

## **ODVJETNIČKO DRUŠTVO VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o.**

Odvjetnici Paško Višić, Sanja Čičin-Šain, Ojdana Grubišić, Ana Vlašić, Diana Šabić Aras, Jurica Višić  
Šibenik, Stjepana Radića 53, tel. 214-298, fax. 214-671,  
e-mail: [pasko@odvip.hr](mailto:pasko@odvip.hr)

=====

**Žurno !**

**Na spis: St-805/16.**

## **TRGOVAČKOM SUDU U**

**Z A D R U**

=====

**Sečajni dužnik: SIBNAVAL d.o.o. u stečaju.**

**Izlučni vjerovnik: ADRIAL PLUS d.o.o., OIB:62244399525, ul. Narodnog preporoda 12., Šibenik, zastupano po direktoru Željku Dražiću, a ovaj po punomoćnicima, odvjetnicima iz odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI j.t.d. Šibenik, Stjepana Radića 53.**

### **PODNEŠAK IZLUČNOG VJEROVNIKA**

Izlučni vjerovnik je podnio naslovljenom sudu Obavijest o izlučnom opravu, prava građenja, na čest. broj 4660/6, K.O. Šibenik, 08.04.2020. godine.

Stečajna upraviteljica SIBNAVALA d.o.o. u stečaju, je dostavila naslovljenom sudu pismeno kojim se protivi traženju Izlučnog vjerovnika, ističući da prednik Izlučnog vjerovnika TLM d.d. Šibenik, nije stečajnom dužniku isplatio naknadu za preneseno pravo građenja, te da je Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, svojom presudom broj P-219/2017, od 01.03.2019. godine, odbio tužbeni zahtjev izlučnog vjerovnika, kao tužitelja, kojim je traženo da su izda tabularnu izjavu za upis prava građenja.

Što se tiče podmirenja naknade stečajnom dužniku na ime prenesenog prava građenja, stečajni dužnik bi u svojom financijskim knjigama trebao imati podatke da je ta naknada u cijelosti plaćena kao i komunalna naknada, po traženju stečajnog dužnika.

Radi otklanjanja bilo kave dvojbe da li je navedena naknada u iznosu od 6.990.182,94 kn, u privitku se dostavljaju dokazi slijedeći dokazi:

1. Izvještaj otvornih stavaka, od 22.05.2013. godine, Sibnavala d.o.o. Šibenik.
2. Dopis Sibnavala d.o.o. Adrialu plus d.o.o. od 28.05.2013. godine.
3. Račun br. 442013-1/1, od 28.05.2013.g.
4. Kartica dobavljača Sibnaval d.o.o. izdana od Adrialu plus d.o.o.

5. Račun broj 171/2009, Sibnavala d.o.o. , od 15.12.2009. godine (naknada za ustup prava građenja),
6. Račun Sibnavala d.o.o. Adrialu plus d.o.o. od 15.12.2009. godine,
7. Kartica analitičkog knjigovodstva Adrialu plus d.o.o., za razdoblje 01.01.2011. do 31.12.2011. za dobavljača Sibnavala d.o.o.
8. Izvodi Jadranske banke d.d., Šibenik, o isplatama stečajnom dužniku, od 23.12.2009. sa nalogom za plaćanje. Izjava o prijebiju, između TLM TPP d.o.o. i Adrialu plus d.o.o.
9. Specifikacija uplata/isplata Adrialu plus d.o.o. od 13.05.2010. do 19.05.2010.g.
10. Pregled provedenih kompenzacija, od 19.05.2010. g.
11. Proknjiženja u saldakontima. Adrialu plus d.o.o.
12. Izjava o prijebiju Adrialu plus d.o.o. i Sibnavala d.o.o. od 04.02.2010. godine.
13. Izvod iz Jadranske banka d.d. Šibenik, od 08.04.2010. godine, sa nalogom za plaćanje.
14. Ugovor o cesiji broj 3004/2010, između Adrialu plus d.o.o. Šibenik, Adrialu d.o.o. Šibenik, Zagreb-montaže d.o.o. Zagreb i Sibnavala d.o.o. Šibenik, od 30.04.2010. godine.

Što se tiče presude Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, stečajna upraviteljica zanemaruje da je tužbeni zahtjev odbijen jer sud smatra da je stečajni dužnik izdao predniku Adrialu plus d.o.o. tabularnu izjavu čime je ispunio obvezu iz ugovora, pa i ta presuda potvrđuje da je Stečajni dužnik Sibnavala d.o.o. prije otvaranja stečaja prenio pravo građenja na prednika Adrialu plus d.o.o.

Zbog svega navedenog se ustraje u navodima da stečajni dužnik nama pravo građenja na predmetnoj nekretnini, pa istim ne može niti raspolagati, jer je pravo građenja prenio na TLM tvornica lakih metala d.d. a ovaj podjelom na Adrialu plus d.o.o. Šibenik.

U Šibeniku, 25. lipnja 2020. godine.

**Izlučni vjerovnik:**