



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5858/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Paleka, u zemljišnoknjižnoj stvari postupanja po službenoj dužnosti radi provedbe prijavnog lista dana 14. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I.

Na temelju članka 131. st. 4., st. 5. i st. 6. Zakona o cestama (NN broj 84/11,22/13,54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144,21/, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25), Prijavnog lista Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove RN-11/2026, Klasa: 932-06/2026-02/1124 od 27.04.2026., Očitovanja Grada Zagreba, Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost, Klasa: 340-01/25-002/222, Urbroj: 251-13-01-2/042-26-21 od 06.02.2026. i Uvjerenja Grada Zagreba, Gradskog ureda za mjesnu samoupravu, promet, komunalne poslove, civilnu zaštitu i sigurnost, Klasa: 340-01/25-002/222, Urbroj: 251-13-01-2/042-26-20 od 06.02.2026.

1.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj POPIS I katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je upisano Javno dobro - u općoj uporabi, a koje se sastoje od kčbr. 1485/2 put u Lušćih površine 1040 m²

a) poništavanje kčbr. 1485/2 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

2.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 51 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima su kao vlasnici upisani Kuntić Franjo, Đure Kuntića 44, Prekvršje u 6/16 dijela, Kovačić Agneza, Đurđekovec 35 u 4/16 dijela i Dutković Petar, Prekvršje 47 u 6/16 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 1492 livada Svinjarevo u Zaluki površine 1 jutro i 127 čhv

a) promjena oblika i površine kčbr. 1492 na novo:
kčbr. 1492 livada Svinjarevo u Zaluki površine 5891 m²

3.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 60 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisana Republika Hrvatska, a koje se sastoje od kčbr. 793/51 šuma Dolci površine 63 m², kčbr. 793/67 šuma u Markovom Polju površine 81 m², kčbr. 793/236 šuma Dolci površine 193 m² i kčbr. 793/239 šuma Dolci površine 213 m²

a) promjena oblika i površine kčbr. 793/51 na novo:

kčbr. 793/51 šuma Dolci površine 45 m²

b) promjena oblika i površine kčbr. 793/67 na novo:

kčbr. 793/67 šuma u Markovom Polju površine 30 m²

c) poništavanje kčbr. 793/236 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

d) poništavanje kčbr. 793/239 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

4.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 112 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisana Republika Hrvatska, a koje se sastoje od kčbr. 1575 pašnjak Pri mostu u Zaluki površine 181 čhv

a) poništavanje kčbr. 1575 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

b) proglašenje zk.ul. 112 k.o. Đurđekovec utrnutim.

5.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 491 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnica upisana Kobelja Ana, OIB: 28889224510, Budžak 16, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, a koje se sastoje od kčbr. 1569/4 put Ulica Aleja Mira površine 4 m²

a) poništavanje kčbr. 1569/4 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

6.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 492 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Trempetić Vlado, Sesvete, Gaj Br.8, a koje se sastoje od kčbr. 1574/1 kuća br.31, zgrada, dvor. i oranica površine 425 čhv

a) promjena oblika i površine kčbr. 1574/1 na novo:

kčbr. 1574/1 kuća br.31, zgrada, dvor. i oranica površine 1455 m²

7.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 537 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima su kao vlasnici upisani Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u 17623/17782 dijela i Baričević-Keber Đuro, OIB: 83416880017, Ninska ulica 9, 10360 Sesvete u 159/17782 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 1495/1 Guščara oranica površine 17782 m²

a) promjena oblika i površine kčbr. 1495/1 na novo:
kčbr. 1495/1 Guščara oranica površine 17711 m²

8.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 607 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisana Nadbiskupija Zagrebačka, a koje se sastoje od kčbr. 793/235 oranica Dolci u Markovom polju površine 50 m², kčbr. 1488/15 Aleja Mira put površine 184 m², kčbr. 1493/157 put površine 1062 čhv i kčbr. 1493/158 put u Zaluki površine 814 čhv

a) poništavanje kčbr. 793/235 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

b) promjena oblika i površine kčbr. 1488/15 na novo:
kčbr. 1488/15 Aleja Mira put površine 149 m²

c) promjena oblika i površine kčbr. 1493/157 na novo:
kčbr. 1493/157 put površine 3367 m²

d) promjena oblika i površine kčbr. 1493/158 na novo:
kčbr. 1493/158 put u Zaluki površine 2632 m²

9.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 697 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Grad Zagreb, a koje se sastoje od kčbr. 1484/54 Aleja Mira uređeno zemljište površine 438 m²

a) promjena oblika i površine kčbr. 1484/54 na novo:
kčbr. 1484/54 Aleja Mira uređeno zemljište površine 444 m²

10.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 706 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisana Republika Hrvatska, a koje se sastoje od kčbr. 793/210 šuma Dolci u Markovom Polju površine 574 m²

a) poništavanje kčbr. 793/210 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

