

Predlagatelji:

1. MATIJAŠ IVICA pok. Vinka, OIB:07371559930, Rinčići 29, Vrsine, 21222 Marina
 2. MIŠE IVANA pok. Vinka, OIB:43749267220, Kamenička 10, 10000 Zagreb
 3. MATIJAŠ MIROSLAV pok. Vinka, OIB:60193289949, Rinčići 30, 21222 Vrsine
- svi zast. po pun. Antoniu Šalov, odv. u Trogiru

- Zahtjev za mirno rješenje spora -

Na nekretnini označenoj kao č.zem. 4327/1 zk. ul. br.4146 k.o. Marina pravo vlasništva između ostalih upisano je i na Republiku Hrvatsku.

Dokaz: Zk. izvadak.

U katastarskom operatu na predmetnoj nekretnini upisano je više fizičkih osoba između kojih i prednik predlagatelja pod 3. Matijaš Marin, dok je iz Povijesti promjena na katastarskim česticama vidljivo da je č.zem. 4327/1 k.o. Marina evidentirana od osnutka katastarskog operata od kada se i vodi taj upis.

Dokaz: Posjedovni list 3821 k.o. Marina, Povijest promjena na katastarskim česticama KLASA: 930-04/23-05/266 od 26.09.2023.

Iz Povijesnog vlasničkog lista ZU 4146 vidljivo je da je čest. zem. 4327/1 k.o. Marina prenesena iz zk. ul br. ZU 3036, dok je ista prethodno bila upisana u Zk. uložak br. 1853 k.o. Marina (56. Zk tijelo).

Dokaz: Povijesni zk. izvadci ZU 1853, 3066, 4146 sve k.o. Marina.

Predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka su stvarni vlasnici točno određenog realnog dijela predmetne nekretnine označene kao č.zem. 4327/1 k.o. Marina i to baš onog dijela koji je u skici ovlaštenog geodeta PODLOGA d.o.o. od srpnja 2023. označen slovima A-B-C-D-A i oznakom č.zem. 4327/99 k.o. Marina površine 181 m² i to predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka za ¼ dijela, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka za ¼ dijela i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka za ½ dijela.

Dokaz: Skice izmjere izrađene od PODLOGA d.o.o. od srpnja 2023.

Predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica i predlagateljica pod 2. Miše Ivana vlasništvo naprijed točno određenog realnog dijela predmetne nekretnine koji će dobiti oznaku č.zem. 4327/99 k.o. Marina stekli su nasljeđivanjem nakon smrti svoga oca Matijaš Vinka pok. Svetina koji je isto stekao nasljeđivanjem nakon smrti svoga oca, djeda predlagatelja Matijaš Svetina pok. Jakova (rod. 1909. – umrlog 1986.g.) i dobom s bratom Matijaš Brankom, sestrama Jakus Milom ž. Joze, Korčulanin Vinkom ž. Vicka, majkom Matijaš Ivkom ud. Svetina i Matijaš Ivicom svojim sinom. Matijaš Svetin pok. Jakova i Matijaš Marin pok. Jakova isti su pak stekli nasljeđivanjem nakon smrti svoga oca Matijaš Jakova svaki za po ½ dijela.

Predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka vlasništvo istog stekao je nasljeđivanjem nakon smrti svoga oca Matijaš Vinka pok. Marina zajedno sa svojom majkom Matijaš Dinkom. Nakon smrti Matijaš Dinke istu nasljeđuje predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka. Matijaš Vinko pok. Marina isti je pak stekao nakon smrti svoga oca Matijaš Marina pok. Jakova zajedno s bratom Matijaš Mirkom pok. Marina koji su se podjelili na način da je isti pripao upravo Matijaš Vinku pok. Marina. Matijaš Marin pok. Jakova i Matijaš Svetin pok. Jakova isti su pak stekli nasljeđivanjem nakon smrti svoga oca Matijaš Jakova svaki za po ½ dijela.

Dokaz: Rješenje o nasljeđivanju br. O-24/09, Rješenje o nasljeđivanju br. O-166/86, Rješenje o nasljeđivanju br. O-10/12, Rješenje o nasljeđivanju br. O-1473/19, Rješenje o nasljeđivanju br. O-310/93.

Prednik predlagatelja Matijaš Jakov podnio je agrarnu prijavu zabilježenu u povijesnom vlasničkom listu ZU 1853 pod brojem Agr.3861/31 kojom je odbijeno traženje potraživača budući da je težački odnos prestao još 1896.g. kada je težak otkupio od erara vlasništvo predmetne nekretnine, međutim ista nedostaje u arhivu nadležnog suda.

Dokaz: Povijesni zk. izvadak ZU 1853 k.o. Marina.

Sa svega naprijed iznijetog vidljivo je da su predlagatelji vlasništvo predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem i diobom od svojih prednika tako da su predlagatelji osobno i preko svojih prednika u zadnjem mirnom i faktičnom posjedu predmetnog dijela nekretnine više od 150.g. i isti koriste sukladno njegovoj namjeni.

Dokaz: Saslušanje stranaka, saslušanje svjedoka: Matijaš Milan, Zrinskofrankopanska 16, Split, Matijaš Damir, Vrsinska cesta 14, Vrsine, očevid na licu mjesta.

Sa svega iznijetog predlaže se u smislu čl.186-a ZPP-a sklapanje sljedeće:

N a g o d b e

Utvrđuje se spram Republike Hrvatske da su predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka vlasnici točno određenog realnog dijela nekretnine označene kao č.zem. 4327/1 k.o. Marina i to baš onog dijela koji je u skici ovlaštenog geodeta PODLOGA d.o.o. od srpnja 2023. označen slovima A-B-C-D-A i oznakom č.zem. 4327/99 k.o. Marina površine 181 m² i to predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka za ¼ dijela, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka za ¼ dijela i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka za ½ dijela, a vlasništvo kojeg su stekli nasljeđivanjem nakon smrti Matijaš Vinka pok. Svetina, Matijaš Vinka pok. Marina i Matijaš Dinke, pa se ovlašćuju predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka da temeljem ove Nagodbe po njenoj pravomoćnosti i prijavnog lista temeljem kojeg će se provesti parcelacija č.zem. 4327/1 k.o. Marina izvrše uknjižbu prava vlasništva na novoformiranoj nekretnini označenoj kao č.zem. 4327/99 k.o. Marina na svoje ime i vlasništvo i to predlagatelj pod 1. Matijaš Ivica pok. Vinka za ¼ dijela, predlagateljica pod 2. Miše Ivana pok. Vinka za ¼ dijela i predlagatelj pod 3. Matijaš Miroslav pok. Vinka za ½ dijela uz istovremeni izbris tog prava s imena Republike Hrvatske.

Trogir, 26.08.2024.g.

Predlagatelji po pun.

ODVJETNIK
ANTONIO ŠALOVIĆ
tel: 021 885 788
TROGIR 21220
KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 2c

- ☐ preporučene pošiljke
☐ vrijednosne pošiljke

- ☐ paketa
☐ praćene pošiljke

ODVJETNIK

ANTONIO ŠALOV

tel: 021-885-788

TROGIR 21220

KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 20

tel./mob./e-mail:

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO

SPLIT

GUNDUŠIĆEVA 29 A

21000 SPLIT

tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge

- ☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ EUR ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzećem _____ EUR ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru

Prijamni broj: RB 37694146 6 HR

Masa: 269g

Poštarina: *3.12 1 50

Datum/vrijeme prijma: 28.08.24 12:41:33 11FD

21219 Trogir