



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-305/2024-66

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza M.MARSAN, d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3 B, OIB: 38026967299, MBS: 060483982, 17. kolovoza 2026., donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

Nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza M.MARSAN, d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3 B, OIB: 38026967299, MBS: 060483982, upisana kod Općinskog suda u Splitu, zk. odjel Sinj, u ZU 5131, ranije ZU 2763 k.o. Sinj, označena kao:

- kč.br. 335/20 u naravi ZGRADA I DVOR površine 462 m², od toga ZGRADA površine 175 m² i DVOR površine 287 m², i to:

1. Suvlasnički dio: 89/823 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

- dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo poslovnog prostora u prizemlju, površine 89 m² u etažnom nacrtu označeno slovom A i svijetlo plavom bojom.

-11/823 dijela nekretnine nedjeljivo povezuje vlasništvo terase u razini prizemlja površine 11 m² u etažnom nacrtu označena slovom B i svijetlo plavom bojom, predaje se u posjed i vlasništvo kupcu CASUS d.o.o. za usluge Splitska ulica 49, 21230 Sinj, Hrvatska, OIB: 48551127302.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza M.MARSAN, d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3 B, OIB: 38026967299, MBS: 060483982, rješenjem o dosudi ovoga suda posl.br. St-305/2024-61 od 10. srpnja 2026., nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka, dosuđena je kupcu CASUS d.o.o. za usluge Splitska ulica 49, 21230 Sinj, Hrvatska, OIB: 48551127302.

2. Rješenje o dosudi ovoga suda posl.br. St-305/2024-61 od 10. srpnja 2026., postalo je pravomoćno 27. srpnja 2026.

3. Kupac CASUS d.o.o. za usluge Splitska ulica 49, 21230 Sinj, Hrvatska, OIB: 48551127302, u cijelosti je platio kupovninu 71.750,00 EUR, dana 14.srpnja 2026., u skladu sa rješenjem o dosudi br. St-305/2024-61 od 10. srpnja 2026.

4. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, (NN 112/12 do 06/24), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnina kupcu.

U Splitu, 17. kolovoza 2026.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu CASUS d.o.o. za usluge Splitska ulica 49, 21230 Sinj
- Općinski sud Split, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, uz rješenje o dosudi od 10.07.2026., s potvrdom pravomoćnosti, zaključak od 17.08.2026. i potvrda od 17.08.2026.
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3088b-d0369**

Kontrolni broj: **09c49-43ef8-17805**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.