

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU- SLAVONSKI BROD  
35000 SLAVONSKI BROD Trg pobjede 13

**Poslovni broj: St-248/2012**

„TOFRADO“- d.o.o.- u stečaju Pleternica A,Starčevića 16 OIB92907511183

---

Dopuna podneska od 21.09.2023.g.

Dana 09. listopada 2023.g. ovjerenom izjavom kod javnog bilježnika Maria Včelik iz Požege Primorska 2 stavljena je izvan snage TABULARNA IZJAVA pod poslovnim brojem OV-1926/2023 od dana 11. travnja 2023.g.te je ista poslana na Općinski sud u Šibeniku Zemljišno knjižni odjel.

Poslije 14. rujna 2023.g. kada nije postignut nikakav dogovor između opunomoćenika I&I Partneti d.o.o i opunomoćenika H:G: Nekretnine d.o.o. u stečaju i zaprimanja poziva o raskidu kupoprodajnog ugovora između Tofrada d.o.o. i H.G. Nekretnina d.o.o. od 23.10.2008.g. dana 03.10.2023.g.opunomoćeniku H.G. Nekretnina u stečaju odgovoreno je da ne se ne može jednostrano raskinuti ugovor, kad je sa osnove neispunjenje ugovora od strane H.G. Nekretnina pravomoćno i utvrđena tražbina Tofrada d.o.o.- u stečaju, a založno pravo na nekretnini zk.ul.7524 k.o. Zaton k.č.br.6182/4 tada banke Celje d.d. sada VOUK, poslovno savjetovanje d.o.o. upisano sa naslova duga H.G. nekretnina d.o.o a ne TOFRADA d.o.o.

**Ne može se nekretninu za svoj dug opteretiti zalogom, ugovor ne ispuniti, pa tražiti njegov raskid i povrat sredstava.**

Dana 10.listopada 2023.g.na moje traženje održan je sastanak u Zagrebu sa stečajnom upraviteljicom H.G.Nekretnina d.o.o. – u stečaju i njihovom upunoćenicom odvjetnicom Dijanom Brezak gdje su upoznate sa činjenicom povlačenja tabularne izjave i problematikom raskida ugovora te davanja nove tabularne izjave. Obećanje je bilo da će se očitovati za dva-tri dana. Do očitovanja još nije došlo, iako su dva puta na to poslije pozivani.

Razlučni vjerovnik sada VOUK poslovno savjetovanje d.o.o. je upisan kao razlučni vjerovnik na nekretnini z.k.ul.7524 k.o. Zaton k.č.br.6182/4 (E-1) ali on nije stečajni vjerovnik TOFRADA d.o.o u stečaju. Njegovo utvrđeno potraživanje je prema H.G.Nekretninama d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj:  
Jozo Perić dipl.ecc.

Prilog: Preslika dopisa  
Ovjerena izjava