

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O PROVEDENOJ NAKNADNOJ DIOBI

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St-419/2025

Dužnik: Stečajna masa iza O. G. I. OPATIJA d.o.o. u stečaju, OIB 38273352447, Čavle, Vrh Čavje 9

I. Nastavak postupka radi naknadne diobe

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 14 St-533/2013 od 13. ožujka 2015. otvoren je stečajni postupak nad O. G. I. OPATIJA društvo s ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo i usluge Pobri, Evićev Put 11 (MBS 040041637 - OIB 48611792764). Rješenjem poslovni broj 14 St-533/2013-525 od 03. prosinca 2019. zaključen je stečajni postupak, a po pravomoćnosti rješenja dužnik je 11. ožujka 2020. brisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-419/2025-2 od 16. listopada 2025. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza O. G. I. OPATIJA društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo i usluge u stečaju. Stečajna masa upisana je temeljem rješenja Tt-25/12257-2 od 24. listopada 2025. u registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s MBS 040489116, a dodijeljen joj je OIB 38273352447.

II. Unovčenje stečajne mase

Nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase je određen budući je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to potraživanje od dužnikovog dužnika osigurano založnim pravom dužnika na nekretnini upisanoj u Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci, k.č.147/3 broj D.L. 4, ROVINA, površine 729 m² od čega 380 m² šume i 349 m² pašnjaka, upisana u zk. ul. broj 544, katastarska općina: 324639, Kraljevica. Pravo zaloge je u iznosu od 98.189,00 kuna spp uknjiženo na temelju rješenja o ovrsi javnog bilježnika posl.br. Ovr-113/08 od 24. studenog 2008.

Nekretnina je u vlasništvu IVONE ŠVENDA, OIB: 28086348272, Krasica 200A, Krasica koja je dostavila prijedlog sporazuma o podmirenju duga i brisanju uknjiženog založnog prava.

Na Skupštini vjerovnika Stečajne mase iza O.G.I. OPATIJA d.o.o. u stečaju koja je održana 23. prosinca 2025. donesena je odluka i dana je „suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje Sporazuma sa IVONOM ŠVENDA, OIB: 28086348272, Krasica 200A, Krasica na način da se IVONA ŠVENDA obvezuje da će u roku od 3 dana od sklapanja Sporazuma uplatiti u korist

transakcijskog računa stečajne mase iznos od 23.000,00 eura, nakon čega će Stečajna masa iza O.G.I. OPATIJA d.o.o. u stečaju nastala iza subjekta O.G.I. OPATIJA d.o.o. izdati brisovno očitovanje koje će omogućiti iniciranje postupka obustave ovršnog postupka Ovr-576/09 te Ovr-1969/10 kod Općinskog suda u Rijeci, odnosno stečajna masa neće imati više drugih ili daljnjih potraživanja prema Ivoni Švenda.“

Odluka Skupštine vjerovnika je realizirana tako da je u nastavljenom stečajnom postupku po osnovu potraživanja od dužnikovog dužnika unovčen iznos od 23.000,00 EUR, od kamata na depozit iznos od 0,50 EUR, odnosno **ukupno unovčena stečajna masa iznosi 23.000,50 EUR.**

III. Naknadna dioba – podmirenje obveza

Iz unovčene stečajne mase namireni su iznosom od **16.997,10 EUR** vjerovnici prvog višeg isplatnog reda. Isplatom navedenog iznosa vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namireni su u cijelosti, odnosno u preostalom nenamirenom dijelu.

Naime, u stečajnom postupku tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 26.311,30 EUR, a namirene su u iznosu od 9.314,20 EUR ili 35,40%. Naknadnom diobom je ovim vjerovnicima, 11. ožujka 2026. isplaćeno 16.997,10 EUR ili 64,60% utvrđenih tražbina, odnosno ove tražbine su podmirene u cijelosti.

Podmirene su dospjele obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od **3.968,80 EUR**. Iste se odnose na troškove stečajnog postupka u bruto iznosu od 2.898,65 EUR te ostale obveze stečajne mase u iznosu od 1.070,15 EUR i to troškove knjigovođe 1.000,00 EUR i trošak platnog prometa 70,15 EUR.

Na transakcijskom računu dužnika je na dan 28. rujna 2026. iznos od **2.034,60 EUR** od kojeg će se dio i to 100,00 EUR utrošiti u zatvaranje transakcijskog računa dok se preostali iznos predlaže uplatiti na sudski depozit odnosno prenijeti u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka.

IV. Zaključak

Kako je unovčena stečajna masa i provedena naknadna dioba, predlaže se da sud donese rješenje o zaključenju postupka i odredi brisanje stečajne mase iz sudskog registra.

Stečajni upravitelj
Zdravko Ružić

ZDRAVKO RUŽIĆ Digitalno potpisao: ZDRAVKO RUŽIĆ
Datum: 2026.09.28 09:12:43 +02'00'