Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5519/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja B.E.K. PROJEKT d.o.o., OIB: 31672294314, Obala kralja Tomislava 14, Makarska protiv protustranke Roščić Stipan, OIB: 36281222143, Vukovarska 139, Split radi uknjižbe prava vlasništva dana 26. kolovoza 2024.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 964 katastarske općine Kotišina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog pod br.OV-7518/24 od 23.08.2024.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama B.E.K. PROJEKT d.o.o., OIB: 31672294314, Obala kralja Tomislava 14, 21300 Makarska (E-12) koja se sastoji od:

- 30/1489 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 130/5 makarska 1065 m2 (dvorište 694 m2, podzemna garaža 103 m2, podzemna garaža 53 m2, podzemna garaža 10 m2, zgrada mješovite uporabe, zgrada ugostiteljsko-turističke namjene - turistički apartmani, ulica europske zajednice 10 371 m2), kčbr. 130/8 makarska 679 m2 (dvorište 679 m2), povezano s vlasništvom smještajne jedinice, apartman oznake A 106, na prvom katu, koji se u naravi sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom te kupaonice, sve ukupne površine 27,56 m2, odnosno korisne površine 27,56 m2, i pripadajućih sporednih dijelova – terase na tlu i zelenila, sve ukupne površine 13,23 m2, odnosno korisne površine 2,15 m2, što sve čini konačnu ukupnu korisnu vrijednost površine od 29,71 m2, u Elaboratu etažiranja označeno plavom bojom, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade

za korist:
Roščić Stipan, OIB: 36281222143, Vukovarska 139, 21000 Split.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. kolovoza 2024.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. B.E.K. PROJEKT d.o.o., Obala kralja Tomislava 14, 21300 Makarska
2. Roščić Stipan, Vukovarska 139, 21000 Split

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.08.2024 11:25	**Serijski broj certifikata**	1518685614962904972
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z164366764feb9927		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -