

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa St-2723/2023-

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **MIZIBAN d.o.o. u stečaju, OIB: 78460395195, Zagreb, Kninski trg 1**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.02.2025.g DO 10.05.2025.g

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima

Stečajnu masu čine nekretnine opisane pod Ad.II.1. Ranija uprava dužnika je odbila predati nužne poslovne dokumentacije. U predmetnom razdoblju nije bilo moguće poduzeti daljnje radnje na unovčenju stečajne mase zbog neriješenih imovinskopravnih pitanja vezanih uz nekretnine.

popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao,

Stečajni dužnik je umješac na strani tužene u parnici koja se vodi pod posl.br. P-5041/2022 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu između tužiteljice Irene Pavlić i tužene Matee Horvat radi utvrđenja da je ugovor o darovanju nekretnine opisane pod Ad.II.1.1. opozvan, podredno ništetan. U navedenom predmetu zakazano je pripremno ročište za 06.10.2026. godine.

popis radnika koji su nastavili s radom

Nema.

dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana

Nastavak poslovanja i izrada stečajnog plana u ovom trenutku nije moguća.

Dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajni postupak je otvoren dana 06.03.2024.g. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 25. listopada 2024.g. Budući da stečajna masa nije dovoljna za pokriće troškova postupka podnijeti će se prijava nedostatnosti stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

II.1.1. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 13700, Etaža-4, trosobni stan u potkrovlju pov. 85,10 m²

II.1.2. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Pag, k.o. KOLAN, kč.br. 2906/772 upisana u zk.ul. 7061u, kuća površine 19 m²

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

U odnosu na nekretninu opisanu pod Ad.II.1.1. vodi se parnica pred OGS Zagreb, posl.br. P-5041/2022 između Irene Pavlić kao tužiteljice i Matee Horvat kao tuženice radi utvrđenja da je ugovor o darovanju te nekretnine opozvan, podredno ništetan. U navedenom predmetu zakazano je pripremno ročište za 06.10.2026. godine. Ukoliko bi sud prihvatio tužbeni zahtjev, navedena nekretnina ne bi činila stečajnu masu.

U odnosu na nekretninu opisanu pod Ad.II.1.2. potreban je angažman geodeta da bi se ista locirala. Na ZK izvatku je vidljiva aktivna plomba pa niti ta nekretnina nije pogodna za unovčavanje.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nema.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema priljeva.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10.05.2025.g do 10.08.2025.g.

Stečajna upraviteljica će nastaviti sudjelovati u parnici u predmetu P-5041/2022, u kojem je zakazano pripremno ročište za 06.10.2026. godine.

Mjesto i datum
Zagreb, 17.08.2026.g

Stečajni upravitelj