"AGENCIJA MARE" d.o.o.,
21000 SPLIT, Sedam Kaštela b.b., **OIB: 23293513311**
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a **OIB: 81135247223**
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07 mail:dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 12. kolovoza 2019. **Posl.br.: 4-St-382/2018-22**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
na br.: 4-St-382/2018-22

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu,
Poslovni broj spisa: **4-St-382/2018-22**
Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)
"AGENCIJA MARE" d.o.o., SPLIT, Sedam Kaštela b.b., **OIB: 23293513311**

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 89.st. 2. Stečajnog zakona (N.N. 71/15), te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, br. 4.St-382/2018-22 od 8. veljače 2019. stečajni upravitelj u stečajnom postupku nad dužnikom AGENCIJA MARE d.o.o., Sedam Kaštela BB, Split, OIB:23293513311. sa sjedištem u Splitu, Tolstojeva 49, OIB: 18059846821, podnosi slijedeće

Izvješće o tijeku stečajnog postupka

1.1. Radnje u tijeku stečajnog postupka

- Izradio sam novi pečat Društva u stečaju,
- zatvorio stari žiro-račun kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka IBAN: HR3724020061100484732 koji je bio u neprekinutoj blokadi od 06.05.2014.
- pripremljen postupak otvaranja novog žiro-računa kod SBER Banke d.d. (do sada nije otvoren jer nema nikakvih priliva niti odliva novčanih sredstava)
- izvršio očevid i primopredaju sa bivšim zz dužnika,

- izradili završni račun za Društvo za 2018. godinu, i za 2019. do dana otvaranja stečajnog postupka 08.02.2019.
- sačinio popis imovine i prikupio podatke o imovini, sudskim sporovima, potraživanjima i obvezama.

2. STANJE STEČAJNE MASE - Imovina stečajnog dužnika na dan stečaja

2.1. Yachta BLUE NOSE

Temeljem podataka koje sam prikupio o imovini stečajni dužnik ima u vlasništvu:

Rbr	Vrsta	Nab.	Knj.vrijednost	Procj. vrijednost*
1.	Yachta BLUE NOSE, NIB:9123, Br.uloška: 626, LK Split	3.706.081,58	1.268.409,50	1.268.409,50
	UKUPNO	**3.706.081,58**	**1.268.409,50**	**1.268.409,50**

Stečajni dužnik nema druge realno unovčive imovine osim jahte BLUE NOSE. Izvršena je procjena Yachte BLUE NOSE od strane sudskog vještaka i dostavljeno u Spis, s procijenjenom vrijednošću od 57.900,00 EUR.
Na ročištu Skupštine vjerovnika (izvještajno ročište) održanom 30. Travnja 2019. Godine donijeta je odluka: *„Određuje se prodaja plovila BLUE NOSE NIB 9123 broj uloška 626 LK Split, na kojoj je upisano razlučno pravo uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka putem FINE elektroničkom javnom dražbom."*

Razlučno pravo na plovilu je imao razlučni vjerovnik DDM Invest I AG, Švicarska, OIB:41627324374 na iznos od 550.000 EUR, odnosno u kunskoj protuvrijednosti od 4.077.150,00 kn, a koji je ujedno i stečajni vjerovnik.
Dopisom od 08.07.2019. razlučni vjerovnik je obavijestio stečajnog upravitelja da je prenio razlučno pravo sa svim sporednim pravima na novog vjerovnika - zakupca jahte do dana otvaranja stečaja BRODOVI MARTINA d.o.o. iz Zagreba, a novi razlučni vjerovnik je u prilogu mail dopisa od 18.07.2019. dostavio kopiju Ugovora o ustupanju potraživanja i prijenosu instrumenata osiguranja po ustupljenim tražbinama, javnobilježnički ovjeren 20.06.2019. br.: OV-3162/2019, kod notara Miro Košak iz Ljubljane, Slovenija.
Zatražio sam od novog razlučnog vjerovnika da u Spis dostavi original ovjerenog Ugovora o prijenosu potraživanja.

Sud do danas nije donio Rješenje o prodaji putem FINE.

