



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-24865/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zorani Razmilić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja CROWND HOLDING d.o.o., Supetar, Ratac 2, OIB: 23264949214, zastupan po opunomoćenicima Miri Boban i Gordanu Loliću, odvjetnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda u Splitu i protustranaka: 1. PAVAN VANJA rođ. Marinović, s prebivalištem u Italiji, Sacile, Via Romagna 6, OIB: 33267571623, 2. MUNIVRANA NADA, s prebivalištem u Njemačkoj, 60528 Frankfurt am Main, Alois-Eckert Str. 1., OIB: 29520605128, 3. FERENČIĆ ZORAN, Zagreb, Ul. Dragutina Domjanića 15, OIB: 97959728119, 4. PARIĆ ZORAN, Zadar, Obala Kneza Branimira 23, OIB: 98032076847, 5. STANOJEVIĆ MERI rođ. PARIĆ, s prebivalištem u Crnoj Gori, Bar, Ulica Mila Boškovića 14, OIB: 01851871482, 6. PARIĆ-KRESOJA IVONA, Zadar, Vukovarska 2F, OIB: 48663498588, 7. PARIĆ NIKOLA, Zadar, Vukovarska 1A, OIB: 06506951279, 8. PAŽUR MLADEN, Zagreb, Medvedgradska 1, OIB: 64635624295, 9. PAŽUR IVICA s prebivalištem u Švedskoj, 21348 Malmo, Sorgenfriv. 35, OIB: 69583792860, 10. BRTIČEVIĆ ANKA pok. Stjepana rođ. Boban, Supetar, Put Gaja 11, OIB: 04083518705, 11. RUKELJ ZDANA pok. Stjepana rođ. Boban, Šenkovec, Brdovec, Ulica Ivana Vrapca 19, OIB: 20025806796, 12. BOBAN STEVO pok. Stjepana, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778, radi uknjižbe prava vlasništva, 3. siječnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina između PAVAN VANJA rođ. Marinović, s prebivalištem u Italiji, Sacile, Via Romagna 6, OIB: 33267571623; zastupana po punomoćniku Pavan Angelo Manlio, s prebivalištem u Italiji, Sacile, Via Aquileia 28A, OIB: 89136863828, na temelju Specijalne punomoći „Buje 25/04/2019“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Bujama, Snježana Nazarević, broj: OV-2124/2019, od 25.04.2019., MUNIVRANA NADA, s prebivalištem u Njemačkoj, 60528 Frankfurt am Main, Alois-Eckert Str. 1., OIB: 29520605128; zastupana po punomoćniku Neven Munivrana iz Podstrane, Gospe u siti 6B, OIB: 18960892336, na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred Generalnim konzulatom RH Frankfurt, klasa: 037-02/19-01/549, urbroj: 521-DEU-03/19-02, od 08.04.2019., FERENČIĆ ZORAN, Zagreb, Ul. Dragutina Domjanića 15, OIB: 97959728119; zastupan po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zagrebu, Alemka Gajski, broj: OV-4746/2019, od 15.04.2019., PARIĆ