11.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 718 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisana Republika Hrvatska, a koje se sastoje od kčbr. 793/200 šuma Dolci u Markovom Polju površine 1279 m²

a) poništavanje kčbr. 793/200 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

12.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 791 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Grad Zagreb, a koje se sastoje od kčbr. 1493/4 šuma Guščara-Svinjarevo u Zaluki površine 1 jutro

a) promjena oblika i površine kčbr. 1493/4 na novo:
kčbr. 1493/4 šuma Guščara-Svinjarevo u Zaluki površine 4894 m²

13.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2084 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima su kao vlasnici upisani Jelušić Marijan (Franjo), Zagreb, Pavla Miškine 72 u 1/2 dijela i Jelušić Katica rođ. Blažinović, Zagreb, Pavla Miškine 72 u 1/2 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 793/113 dvorište Doma u Markovom Polju površine 92 čhv

a) promjena oblika i površine kčbr. 793/113 na novo:
kčbr. 793/113 dvorište Doma u Markovom Polju površine 303 m²

14.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2807 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Grad Zagreb, a koje se sastoje od kčbr. 1484/6 livada Hržišće u Lušcih površine 129 m², kčbr. 1484/7 livada Hržišće u Lušcih površine 125 m², kčbr. 1484/8 livada Hržišće u Lušcih površine 112 m², kčbr. 1484/9 livada Hržišće u Lušcih površine 104 m², kčbr. 1484/10 livada Hržišće u Lušcih površine 100 m², kčbr. 1484/11 livada Hržišće u Lušcih površine 96 m², kčbr. 1484/12 livada Hržišće u Lušcih površine 248 m², kčbr. 1484/13 cesta Hržišće u Lušcih površine 59 čhv i kčbr. 1484/14 put Hržišće u Lušcih površine 5 m²

a) poništavanje kčbr. 1484/6 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

b) poništavanje kčbr. 1484/7 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

c) poništavanje kčbr. 1484/8 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

- d) poništavanje kčbr. 1484/9 uslijed spajanja sa kčbr. 4399
- e) poništavanje kčbr. 1484/10 uslijed spajanja sa kčbr. 4399
- f) poništavanje kčbr. 1484/11 uslijed spajanja sa kčbr. 4399
- g) poništavanje kčbr. 1484/12 uslijed spajanja sa kčbr. 4399
- h) poništavanje kčbr. 1484/13 uslijed spajanja sa kčbr. 4399
- i) poništavanje kčbr. 1484/14 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

15.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3265 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Grad Zagreb, OIB: 98113393393, a koje se sastoje od kčbr. 1493/1 livada površine 656 čhv ili 2360 m²

- a) promjena oblika i površine kčbr. 1493/1 na novo:
kčbr. 1493/1 livada površine 2264 m²

16.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3346 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisano Republika Hrvatska - Javno dobro u općoj uporabi kojima upravlja Upravno tijelo Grada Zagreba, a koje se sastoje od kčbr. 1497 cesta u Zaluki površine 2 jutra i 1127 čhv

- a) poništavanje kčbr. 1497 uslijed spajanja sa kčbr. 4399

17.

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3732 katastarske općine Đurđekovec dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama na kojima je kao vlasnik upisan Grad Zagreb, a koje se sastoje od kčbr. 1488/16 Hržišće uređeno zemljište površine 251 m²

- a) promjena oblika i površine kčbr. 1488/16 na novo:
kčbr. 1488/16 Hržišće uređeno zemljište površine 185 m²

18.

Upis novoformirane čestice kčbr. 4399 Nerazvrstana cesta Markovo Polje, Aleja Mira površine 22290 m² u novi zk.ul. 3824 katastarske općine Đurđekovec, uz uknjižbu prava vlasništva za korist: Javno dobro - u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

II.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 14. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Paleka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kuntić Franjo, Ulica Đure Kuntića 44, Prekvršje, 10362 Kašina
2. Kovačić Agneza, Đurđekovec 35, e-oglasna ploča suda
3. Dutković Petar, Prekvršje 47, e-oglasna ploča suda
4. Republika Hrvatska po Općinskom građanskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, Trg Dragutina Domjanića 6, 10360 Sesvete
5. Trempetić Vlado, Sesvete, Gaj Br.8, e-oglasna ploča suda
6. Kobelja Ana, Budžak 16, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina
7. Baričević-Keber Đuro, Ninska ulica 9, 10360 Sesvete
8. Prvostolni Kaptol Zagrebački, Kaptol 27, 10000 Zagreb
9. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
10. Jelušić Katica, Zagreb, Pavla Miškine 72, e-oglasna ploča suda
11. Jelušić Marijan, Zagreb, Pavla Miškine 72, e-oglasna ploča suda

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Bjelovarska ulica 2, 10360 Sesvete



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.07.2026 14:
59

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

552885131144731624213483158129114950735725151930

EC

Z1881096745b6b48a