2.2. Izlučno pravo – ribarski brod PLIŠIVAC

U knjigovodstvu Društva u imovini se vodi kao vlasništvo još jedan brod, ribarski brod PLIŠIVAC, koji se također vodi i u Upisniku brodova kod Lučke kapetanije Split, kao vlasništvo ovog stečajnog dužnika, premda prilikom provođenja prethodnog postupka Lučka uprava u dopisu od 07.03.19. (kako to stoji u obrazloženju Rješenja suda) nije dostavila podatke o vlasništvu nad tim brodom, već samo za Jachty BLUE NOSE.
Taj brod nije u posjedu ovog stečajnog dužnika.
U kontaktu s posjednikom broda ALENOM RADOVČIĆEM, isti mi je dostavio Prodajni ugovor kao dokaz da je njegov pok. otac Veljko Radovčić, kupio taj brod i platio ga na način da je plaćao direktno založnom dužniku, tadašnjoj Banci Celje (pravni slijednik A BANKA), što se može i zaključiti iz čl. 8. Ugovora, jer se u tom članku navodi da će Banka u slučaju otplate kredita izdati brisovno očitovanje za skidanje zaloga, što je i učinjeno. Isti je prisustvovao i Skupštini vjerovnika na izvješajnom ročištu i dodatno obrazložio kupnju broda, te razloge zašto brod nije prenijet na kupca, jer je kupac Veljko Radovčić u međuvremenu

umro, te je dostavio stečajnom upravitelju uplatnice iz kojih je vidljivo da je brod otplaćen razlučnom vjerovniku u vrijednosti od 80.000,00 EUR, te da je A BANKA d.d. nakon uplate izdala brisovno očitovanje.

Stečajni upravitelj je zatražio od posjednika broda da pokrene postupak upisa vlasništva nad brodom PLIŠAVAC. Također sam obavijestio i Lučku kapetaniju u Splitu dopisom od 10.07.2019. (dopis s povratnicom u prilogu), između ostalog navodeći:

„Ovime Vas obavještavam da brod nije u posjedu ovog stečajnog dužnika, niti ovaj stečajni dužnik ima ikakve ovlasti niti podatke o statusu broda, već je prema iskazu posjednika broda datog ovom stečajnom dužniku, brod u posjedu neupisanog vlasnika odnosno njegovog nasljednika Alena Radovčića.

Sve eventualne odgovornosti i obveze prema LK Split i drugima, ima isključivo posjednik broda koji je prema tvrdnji i podacima iz Ugovora o prodaji neupisani vlasnik broda."

Tek nakon svih prednje poduzetih radnji od strane stečajnog upravitelja, **vanknjižna vlasnica broda Draga Radovčić** (supruga preminulog kupca Veljka Radovčića**) po pun. Odvjetniku Mariju Vukoviću iz Splita je dostavila stečajnom upravitelju Prijavu izlučnog prava - obrazac 18, sa dokazima o vlasništvu.**

3. ZAKLJUCI I PRIJEDLOZI

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac, sukladno odluci Skupštine vjerovnika na ispitnom i izvještajnom ročištu od 30. Travnja 2019. donese Odluku o prodaja imovine na način:

.1. plovilo Yachta BLUE NOSE, NIB:9123, Br.uloška: 626, LK Split, **na kojoj je upisano razlučno pravo** da se prodaje sukladno čl. 247. Stečajnog zakona, **javnim nadmetanjem uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na pokretninama, putem FINA-e, elektroničkom javnom dražbom, po početnoj cijeni koja je utvrđena procjenom u iznosu od 57.900,00 EUR, protuvrijednost u kunama.**

Prilozi:

1. Obrazac 18 – Prijava izlučnog prava za brod PLIŠIVAC
2. Obavijest i Ugovor o prijenosu potraživanja na novog vjerovnika
3. Dopis LK Split

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

AGENCIJA MARE d.o.o. u stečaju Sedam Kaštela BB OIB: 23293513311

DRAGAN BIJELIĆ

Digitalno potpisao: DRAGAN BIJELIĆ
Datum: 2019.08.16 10:49:13 +02'00'