ZORAN, Zadar, Obala Kneza Branimira 23, OIB: 98032076847; zastupan po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zadru, Davor Mišković, broj: OV1544/2019, od 05.04.2019., STANOJEVIĆ MERI rođ. PARIĆ, s prebivalištem u Crnoj Gori, Bar, Ulica Mila Boškovića 14, OIB: 01851871482, zastupana po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Punomoćje „U Baru, 05.04.2019. godine“ ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom – notarom u Baru, Redžepagić Senad, UZZ br.: 267/2019, od 05.04.2019, PARIĆ-KRESOJA IVONA, Zadar, Vukovarska 2F, OIB: 48663498588; zastupana po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zadru, Jelena Skoblar, broj: OV3608/2019, od 18.04.2019., PARIĆ NIKOLA, Zadar, Vukovarska 1A, OIB: 06506951279; zastupan po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zadru, Jelena Skoblar, broj: OV3607/2019, od 18.04.2019., PAŽUR MLADEN, Zagreb, Medvedgradska 1, OIB: 64635624295; zastupan po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zagrebu, Iva Dujmović, broj: OV-1847/2019, od 05.04.2019., PAŽUR IVICA s prebivalištem u Švedskoj, 21348 Malmo, Sorgenfriv. 35, OIB: 69583792860; zastupan po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778, na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Malmo, Kristian Jonsson, broj: 193999, od 24.04.2019., nadovjerenom apostille pečatom broj: 195787, od 10. lipnja 2019., izdanom od Nicklas Lang, zamjenik javnog bilježnika u Malmu, prevedeno po Kristini Kolić, stalnom sudskom tumaču za engleski, francuski, njemački i španjolski, OV-br. 182/2019 od 5. srpnja 2019., BRTIČEVIĆ ANKA pok. Stjepana rođ. Boban, Supetar, Put Gaja 11, OIB: 04083518705, zastupana po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Supetru, Dinko Martinović, broj: OV-1501/2019, od 04.04.2019., RUKELJ ZDANA pok. Stjepana rođ. Boban, Šenkovec, Brdovec, Ulica Ivana Vrapca 19, OIB: 20025806796, zastupana po punomoćniku, Stevo Boban, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778; na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 25. ožujka 2019. godine“, ovjerene u potpisu opunomoćitelja pred javnim bilježnikom u Zaprešiću, Estera Poljak, broj: OV-3844/2019, od 03.04.2019., BOBAN STEVO pok. Stjepana, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778, svi zastupani po punomoćniku ANDRIJI KUZMANIĆU, iz Supetra, Ratac 2, OIB: 15224777843, odvjetnik u Splitu, Ljudevita Posavskog 4, na temelju Specijalne punomoći „U Splitu, dana 16. srpnja 2019. god.“ ovjerene u potpisu BOBAN STEVE pok. Stjepana, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 644, OIB: 08431550778, PAVAN ANGELA MANLIA, s prebivalištem u Italiji, Sacile, Via Aquieleia 28A, OIB: 89136863828 i NEVENA MUNIVRANE iz Podstrane, Gospe u siti 6B, OIB: 18960892336, s jedne strane kao prodavatelja i CROWND HOLDING d.o.o., Supetar, s druge strane kao kupca, zaključenog u Splitu, 17. srpnja 2019. godine, ovjerenog u potpisu opunomoćenika prodavatelja kod Vesne Ogorevc, vršitelja dužnosti javnog bilježnika u Splitu, 18. srpnja 2019., pod brojem OV-172/2019 i Potvrde o primitku kupoprodajne cijene ovjerene u potpisu

opunomoćenika prodavatelja kod Vesne Ogorevc, vršitelja dužnosti javnog bilježnika u Splitu, 22. srpnja 2019., pod brojem OV-230/2019, dopušta se u zemljišnoj knjizi za

k.o. MILNA

Z.U. 575

uknjižba prava vlasništva nekretnina označenih kao čest. zem. 685 vinograd, čest. zem. 654/2 vrt, čest. zem. 662/1 pašnjak i čest. zem. 662/2 vrt na ime:

CROWND HOLDING d.o.o., Supetar, Ratac 2, OIB 23264949214, za cijelo,

uz istodobno brisanje toga prava sa imena Vanje Pavan za 1/6 dijela, Nade Munivrana za 1/6 dijela, Zorana Ferenčića za 1/6 dijela, Zorana Parića za 2/36 dijela, Meri Stanojević za 2/36 dijela, Nikole Parića za 1/36 dijela, Mladena Pažura za 1/12 dijela, Ivica Pažura za 1/12 dijela, Zdane Rukelj za 1/18 dijela i Steve Bobana za 1/18 dijela te otpisa navedenih nekretnina iz Z. U. 575 k.o. Milna u novi Z.U. 4046 iste k.o.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Milna.

Supetar, 3. siječnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zorana Razmilić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor u roku 15 dana od dostave rješenja. Prigovor se izjavljuje pismeno u tri primjerka Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Supetru, uz dokaz o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR / 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. ZOU Mira Boban i Gordan Lolić, Supetar
2. PAVAN VANJA, Italija Sacile, Via Romagna 6
3. MUNIVRANA NADA, Njemačka, 60528 Frankfurt am Main, Alois-Eckert Str. 1
4. FERENČIĆ ZORAN, Zagreb, Ul. Dragutina Domjanića 15
5. PARIĆ ZORAN, Zadar, Obala Kneza Branimira 23
6. STANOJEVIĆ MERI, Crna Gora, Bar, Ulica Mila Boškovića 14
7. PARIĆ-KRESOJA IVONA, Zadar, Vukovarska 2F
8. PARIĆ NIKOLA, Zadar, Vukovarska 1A
9. PAŽUR MLADEN, Zagreb, Medvedgradska 1
10. PAŽUR IVICA, Švedska, 21348 Malmö, Sorgenfriv. 35
11. BRTIČEVIĆ ANKA, Supetar, Put Gaja 11
12. RUKELJ ZDANA, Šenkovec, Brdovec, Ulica Ivana Vrapca 19
13. BOBAN STEVO, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 64

Na znanje:

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Supetar
2. RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Supetar

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.01.2023 13:08

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

1072720422904086751

Algoritam potpisa

RSA

Z145404791489a4c0