



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Varaždinu  
Stalna služba u Ivancu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-23100/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja radi provedbe prijavnog lista, dana 13. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/510, Urbr: 541-16-04/1-25-4, RN: 10/2020 TRAKOŠĆAN od 16.12.2025., sadržaj za katastar a3 od 16.12.2025., naslovna stranica za katastar a3 od 16.12.2025., skica izmjere od 16.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 16.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 16.12.2025., Očitovanja upravitelja na javnoj ceste, Odluka o nerazvrstanim cestama, te temeljem čl. 131-133 Zakona o cestama,

dopušta se:

parcelacija nekretnina:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3230 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 3232 moroviče 3280 m<sup>2</sup> (oranica 3280 m<sup>2</sup>), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3232 oranica moroviče od 3549 m<sup>2</sup>

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3486 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 5500 pod bregom 922 m<sup>2</sup> (oranica 922 m<sup>2</sup>), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5500 oranica pod bregom od 824 m<sup>2</sup>

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3502 katastarske općine Trakošćan, koje se sastoje od kčbr. 5695 slivnik 2024 m<sup>2</sup> (voćnjak 2024 m<sup>2</sup>), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5695 voćnjak slivnik od 1914 m<sup>2</sup>

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3504 katastarske općine Trakošćan , koje se sastoje od kčbr. 5543 brezje 4874 m2 (pašnjak 4874 m2), kčbr. 5544 brezje 3077 m2 (pašnjak 3077 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5543 pašnjak brezje od 5323 m2

kčbr. 5544 pašnjak brezje od 2290 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3626 katastarske općine Trakošćan, koje se sastoje od kčbr. 5551 brezje 72 m2 (oranica 72 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5551 oranica brezje od 62 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4180 katastarske općine Trakošćan , koje se sastoje od kčbr. 5669 plat 1721 m2 (oranica 1721 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5669 oranica plat od 1571 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4196 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 5576 jamno 461 m2 (put 461 m2), kčbr. 5577 jamno 52 m2 (put 52 m2), kčbr. 5657 jamno 2125 m2 (put 2125 m2), kčbr. 8863 Trakošćan 6726 m2 (put 6726 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5577 put Jamno od 139 m2

kčbr. 5657 put Jamno od 1088 m2

kčbr. 8863/1 put Trakošćan od 1050 m2

kčbr. 8863/2 put Trakošćan od 2913 m2

kčbr. 5576 Nerazvrstana cesta NC 1-105 Jamno od 5413 m2,

- otpis iste kčbr. 5576 Nerazvrstana cesta NC 1-105 Jamno od 5413 m2, u novi z.k. ul. 5355 iste k.o. te uknjižba prava vlasništva za korist:

OPĆINA BEDNJA, Trg S. Marije 26 - javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta.

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4515 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 3231 brviće 1282 m2 (oranica 1282 m2), kčbr. 3236 laz 474 m2 (oranica 474 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3231 oranica brviće od 1370 m2

kčbr. 3236 oranica laz od 441 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4668 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 5554 brezje 68 m2 (oranica 68 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5554 oranica brezje od 59 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4813 katastarske općine Trakošćan , koje se sastoje od kčbr. 5546 brezje 497 m2 (oranica 497 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5546 oranica brezje od 469 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4897 katastarske općine Trakošća , koje se sastoje od kčbr. 3230 brvičje 1390 m2 (oranica 1390 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3230 oranica brvičje od 1517 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4943 katastarske općine Trakošćan , koje se sastoje od kčbr. 3190 dvorište 265 m2 (kuća i dvorište 265 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3190 kuća i dvorište od 246 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5125 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 3226 borovičje 384 m2 (oranica 384 m2), kčbr. 5499 pod bregom 1123 m2 (oranica 1123 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3226 oranica borovičje od 423 m2

kčbr. 5499 oranica pod bregom od 1043 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5146 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 3227 borovičje 280 m2 (pašnjak 280 m2), kčbr. 3233/1 pod bregom 296 m2 (oranica 296 m2), kčbr. 3233/2 pod bregom 1024 m2 (livada 1024 m2), kčbr. 3254 dvorište 232 m2 (kuća i dvorište 232 m2), kčbr. 5501 bregom 2670 m2 (oranica 2670 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 3227 pašnjak borovičje od 344 m2

kčbr. 3233/1 oranica pod bregom od 224 m2

kčbr. 3233/2 livada pod bregom od 964 m2

kčbr. 3254 kuća i dvorište od 214 m2

kčbr. 5501 oranica bregm od 2414

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5193 katastarske općine Trakošćan , koje se sastoje od kčbr. 5550 brezje 213 m2 (oranica 213 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5550 oranica brezje od 195 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5237 katastarske općine Trakošćan koje se sastoje od kčbr. 5555 jamno 72 m2 (oranica 72 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 5555 oranica jamno od 66 m2

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 13. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Božica Svetec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Bednja, Trg Svete Marije 26, Bednja
2. Gašparić Darko, Jamno 36
3. Gašparić Bojan, Jamno 36
4. Gašparić Milica, Jamno 36
5. Pavlinić Tomo, Ruša, Tvornica Dušika - oglasna ploča
6. Pavlinić Marijan, Maribor, oglasna ploča
7. Pavlinić Magda, Jamno 33, Jamno, 42253 Bednja
8. Čižić Petar, Mihaelov, R. Slovenija, Spodnja Korena 034 A
9. Ciglar Jakob, Jazbina Cvetlinska 68
10. Knez Stjepan, Zlatna 24, 31205 Aljmaš
11. Javno dobro, po punom. ODO u Varaždinu
12. Kotar Martina, Trbovlje, Kešetovo 4, Slovenija
13. Teskač Olga, Videm, Velika Varnica 27, Slovenija
14. Lovačka Udruga Hrvatski Lovac, Kredarička ulica 1/D, 10000 Zagreb
15. Čižić Jakob, Jamno 25, Jamno, 42250 Lepoglava
16. Drakšić Gabrijel Martinov, Jamno 31, Jamno,
17. Drakšić Martin Martinov, Jamno 31, Jamno,
18. Gašparić Katarina R.Medved, Jamno 36, Jamno
19. Gašparić Damir Andrijin, Matoševa 7, Velika Gorica
20. Gašparić Marija Ud.Andrijina, Jamno 34, Jamno,
21. Herceg Andro Stjepanov, Jamno 27, Jamno,
22. Čižić Otilija Ud. Alojza, Jamno 53, Jamno,
23. Čižić Andrija Alojzov, Korenčanova , 3, Maribor
24. Čižić Marija R. Čižić, Smetanova , 88, Maribor
25. Pavlovski Katica R. Čižić, Pečetova , 6a, Maribor

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

13.01.2026 14:34

**Serijski broj certifikata**

6168285721020558379

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1817341366058046

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-