



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Kutini  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KUTINA  
Stanje na dan: 24.01.2021. 22:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316199, KUTINA

Broj ZK uložka: 6640

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5065/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta   | Površina |     |     | Primjedba |
|------|-------------------------------|--|----------|-----|-----|-----------|
|      |                               |  | jutro    | čhv | m2  |           |
| 1.   | 3647                          | ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE (STAMBENO-POSLOVNA) I DVORIŠTE KOLODVORSKA ULICA 14 |          |     | 293 |           |
|      |                               | UKUPNO:  |          |     | 293 |           |

## DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.1  | <p>Primljeno: 18. svibnja 2007. broj Z.1883/2007</p> <p>Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 16. svibnja 2007. godine broj OU.216/07, izvotka iz sudskog registra od 21. svibnja 2007. godine i preslike katastarskog plana od 18. svibnja 2007. godine uknjižuje se pravo služnosti puta preko kčbr. 3648 upisane u z.k. ul. br. 1008 k.o. ista kao poslužne nekretnine za korist svakodobnih vlasnika kčbr. 3647 upisane u A kao povlasne nekretnine i to sredinom kčbr. 3648 između postojećih zgrada na kčbr. 3648 pravcem sjeverozapad - jugoistok do krajnje sjeverozapadne međe kčbr. 3647.</p> |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1.   | <p>Suvlasnički dio: 1910/9999 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</p> <p>dijela nekretnina u A povezano s vlasništvom</p> <p>POSLOVNOG PROSTORA P-1 (prizemlje i kat, južna strana građevine), sastojecg od u prizemlju: prodajnog prostora, kancelarije, sanitarnog čvora i stepeništa; na katu prodajnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne netto građevinske površine P= 100,95 m2</p> <p>EURO-SKY D.O.O. U STEČAJU, OIB: 72224563997, ULICA KRALJA ZVONIMIRA 13, 44320 KUTINA</p> |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                     | Iznos | Primjedba |
|------|-----------------------------------|-------|-----------|
| 2.   | Na suvlasnički dio: 1 (1910/9999) |       |           |

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa  | Iznos         | Primjedba           |
|---|--|---------------|---------------------|
| 2.1   | Zaprimljeno 15.09.2011. broj Z-2172/11<br><br>Na temelju ovosudnog Rješenja od 12. rujna 2011. godine broj Ovr.725/11 uknjižuje se založno pravo na 1. ETAŽU u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 30.982,49 kuna ( tridesettisućadevetstoosamdesetdvije i 49/100 kn) glavnice, 1.723,64 kn kamate, te propisane zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 24.03.2011. godine, te troškova ovog postupka osiguranja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist:<br><b>REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SISAK</b> | 30.982,49 KN  |                     |
| <b>6. Na suvlasnički dio: 1 (1910/9999)</b> |  |               |                     |
| 6.1   | Zaprimljeno 23.03.2018.g. pod brojem Z-5395/2018<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DOBROVOLJNOM ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KLASA: 415-02/2018-010/15 UR. BROJ: 513-007-03/2018-02; POTVRĐEN POD BROJEM: OV-1128/2018 20.03.2018, radi osiguranja naplate duga u iznosu od 108.570,00 kn ( slovima: stoosamtisućapetstosedamdeset kuna) za korist:<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>   | 108.570,00 KN | vezano uz B 1 (1.1) |
| <b>9. Na suvlasnički dio: 1 (1910/9999)</b> |  |               |                     |
| 9.1   | Zaprimljeno 04.11.2020.g. pod brojem Z-5065/2020<br><br>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-2380/19 29.10.2020, o otvaranju stečajnog postupka.  |               | vezano uz B 1 (1.1) |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.01.2021.