

Socijalistička Republika Hrvatska  
Grad Zagreb - Općina Medveščak  
KOMITET ZA GRADJEVINARSTVO  
KOMUNALNE I STAMBENE POSLOVE  
ODSJEK ZA GRADJEVINARSTVO I URBANIZAM  
KLASA: UP/I-361/89-01/33  
URBROJ: 2203-05-02-89-05  
Zagreb, 1.11.1989.

Komiteta za gradjevinarstvo, komunalne i stambene poslove općine Medveščak, Odsjek za gradjevinarstvo i urbanizam, na temelju člana 84. Zakona o izgradnji objekata (Narodne novine broj 54/86, 42/88, 29/89 i 33/89), rješavajući po zahtjevu Gradjevinskog poduzeća "Novogradnja" iz Zagreba, Petretičev trg broj 2, radi izdavanja dozvole za upotrebu, donosi

PRIVREMENU  
DOZVOLU ZA UPOTREBU

I. Odobrava se privremena upotreba novoizgrađenog poslovnog objekta PO "4" - između Vlaske, Kamaufove i Ul. J. Gotovca, koji je izgrađen na k.č.br. 5404/2 k.o. Centar, po staroj izmjeri z.k.č.br. 2420/6, k.o. Grad Zagreb u Zagrebu, između Vlaske, Kamaufove i ul. J. Gotovca.

II. Zapisnik s tehničkog pregleda sastavni je dio ove dozvole za upotrebu.

III. Rok važenja privremene dozvole za upotrebu je 2 godine od dana dostave iste.

O b r a z l o ž e n j e

GP "Novogradnja" iz Zagreba, Petretičev trg 2, je dana 10.7.1989. godine podnio zahtjev za izdavanje dozvole za upotrebu u dispozitivu navedenog objekta izgrađenog na temelju gradjevinske dozvole iznađe od Komiteta za gradjevinarstvo, komunalne i stambene poslove općine Medveščak, pod brojem UP/I-05/1-4000/4-1987. od 11.1.1988. godine i rješenja broj UP/I-05/1-3980/4-1988. od 21.12.1988. godine, kojim se dopunjuje gradjevinska dozvola i uvjeta uređenja prostora utvrđenih po izvršnom vijeću općine Medveščak, pod brojem 01-4752/1- od 6.6.1987. godine, s obzirom na nastale izmjene gradjevinske dozvole je dopunjena rješenjem koje je izdano na osnovu uvjeta uređenja prostora br. 01-5644/1-88 od 24.10.1988.

Zahtjev je osnovan.

Dana 20. i 21.7.1989. godine - Komisija za tehnički pregled izvršila je tehnički pregled objekta i zapisnički utvrdila da je objekt izgrađen u skladu s gradjevinskom dozvolom, tehničkom dokumentacijom koja je sastavni dio te s uvjetima uređenja prostora, te je komisija mišljenja da se izgrađeni objekt može koristiti nakon što investitor ukloni nedostatke utvrđene po čl. novima komisije.

Budući da Komisija nije radila u svom punom sastavu, jer su bili godišnji odmori investitoru je ostavljen rok od 30 dana da ukloni nedostatke.

Dana 31.8.1989. godine Komisija za tehnički pregled nastavlja radom i utvrđuje da je investitor postupio prema ranije navedenim primjedbama, s tim da nije uklonio sve nedostatke, te je mišljenje Komisije da se za izvedene radove na izgradnji poslovnog objekta PO "4" u Bloku 86 između Vlačke-Kamaufove i Ul. J. Gotovca sa garažama i skloništima za 100 osoba, može izdati privremena uporabna dozvola na rok od dvije godine, zbog nedovršenog dijela okoliša i mišljenja predstavnika Gradskog sekretarijata za narodnu obranu.

S obzirom na navedeno, utvrđeno je da nema zakonskih smetnji da se zahtjevu za izdavanje privremene dozvole za upotrebu ne udovolji, te je temeljem člana 82. 86. i 92. Zakona o izgradnji objekata (Narodne novine SRH broj 54/86, 42/88, 29/89 i 33/89), riješeno kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ove dozvole za upotrebu može se izjaviti žalba Gradskom komitetu za prostorno uređenje i komunalne poslove grada Zagreba u roku 15 dana od dana primitka ove dozvole. Žalba se predaje ovom organu pismeno ili usmeno na zapisnik, a može se predati i preko pošte preporučeno s administrativnom taksom od 2.700.- dinara po Tbr. 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o administrativnim taksama.

Taksa za podnesak i ovu dozvolu po Tbr. 1. i 38. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o administrativnim taksama u iznosu od 60.000.- dinara - plaćena je uplatnicom koja prileži spisu.

PO OVLAŠTENJU PREDSJEDNIKA  
SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT

Marinčić, Anka  
*Marinčić, Anka*

#### Dostaviti:

- 1) GP "Novogradnja", Zagreb, Petretićev trg 2
2. Gradski komitet za promet i veze - Prol. brigada 45, Zagreb,
3. Gradski sekretarijat za narodnu obranu Zagreb, Prol. brigada 45
4. Gradski sekretarijat za zaštitu od požara, Inspektorat za zaštitu od požara, Petrinjska 30
5. Sanitarna inspekcija, ovdje
6. Gradjevinsko-urbanistička inspekcija, ovdje
7. Evidencija, ovdje
8. Arhiva, ovdje