



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska ulica 1

Poslovni broj: St-97/2025-25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Međimurjeplet basket d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, uvoz-izvoz i proizvodnju pletenih proizvoda, u stečaju, OIB: 65073325890, iz Kotoribe, Nikole Tesle 1, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Tanja Krašovec, iz Novog Marofa, Moždenec 1C, izvan ročišta 5. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da je kupac Goran Križanec, OIB: 87219602137, iz Varaždina, Vatroslava Jagića 20, ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina stečajnoga dužnika upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, i to:

-čkbr. 202/2/1/1/1 zgrada i dvor od 630 čhv, upisana u z. k. ul. broj 6664E, k.o. 302813 Čakovec: 11. suvlasnički dio: 2200/413803 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)
Poslovni prostor „kancelarijski prostor“ na I katu (4), površine 22,00 m² (u elaboratu označen crvenom bojom).

II. Nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja dosuđuje se kupcu, za cijenu u iznosu od 26.100,00 eura.

III. Nalaže se kupcu Goranu Križanecu, OIB: 87219602137, iz Varaždina, Vatroslava Jagića 20, da u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi uplati iznos preostale kupovnine od 23.020,00 eura na račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, model: HR11.

Pod "Poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 600598, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju) – 593400.

U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijetoja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.

Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).

Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR" (za inozemne uplate i sl.).

IV. Nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja predati će se kupcu nakon što kupac u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi položi razliku kupovnine i nakon što ovo rješenje postane pravomoćno. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaja i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

V. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-8985/2024., kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, zemljišnoknjižnom odjelu u Čakovcu, zabilježba rješenja o dosudi odmah po primitku ovog rješenja.

VII. Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, zemljišnoknjižnom odjelu u Čakovcu upis prava vlasništva na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja za korist kupca Gorana Križaneca, OIB: 87219602137, iz Varaždina, Vatroslava Jagića 20, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu.

VIII. Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, zemljišnoknjižnom odjelu u Čakovcu brisanje prava i tereta u skladu s točkom V. izreke ovog rješenja nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu.

IX. Smatrat će se da je ovo rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-Oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpравak ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Financijska agencija dostavila je ovome sudu 23. srpnja 2026. izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 60059) od 23. srpnja 2026. Klasa: O/110-10/26-01/413, Ur. br: 07-01-26-12, kojim je obavijestila sud da je za nekretninu iz točke I. izreke ovog rješenja o dosudi produljeno nadmetanje završeno 22. srpnja 2026. u 13:09:48.759 i da je najvišu ponudu na elektroničkoj javnoj dražbi dao Goran Križanec, OIB: 87219602137, iz Varaždina, Vatroslava Jagića 20, u iznosu od 26.100,00 eura, a čija je ponuda valjana.

2. Osim navedenog ponuditelja na navedenoj dražbi sudjelovala je i Lena Novak iz Gornjeg Hraščana.

3. Sud je utvrdio da je kupac Goran Križanec, OIB: 87219602137, iz Varaždina, Vatroslava Jagića 20, ponudio najveću cijenu jer je za nekretninu iz točke I. izreke ovog rješenja o dosudi ponudio cijenu u iznosu od 26.100,00 eura i da su ispunjene pretpostavke da mu se nekretnina dosudi.

4. Kupac je uplatio iznos jamčevine od 3.080,00 eura slijedom čega mora uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 23.020,00 eura.

5. Nekretnina će se predati kupcu nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što isti uplati navedenu razliku kupovnine.

6. Slijedom svega iznijetog sud je primjenom odredbe čl. 103., čl. 106. i čl. 108. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24.), te čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku ("Narodne novine", broj 156/14., 1/19., 28/21. i 9/23.) odlučio kao u izreci ovog rješenja o dosudi.

U Varaždinu 5. listopada 2026.

Dokument je elektronički potpisan:

HUGO WEDEMEYER

Vrijeme potpisivanja:

05-10-2026

14:32:52



DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

2.5.4.97=#130D48523037333937393135313131

L=VARAŽDIN

S=WEDEMEYER

G=HUGO

CN=HUGO WEDEMEYER

Sudac:

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj, razlučni vjerovnici te osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji, u roku od osam (8) dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja o dosudi na e-Oglasnoj ploči. Žalba se podnosi putem ovoga suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

e-Oglasna ploča ovoga suda,

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel u Čakovec, odmah radi zabilježbe rješenja o dosudi,

Financijska agencija Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, odmah radi objave na mrežnim stranicama agencije,

Nakon pravomoćnosti:

Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel u Čakovec, s potvrdom pravomoćnosti,

Financijska agencija Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, s potvrdom pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-3088e-27a3b**

Kontrolni broj: **0261f-59acb-6712a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.