, M.P.Miškine 10, Botovo, Drnje, OIB: i DORIS GALINEC, Stjepana Radića 12, 48324 Koprivnički bregi, OIB:, da nadoknade tužitelju **DEJAN NAMESTNIK**, Dolanec 65, 48 000 Kunovec, OIB: 91995300563, troškove postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja prvostupanjske presude do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine.

Tužitelj po pun:

TROŠKOVI:

-Sastav tužbe + PDV = 250,00 EUR

-Sudska pristojba na tužbu = 110,00 EUR