



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 6118/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zorana Mutaka, Ulica Andrije Hebranga 15, 10000 Zagreb, OIB: 53223505413 kojeg po zastupa punomoćnik Gvozden Stopfer, odvjetnik u odvjetničkom društvu Markač Greif i partneri, Zagreb, Mrazovićeva ulica 5, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Sustjepan, 22. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/1 Sustjepan 1753 m² (pašnjak 1753 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/2 Sustjepan 107 m² (pašnjak 107 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 351 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 184 Sustjepan 19 m² (trafostanica, Sustjepan 19 m²).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže ispraviti upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/1 Sustjepan 1753 m² (pašnjak 1753 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/2 Sustjepan 107 m² (pašnjak 107 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 351 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 184 Sustjepan 19 m² (trafostanica, Sustjepan 19 m²), brisanjem upisane Vuličević Sonja za 36/1440 dijela i uknjižbom na ime Zoran Mutak, Ulica Andrije Hebranga 15, 10000 Zagreb, OIB: 53223505413.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka - u zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/1 Sustjepan 1753 m² (pašnjak 1753 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/2 Sustjepan 107 m² (pašnjak 107 m²)

Poslovni broj Z – 6118/2026

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 351 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 184 Sustjepan 19 m² (trafostanica, Sustjepan 19 m²).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Zorana Mutaka, Ulica Andrije Hebranga 15, 10000 Zagreb, OIB: 53223505413 kojeg po zastupa punomoćnik Gvozden Stopfer, odvjetnik u odvjetničkom društvu Markač Greif i partneri, Zagreb, Mrazovićeva ulica 5 otvoren pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže ispraviti upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/1 Sustjepan 1753 m² (pašnjak 1753 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 183/2 Sustjepan 107 m² (pašnjak 107 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 351 katastarske općine Sustjepan na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 184 Sustjepan 19 m² (trafostanica, Sustjepan 19 m²), brisanjem upisane Vuličević Sonja za 36/1440 dijela i uknjižbom na ime Zoran Mutak, Ulica Andrije Hebranga 15, 10000 Zagreb, OIB: 53223505413.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 22. srpnja 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Mutak Zoran po pun.
2. Vuličević Francesco, San Francesco A Ripa 132, Rim, Italija, uz prijedlog s priložima
3. Vuličević Eugenio Guiseppe, V.S. Francesco Aripa 132, Roma, Italija uz prijedlog s priložima
4. Vuličević Antonella, Grisia - Grisia 43, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), uz prijedlog s priložima

Poslovni broj Z – 6118/2026

5. Piljurević Malči- nasljednici, e Oglasna ploča
6. VULIČEVIĆ MARIA SOLE, Via S. Francesco Aripa 132, Rim, Italija, Italija, uz prijedlog s priložima
7. KRUK LJILJANA, Ulica Andrije Hebranga 15, 10000 Zagreb, uz prijedlog s priložima
8. eOglasna ploča
9. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
10. Oglasna ploča Grada Dubrovnika



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 08:
03

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18837029181196a8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-